

Demolice srubu na p.st.č. 260, k.ú. Karpentná

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH :

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

- zastavěný stavební pozemek č. st.260 v k.ú. Karpentná = budova srubu – nachází se pod vlastní stavbou srubu
- Pozemky kolem budovy srubu jsou zatravněny a nachází se na nich vzrostlé stromy

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- Srub je napojen na tyto inženýrské sítě:
 - a) neveřejnou část elektropřípojky NN 0,4 kV ze sítě ČEZ Distribuce a.s. - zemním kabelem z pilíře měření do budovy srubu; pilíř měření je umístěn v oplocení areálu – u pilíře měření pro novou budovu v areálu (budova č.p. 205)
 - b) rozvod pitné vody ze stávající vodoměrné šachty na pozemku p.č. 277/6 do srubu – podzemní trubní rozvod
 - c) odtokové potrubí splaškové kanalizace z budovy srubu do stávající žumpy na pozemku p.č. 277/3
- na p.č. st. 260 v k.ú. Karpentná nezasahují ochranná pásma stávajících vedení technické infrastruktury v území ani bezpečnostní pásma

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolanému území apod.

- v místě stavby se nenachází záplavové území, území poddolané, seizmicky činné, apod.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

- odstranění stavby nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby – odstraňování stavby bude prováděno postupně tak, aby veškeré odpady byly ihned odváženy z místa stavby a nebyly v místě stavby skladovány nad nezbytně nutnou dobu. Při provádění bouracích prací bude omezována prašnost, hluchnost, apod. - vše dle platné legislativy na úseku ochrany zdraví (vyhláška č. 272/2001 Sb.). - viz. podrobný popis v části B.5 této zprávy.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

- ve vlastní stavbě srubu se nevyskytují látky škodlivé pro životní prostředí – jedná se o dřevostavbu na cihelné podezdívce; pouze střešní krytina je z vlnitého eternitu, ve kterém se vyskytuje azbest.
- Pro nakládání s nebezpečným odpadem = vlnitý eternit, jsou stanoveny podmínky v části D.1.a) Technická zpráva této dokumentace a v části B.5 g) této zprávy.

f) požadavky na kácení dřevin

- v rámci odstranění stavby nebudou káceny dřeviny – v místě stavby se vyskytují vzrostlé stromy, keře, apod. - v průběhu odstraňování stavby budou chráněny dle platné ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. (viz.část B.5 této zprávy)
- při provádění bouracích prací nedojde k zásahu do cizích pozemků nebo staveb – budou dotčeny pouze pozemky vlastníka srubu = stavebník.

g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

- odstranění stavby má časovou a věcnou vazbu pouze na vlastní stavbu, nikoli na okolí stavby
- odstranění stavby vyvolává další investici majitele stavby = doplnění oplocení areálu v místě, kde funkci „oplocení“ zajišťovala obvodová konstrukce srubu. Nové oplocení bude provedeno ocelové, výšky 1,5 m - dle stávajícího oplocení areálu (ocelové sloupky s nátěrem + poplastované pletivo) – celková délka nového oplocení = 12 m.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

