

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v aktuálním znění vyhlášky č. 405/2017.

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

ZŠ P. Bezruč, Třinec – rekonstrukce střechy

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Adresa: ul. Bezručova č.p. 418, 739 61 Třinec

Obec: Třinec

Katastrální území: Třinec

Parc.č. 1310/1, 1310/2, 1310/3, 1310/4,

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce zastřešení celé budovy základní školy Petra Bezruče č.p. 418, se zajištěním dodatečného zateplení střechy nebo stropu v souladu s aktuálními požadavky ČSN 73 0540-2.

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy.

Trvalá nebo dočasná stavba:

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

Účel užívání stavby:

Navrhovaná stavba je budova občanské vybavenosti (základní škola).

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Statutární město Třinec, IČ: 00297313, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právníká osoba),**

Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Aleš Kozielek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102999

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

01 – Architektonické a stavebně technické řešení – Projekční kancelář lay-out s.r.o.,

02 – Statické posouzení – DEKPROJEKT s.r.o.

03 – Požárně bezpečnostní řešení stavby – Ing. Karel Macura – ČKAIT 1102910

04 – Oprava bleskosvodu – Ing. Karel Macura – ČKAIT 1102910

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude členěna na stavební objekty:

ST1	Střecha nad tělocvičnou
ST2	Střecha s pultovými vikýři
ST3	Střecha s věží
ST4	Střecha nad šatnami
ST5	Plochá střecha
ST6	Střecha nad WC

V navrhované stavbě se nenacházejí žádné výrobní a nevýrobní technická ani technologická zařízení staveb.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Mapový podklad z katastru nemovitostí
- vyjádření jednotlivých správců sítí TI (viz. část E. Dokladová část)
- Projektová dokumentace z archivu odboru ŠKaTv – přístavba školy (EKOLSTAV)
- Projektová dokumentace z archivu odboru ŠKaTv – „ZŠ BEZRUCHOVA 418, TŘINEC – rekonstrukce střechy a půdní vestavba“, která byla zpracována AL-VO ateliér s.r.o., ve 12/2012.

Vypracoval: Přemysl Cieslar

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Charakter území se navrhovanou stavbou nijak nemění, v okolí se nachází rodinné a bytové domy a objekty občanské vybavenosti.

Stavební pozemek v okolí stávajícího řešeného objektu je mírně svažitý, zatravněný, s obslužnými chodníky. Celý areál školy je oplocený.

Pozemky stavby parc.č. 1310/1, 1310/2, 1310/3 a 1310/4 se nachází v zastavěném území města Třinec.

Stávající objekt je využíván jako budova občanské vybavenosti (základní škola).

Dosavadní využití okolních pozemků je zahrada.

Zastavěnost území se dá charakterizovat jako urbanizovaná zástavba příměstského typu s doplňkovými stavbami (hospodářské budovy, garáže, přístřešky apod.).

- b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Projektovaný rozsah stavebních úprav stávajícího objektu nepodléhá umístění stavby, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, které nemění obálku budovy, jedná se o řízení podléhající stavebnímu povolení.

- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Pozemky parc. č. 1310/1, 1310/2, 1310/3 a 1310/4, k.ú. Třinec se dle platného územního plánu města Třinec nachází v ploše občanského vybavení veřejné infrastruktury „OV“, kde je mimo jiné uvedeno:

Hlavní využití:

- stavby, zařízení a pozemky občanského vybavení veřejné infrastruktury sloužící např. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva

Požadavky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- objekty budou objemem, hmotovým řešením, tvarem, podlažností a typem zastřešení odpovídat převládajícímu charakteru stávající okolní zástavby

Stavební úpravy stávajícího objektu nijak nemění dosavadní účel užívání objektu ani jeho architektonický tvarový vzhled budovy.

Navržené materiálové provedení opravy střešní krytiny odpovídá požadavkům stavebníka, které splňují základní požadavky platného územního plánu města Třinec.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Navrhované řešení stavby dle projektové dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb. a vyhlášky č. 20/2011 Sb., a vyhlášky 431/2012 Sb.).

