

Akce: Bytový dům, nám. Míru č.p. 479 – rekonstrukce ploché střechy  
Místo stavby: Nám. Míru 479, 739 61 Třinec  
Investor: Statutární město Třinec, IČ: 00297313, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
Stupeň PD: Projekt pro stavební řízení

**Požárně bezpečnostní řešení**

Vypracoval:

**Ing Macura Karel**

osoba odborně způsobilá v oboru požární ochrany  
dle § 11 Zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně  
osv. č. MV ČR - Š - 37/95

atelier/privat 73955 Smilovice 251  
tel. 777144735, email: kmacura@seznam.cz



Datum  
zpracování: 6/2020

Počet stran: 4

Přílohy: 0

## Požárně bezpečnostní řešení

### 1. Úvod

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce plochých střech, které jsou ve dvorní části bytového domu.

Projektové podklady:

- projektová dokumentace výše uvedené stavby, kterou vypracovala:  
*Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec,*
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb § 41 (vyhláška o požární prevenci),
- vyhláška MV č. 23/2008 Sb O technických podmínkách požární ochrany staveb,
- ČSN 730 834 PB staveb - změny staveb,
- ČSN 730 802 PB staveb - nevýrobní objekty.

### 2. Charakter stavby

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce plochých střech ve dvorní části bytového domu. Bude provedena kompletní demontáž stávajícího souvrství plochých střech až na nosný železobetonový podklad s provedením doplnění dřevěné konstrukce pultových střech plynule navazujících na hlavní sedlovou střechu objektu. Součástí opravy zastřešení objektu bude oprava bleskosvodu a výměna okapových klempířských prvků dvorní části střechy.

Nejedná se však o rekonstrukci, ale o opravu s lokální výměnou poškozených prvků střešní konstrukce, provedení nového zateplení střechy nebo stropu a o doprovodné stavební práce.

Bytový dům byl postaven před nebytím účinnosti současného kodexu norem požární bezpečnosti.

Jedná se o stavbu s uplatněním požadavků požární bezpečnosti staveb dle ČSN 730 834 PB staveb - změny staveb.

### 3. Popis stavby

#### Stavební konstrukce stávající stav:

Stávající bytový dům je zděný, podsklepený s čtyřmi nadzemními podlažími, zastřešen střechou sedlovou se sedlovými vikýři do čelní strany budovy. Do dvora jsou směřovány ploché střechy (balkony) s napojením na hlavní střechu objektu. Půdorys objektu je obdélníkového tvaru s rozměry 25,55/10,3 m, s výškou v hřebeni cca 17,5m, od podlahy 1.NP.

Stávající krytina hlavní střechy je tvořena plechovými tabulemi.

Dle ČSN 730802 PB staveb - nevýrobní objekty z hlediska hořlavosti stavebních hmot použitých v požárně dělících a nosných konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu se jedná o objekt ve stavebním konstrukčním systému smíšeném. Výška objektu z hlediska PO je h do 11m.

#### Dispozice stávající stav

V podzemním podlaží jsou sklepní sklady a schodiště. V 1.NP jsou komerční prostory a schodiště. V 2., 3. a 4.NP jsou byty a schodiště.

#### Stavební konstrukce projektovaný stav

Nosný systém, konstrukční systém, řešení požární bezpečnosti, výška objektu z hlediska ČSN 730802, tvar a dispozice budovy zůstanou zachovány. Předmětem projektu jsou stavební úpravy za účelem opravy s lokální výměnou poškozených prvků střešní konstrukce - krovu, laťování, střešní krytiny, se zateplením podlahy půdy (původní skladby balkónu) tepelnou izolací z minerální vlny a doprovodné stavební práce.

#### Dispozice projektovaný stav

Dispozice se nemění, zůstane původní.