- Budova srubu má zastavěnou plochu 48,8 m², půdorysné rozměry 8,00 x 6,1 m a výšku (tj. úroveň hřebene střechy sedlové) + 4,3 m od projektované nuly +/- 0,000 (t.j. podlahy přízemí); budova je umístěna na pozemku č. st. 260 - zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Karpentná.
- Jedná se o stavbu občanské vybavenosti /původně schůzovna osadního výboru), dřevěné konstrukce (srubová stavba). Vnitřní zdi jsou provedeny cihelné – zděné na klasickou maltu. Stavba je založena na betonových základech, na které je provedena cihelná nadezdívka a na ní jsou položeny obvodové srubové stěny budovy.
- Budova je osazena v rovinatém terénu, kde rozdíl ve výšce terénu je na hloubce budovy 300 mm.
- Konstrukce obvodových nosných dřevěných konstrukcí je tloušťky 250 mm a vnitřních zděných konstrukcí tloušťky 200 mm (cihlené zdivo tl. 150 mm + omítka 2x25 mm)
- Půdorysně je budova rozdělena na 3 místnosti = schůzovací místnost, kuchyňka a vstup (zádveří).
- Budova je jednopodlažní, nepodsklepená, se střechou sedlovou asymetrickou, s hřebenem umístěným rovnoběžně s osou veřejné pozemní komunikace na p.p.č. 750/12 v k.ú. Karpentná. Střešní krytina = vlnitý eternit (azbestocementová střešní krytina).
- Konstrukce krovu je dřevěná = klasická konstrukce krokvní s vaznicí a 2 pozednicemi. Venkovní fasáda = je přiznána dřevěná srubová konstrukce bez dalších úprav; sokl = betonový základový pás + cihlená podezdívka bez dalších úprav; okapy = bez okapů – dešťová voda stéká se střechy přímo na terén; okna = dřevěná dvojdílná a trojdílná + dřevěné okenice u všech oken; vstupní dveře = dřevěné, plné, jednokřídlové.
- Vnitřní povrchová úprava stěn = obklad dřevotřískovými deskami na dřevěných konstrukcích + vápenná omítka na zděných konstrukcích
- budova obsahuje:
vstup (zádveří), kuchyňku a schůzovací místnost
- Postup prací - základní technologický postup – viz. část D.1.a) Technická zpráva této dokumentace
- Po provedení demolice bude pozemek zatravněn – v místě původní obvodové konstrukce srubu bude doplněno oplocení areálu v délce cca 12 m – podrobný popis viz. část D.1.a) Technická zpráva této dokumentace.

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení

- technická nebo technologická zařízení se ve stavbě nenacházejí.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

- dle provedeného stavebního průzkumu se ve stavbě vyskytuje azbest – střešní krytina = vlnitý eternit (azbestocementová střešní krytina). Pro nakládání s nebezpečným odpadem = vlnitý eternit, jsou stanoveny podmínky v části D.1.a) Technická zpráva této dokumentace a v části B.5 g) této zprávy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

- Srub je napojen na tyto inženýrské sítě:
 - a) neveřejnou část elektropřípojky NN 0,4 kV ze sítě ČEZ Distribuce a.s. - zemním kabelem z pilíře měření do budovy srubu; pilíř měření je umístěn v oplocení areálu – u pilíře měření pro novou budovu v areálu (budova č.p. 205)
 - b) rozvod pitné vody ze stávající vodoměrné šachty na pozemku p.č. 277/6 do srubu – podzemní trubní rozvod
 - c) odtokové potrubí splaškové kanalizace z budovy srubu do stávající žumpy na pozemku p.č. 277/3
- odpojení všech napojovacích míst do budovy :
 - a) odpojení rozvodu pitné vody ve vodoměrné šachtě + odstranění vodoměru – provede vlastník vodoměru SmVaK Ostrava a.s.; zároveň bude uslepeno vodovodní potrubí v místě napojení do srubu - vodovodní potrubí bude mezi vodoměrnou šachtou a budovou srubu ponecháno v zemi jako nefunkční
 - b) uslepení odtokového potrubí splaškové kanalizace do žumpy – bude provedeno v místě napojení do budovy srubu – potrubí bude ponecháno v zemi jako nefunkční.
 - c) odpojení neveřejné části elektropřípojky NN 0,4 kV v pilíři měření + odpojení měření – provede ČEZ Distribuce a.s. jako vlastník veřejné čísti elektropřípojky NN; dále bude provedeno odpojení elektrorozvodů v budově srubu – zemní kabel bude ponechán v zemi jako nefunkční
- Podrobnosti jsou uvedeny v části D.1a) Technická zpráva této dokumentace.

b) připojovací kapacity, výkonové kapacity a délky

- vzhledem ke stáří stavby nejsou známy

c) způsob odpojení

- stavba bude odborně odpojena od stávajících přípojek IS – podrobnosti viz. D.1.a) Technická zpráva v této dokumentaci.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a) terénní úpravy po odstranění stavby

- terén bude po odstranění stavby zasypán čistou výkopovou zeminou (bez kamenů, demoličního odpadu, apod. - zemina bude před záhozem proseta) a vyrovnan do nivelety okolního pozemku
- následně bude pozemek zatravněn