§24e – Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nebude docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště bude zabezpečeno v souladu s jinými právními předpisy. Při tom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.

Veškeré stávající podzemní energetické sítě, sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se budou po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány v dodatku k TZ viz. Projektová část E. Dokladová část.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Geologický průzkum – vzhledem k charakteru stavby nebylo potřeba provádět.

Hydrogeologický průzkum – vzhledem k charakteru stavby nebylo potřeba provádět.

Měření radonu v půdním vzduchu – vzhledem k charakteru stavby nebylo potřeba provádět.

Stavebně historický průzkum na místě staveniště – vzhledem k charakteru stavby nebylo potřeba provádět.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- stavba nepodléhá zákonu č. 20/1987 Sb.

např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- viz. koordinované stanovisko

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Dané pozemky stavby se nenacházejí v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržené stavební úpravy stávajícího objektu nebudou negativně ovlivňovat okolní stavby ani pozemky v okolí stavby, zároveň se nijak nezmění stávající odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Na pozemku se nenacházejí žádné stavební objekty určené k demolici nebo asanaci.
V blízkosti tělocvičny se nachází jeden vzrostlý strom (modřín), který bude odstraněn.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba svým rozsahem nezasahuje do pozemků, které jsou chráněny zemědělským půdním fondem nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dočasné vynětí z půdního fondu pro danou stavbu nebude zapotřebí.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající beze změn.

Navrhovaná stavba nevyžaduje nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Bezbariérový přístup k navrhované stavbě zůstává stávající beze změn.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nemá žádné vazby na jiné stavby a nejsou potřebná žádná jiná opatření v dotčeném území. Všechny stavební činnosti budou prováděny na pozemcích stavebníka.

Navrhované stavební úpravy nejsou podmíněny přeložkami stávajících IS.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
1310/1 (2691 m ²)	Ostatní plocha	Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec
1310/2 (2407 m ²)	Ostatní plocha	Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec
1310/3 (315 m ²)	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec
Součástí pozemku je stavba č.p. 419 – Budova občanské vybavenosti		
1310/4 (1542 m ²)	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec
Součástí pozemku je stavba č.p. 418 – Budova občanské vybavenosti		

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

V navrhovaném souboru staveb se nenacházejí stavební objekty, které budou opatřeny ochranným nebo bezpečnostním pásmem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy.

Stavební průzkum na místě staveniště

Byla provedena vizuální prohlídka a zaměření stávajícího stavu objektu, které sloužilo pro tvorbu projektové dokumentace stavby. Při prohlídce byly zjištěny viditelné statické poruchy stávajícího objektu, které jsou již ustálené a nijak dále se již neprojevují. V suterénu objektu se výrazně projevuje zvýšená vlhkost ve stropní konstrukci, která se projevuje v prostorech učeben v dutině SDK kazetového podhledu tvorbou plísní. I přesto lze konstatovat, že stávající objekt je v dobrém stavebně technickém stavu.

V průběhu projektové dokumentace byly provedeny stavební sondy za účelem odhalení skutečných skladeb podlahové a stropní konstrukce v jednotlivých řešených částech stavby.

Statické posouzení stávajících nosných konstrukcí

Viz. Samostatný statický posudek zpracovaný spol. DEKPROJETK s.r.o.

- b) **účel užívání stavby,**

Navrhovaná stavba je budova občanské vybavenosti (základní škola).

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Navrhované řešení stavby v projektové dokumentaci je v souladu s technickými požadavky na stavbu (vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby).

§8 – Stavba je navržena tak aby splňovala hospodárnost objektu pro dané využití stavby, a současně bude splňovat základní požadavky:

- a) mechanická odolnost a stabilita
- b) požární bezpečnost
- c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- d) ochrana proti hluku
- e) bezpečnost při užívání
- f) úspora energie a tepelná ochrana

§9 – Stavba je navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby,

- b) nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,
- f) porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit,
- g) poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, případně hydrostatickým vztlakem při zaplavení,
- h) ohrožení průtočnosti propustků.

