



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu

## „Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátopkových“

Jedná se o zakázku na stavební práce zadávanou dle Metodického pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014-2020 v režimu uzavřené výzvy dle čl. 7.1.3, tohoto metodického pokynu a dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek města Třince a příspěvkových organizací města Třince (Směrnice 07/2016), mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### Zadavatel

Město Třinec, Jablunkovská 160, Třinec, IČO: 00297313

### Zmocněnec

**Čtyři oči, s.r.o.**

nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec



## Výzva k podání nabídky - Zadávací dokumentace

### ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Město Třinec
Adresa zadavatele	Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
IČ zadavatele	00297313
Oprávněné osoby zadavatele	RNDr. Věra Palkovská, starostka města Mgr. Rafał Zawadzki, vedoucí právního odboru
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html</a>

Zastoupen na základě plné moci

Zmocněnec	Čtyři oči, s.r.o.
Adresa zmocněnce	nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČ zmocněnce	07080646
Oprávněná osoba	Ing. Jarmila Šagátová, jednatelka společnosti
Kontaktní osoba	Ing. Jan Niemiec
Elektronická adresa	<a href="mailto:niemiec@ctyrioci.cz">niemiec@ctyrioci.cz</a>
Telefonní kontakt	+ 420 725 091 636

### ČÁST II. INFORMACE O ZAKÁZCE

Název VZ	„Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátopkových“
Druh VZ	Stavební práce
Spolufinancováno	Integrovaný regionální operační program (IROP)
Předpokládaná hodnota VZ	750. tis. Kč bez DPH
Název projektu	CZ: Modernizace a bezbariérovost na ZŠ Dany a Emila Zátopkových, Třinec, reg. č. 001/06_066/ITI_15_01_001

### ČÁST III. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

#### Informace pro účastníky

Zadavatel informuje účastníky výběrového řízení (dále jen účastník), že předpokládaná hodnota veřejné zakázky nedosahuje finančního limitu, kdy je zadavatel povinen vypsát veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ). Z důvodů spolufinancování zakázky z Integrovaného operačního programu je zadávací řízení realizováno dle platného Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen Metodický pokyn IROP) a Směrnice pro zadávání veřejných zakázek města Třince a příspěvkových organizací města Třince 07/2016 (dále jen Směrnice).

Zadavatel vypisuje tuto veřejnou zakázku jako zakázku malého rozsahu v režimu uzavřené výzvy dle čl. 7.1.3. Metodického pokynu IROP. Zadavatel touto výzvou vyzývá oslovené účastníky k předložení cenové nabídky. Tato výzva je zároveň zadávací dokumentací, která obsahuje všechny zadávací podmínky.

V rámci vyloučení všech pochybností zadavatel informuje účastníky, že je-li dále v této zadávací dokumentaci použito odkazů na zákonná ustanovení ZZVZ, vztahující se dle platné právní úpravy, je



těchto zákonných ustanovení zadavatelem využíváno analogicky a jejich využití v žádném případě neznamená, že by zadavatel měl v úmyslu a/nebo se přímo rozhodl zadávat tuto veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ.

3.1. Předmětem zakázky jsou stavební úpravy odborných učeben a budování bezbariérovosti školy v rozsahu a členění podle dokumentace pro provádění stavby vypracované firmou petit atelier s.r.o., IČO: 03787907, Ropice 739 56, v 11/2016 s názvem „Modernizace a bezbariérovost na ZŠ D. a E. Zátopkových, Třinec“, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

3.2. Bližší vymezení předmětu plnění a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy (dále jen smlouva), která je přílohou č. 2 zadávací dokumentace. Dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze chybějící, zadavatelem požadované údaje. V případě, že bude dodavatel považovat za nutné doplnit nebo upravit návrh smlouvy nad povolený rámec, je oprávněn tak učinit formou žádosti o dodatečnou informaci podle bodu 10.1 této zadávací dokumentace. **Návrh smlouvy musí být podepsáný.**

Přílohou návrhu Smlouvy bude:

- Příloha č. 1: Rekapitulace ceny provozních souborů a stavebních objektů a podrobné položkové rozpočty. *Zadavatel zpracoval tuto přílohu jako závaznou předlohu, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace. Do této přílohy účastník doplní požadované údaje. Účastník tuto přílohu zpracuje samostatně v souladu se svou nabídkou a doloží jako součást své nabídky.*
- Příloha č. 2: Poddodavatelské schéma. *Tato příloha bude obsahovat seznam poddodavatelů zpracovaný v souladu s částí IV této výzvy/zadávací dokumentace.*
- Příloha č. 3: Harmonogram výstavby. *Tuto přílohu zpracuje pouze vybraný dodavatel samostatně v souladu se svou nabídkou. Tuto přílohu účastník nemusí předkládat se svou nabídkou. Tato příloha bude součástí smlouvy uzavřené s vítězným dodavatelem.*

3.3. **Doba dodání** celého předmětu této veřejné zakázky je **maximálně do 55 dnů** od předání a převzetí staveniště.

