

A. průvodní zpráva

*dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 62/2013 Sb.*

Název stavby: MŠ Habrová č.p. 249 a rekonstrukce dešťové kanalizace

Stupeň PD: Dokumentace bouracích prací

Investor: Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412

ředitelka: Mgr. Iveta Hudzietzová

Kaštanová 412, 739 61, Třinec - Dolní Lištná

Vypracoval: Ing. arch. Marek Wojnar

Projektanti: Ing. arch. Marek Pyszko, Ing. arch. Marek Wojnar

HIP: Michal Šotkovský
autorizovaný technik pro pozemní stavby, ev. č. 1103205

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

MŠ Habrová č.p. 249 a rekonstrukce dešťové kanalizace

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa: Mateřská škola

Habrová 249

739 61, Třinec

Čísla popisná: Habrová 249, 739 61, Třinec

Katastrální území: Dolní Lištná (771091)

Parcelní čísla pozemků: 450/107, 450/110

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412

Ředitelka : Mgr. Iveta Hudzietzová

Kaštanová 412, 739 61, Třinec - Dolní Lištná

IČO: 008 47 135

DIČ: CZ00847135

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

nodum atelier – na, s.r.o.

Nádražní 49

739 91 Jablunkov

IČ: 29462525

A.2 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace – MŠ Habrová č.p. 249, Zateplení objektu včetně výměny vnějších výplní otvorů

Zpracovatel: Ing. David Kania

10/2013

Stupeň: DSJ

Fotodokumentace objektu

Protokol o provedení vizuální prohlídky k technickému stavu budovy č.p. 249

A.3 Údaje o území

a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Jedná se o stávající pozemek parc. č. 450/107 (kat. ú. Dolní Lištna 771091), na kterém se nachází objekt mateřské školy. Kolem budovy na parc. č. 450/110 (kat. ú. Dolní Lištna 771091) je pozemek lehce svažité na jihozápadní stranu. Pozemek je orientován rovnoběžně s pozemní komunikací, která se nachází v těsné blízkosti. V severovýchodní části pozemku se nachází stávající zpevněné plochy s betonovým povrchem. Zbývající část pozemku je zatravněna. Pozemek je kompletně zasítován. Oba pozemky jsou ve vlastnictví města.

Výměra řešených částí: 130,2 m²

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů, památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Řešené území se nenachází v území, které podléhá posouzení dle výše zmíněných právních předpisů.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se všemi požadavky dotčených orgánů.

Skupina ČEZ, ČEZ Distribuce

ČEZ Distribuce a.s. nemá námitek k výše uvedené stavbě za předpokladu dodržení podmínek, vyplývajících se Sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy a respektování všech norem majících vztah k zařízení ČEZ Distribuce a.s.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí – souhlasu nebo stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

SmVaK Ostrava a.s.

S výše uvedenou stavbou (dle předložených podkladů) souhlasíme.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích parc.č. 450/107, 450/110, k.ú. Dolní lištná dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK ostrava a.s., a to s jednotnou kanalizací DN 300 KAM a DN 400 BE – viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení vč. jejich ochranného pásma – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

d) seznam sousedních pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Majitel	Druh pozemku	Pozn.	Výměra m ²
------	-------------------	----------------	---------	--------------	-------	-----------------------

				podle katastru nemovitostí		
Třinec	Dolní Líštná (771091)	st. 450/110	Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec	Zahrada		2964 m ²
Třinec	Dolní Líštná (771091)	449/1	Česká republika	Lesní pozemek		58 961
Třinec	Dolní Líštná (771091)	450/3	CPI BYTY, a.s., Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha	Zahrada		697
Třinec	Dolní Líštná (771091)	450/107	Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec	Zastavěná plocha a nádvoří		599
Třinec	Dolní Líštná (771091)	448	TŘINECKÉ ŽELZÁRNY, a.s., Průmyslová 1000, Staré Město, 73961 Třinec	Ostatní plocha		1849
Třinec	Dolní Líštná (771091)	561/9	Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec	Ostatní plocha		11886
Třinec	Dolní Líštná (771091)	561/9	Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec	Ostatní plocha		2026

A.4 Údaje o stavbě

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

Odstraňovaná stavba je terasa v jižní části objektu sloužící jako mateřská škola

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.)

Stavba nepodléhá ochraně žádného jiného předpisu.

c) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů)

Odstraňovaná plocha: 130,2 m²

Obestavěný prostor: 688,3 m²

Počet funkčních jednotek: 1 nebytová jednotka

d) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění

Časový údaj o průběhu prací: 6/2016 – 9/2016

Členění na etapy: 1 etapa

Orientační náklady: 1,5 mln Kč

Předpokládaný způsob odstranění: Strojovou technikou a ručními rýpadly

A.5 Členění odstraňované stavby

Odstraňovaná stavba není členěná.