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.

§10 – Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem:

- a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny,
- e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy,
- f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře,
- g) nevhodného nakládání s odpady¹⁴⁾,
- h) výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb,
- i) nedostatečných tepelně izolačních a zvukoizolačních vlastností podle charakteru užívaných místností,
- j) nevhodných světelně technických vlastností.

§14 – Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Požadovaná vzduchová neprůzvučnost obvodových plášťů budovy, stěn a příček mezi místnostmi splňuje dané normové hodnoty. Instalační potrubí budou vedena a uchycena tak, aby nepřenášela do vnitřních prostorů stavby hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí.

§16 – Navrhovaná budova je navržena tak, aby spotřeba energie na vytápění byla co nejnižší. Při návrhu stavby byly respektovány klimatické podmínky lokality. Objekt je navržen tak, aby byly dlouhodobě po dobu jeho užívání zaručeny požadavky na jejich tepelnou ochranu splňující:

- a) tepelnou pohodu uživatelů,
- b) požadované tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budov,
- c) d) nízkou energetickou náročnost budov.

Požadavky na tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budovy jsou splněny dle daných normových hodnot.

§25 – Střechy budou zachycovat a odvádět srážkové vody, sníh a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu nebo zvířata v přilehlém prostoru, a zabraňovat vnikání vody do konstrukcí stavby. Střešní konstrukce je navržena na normové hodnoty zatížení. Střešní konstrukce splňuje požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

§26 – Konstrukce výplní otvorů budou mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce. Výplně otvorů splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu. Nejnižší vnitřní povrchová teplota v souladu se způsobem zajištění potřebné výměny vzduchu v místnosti a budově jsou dány normovými hodnotami. Akustické vlastnosti výplní otvorů zajistí dostatečnou ochranu před hlukem ve všech chráněných vnitřních prostorech stavby současně za podmínek minimální výměny vzduchu v době pobytu lidí 25 m³.h–1/osobu nebo výměny vzduchu v místnosti nejméně jedenkrát za 2 hodiny.

§31 – Předsazená část stavby nebude svým umístěním a provedením ohrožovat provoz na veřejném prostoru. Lineární a bodový činitel prostupu tepla vlivem předsazené části stavby bude v souladu s potřebným nízkým prostupem tepla obvodovým pláštěm budovy daným normovými hodnotami.

§36 – Navrhovaná budova je navržena s ochranou před bleskem.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány v dodatku k TZ viz. Projektová část E. Dokladová část.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾.

viz. výše odst. B1. odst. g)

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Veškeré parametry stavby zůstávají stávající beze změn.

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Veškeré bilance stavby zůstávají stávající beze změn.

Stávající objekt nijak nehospodář s dešťovou vodou.

Odpady v období užívání objektu zůstávají beze změn, včetně jejich likvidace stávajícím způsobem.

Stavba nijak výrazně nezmění svou energetickou náročnost budovy, vše zůstává stávající.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude členěna na etapy.

I. Etapa – Oprava střechy ST5

Předpokládaná délka výstavby	2 měsíce
Zahájení výstavby	06/2020
Ukončení výstavby	08/2020

II. Etapa – Oprava střechy ST1 a ST4

Předpokládaná délka výstavby	4 měsíce
Předpokládaný termín zahájení stavby	05/2021

III. Etapa – Oprava střechy ST2 a ST6

Předpokládaná délka výstavby	6 měsíců
Předpokládaný termín zahájení stavby	05/2022

IV. Etapa – Oprava střechy ST3

Předpokládaná délka výstavby	18 měsíců
Předpokládaný termín zahájení stavby	05/2023

j) orientační náklady stavby.

