



## Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

### „Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec - stavební část“

v souladu s § 18 odst. 5 dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

#### 1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Třinec  
sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
Zastoupen ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská - starostka města  
Zastoupen ve věcech technických: Bc. Ivona Durstinová - odbor investic  
Ing. Jana Dudysová - odbor investic  
Zastoupen ve věcech formální stránky zadávacího řízení: Mgr. Vojtěch Kadlubiec / oddělení právní

#### 2) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací, a požadovaná záruka

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy zasedací místnosti, která se nachází ve 2. NP budovy úřadu. Stavební úpravy zahrnují vybourání příčky, vytvoření zázemí pro zasedací místnost (úložná šatní část, kuchyňka), zvětšení vstupního prostoru, výměnu stávajících podlah, rozvody elektroinstalace, nové nasvětlení a vzduchotechniku.

Bourací a demontážní práce budou provedeny do 30.06.2016. V průběhu provádění je nutno zkoordinovat stavební práce s pracemi slaboproudé elektrotechniky (AV technika), vč. technických návazností jednotlivých částí.

Rozsah prací je blíže specifikován v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, který odpovídá objemu prací a je nedílnou součástí výzvy. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost Nabito s. r. o., Třinec.

Rozsah prací je upřesněn v projektové dokumentaci zpracované společností Nabito s. r. o., Požárnická 1332, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ 286 51 251 a ve výkazech výměr (slepých rozpočtech), které odpovídají objemu prací.

Stavební část bude respektovat harmonogram a průběh prací či dodávek celého projektu rekonstrukce interiéru zasedací místnosti MěÚT tak, aby bylo minimalizováno negativní ovlivnění všech dalších částí - tzn. elektro slaboproud, H.E.R. systém, dodávka stolů a dodávka židlí.

Omezení provozu - bude upřesněno v rámci koordinační schůzky před započítáním prací.

Je-li v projektové dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

**Zadavatel požaduje na kompletní dílo záruku v délce min. 60 měsíců.** Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

### 3) Lhůta plnění veřejné zakázky a místo stavby

Veškeré práce a dodávky budou provedeny v předběžném termínu **od 15.06.2016 do 15.08.2016 (tzn. do 30.06.2016 - bourací a demontážní práce, do 15.08.2016 - ostatní stavební práce, podlaha, výplně otvorů...)**

Místem plnění je Třinec, Jablunkovská 160, zasedací místnost.

### 4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** je stanovena zadavatelem na celkovou částku **2.700.000 Kč bez DPH.**

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 60 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

### 5) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou bez DPH dvou a více uchazečů, rozhodne o pořadí těchto nabídek jejich čas doručení.

### 6) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

- a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je *přílohou č. 3* této výzvy.
- b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona prokáže uchazeč rovněž čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje profesní kvalifikační předpoklady dle § 54. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je *přílohou č. 3* této výzvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením dále doložit (pokud je již nepředložil v nabídce):

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dní, je-li v nich uchazeč zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Příslušné doklady není nutno předkládat v originále nebo úředně ověřeném opise.

## 7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

**Cenou hodnocenou bude celková cena díla v Kč bez DPH.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Cenu díla v Kč bez DPH **uvést do Krycího listu nabídky**, viz *příloha č. 1* této výzvy a také do Návrhu smlouvy o dílo, viz *příloha č. 5* této výzvy.
2. Kompletně **vyplnit Slepé rozpočty** obsažené v *příloze č. 6* této výzvy.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

## 8) Místo pro podávání nabídky a doba v níž lze nabídky podat

Místem podání nabídky je: Městský úřad Třinec - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.05.2016 ve 14:00 hod.** Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

## 9) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- a) krycí list nabídky viz. *příloha č. 1* této výzvy,
- b) prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (*příloha č. 2* této výzvy); je-li uchazeč zastupován zmocněncem, musí být součástí prohlášení resp. nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplyne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za uchazeče v tomto zadávacím řízení,
- c) kvalifikační předpoklady dle čl. 6 této výzvy, viz. *příloha č. 3* této výzvy,
- d) čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 zákona, viz. *příloha č. 4* této výzvy,
- e) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, viz. *příloha č. 5* této výzvy.
- f) kompletně vyplněné slepé rozpočty, viz. *příloha č. 6* této výzvy,
- g) nabídkový rozpočet, vč. návrhu SoD v editovatelné podobě na datovém nosiči (např. CD/DVD),
- h) případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nebude-li nabídka obsahovat řádně a úplně vyplněné údaje požadované v čl. 9 této výzvy, je zadavatel oprávněn ji vyřadit.

Nabídky doručte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Rekonstrukce zasedací místnosti MěÚ Třinec - stavební část“** a na uzavření opatřit razítkem uchazeče. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

## 10) Další podmínky a informace

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, odmítnout veškeré předložené nabídky.
- Nabídky budou předloženy v českém jazyce, v jednom vyhotovení a nebudou se uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

**Poskytování informací** - Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

## 11) Požadavky na smlouvu o dílo

Přílohou této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- identifikační údaje uchazeče,
- finanční částky smluvní ceny.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

## 12) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

## 13) Vyřazení nabídek

Z účasti v zadávacím řízení je zadavatel oprávněn vyřadit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám,
- nespĺňující požadavky podle zadávacích podmínek,
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje.

Vyřazené nabídky se nevyhodnocují. Uchazeče, jejichž nabídky byly vyřazeny, informuje zadavatel bezodkladně. Nabídky se uchazečům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a uchazečem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

## 14) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky!

**Prohlídka místa plnění** - uchazeči na základě projektové dokumentace mohou v průběhu lhůty pro podání nabídek učinit prohlídku okolí místa plnění zakázky po předchozí telefonické domluvě s Bc. Ivonou Durstinovou, ☎ 733 167 725.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení: Mgr. Vojtěch Kadlubiec, ☎ 558 306 183, e-mail: vojtech.kadlubiec@trinecko.cz, a ve věcech odborné problematiky Bc. Ivona Durstinová, ☎ 558 306 213, ivona.durstinova@trinecko.cz.

## 15) Zadávací dokumentace

Tato výzva, respektive Zadávací dokumentace, včetně jejich příloh je umístěna na profilu zadavatele a je určena ke stažení osloveným zájemcům.

Odkaz této zakázky: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00000503>.

V Třinci dne 22.04.2016



Mgr. Rafał Zawadzki  
vedoucí oddělení

**Město Třinec**  
**Městský úřad Třinec**  
oddělení právní  
Jablunkovská 160  
739 61 Třinec **2.**

### Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti nabídky

Příloha č. 3 - Prohlášení k prokázání kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení ve smyslu § 68 odst. 3 zákona

Příloha č. 5 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 - Slepé rozpočty (interiér, podlahové krytiny, ostatní stavební práce, vč. veškerých VRN, stavebně konstrukční řešení + ZTI, vzduchotechnika + vytápění, zařízení silnoproudé slaboproudé elektro)

Příloha č. 7 - Projektová dokumentace

Příloha č. 8 - Časový harmonogram rekonstrukce zasedací místnosti