



## Oprava povlakových krytin na Domově Sosna v Třinci

### Technická zpráva

Požadujeme provést opravu povlakových krytin na plochých střeších Domova Sosna. Práce požadujeme provést dle uvedeného technologického postupu. Doprava materiálu na opravu střech požadujeme zajistit vlastní venkovní trasou.

**Doporučujeme osobní prohlídku, střechy bude možno navštívit a podrobně si prohlédnout v termínu 30.06.2022 v 8 hodin na adrese: Domov Sosna, Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná**

#### Seznam výkresové dokumentace:

1. Situační výkres
2. Půdorys střechy, pavilon A, B, schodiště
3. Půdorys střechy, pavilon C
4. Půdorys střechy, pavilon D
5. Detail konstrukce VZT jednotky pavilonu D

### Technologický postup oprav

1. Kompletní očištění střechy od náletových nečistot a odpadu
2. Prořezání a vysušení bublin, výprava defektů ve stávajícím asfaltovém pásu přelepením
3. Celoplošné natavení modifikovaného pásu s břídlíčným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu
4. Modifikovaný pás bude pod atikou a kolem větracích šachet ukončen lemovací lištou
5. Oprava prostupů kanalizace vytvořením nové manžety z modifikovaného pásu
6. Provedení nátěrů klempířských prvků – oplechování atiky
7. Oprava stříšek větracích šachet formou očištění stávajícího povrchu a natavení modifikovaného pásu v rozsahu stávající konstrukce



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

Objekt Domova Sosna se skládá ze čtyř pavilonů, konkrétně se jedná o tyto práce:

## Pavilon A

pokládku modifikovaného pásu s břídlíčným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik, oprava 9 kusů stříšek odvětrávacích šachet.



*Pohled na střechu pavilonu A*



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

## Pavilon B

pokládku modifikovaného pásu s břídlíčným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik, oprava 7 kusů stříšek odvětrávacích šachet.



*Pohled na střechu pavilonu B*



*Detailní pohled na stříšku odvětrávací šachty na pavilonu A a B*



## Schodiště a stříška u pavilonu B

pokládku modifikovaného pásu s břídlíčným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy.



*Pohled na stříšku u schodiště pavilonu B*



*Detail schodiště u pavilonu B*



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

## Pavilon C

lokální opravy bublin, defektů a netěsných prostupů, obnova nátěru oplechování atik.



*Pohled na střechu pavilonu C*



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

## Pavilon D

pokládku modifikovaného pásu s břídlíčným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik. Nad částí střechy je na ocelové konstrukci o půdorysných rozměrech 7,0 x 7,4 m osazeno zázemí VZT, v této části střechy bude díky snížené volné výšce obtížnější pokládka a natavení nových asfaltových pásů.



*Pohled na střechu pavilonu D*



*Detailní pohled na zázemí VZT na pavilonu D*