ST1	Střecha nad tělocvičnou	– cca 1,5 mil. Kč
ST2	Střecha s pultovými vikýři	– cca 2,5 mil. Kč
ST3	Střecha s věží	– cca 2,1 mil. Kč
ST4	Střecha nad šatnami	– cca 1,0 mil. Kč
ST5	Plochá střecha	– cca 1,5 mil. Kč
ST6	Střecha nad WC	– cca 0,6 mil. Kč
Cena celkem		cca 9,2 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Urbanistické a prostorové řešení objektu zůstává stávající beze změn.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Předmětný objekt se skládá z několika obdélníkových částí. Hlavní část objektu je dvoupodlažní s využitým půdním prostorem, který byl z části přestavěn na učebny. K této části navazují další části objektu. Obvodový plášť je zděný z cihel plných pálených.

Konstrukčně se jedná o zděnou stavbu. Stropy objektu jsou dřevěné trámové. Novější část objektu disponuje železobetonovým stropem. Objekt je převážně zastřešen šikmými střechami. Střešní krytina je skládaná plechová typu DACHMAN, nebo z falcovaného plechu. Zastřešení části nad dílnami tvoří plochá jednoplášťová střecha s povlakovou hydroizolací tvořenou souvrstvím asfaltových pásů.

Navržené materiálové i barevné provedení změny střešní krytiny je navrženo v souladu s požadavky zástupce stavebníka, kde byla navržena plechová profilovaná střešní krytina (imitace tašek) pro hlavní střechy objektu v odstínu cihlově červené barvy. Snížená valbová střecha nad šatnami bude provedena s falcovanou plechovou krytinou v odstínu cihlově červené barvy. Plochá střecha bude opatřena střešní fólií z EPDM.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z hliníkového plechu v odstínu cihlově červené barvy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V navrhované stavbě se nenacházejí žádné výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby není předmětem této projektové dokumentace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektovaná stavba splňuje základní požadavek č. 4 – Bezpečnost a přístupnost při užívání, který je definován směrnicí rady 89/106/EHS o stavebních výrobcích a také oběma českými nařízeními vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepříjemné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem.

Při užívání objektů je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy a vyhlášky. Provozovatel bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele, jeho zaměstnance či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

Objekt musí být během provozu udržován tak, aby:

- nedocházelo k nadměrnému opotřebení vlivem působení škodlivých vlivů prostředí, např. klimatickými podmínkami, jenž působí na vnější konstrukce = vykonávat pravidelnou obnovu venkovních nátěrů, jakož i očistu nánosů na střešním plášti
- technická zařízení v objektu je nutno min. 1x ročně odborně kontrolovat, provádět revizní prohlídky (např. elektrického zařízení bleskosvodu apod.)
- pro výstup – přístup k venkovnímu technickému vybavení objektu používat, zejména při krátkodobých zásazích, např. při čištění nebo kontrole oken, žlabů a dešťových svodů (provádět min. 1x za rok, popř. dle potřeby), při údržbě či drobných opravách svislých stavebních konstrukcí, jsou-li konány ve výškách, pojízdné pracovní plošiny s kvalifikovanou obsluhou atd.
- pro pohyb na střeše objektu bude provedeno zajištění proti pádu ze střechy záchytným systémem.
- platí, že provozní budovy musí být udržovány ve stavu, který neohrožuje bezpečnost osob – viz ustanovení § 10 vyhl. č. 48/1982 Sb.

Vlastník stavby je povinen stanovit obecně závazné podmínky užívání stavby, tzv. provozní řád, kterým se musí všichni uživatelé objektu řídit. Provozní řád bude vyvěšen na viditelném místě za vstupy do objektu.

Při provozu je nutno dodržovat obecně platné předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména:

- Zákoník práce, (vyhl. ČÚBP č.48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů – novelizován 207/91, 352/2000, 192/2005 Sb.) a předpisy související, normy a nařízení, požární předpisy a zákony, provádět pravidelné kontroly a předepsané revize.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 98/1982 Sb.
- Nařízení vlády č.148/2006Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací včetně přílohy
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Před zahájením a během užívání stavby je nutno určit odpovědné osoby za provoz, technický stav, údržbu a opravy zařízení proškolené pracovníky obsluhy zdvihacích zařízení a manipulačních zařízení seznámení pracovníků s technologickými, bezpečnostními, pracovními předpisy a provozním řádem, ověřovat jejich znalosti a vyžadovat a kontrolovat jejich dodržování

- vybavení osob osobními ochrannými pomůckami
- zavedení provozní dokumentace (deníky, revizní knihy, místní předpisy)

Vlastník objektu musí respektovat výsledky revizí technických zařízení instalovaných ve stavbě. Všichni uživatelé objektu, kteří budou pověřeni obsluhou instalovaných zařízení (VZT, osvětlení, provozních technologických zařízení, apod.) budou prokazatelně seznámeni s obsluhou daného zařízení správcem objektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Tvar střech budovy zůstává zachován stávající.