3.4. **Místem plnění** je **Základní škola** Dany a Emila Zátopkových, Třinec, příspěvková organizace, Jablunkovská 501, 739 61, Třinec.

---

#### ČÁST IV. VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

---

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Pro tento účel lze využít formulář uvedený v příloze č. 6.

---

#### ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

---

5.1. Nabídková cena bude zpracována v souladu s článkem V. návrhu smlouvy.

5.2. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu zakázky.

---

#### ČÁST VI. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

---

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny jsou uvedeny ve smlouvě příloze č. 2 této zadávací dokumentace.



## ČÁST VII. PODMÍNKY ZADAVATELE PRO JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

### 7.1. Požadavky na jednotné zpracování nabídky

- a) Krycí list nabídky – lze použít vzor dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace
- b) Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace:
  - ✓ Výpis z obchodního rejstříku, či obdobné evidence (pokud je v něm zapsán),
  - ✓ Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
  - ✓ Doklad o prokázání základní způsobilosti (lze použít přílohu č. 3 této ZD),
- c) Součástí nabídky bude smlouva zpracovaná dle čl. III bod 3.2 této zadávací dokumentace vč. řádně vyplněných příloh (kromě harmonogramu stavby, který předloží před podpisem smlouvy vybraný dodavatel).
- d) Ostatní dokumenty, které uzná dodavatel za vhodné (např. informace o subdodavatelích, seznam referenčních dodávek).

### 7.2. Požadavky na předložení nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **11. 06. 2018 v 10:00 hodin**. Za včasné podání nabídky nese odpovědnost účastník.

7.3. Nabídka musí být vyhotovena a předložena **v českém či slovenském jazyce** (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Nabídka se podává v uzavřené obálce, doporučeně poštou nebo osobně na adresu Městský úřad Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, podatelna, a to úředních hodinách podatelny (pracovní dny - pondělí, středa 8:00 – 17:00 hod, úterý, čtvrtek, pátek 8:00 – 14:30 hod., poslední den lhůty do 10:00h).

**Rozhodující pro doručení nabídky je vždy okamžik jejího doručení Zadavateli.**

Obálka nabídky účastníka zadávacího řízení bude označena takto:

Obchodní firma, resp. jméno, právní forma, IČO  
Sídlo / Bydliště uchazeče  
PSČ Obec / Město

**NEOTEVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU**  
**„Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátokových“**

Město Třinec  
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

7.4. Účastník předloží nabídku v listinné verzi v originále (byť obsahující toliko kopie dokladů) a případně (nepovinně) i v dalším jedné (1) elektronické kopii na CD. Veškeré součásti nabídky musí být poskytnuty v jedné obálce. Zadavatel doporučuje pevně spojit či sešít všechny listy nabídky tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.

7.5. Pokud bude nabídka doručena po lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zadavatel takovou nabídku neotevřít. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek



7.6. Varianty nabídky se nepřipouštějí.

7.7. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí 60 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

---

## ČÁST VIII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE

---

Dodavatelé musí splnit níže uvedené podmínky způsobilosti a kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace mohou být předloženy **v prostých kopiích**.

### 8.1. Základní způsobilost:

8.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

8.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 8.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 8.1.1. písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

8.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu



- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 8.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 8.1.1. písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 8.1.2. a vedoucí pobočky závodu.
- 8.1.4. Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení (lze použít přílohu č. 3 této zadávací dokumentace)**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.
- 8.1.5. Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

## 8.2. **Profesní způsobilost:**

K prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele zadavatel požaduje předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (tedy platné oprávnění k podnikání minimálně v oboru Oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo jiná, která budou pokrývat daný rozsah stavebních prací, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (tedy např. výpis z živnostenského rejstříku).
- c) **dokladu o odborné způsobilosti nebo dokladu, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel předloží:
  - Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal odbornou způsobilost osoby, která bude odpovídat za odborné vedení provádění stavebních prací (stavbyvedoucí), předložením dokladu o autorizaci či osvědčení o registraci v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolování autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Doklad o splnění kvalifikačního předpokladu dle odst. 8.2. písm. a) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

Pokud není dodavatel schopen v plném rozsahu prokázat splnění zadavatelem požadované způsobilosti či kvalifikace dle odst. 8.2. písm. b) a/nebo c) této zadávací dokumentace, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 8.2. písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části způsobilosti či kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. 8.1. jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění této zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**



Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace nejpozději v termínu stanoveném pro podání nabídek, který je uveden v odstavci 7.2. zadávací dokumentace.

