



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Doporučeně

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 25254/2015/SŘaÚP/Fr *Fr*

Ing. Magda Cigánková Fialová

Sokolská třída 447/41

702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavla Franková

Tel.: 558 306 237

Fax: 558 306 237

E-mail: pavla.frankova@trinecko.cz

Datum: 19.06.2015

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO MĚSTSKÉHO ÚŘADU TŘINEC

Městský úřad Třinec jako dotčený orgán vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, na základě žádosti o koordinované nebo závazné koordinované stanovisko pro stavební povolení, kterou podala právnická osoba **město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, v zastoupení Ing. Magda Cigánková Fialová, Sokolská třída 447/41, 702 00 Ostrava**, a přiložené dokumentace ve věci stavby:

„Park u hvězdárny v Třinci“

na pozemku p. č. **1243/6, 1243/9, 1239/19** v kat. území **Třinec** toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zákonů:

1. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství

II. Stanoviska

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku

Městský úřad Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 76 odst. 2 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

právnícké osobě: Město Třinec, IČ: 00297313
se sídlem: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
(dále jen „žadatel“)

zastoupen na základě plné moci zmocněncem: Ing. Magda Cigánková Fialová,
IČ: 69221189, se sídlem: Sokolská třída 447/41, 702 00 Ostrava

souhlasné závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) „Park u evangelického kostela a hvězdárny M. Koperníka“ ev. č. 827-15/P na pozemcích parc. č. 1243/6, 1243/9, 1239/19 v k. ú. Třinec. Zásah je dán těmito stavebními objekty:

- **SO 01 Sanační zásahy** - odstranění starých betonů, obrubníků, pařezů, kácení 2 stromů a přestárých keřových skupin
- **SO 02 Dendrologický průzkum a pěstební zásahy**
- **SO 03 a SO 04 Zpevněné plochy** - rekonstrukce stávající zpevněné plochy pro pěší a vybudování nové zpevněné plochy pro pěší
- **SO 05 Mobiliář** – umístění nových laviček a odpadkových košů
- **SO 06 Sadové úpravy – výsadby** - výsadba stromů, keřů, travin, kapradin a trvalek s doplněním o cibuloviny
- **SO 07 Trávníkové plochy** – nové trávníkové plochy, jemná modelace v místech trávníků

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Konkrétní umístění zařízení staveniště v místě stavby bude projednáno a odsouhlaseno orgánem ochrany přírody s dostatečným předstihem před zahájením jakýchkoli prací. Zařízení staveniště bude stabilně ohraničeno oplocením od okolních ploch. Zařízení staveniště umístit nejlépe na zpevněné plochy.
- Do dokumentace stavby a položkového rozpočtu doplnit konkrétní opatření na ochranu dřevin na staveništi dle normy ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích zejména požadavky na oplocení celé kořenové zóny dřevin v okolí zařízení staveniště a zpevněných ploch a bednění všech stromů, v jejichž okolí budou prováděny sanační práce typu odstranění starých betonů, obrubníků atd. a další ochranná opatření dle cit. normy.
- K předání staveniště bude přizván orgán ochrany přírody, dále bude přizván ke kontrole ochrany dřevin na staveništi a jejich odsouhlasení před zahájením stavebních prací. Bez kontroly a odsouhlasení ochrany dřevin zápisem do stavebního deníku není možno se stavebními pracemi začít.

Odůvodnění

Městský úřad Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody (dále jen „OOP“) obdržel žádost o koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko k umístění stavby „Park u hvězdárny v Třinci“ na pozemku parc. č. 1243/6, 1243/9, 1239/19 v k.ú. Třinec. Podkladem je dokumentace stavby pro stavební povolení, poznatky z místního šetření, podklady o registraci VKP. Z podkladů je zřejmé, že stavbou dojde k zásahu do registrovaného VKP „Park u evangelického kostela a hvězdárny M. Koperníka“ ev. č. 827-15/P (dále jen „Park u hvězdárny“). Z tohoto důvodu vydává OOP závazné stanovisko k zásahu do VKP dle § 4 odst. 2 zákona.

Podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona - významný krajinný prvek, jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. VKP jsou lesy, rašeliníště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona orgán ochrany přírody jako

významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze atd. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Podle § 4 odst. 2 zákona jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení ekologicko-stabilizační funkce je nezbytné závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona.