Bude provedena obnova poškozených dřevěných prvků krovu, lokálním způsobem.

Bude doplněno celoplošné bednění a chybějící DHV pod střešní krytinu.

Provede se nová skladba střešní krytiny šikmých střech s provětrávanou mezerou. Půdní prostory s nedostatečnou vrstvou tepelné izolace budou nově opatřeny tepelnou izolací z minerální vlny. U pultových vikýřů bude použita nadkrokevní izolace z PIR desek.

Stávající souvrství ploché střechy bude odstraněno, vyspraveno a nahrazeno nově navrženou skladbou ploché střechy s tepelnou izolací a s povlakovou střešní krytinou ze střešní fólie z EPDM.

Technika prostředí staveb:

Bude provedena oprava bleskosvodů s napojením na stávající svodné vodiče s uzemněním.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Nosným systémem střechy je dřevěný vázaný krov z rostlého řeziva C24, kotvený do obvodového a vnitřního nosného zdiva, případně ke stropní konstrukci.

Navržené materiálové provedení změny střešní krytiny je navrženo v souladu s požadavky zástupce stavebníka, kde byla navržena tašková střešní krytina pro hlavní střechy objektu. Snížená valbová střecha nad šatnami bude provedena s falcovanou plechovou krytinou.

Plochá střecha bude opatřena střešní fólií z EPDM.

Veškeré měněné klempířské prvky budou provedeny z hliníkového plechu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. § 9 Mechanická odolnost a stabilita. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

V navrhované stavbě se nenacházejí technické ani technologické zařízení staveb.

b) výčet technických a technologických zařízení. – neřeší se.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Posouzení požární bezpečnosti stavby a návrh opatření je provedeno v samostatné části projektové dokumentace vypracované oprávněným projektantem pro požární bezpečnost staveb. Tato dokumentace je nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrženým stavební řešením se nijak nemění celkové plochy obálky stávající dokončené budovy, proto není zapotřebí zpracovávat průkaz energetické náročnosti budovy.

Stavba bude v rozumné míře, stavebně technicky přizpůsobena požadavkům výše uvedené vyhlášky tak aby bylo dosaženo optimálních úspor v rámci hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.,

Větrání – se neřeší.

Vytápění – se neřeší.

Osvětlení – se neřeší.

Zásobování vodou – zůstává stávající.

Odpady v období užívání stavby – se neřeší zůstává stávající.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Vibrace

V obsahu řešené stavby se nevyskytují žádné zdroje nebo zařízení s vývinem vibrací, které by byly nějak negativně přenášeny do vnějšího okolí stavby.

Zároveň v blízkosti stavby se nenacházejí žádné zdroje vibrací, které by mohly působit na navrhovanou stavbu. Stavba je navržena v běžném prostředí.

Hluk

Samotná stavba nevykazuje žádný zdroj zvýšené hlučnosti, která by se mohla projevat ve vnějším nechráněném prostoru v okolí stavby.

V blízkosti stavby se nenacházejí zdroje hluku. Stavba je navržena v běžném prostředí.

Prašnost

V navržené stavbě se nenacházejí žádné výrobní nebo technologická zařízení, které by mohly produkovat prach. Navrženou stavbou nebude nijak navyšována prašnost v okolí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, – neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy, – neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou, – neřeší se.

d) ochrana před hlukem,

V rámci provedení zateplení střešního pláště dojde k zvýšení neprůzvučnosti stavebních konstrukcí, vůči negativnímu působení hluku z vnějšího prostředí do učen.

e) protipovodňová opatření, – neřeší se.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. – neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu – neřeší se.

