



## Smlouva o dílo

### ODDÍL I – Smluvní strany

#### I.1 OBJEDNATEL:

Město TŘINEC

sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města

IČ: 00297313  
DIČ: CZ00297313  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., regionální pobočka Frýdek-Místek, pobočka Třinec  
č. účtu: 1621781/0100

#### I.2 ZHOTOVITEL:

Obchodní firma

sídlo:

zastoupeno:

IČ:  
DIČ:  
Zápis do obchod. rejstříku:

bankovní spojení:  
č. účtu:

Tato Smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník a na základě provedeného zadávacího řízení v souladu s vnitřní směrnicí města č. 17/2012 - Zásady pro zadávání veřejných zakázek města Třince a příspěvkových organizací města Třince, která byla Radou města Třince schválena na jednání 67. schůze konané dne 17.12.2012 usnesením č. 2012/2545 ve znění platném od 30.6.2014

#### I.3 ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ

Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:

Ing. Daniel Fojcik  
Bc. Alexandra Lipowská

- odbor investic MěÚ Třinec  
- odbor investic MěÚ Třinec



a další osoby stanovené ve stavebním deníku.

Uvedení zástupci jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např.:

- projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo redukce smluvních prací,
- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich částí,
- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla:

- |          |                                                             |
|----------|-------------------------------------------------------------|
| .....    | - oprávněn jednat o smlouvě                                 |
| .....    | - oprávněn jednat o věcech technických                      |
| ..... .. | - oprávněn schvalovat zjišťovací<br>protokoly/změnové listy |
| ..... .  | - oprávněn předat dílo                                      |
| .....    | - oprávněn přijímat reklamace                               |
- (pozn.: uchazeč doplní jméno, příjmení, tel, e-mail)

Výše uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jinou změnu smlouvy, než je uvedeno výše.

## **ODDÍL II – ÚVODNÍ USTANOVENÍ, ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY**

### **II.1**

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj vlastní náklad a nebezpečí dílo za podmínek, stanovených touto smlouvou, a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### **II.2**

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, podaná v rámci zadávacího řízení na realizaci zakázky s názvem „Rozšíření ul. Šeříkové (VIA LYŽBICE)“ (dále jen "nabídka").

### **II.3**

Předmětem této smlouvy jsou práva a závazky smluvních stran při realizaci díla, které bude provedeno v rozsahu a v souladu s technickými parametry tak, jak jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele, podané do zadávacího řízení, přičemž Zhotovitel prohlašuje, že nabídka byla připravena v souladu se zadávacími podmínkami a zadávací projektovou dokumentací, zpracovanou pro účely výběru Zhotovitele stavby.

## **ODDÍL III – PŘEDMĚT DÍLA**

### **III.1**

Předmětem díla, k jehož provedení je Zhotovitel povinen, jsou stavební práce, jakož i dodávky či služby související s těmito stavebními pracemi, vymezené v projektové dokumentaci Rozšíření ul.

Strana 2 (celkem 7)

**Příloha č. 3 Zadávací dokumentace**



Šeříkové (VIA LYŽBICE), dokumentace pro provedení stavby z 4/2014, D-97-2013 zpracované projektantem DELTA Třinec, s.r.o., IČ: 60778288, projektant Ing. Zbigniev Fukala (dále jen "projektová dokumentace") zvláště pak ve výkazu výměr, který odpovídá objemu prací a je nedílnou součástí projektové dokumentace, dále v obchodních podmínkách, které jsou jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, dále v podmínkách pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením a dále v podmínkách pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a dalších dotčených orgánů v rámci územního a stavebního řízení (dále jen "dílo").

### III.2

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Provedení díla nezáleží ve zvláštních osobních schopnostech Zhotovitele.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, v rámci kterých, kromě jiného, je povinen zajistit přístup a příjezd k rodinným domům, které se nacházejí v území dotčeném stavbou díla.

### III.3

Místem plnění díla je **město Třinec**, ul. Šeříková

p.p.č. 96/11, 96/12, 96/13, 138/6, 139/5, 130, 136/1, 136/4, 158/1, 174/1, 174/3, 174/4, 174/6, 174/7, 174/8, 137/1 a 154/2.

vše v k.ú. Lyžbice, město Třinec.

Podrobnou specifikaci pozemků dotčených stavbou uvádí projektová dokumentace.

## ODDÍL IV – ROZSAH SMLOUVY

### IV.1

Rozsah této smlouvy o dílo je určen touto listinou a jejími přílohami, přičemž základní obsahové náležitosti smlouvy, tj. její podstatné i nepodstatné náležitosti jsou tvořeny zejména tímto vlastním textem smlouvy, obchodními podmínkami (OP) a dalšími uvedenými přílohami. Obsah těchto dokumentů bude vykládán v souladu s pořadím jejich priority, což je definováno pořadím příloh. Obsah všech uvedených listin tvoří vlastní celý text smlouvy o dílo, všechny přílohy jsou tedy nedílnou součástí této smlouvy.

## ODDÍL V – ČAS PLNĚNÍ

### V.1

Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla bezprostředně po převzetí staveniště.. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 14 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### V.2

Zhotovitel potvrzuje, že je srozuměn s tím, že realizace díla bude probíhat ve 2 etapách, přičemž se zavazuje dokončit 1. etapu díla a předat jej Objednateli do 90 dnů ode dne předání a převzetí staveniště v souladu s OP, nejpozději však do 30.4.2015. Lhůta 90 dnů neběží po dobu přerušení realizace díla se souhlasem Objednatele z důvodu např. klimatických podmínek v zimním období.