„Park u hvězdárny“ byl registrován dle § 6 zákona dne 29.10.2002. V současné době je v parku prováděna běžná údržba. V porostech stromů postupně docházelo k naléhavému kácení některých dřevin z důvodů zdravotních a bezpečnostních, zeleň v parku nebyla dlouhodobě obnovována. Díky posuzovanému projektu a jeho realizaci dojde k obnově parku a vytvoření esteticky hodnotné parkové úpravy, která bude sloužit občanům města k trávení volného času a krátkodobé rekreaci, což je plně v souladu s cílem registrace parku jako VKP. Rovněž dojde k výsadbě nových dřevin, které zajistí do budoucna perspektivní vzrostlou zeleň, která bude plnit funkce estetické, hygienické apod. V rámci projektu dojde k výsadbě 6 ks nových dřevin, nově založené záhony budou tvořeny kapradinami, travinami, trvalkami a budou doplněny cibulovinami. Stávající dřeviny budou arboristicky ošetřeny a bude zajištěna jejich perspektiva a provozní bezpečnost. Nové zpevněné plochy jsou navrhovány částečně do míst, kde je vyšlapána pěšina, po které obyvatelé města procházejí do jiné části města. Zpevněná plocha je umístěna mezi dva jírovce maďaly. V tomto místě je nutné dbát maximální opatrnosti při ochraně dřevin, aby stavební činnost negativně nezasáhla dřeviny. Rovněž při rekonstrukci stávajících zpevněných ploch a sanačních pracích dojde k dotčení vzrostlých dřevin, které jsou chráněny dle § 7 odst. 1 zákona před poškozováním a ničením. Ve výrokové části závazného stanoviska jsou proto uvedeny podmínky, vedoucí k maximální ochraně všech dřevin.

Po zjištění skutečného stavu věci na místě samém a po podrobném prozkoumání podkladů dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že při dodržení výše uvedených podmínek nedojde stavbou k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko – stabilizační funkce a tudíž lze se zásahem souhlasit.

II. Stanoviska

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.
2. Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií.
3. V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.
4. Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Požadujeme předložit tyto doklady Odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Třinec do 30 dnů od ukončení stavby.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

2. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru stavebního řádu a územního plánování

Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejné zájmy chráněné uvedeným zákonem, v působnosti městského úřadu nejsou předmětným záměrem dotčeny.

3. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru dopravy

Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem projektu je revitalizace stávající parkové plochy „Park u hvězdárny v Třinci na pozemcích parc. č. 1243/6, 1243/9, 1239/19 **v katastrálním území Třinec**“.

V rámci prováděných úprav budou doplněné zpevněné plochy, které budou sloužit ke zkvalitnění prostoru a jako manipulační plochy pro údržbu dané lokality. Zpevněné plochy budou realizované ve dvou etapách – I. etapa – zpevněná plocha v parku, II. etapa – chodník spojující ulici Třanovského a parkoviště u „Lidového domu“.

Při realizaci stavby bude příjezd na staveniště zajištěn přes parkoviště na pozemku parc. č. 1243/11 v k. ú. Třinec.

Městský úřad Třinec, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **nebude vydávat závazné stanovisko**, protože se nejedná o územní řízení, ale bude vydáno vyjádření.

Vyjádření silničního správního úřadu

Městský úřad Třinec, odbor dopravy, jako silniční správní úřad dle § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** se stavbou „Park u hvězdárny v Třinci“.

Provedená stavba musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, (bezbariérovost, varovné pásy v místě napojení na komunikaci).

Před zřízením staveniště na komunikaci - parkovišti, je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace (§ 25 odst. 6 písm. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Pokud dojde realizací výše uvedené stavby k omezení silničního provozu, je nutné požádat odbor dopravy MěÚ Třinec o vydání stanovení přechodného dopravního značení. Návrh dopravního značení doporučujeme nechat odsouhlasit příslušným orgánem Policie České republiky (PČR, KŘP MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec).

Při užívání a realizaci stavby je nutné dodržet stávající místní úpravu provozu na pozemních komunikacích v dané lokalitě.

Poučení

Toto koordinované závazné stanovisko lze ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí ve věci samé. Podle ust. § 149 odst. 5 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, v daném případě je nadřízeným orgánem obce s rozšířenou působností Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Závěr:

Městský úřad Třinec zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a na základě výše uvedeného p o ž a d u j e respektovat uvedené připomínky k projektové dokumentaci výše specifikované stavby pro stavební povolení, zejména podmínky a požadavky orgánu ochrany přírody a krajiny, odpadového hospodářství a silničního správního úřadu.



Mgr. Jana Gawlasová
Tajemnice Městského úřadu Třinec



Nedílnou součástí tohoto stanoviska je orazítkovaná situace.



PRO.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 25254/2015/SŘaÚP/Fr

KS: 314/2015

VYŘIZUJE: Ing. Hana Mitrengová

DATUM: 08.06.2015

Vyjádření úřadu územního plánování z hlediska zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Záměr: Park u hvězdárny v Třinci

Typ řízení: stavební povolení

Katastrální území: Třinec

Pozemky parc. č.: 1243/6, 1243/9, 1239/19

Stavebník: Městský úřad Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství

Odbor stavebního řádu a územního plánování Městského úřadu Třinec (dále jen „úřad územního plánování“), jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), vydává podle ustanovení § 154 správního řádu vyjádření k výše uvedenému záměru:

Informace vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15. dubna 2015.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 a účinnosti nabýly dne 4. 2. 2011.