### Popis stavebních prací

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce plochých střech ve dvorní části bytového domu. Bude provedena kompletní demontáž stávajícího souvrství plochých střechy až na nosný železobetonový podklad s provedením doplnění dřevěné konstrukce pultových střech plynule navazujících na hlavní sedlovou střechu objektu. Součástí opravy zastřešení objektu bude výměna okapových klempířských prvků dvorní části střechy. Nově navrhovaná střešní krytina bude z poplastovaných pozinkovaných plechů (včetně navazujících klempířských prvků z totožného materiálu).

Podrobný popis stavebních prací je uveden ve stavební části projektu.

### 4. Posouzení změny stavby z hlediska změny objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Protože předmětná změna stavby nevede:

- ke zvýšení požárního rizika vyjádřeného součinem  $p_n \times a_n \times c$  o více jak  $15 \text{ kg/m}^2$ ,
- ke zvýšení počtu osob unikajících z měněné části objektu o více jak 20% stávajícího stavu,
- ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu unikajících z měněné části objektu o více jak 12 osob v jednom únikovém pruhu,
- nevede k záměně věcně příslušné projektové normy podskupiny ČSN 7308.. na projektové ČSN 730833 nebo ČSN 730835 v měněné části objektu,
- nevede ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám,

jedná se o změnu stavby, která se podle rozsahu a závažnosti z hlediska norem požární ochrany zařazuje do skupiny I – změny staveb ve smyslu čl. 3.3 ČSN 730 834 s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti staveb.

Touto změnou nedochází ke změně užívání objektu, prostoru popř. provozu z hlediska ČSN 730 834 a jejím předmětem jsou pouze:

- úprava, oprava, výměna a nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí - lokální výměna poškozených prvků krovu, výměna střešní krytiny s laťováním, oprava říms, provedení nového zateplení střechy nebo stropu,
- úprava, oprava, výměna a nahrazení jednotlivých prvků technického zařízení budovy – dešťové kanalizace, omítek, maleb, nátěrů, a pod.

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, protože splňují požadavky podle kapitoly 4 ČSN 730834:

- požární odolnost měněných staveb. prvků není snížena pod původní hodnotu (nemění se),
- třída reakce na oheň stavební prvků nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na navrhovanou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají - zateplení střechy nebo stropu bude provedeno minerální vatou s reakcí na oheň B,
- šířky a výšky požárně otevřených ploch v obvodových stěnách se nemění,
- nové prostupy požárně dělicími konstrukcemi se nezřizují,
- původní únikové a zásahové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy,
- nová technická zařízení budov se nezřizují,
- v měněné části projektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

Posuzovaná změna stavby všem výše uvedeným podmínkám vyhovuje.

### 5. Odstupy

Protože posuzovanou změnou stavby nedochází ke změně hořlavosti stavebních konstrukcí z hlediska hořlavosti stavebních hmot ve smyslu ČSN 730802, nemění se požárně otevřené plochy ani požární riziko, nemá posuzovaná změna stavby vliv na požárně nebezpečný prostor. Neposuzuje se.

#### 6. Zařízení pro protipožární zásah

Posuzovaná změna stavby nevede ke změně požárního rizika, ke změně počtu osob v objektu ani ke změně únikových cest, zařízení pro protipožární zásah vyhovují stávající.

#### 7. Technická zařízení

Staveniště Po dobu provádění projektovaných úprav je nutno staveniště udržovat v takovém stavu, aby byly průchodné únikové cesty z objektů a aby byl umožněn přístup požárními jednotkám k vlastnímu objektu i dovnitř objektu pro případný protipožární zásah. Zařízení staveniště pokud bude vybudováno musí být mimo předmětný objekt a oceloplechový sklad materiálu nutno situovat min. 6,5m od fasády posuzovaného obytného domu.

#### 8. Závěr

Posuzovaná změna stavby je navržena v souladu s ČSN 730834, vyhláškou MV č. 23/2008 Sb *o technických podmínkách požární ochrany staveb* a ostatních předpisů a norem souvisejících za podmínek daných touto zprávou.