---

#### ČÁST IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

---

- 9.1. Hodnotícím kritériem této zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek**, která bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny za celý její předmět**.
- 9.2. Při hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny bude rozhodná její **celková výše v Kč bez DPH**, uvedená v návrhu smlouvy (v čl. V odst. 1). V případě rozporu celkových nabídkových cen uvedených ve smlouvě a cenové nabídce či Krycím listu bude pro hodnocení použita cena uvedená ve smlouvě.
- 9.3. Hodnocení nabídek bude provedeno před jejich posouzením, v takovém případě dojde k posouzení nabídky, která byla podána účastníkem, se který má být uzavřena smlouva.

---

#### ČÁST X. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

---

- 10.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručí účastník **vždy na elektronickou adresu kontaktní osoby** uvedenou v části I. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
- 10.2. Zadavatel odešle odpověď na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka. Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem účastníkům, které zadavatel vyzval v rámci uzavřené výzvy.
- 10.3. Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti (požadavku účastníka).

Kompletní zadávací dokumentace je pro účastníky, které zadavatel vyzval v rámci uzavřené výzvy, dostupná také na odkazu: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00000716>. Stejným způsobem bude zadavatel zpřístupňovat také vysvětlení zadávacích podmínek.

---

#### ČÁST XI. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

---

Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

---

#### ČÁST XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

---

- 12.1. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 12.2. Zadavatel si tímto vyhrazuje právo:
  - požádat o objasnění předložených údajů, dokladů, nebo doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů (v souladu s § 46 ZZVZ),
  - postupovat v souladu s § 113 ZZVZ (institut mimořádně nízké nabídkové ceny),
  - zakázku kdykoliv před uzavřením smlouvy zrušit,
- 12.3. Podáním nabídky uchazeč souhlasí s poskytnutím obsahu jeho nabídky poskytovateli dotace za účelem kontroly zadávacího řízení.



12.4. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný účastník je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

12.5. Doba a místo prohlídky místa budoucího plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Sraz účastníků prohlídky místa plnění se koná dne **04. 06. 2018 v 9:00 hodin** u hlavního vstupu do školy na adrese: Základní škola Dany a Emila Zátokových, Třinec, příspěvková organizace, Jablunkovská 501, 739 61, Třinec.

11.5.1. Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodu bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci účastníků o veřejnou zakázku.

11.5.2. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

11.5.3. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky pouze týkající se místa plnění.

---

### ČÁST XIII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

- Příloha č. 1) Dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2) Návrh smlouvy
- Příloha č. 3) Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 4) Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 5) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 6) Seznam poddodavatelů

V Třinci dne 29. 05. 2018

RNDr. Věra Palkovská, starostka  
Město Třinec

Na základě plné moci

Ing. Jarmila Šagátová, jednatelka společnosti  
Čtyři oči, s.r.o.





# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, .....  
zastoupeno RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města  
jednání ve věcech:  
a) smluvních:  
b) technických:  
c) reklamací:  
d) dotací:  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
**(dále jen objednatel)**

**a**

### 2. .... (Obchodní firma / Jméno / Název)

zapsána v .....  
zastoupena:  
k podpisu oprávněn na základě ..... ze dne .....:  
jednání ve věcech:  
technických – stavbyvedoucí:  
reklamací:  
se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
**(dále jen zhotovitel)**

Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp. vytvoření dodatku k této smlouvě.



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátokových**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností petit atelier, s.r.o., IČ 03787907, Ropice 460, Ropice 739 56 v 11/2016 s názvem „Modernizace a bezbariérovost na ZŠ D. a E. Zátokových, Třinec“ (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel je povinen provést dílo rovněž v souladu s podmínkami pro provedení stavby stanovenými pravomocným stavebním povolením, které mu objednatel předá nejpozději před zahájením realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen, je-li relevantní:
  - a) zajistit vytyčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
  - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
  - f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
  - g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
  - j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
  - k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - o) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
  - p) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - q) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,



- r) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,
  - s) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
  - t) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - u) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - v) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
  - w) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
  - x) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list,
  - e) projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě v některém z těchto formátů: \*.dwg, \*.xls, \*.doc, \*.pdf, \*.ifc, na CD nebo USB nosiči.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě.
6. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
7. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají **vícepráce**. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají **méněpráce**.
9. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, nejpozději do 5 dnů od jejich



odsouhlasení ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne je ocenit podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.

10. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).
11. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy a před zahájením prací na příslušné části díla seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
12. Obchodní podmínky mohou stanovit povinnost zhotovitele jako odborně způsobilé osoby zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace
13. Objednatel potvrzuje, že je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a tato odpovědnost není žádnou formou přenášena na zhotovitele.
14. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
15. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
16. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele, než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavatelé umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li



zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

17. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v rámci žádosti o dotaci pro projekt Modernizace a bezbariérovost CZ: Modernizace a bezbariérovost na ZŠ Dany a Emila Zátokových, Třinec, reg. č. 001/06\_066/ITI\_15\_01\_001, který Objednatel podal u poskytovatele, kterým je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále též poskytovatel). Zhotovitel je povinen dodržovat aktuální pravidla Integrovaného regionálního operačního programu (dále též Pravidla). Zhotovitel prohlašuje, že se s Pravidly seznámil. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, nedodrží-li zhotovitel Pravidla. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, rozhodne-li poskytovatel, že objednateli neposkytne na dílo (stavbu) dotaci nebo že dotaci poskytne v nižší výši než, jak o ni objednatel žádal. Smluvní strany se tímto dohodly, že odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle tohoto článku, zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody.

### **III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nebo její části nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatel, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště (dále jen Výzva), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obě strany se dohodly, že doručení Výzvy je považováno odesláním Výzvy objednatelům na mailovou adresu uvedenou zhotovitelem v čl. I, bod. 2 - stavbyvedoucí. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.



2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 55 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
8. Místem plnění je objekt základní školy Dany a Emila Zátopkových, Třinec, příspěvková organizace, Jablunkovská 501, 739 61, Třinec.

## V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla v Kč bez DPH .....

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43



- klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.
2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
  3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
  4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
  5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
  6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
  7. Změna ceny:
    - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
    - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
    - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS.
    - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatel,
    - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
  8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
  10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.



## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Soupis prací bude předložen také ve formátu.esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru, pokud se strany nedohodnou jinak. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 15 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné ve lhůtě splatnosti příslušné faktury. Zhotovitel je oprávněn nahradit toto zádržné bankovní zárukou či pojištěním záruky.
5. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při





platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

11. Smluvní strany se dohodly, že neuvede-li zhotovitel ve smlouvě nebo v dokladech při platebním styku s objednatelem číslo účtu dle předchozího bodu tohoto článku, povinnost objednatele zaplatit je splněna uhrazením fakturované částky na účet, jehož číslo zhotovitel uveřejní v registru plátců a identifikovaných osob.
12. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat: název projektu „CZ: Modernizace a bezbariérovost na ZŠ Dany a Emila Zátokových, Třinec, reg. č. 001/06\_066/ITI\_15\_01\_001“ a identifikaci této smlouvy. Dále musí faktura splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o DPH. V případě, že faktura uvedené náležitosti nebude splňovat, popř. bude chybně vyúčtována cena za dané plnění, bude objednatelem vrácena do 30 dnů ode dne jejího doručení k opravení bez proplacení. V takovém případě běží u předmětné faktury lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli. Fakturu zhotovitel doručí objednateli doporučenou poštou na adresu objednatele.

## **VII. JAKOST DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, vykonavatelem autorského dozoru a poskytovatelem dotace .
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.



Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, tato povinnost není žádnou formou přenesena na zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.

Zhotovitele je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 750 tis. Kč pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

## **IX. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou



denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.

2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

## **X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## **XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců.



Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
12. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
13. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

## **XII. SANKCE**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla v Kč bez DPH uvedené v čl. V, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle článku II. bod 9 této smlouvy, je z ceny díla v Kč bez DPH uvedené v čl. V objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je



zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

5. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady nebo nedodělků v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělků, které se projevily v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
10. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatelem označena jako **havárie**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
11. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla v Kč bez DPH uvedené v čl. V, a to za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
14. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
15. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

### XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné a objektivně



neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou pro účely této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od vzniku a 3 pracovních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

#### **XIV. ZÁNİK SMLOUVY**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
    - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 10 pracovních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit,
    - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 10 pracovních dnů,
    - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace nebo stavebního povolení,
  - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru, technického dozoru nebo koordinátora BOZP,
  - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,