Záměr není v kolizi s uvedenými dokumenty.

Informace o platné územně plánovací dokumentaci:

Územní plán Třinec byl vydán Zastupitelstvem města Třince dne 20.09.2011 usnesením č. 06/171/2011 jako Opatření obecné povahy č. 1/2011 s nabytím účinnosti dne 10.11.2011.

Informace vyplývající z územně plánovacích podkladů:

Z územně analytických podkladů nevyplývají žádné požadavky a podmínky, záměr je limitován podmínkami zásahu do reg. VKP.

Způsob využití plochy / pozemků:

Záměr se nachází v zeleně na veřejných prostranstvích (ZV), jejímž hlavním využitím je veřejně přístupná zeleň, parky a parkově upravená zeleň tvořící souvislé plochy, stabilizace přírodní složky uvnitř zastavěného území sídla na veřejně přístupných plochách.

K přípustnému využití plochy patří umístění drobné stavby a zařízení pro účely kulturní a vzdělávací, každodenní relaxační, rekreační, sportovní a odbytová zařízení s podmínkou prověření jejich potřeby, dopravní stavby a zařízení přímo související s danou funkcí, informační zařízení, veřejná hygienická zařízení, prvky drobné architektury a městský mobiliář.

Záměr minimálně zasahuje do plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury (OV), kde je přípustná regenerace zeleně.

Pozemky se nacházejí v zastavěném území.

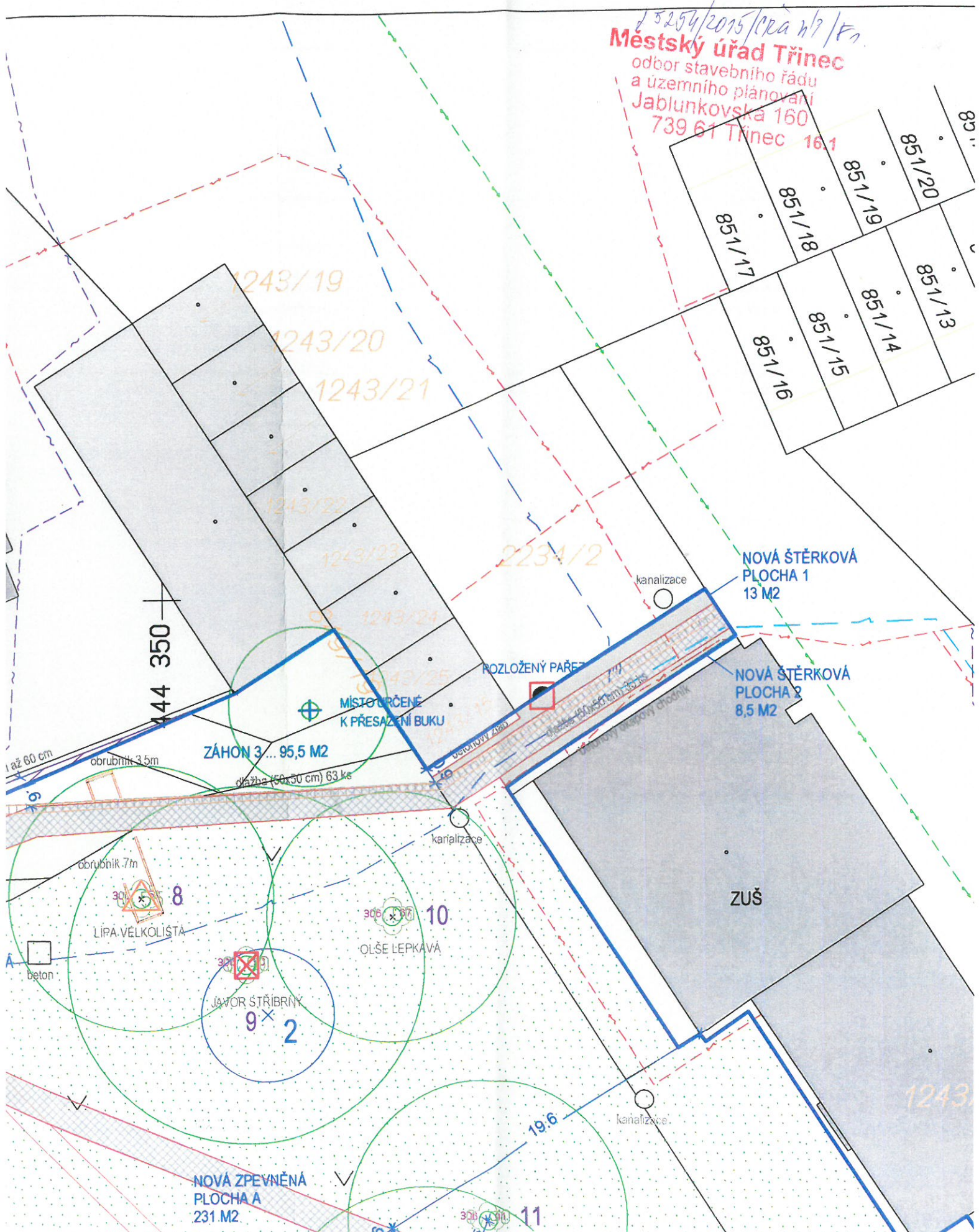
Výše uvedený záměr **je v souladu** s platným územním plánem Třinec.