Zhotovitel dále potvrzuje, že je srozuměn s tím, že realizaci 2. etapy díla zahájí až na základě výzvy Objednatele, přičemž souhlasí s tím, že pokud bude Objednatel takto vyzván, je povinen zahájit realizaci 2. etapy nejpozději do 14 kalendářních dní od obdržení písemné výzvy Objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že písemná výzva Objednatele může mít formu zápisu ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dokončit 2. etapu díla a předat jej Objednateli do 60 dnů ode dne zahájení realizace 2. etapy, nejpozději však ode dne uplynutí 14 denní lhůty pro zahájení realizace 2. etapy díla po výzvě Objednatele.

#### V.3

Nedílnou součástí této smlouvy je podrobný harmonogram stavebních prací, který Zhotovitel předložil před uzavřením této smlouvy. Dojde-li v průběhu prací u Zhotovitele k prodloužení delšímu jak 14 pracovních dnů v plnění prací dle dílčích termínů stanovených v harmonogramu, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### V.4

Pokud Zhotovitel bude v prodloužení s dokončením díla (1. nebo 2. etapy) z důvodů na jeho straně, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu v souladu s ustanoveními obchodních podmínek.

#### V.5

Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.

### ODDÍL VI – CENA DÍLA

#### VI.1

Cena díla je určena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele ve výši nabídkové ceny zhotovitele na částku:

**Cena celkem bez DPH** ..... **Kč**

**DPH celkem** ..... **Kč**

**Cena celkem vč. DPH** ..... **Kč**

slovy: .....  
(celková cena díla včetně DPH dále jen "cena díla").

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Cena díla je tedy cenou maximální a obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika s umístěním stavby, provozem apod.), vše v rozsahu položkových rozpočtů, jenž jsou součástí nabídky a byly zpracovány oceněním zadávacího výkazu výměr.

Konečná cena díla může být určena jako výsledek modifikací celkové nabídkové ceny díla způsobu předvídanými obsahem obchodních podmínek.

#### VI.2

Objednatel prohlašuje, že poskytované stavební nebo montážní práce jsou vázané k činnostem, které představují výkon veřejné správy, a proto se na něj nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.



**VI.3**

Podstatné dodací a kvalitativní podmínky cen, jejich obsah, složení a jednotkové ceny jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v jeho nabídce.

**VI.4**

Cena díla je splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.

**VI.5**

Podrobný způsob fakturace, platební podmínky jakož i podmínky modifikace celkové nabídkové ceny vymezují obchodní podmínky.

## **ODDÍL VII – ZÁRUKA**

**VII.1**

Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle II záruku v délce 60 měsíců. Záruka na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

**VII.2**

Způsob uplatnění reklamace, lhůty odstranění vad, jakož i další podmínky vztahující se k záruce vymezují všeobecné obchodní podmínky.

## **ODDÍL VIII – ZMĚNA A ZÁNİK SMLOUVY**

**VIII.1**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

**VIII.2**

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

**VIII.3**

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy nebo toho ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

**VIII.4**

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé smluvní straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.



#### VIII.5

Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

### **ODDÍL IX – DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

#### IX.1

Výše záruky za řádné dokončení díla je dle obchodních podmínek 10 % z ceny díla.

#### IX.2

Výše pojistné částky pojištění Zhotovitele za škodu způsobenou třetím osobám je dle obchodních podmínek 10.000.000,- Kč.

#### IX.3

Výše pojistné částky Zhotovitele na stavebně-montážní pojištění je dle obchodních podmínek částka odpovídající výši ceny díla..

#### IX.4

Smluvní strany se dohodly, že veškeré dokumenty, datové materiály a informace předané jednou ze smluvních stran druhé v souvislosti s touto smlouvou při realizaci předmětu díla budou považovat za důvěrné a nebudou tyto používat pro žádný jiný účel, než pro plnění této smlouvy, s výhradou případů uvedených v odstavci IX.5. tohoto článku smlouvy.

#### IX.5

Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky.

#### IX.6

Zhotovitel se zavazuje, bude-li v prodlení z důvodů na své straně se splněním dílčího termínu označeného v harmonogramu, který tvoří Přílohu č. 2 smlouvy o dílo jako "dílčí části - 1. etapa" zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Dále se Zhotovitel zavazuje, bude-li v prodlení se splněním termínu dokončení díla příp. dílčí části - 2. etapa sjednaného ve smlouvě z důvodů na své straně zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Případné smluvní pokuty dle tohoto ustanovení nepřesáhnou 20 % z ceny díla.

#### IX.7

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).

### **ODDÍL X – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

#### X.1

V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených platí pro vzájemné vztahy ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění platném na území České republiky.

#### X.2

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.



X.3

Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby na rámec její výslovných ustanovení a ustanovení její příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe, zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.

X.4

Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, pro což mu nepřísluší domáhat se práv, uvedených v ust. § 1765 odst. 1 a v ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

X.5

Smlouva byla vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

X.6

Oprávnění zástupci stran prohlašují, že smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

X.7

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno na ..... schůzi Rady města Třince dne .....2014 usnesení číslo 2014/..... nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

## **ODDÍL XI – PŘÍLOHY**

Příloha č. 1: Obchodní podmínky ke smlouvě o dílo

Příloha č. 2: Podrobný harmonogram provádění stavby

Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4: Pojistná smlouva

## **ODDÍL XII – PODPISOVÁ DOLOŽKA**

**Objednatel:**

V ..... dne .....

Jméno: .....

funkce: .....

podpis: .....

**Zhotovitel:**

V ..... dne .....

Jméno: .....

funkce: .....

podpis: .....