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení – neřeší se.

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

V závěru všech stavebních prací předmětné stavby se provedou závěrečné terénní úpravy veškerých ploch dotčených stavbou.

Provede se plošná úprava terénu tj. srovnání terénních nerovností, provede se rozprostření ornice v mocnosti 50 mm, a provede se založení trávníku výsevem.

- b) použité vegetační prvky,

Za pokácený modřín bude provedena náhradní výsadba v oploceném areálu školy dle požadavku odboru ŽPaZ.

- c) biotechnická opatření. – neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Znečištění ovzduší – neřeší se, vše zůstává stávající beze změn.

Splaškové odpadní a dešťové vody – neřeší se, vše zůstává stávající beze změn.

Odpady v období užívání – neřeší se, vše zůstává stávající beze změn.

Ochrana půdy – neřeší se, vše zůstává stávající beze změn.

- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Veškeré dřeviny nacházející se v okolí stavby budou chráněny v souladu s normou

ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, dále ČSN 83 9031 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání a ČSN 83 9011 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, zejména bod 7.4 Snímání a ukládání půdy.

Stromy, které se nacházejí v prostoru staveniště a ve vzdálenosti do 2,0 m od staveniště, budou před zahájením prací chráněny vypoštářkovaným bedněním dle normy ČSN 83 9061, tak aby nedošlo k jeho poškození.

Správce veřejné zeleně bude před zahájením prací vyzván ke kontrole provedení bednění.

V dané lokalitě nejsou známy žádné speciální požadavky na ochranu živočichů.

Navrhovanou stavbou nebudou nijak změněny ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Pozemky určené k výstavbě se nenacházejí v soustavě chráněného území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu, nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navrhovaná stavba nevyžaduje stanovení ochranného ani bezpečnostního pásma.

Nenacházejí se zde žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Stavba je navržena v běžném standardu.

g) V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Navrhovaná stavba je bez žádných zvláštních požadavků na ochranu obyvatelstva, stavba je navržena a bude provedena v běžném standardu bez aplikace speciálních dalších opatření.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Zdrojem vody pro zařízení staveniště bude stávající vnitřní rozvod vody v 1.PP objektu ZŠ.

Pro stavbu bude proveden staveništní rozvod vodovodní, bude zajištěno měření spotřeby vody.

Předpokládaná roční spotřeba pitné vody

cca 0,5 m³

Zdrojem elektřiny pro zařízení staveniště bude stávající vnitřní elektroinstalace v prodkroví objektu ZŠ. Pro stavbu bude proveden staveništní rozvod elektro, bude zajištěno měření spotřeby elektrické energie.

Předpokládaná spotřeba elektrické energie

3,1 kWh

b) odvodnění staveniště,

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd a přístup na staveniště bude po stávající místní komunikaci ul. Bezručova.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Navrhovaná stavba nemá žádný vliv v průběhu výstavby na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Z hlediska bezpečného provozu staveniště bude po vytýčení hranice staveniště provedeno oplocení. V zastavěném území je požadováno, podle vyhlášky č. 309/2006 Sb., souvislé oplocení do výšky nejméně 1,80 m.

Na pozemku se nenacházejí žádné stavební objekty určené k demolici nebo asanaci.

V prostorech staveniště se nachází jeden vzrostlý strom (modřín) určený ke kácení.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pro zřízení staveniště je vymezen prostor v místě stavby na pozemku stavebníka parc.č. 1310/1, 1310/2, 1310/3 a 1310/4. Okolní pozemky nebudou dotčeny.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Navrhovanou stavbou nebude zapotřebí řešit náhradní obchůzní trasy včetně jejich bezbariérového řešení.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Během realizace stavby bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.

Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů odpadů a kategorií

V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady.

Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy odboru ŽPaZ (MěÚ Třinec) do 30 dnů od ukončení stavby.

Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob zneškodnění po jejich použití.