- e) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho části konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení
  - f) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle článku VIII. bod 13 a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## **XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.
8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků,



originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci díla dle této minimálně do konce roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům poskytovatele dotace, Auditního subjektu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy a k dokumentům týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Prodávající zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
12. Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen minimálně do roku 2028 od předání a převzetí poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
14. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla /o ..... usnesením č. .... ze dne .....
15. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
  1. Položkový rozpočet
  2. Poddodavatelské schéma (pokud zhotovitel bude plnit poddodavatelsky)
  3. Časový harmonogram (nemusí být součástí nabídky, harmonogram připraví dodavatel vybraný k podpisu smlouvy před jejím uzavřením)

V Třinci dne

V ..... dne

za objednatele

za zhotovitele

.....

.....



## PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Já, níže podepsaný [účastník vyplní jméno a příjmení a funkci osoby oprávněné učinit za dodavatele toto čestné prohlášení]

za dodavatele [účastník vyplní obchodní jméno, sídlo/místo podnikání účastníka]

jakožto účastníka zakázky na dodávky označenou jako „Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátokových“

prokazuji splnění základní způsobilosti a ekonomického kvalifikačního předpokladu dle zadávacích podmínek výše uvedené zakázky tímto způsobem:

### Čestné prohlášení

1) Tímto prohlašujeme, že splňujeme **základní způsobilost** k účasti ve výše uvedené zakázce, **tedy nejsme dodavatel, který**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586//1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Jsme-li právnickou osobou, splňuje podmínku podle čl. 1) písm. a) tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje podmínku podle čl. 1) písm. a):

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Jsme-li pobočkou závodu

- zahraniční právnické osoby, splňuje podmínku podle čl. 1) písm. a) tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, splňují podmínku podle čl. 1) písm. a) osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

V.....dne .....

[účastník vyplní jméno a příjmení a funkci osoby oprávněné učinit za dodavatele toto čestné prohlášení]

Podpis

**Název veřejné zakázky: „Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátopkových“**

<b>1. Zadavatel</b>	
Zadavatelem je:	Město Třinec
Sídlo:	Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Kontaktní osoba:	Čtyři oči, s.r.o., Ing. Jan Niemiec
IČ:	00297313
DIČ:	CZ00297313
Telefon:	+ 420 725 091 636
E-mail:	niemiec@ctyrioci.cz

<b>2. Základní identifikační údaje o účastníkovi</b>	
Název:	[vyplní účastník]
Sídlo/ místo podnikání:	[vyplní účastník]
E-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky):	[vyplní účastník]
IČO:	[vyplní účastník]
DIČ:	[vyplní účastník]
Kontaktní osoba:	[vyplní účastník]
Tel. kontaktní osoby:	[vyplní účastník]
<b>3. Nabídková cena v Kč</b>	
<b>Celková nabídková cena bez DPH (viz čl. IV bod 1 smlouvy).</b>	<b>[vyplní uchazeč] Kč</b>
DPH (sazba [vyplní účastník] %)	[vyplní účastník]
Celková nabídková cena včetně DPH	[vyplní účastník] Kč
<b>4. Oprávněné osoby za účastníka jednat</b>	
Titul, jméno, příjmení:	[vyplní účastník]
Funkce:	[vyplní účastník]

V [vyplní účastník] dne: [vyplní účastník]

\_\_\_\_\_ podpis oprávněné osoby

## SEZNAM PODDODAVATELŮ (Poddodavatelské schéma)

Seznam poddodavatelů, kteří jsou účastníky zadávacího řízení „Modernizace ZŠ Dany a Emila Zátokových“ známi, a část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Název účastníka	
IČ:	

<b>PODDODAVATEL č. 1</b>	
Název	
IČ	
Sídlo	
Finanční objem plnění v Kč	
Uveďte části zakázky, které máte v úmyslu zadat poddodavateli	

<b>PODDODAVATEL č. 2</b>	
Název	
IČ	
Sídlo	
Finanční objem plnění v Kč	
Uveďte části zakázky, které máte v úmyslu zadat poddodavateli	

<b>PODDODAVATEL č. 3</b>	
Název	
IČ	
Sídlo	
Finanční objem plnění v Kč	
Uveďte části zakázky, které máte v úmyslu zadat poddodavateli	

(v případě potřeby přidejte další tabulky)

V.....dne .....

[účastník vyplní jméno a příjmení a funkci oprávněné osoby]

Podpis