S pozdravem



Ing. Hana Mitrengová
Referent ÚP

15254/2015/CPA n/1/F
Městský úřad Třinec
odbor stavebního řádu
a územního plánování
Jablunkovská 160
739 61 Třinec 16.1



AREZ 60 cm

21

26

JASAN ZTEPILÝ

1239/4

310 x 11

TRUKTURA:

PLOCHY VEGETACE - ZELENĚ STÁVAJÍCÍ:



TRAVNATÁ PLOCHA



STROM STÁVAJÍCÍ LISTNATÝ / JEHLIČNATÝ



KEŘOVÉ POROSTY STÁVAJÍCÍ



ČÍSLO DŘEVINY V DENDROLOGICKÉM PRŮZKUMU

SANAČNÍ ZÁSAHY NA ZELENÍ:



STROM URČENÝ K PŘESAZENÍ / MÍSTO URČENÉ K PŘESAZENÍ



STROM URČENÝ K OŠETŘENÍ OŘEZEM



STROM URČENÝ KE KÁCENÍ



PAŘEZ URČEN K ODSTRANĚNÍ



KEŘ URČEN K ODSTRANĚNÍ

NA MAPU NAVZUJE TEXTOVÁ ČÁST A TABULKY.

PLOCHY VEGETACE - NOVĚ NAVRŽENÁ ZELENĚ:



NOVĚ ZALOŽENÝ TRÁVNÍK
VE SPODNÍ ČÁSTI PARTERU ... 2 260,5 M2



NOVĚ VYSAZENÝ STROM

- 1 ... PRUNUS X YEDOENSIS (VIŠEŇ JEDOSKÁ), V.S. 18-20 ... 3 KS
- 2 ... ULMUS 'CLUSIUS' (JILM), V.S. 20-25 ... 1 KS
- 3 ... ACER PLATANOIDES 'DEBORAH' (JAVOR MLÉČ), V.S. 20-25 ... 2 KS



VÝSADBA NIŽŠÍCH KVETOUČÍCH KEŘŮ A TRVALEK

CELKOVÁ VÝMĚRA ZÁHONŮ ... 721,5 M2

ZÁHON 1 ... 337 M2

ZÁHON 4 ... 118,5 M2

ZÁHON 2 ... 43 M2

ZÁHON 5 ... 127,5 M2

ZÁHON 3 ... 95,5 M2

SEZNAM JEDNOTLIVÝCH SO:

SO 01 ... SANAČNÍ ZÁSAHY

SO 02 ... PĚSTEBNÍ ZÁSAHY

SO 03 ... ZPEVNĚNÁ PLOCHA - I. ETAPA

SO 04 ... ZPEVNĚNÁ PLOCHA - II. ETAPA

ETONOVÁ DLAŽBA

BLUNKOVSKÁ

UBNÍK K ODSTRANĚNÍ

D V RÁMCI SO 01

K ODSTRANĚNÍ

ANĚNÍ ... 96 KS

KÉ PRVKY:

Y

X 100 X 60 mm)

ETAPA:

LOCHA B ... 91 M2

EM ... 3,3 M3

2-64 mm, MOCNOST 0,15m)

KS

KOŠ ... 2 KS

Název akce:

PARK U HVĚZDÁRNY V TŘINCI

Název výkresu:

C.3 KOORDINAČNÍ SITUACE

Objednatel:

Město Třinec, městský úřad
Jablůnkovská 160
739 61 Třinec

sídlo: Sokolská třída 447/41, 7
atelier: Českobratrská 7, 702
M: +420 604 826 200,
E: magda.jiri@seznam.cz, ww

Lokalita:

Park u hvězdárny
k. ú.: Třinec (770892)
p.č. 1243/6, 1243/9, 1243/42, 1239/19

Stupeň: DSP Číslo

Datum: 06-2015

Vedoucí práce:

Ing. Magda Cigánková Fialová

Měřítko: 1 : 250 Číslo
výkre:

Spolupráce:

Bc. Romana Šašínková

Formát: 8 X A4