Podmínkou pro zpětné použití stavebního odpadu je že nesmí být znečištěny škodlivinami a nesmí obsahovat azbest. Energetické využití dřevěných částí stavebního odpadu je možné pouze v souladu se zákonem o odpadech a zákonem č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem nebo jsou jinak chemicky upraveny. Se zeminou vytěženou během stavby bude naloženo tak aby nebylo poškozeno nebo ohroženo životní prostředí či lidské zdraví.

S přebytečnou zeminou, vzešlou z výkopku při provádění daného záměru, která nemůže být využita ve svém přirozeném stavu v místě stavby bude nakládáno jako s odpadem dle zákona o odpadech a v souladu s Vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Bilance odpadů vzniklých při provádění stavby v členění dle vyhlášky č. 93/2016					
Skupiny a název druhů odpadů		Kat. odpadu	Původ odpadů	Způsob likvidace odpadů	Množství odpadu
Kat. ozn.	Název				
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika				
17 01 01	Beton	O	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz odpadu k recyklaci	cca 0,1 t
17 01 02	Cihly				cca 4,7 t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky				cca 2,5 t
17 02	Dřevo, sklo a plasty				
17 02 01	Dřevo	O	zbytky vzniklé při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz odpadu k recyklaci	cca 3,3 t
17 02 02	Sklo				cca 0,1 t
17 02 03	Plasty				cca 8,1 t
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu				
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz odpadu na skládku	cca 1,8 t
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)				
17 04 04	Zinek	O	zbytky vzniklé při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	Odvoz do sběrný	cca 2,2 t
17 04 05	Železo a ocel				cca 0,1 t
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina				
17 05 04	Zemina a kamení	O	zbytky při provádění výkopových prací	odvoz přebytku zeminy s uložením na skládku	cca 0,0 t
17 06	Izolační materiály a stavební mater. S obsahem azbestu				
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz odpadu na skládku	cca 0,0 t
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady				
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N	Stávající zářivkové svítidla	odvoz do sběrný	0 ks

i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce nejsou obsaženy v této stavbě.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

V období výstavby je nutno počítat se zvýšeným pohybem dopravní techniky a stavebních mechanismů a strojů a se zvýšeným pohybem zaměstnanců dodavatele stavby, dále pak se zvýšeným hlukem způsobenou dopravou materiálu a činností stavebních mechanismů, strojů a pracovního nářadí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dle vyhlášky 309/2006 Sb. je při přítomnosti více než jedné realizační firmy na staveništi nutná přítomnost koordinátora BOZP. Na stavbu bude následně zhotoven plán BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností (chodníky, podchody apod.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržívat.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Na ploše staveniště se nacházejí podzemní sítě technické infrastruktury:

- podzemní vodovodní řád (SmVaK Ostrava a.s.)
- kanalizace splašková (SmVaK Ostrava a.s.)
- plynovod STL (GasNet s.r.o.)
- elektrické vedení NN (ČEZ Distribuce a.s.)
- podzemní komunikační vedení (CETIN a.s.)

Podzemní sítě technické infrastruktury v prostoru staveniště musí být polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby s protokolárním předáním a zápisem do stavebního deníku.

Při souběhu nebo křížení se sítěmi technické infrastruktury (inženýrské sítě) je nutno respektovat ČSN 73 6005 (Prostorová úprava vedení technického vybavení).

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby:

Provede se demontáž střešní krytiny, následně budou provedeny opravy stávající dřevěné konstrukce krovu výměnou prvků za nové s doplnění celoplošného bednění a DHV. Poté bude provedena nová střešní krytina s provětrávanou mezerou a opravou bleskosvodu. Současně se provede zateplení konstrukce stěn a stropů, a nadkroevní izolace.

Rozhodující dílčí termíny budou stanoveny až po vybrání konkrétního dodavatele stavby, který si s stavebníkem dohodne a naplánuje přesný harmonogram postupu výstavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

V projektu se nenacházejí žádné vodohospodářské stavební objekty.

Vypracoval: Přemysl Cieslar