

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTU**

dokumentace pro stavební povolení

PROIN

Projekce a realizace staveb, s. r. o.

### **DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE TŘINEC** **- REKONSTRUKCE STŘECHY NAD ČÁSTÍ STAVBY**

INVESTOR:

Statutární město Třinec

## **D.1.1. Architektonicko-stavební řešení**

### **a) Technická zpráva**

Tato projektová dokumentace řeší rekonstrukci střechy nad částí objektu DDM. Veškeré sítě technické infrastruktury jsou v současnosti již napojeny stávajícími přípojkami, které budou zachovány. Předmětným stavebním záměrem nebudou dotčeny žádné ochranné pásma (rozsah stavby se nemění). Majitelem stavebního a dotčeného pozemku staveništěm a předmětné stavby je město Třinec jako investor stavby. Příjezd ke stavbě je z místní komunikace ul. Bezručova parc. č. 2239/1 přes stávající sjezd na parc. č. 1299/2.

V rámci stavebních úprav se nemění kompozice tvarového řešení DDM, sklon střechy se nemění a veškeré svislé obvodové konstrukce zůstanou zachovány. Materiálové a barevné řešení je navrženo tak, aby odpovídalo stávajícímu řešení na ostatních částech stavby, které se nemění. Je navržena falcovaná plechová střešní krytina Prefalz (Prefa) odstínu 12 – stříbrná metalíza.

#### **Údaje o stavbě:**

Stavební záměrem se nemění stávající kapacity objektu DDM, jedná se pouze o rekonstrukci střechy nad částí tohoto objektu.

Půdorysná plocha nové střechy	: 50,3 m <sup>2</sup>
Skutečná plocha nové střechy	: 52,3 m <sup>2</sup>
Výška řešené části objektu od ÚT	: ~ 9,15 m (nástavba cca +0,45m oproti stávajícímu stavu)

### **b) Výkresová část:**

viz výkresy č. 1 – 13 v samostatné části dokumentace – výkresová část

## **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

### **a) Technická zpráva**

#### **Stávající stav:**

V rámci rekonstrukce střechy (nástavby) DDM se bude jednat zejména o tyto práce: Stávající prosklená střešní konstrukce nad částí objektu místnosti 217 (výstavním prostorem) bude odstraněna z důvodu poruchy – zatékání do interiéru. Dojde k demontáži prosklených polí, kovových rámu a klempířských prvků pomocí mobilního jeřábu (auta s jeřábovou rukou).

#### **Nový stav:**

Po odstranění stávající konstrukce střechy bude zbudován nový krov tvořený krokviemi (100/180mm) ve spádu, které budou uloženy po obvodu na obloukovou pozednici a na tři středové vaznice (140/140mm). Středové vaznice budou podepřeny a přichyceny ke stávajícím přírubám

ocelových příhradových vazníků, které budou zachovány, takže přenášení zatížení ze střechy do svislých nosných konstrukcí odpovídá původnímu řešení. V dokumentaci je předpokládáno, že po obvodu pod střešní konstrukcí je proveden ztužující ŽB věnec, do kterého budou kotveny nové obloukové pozednice – nutno ověřit při realizaci! Sklon střechy odpovídá původnímu řešení  $\sim 16,5^\circ$  a nová střešní krytina je navržena jako falcovaná plechová střešní krytina Prefalz (Prefa) odstínu 12 – stříbrná metalíza. Skladba nové střešní konstrukce bude směrem od interiéru provedena z SDK podhledu Knauf, parozábrany Jutafol pod tepelnou izolaci Rockwool Rockmin Plus celkové tl. 280mm. Nad krokvy bude provedena pojistná hydroizolace Delta Maxx Plus, kontralatě jsou navrženy 40/60mm, mezi kterými vzniká větraná vzduchová mezera. Pod falcovanou plechovou střešní krytinu je nutné provést bednění z desek OSB tl. 25mm a krytina bude kotvená přes podkladní pás Bauder Top TS 40 NSK. Střešní okna (celkem 4ks) jsou navrženy jako kyvná - Velux GGU, velikost MK06, z interiéru bílé lakování a exteriéru hliník, zasklené izolačním trojsklem.

#### Postup při provádění bouracích prací:

Podrobný postup bouracích prací stanoví před zahájením stavby dodavatelská firma a bezpečnost práce při bourání bude stanovena koordinátorem BOZP.

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k bezprostřednímu opuštění pracoviště, při bourání bude zajištěn ohraničený prostor dočasným oplocením, ve kterém se bourací práce provádějí. Bude zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou pověřenou zhotovitelem musí být zajištěn při bourání staveb jelikož fyzické osoby provádějící bourací práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi. Stávající střecha bude rozebírána tak, aby se nenarušila stabilita okolních zachovávaných konstrukcí. Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Nejprve dojde k odstranění klempířských prvků a poté bude rozebírána prosklená střecha. Rozebrané jednotlivé prvky budou pomocí mobilního jeřábu sneseny na zem do ohraničeného prostoru staveniště a následně budou odvezeny na skládku. Po obvodu řešené části objektu bude zbudováno stavební lešení min. 1,5m nad přilehlou hranu střechy, které bude opatřeno ochrannou sítí, aby se zamezilo případnému pádu náradí nebo materiálu mimo prostor staveniště.

Staveniště bude oploceno a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Objekt je přístupný ze stávajících místních komunikací, tudíž se bude odvážet stavební suť. Veškerá doprava na stavbu bude prováděna ve stávající trase.

#### **b) Výkresová část:**

viz D.1.1

### **c) Statické posouzení:**

Viz samostatná část PD – Stavebně konstrukční řešení, vypracované odborně způsobilou osobou - Ing. Pavlem Milerskim (ČKAIT 1004517), z října 2018.

### **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

Stávající – dále se neřeší.