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

- osetí travním semenem bude provedeno jako konečná úprava pozemku – po osetí pozemku bude povrch uválcován
- biotechnická opatření – před osetím pozemku bude provedeno jeho odplevelení a následně ohumusování

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

- pro odstranění stavby není zapotřebí el.energie, vody, apod. V případě zvýšené prašnosti bude staveniště kropeno – toto bude zajištěno z mobilní cisterny.

b) odvodnění staveniště

- není navrhováno – bude zachován přirozený spád pozemku, odtokové poměry se tak nezmění

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- staveniště nebude napojeno na síť technické infrastruktury – není řešeno
- dopravní napojení = vjezd a výjezd ze staveniště – je řešeno stávajícím vjezdem na pozemek a do oploceného areálu z veřejné pozemní komunikace na p.p.č. 750/12 v k.ú. Karpentná.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

- Provádění odstraňování stavby je navrženo tak, aby nemělo vliv na okolní pozemky a stavby.
- Stavební práce na staveništi budou probíhat pouze v denní době, hlučné stavební práce a práce spojené s provozem stavební techniky budou prováděny pouze v pracovní dny, v době 7.00 – 21.00 hodin, v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- Veškeré automobily a mechanizace, které budou vyjíždět na veřejnou pozemní komunikaci budou očištěny tak, aby nebyly znečišťovány veřejné komunikace.

- Pro období odstraňování stavby jsou navržena tato opatření (ochrana zdraví a životního prostředí):
 - K omezení vzniku druhotné prašnosti přispěje řádné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zeminou, šterkem, apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí nákladu plachty.
 - V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel do půdy je nutné neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.
 - Při stavební činnosti je nutné dodržovat povolené hladiny hluku stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit je 65dB/A v době od 7 do 21 hodin). Noční provoz na staveništi bude vyloučen. Pro omezení nepříznivých vlivů hluku a vibrací na okolí je zhotovitel stavebních prací povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryt, akustické zástěny, apod.)

e) ochrana okolí staveniště

- okolí staveniště bude chráněno před vstupem cizích osob – vyznačením výstražnou páskou a mobilním oplocením s výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám, s vyznačením údajů o stavbě a jejím povolení při vjezdu na staveniště.
- demolice bude prováděna za splnění všech předpisů BOZP. Budou respektovány všechny inženýrské sítě a vedení v lokalitě, budou dodržovány všechny podmínky stanovené při povolení demolice.

f) Maximální zábory

- Zábory pro staveniště budou pouze dočasné a jsou pouze na pozemcích stavebníka. Nedochází k záborům zemědělské půdy – pozemky jsou ostatními plochami; s výjimkou p.p.č. 278/18, který je evidován jako „orná půda“. Tento pozemek je součástí oploceného areálu a je zatravněn – po dokončení demolice srubu bude uveden do původního stavu (terén bude vyrovnán a zatravněn)
 - zábor je dočasný, pouze po dobu demolice stavby.

g) Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

- Odpady v průběhu odstraňování stavby budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií - budou ukládány do kontejnerů, které pak budou přednostně předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. O druzích a množství odpadů bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy odboru ŽPaZ MěÚ Třinec do 30 dnů od ukončení demolice.
- Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.

- Při provádění stavby budou vznikat tyto zdroje znečištění:
 - a) odvážení sutin a materiálů z odstraňované stavby a odvážení odpadů ze staveniště – četnost startů = max. 10x denně po dobu nakládání materiálu
nebudou nákladní automobily vypínat motor pouze v případě, že nakládka bude krátkodobá (do 10-ti minut) nebo bude na zapnutém motoru nákladního automobilu závislé jiné zařízení (hydraulická ruka, apod.).
- Předpokládané produkované množství a druhy odpadů v průběhu odstraňování stavby:

Kód odpadu dle katalogu odpadů	Název odpadu	Kategorie	Množství (t)
17 01 01	Beton	O	43,00
17 01 02	Cihly	O	8,00
17 02 01	Dřevo	O	17,75
17 02 02	Sklo	O	0,05
17 03 02	Hliník	O	0,10
17 04 05	Železo a ocel	O	0,25
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,10
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	18,00
17 06 05	Stavební materiál obsahující azbest (střešní krytina)	N	1,20

Střešní krytinou stavby je vlnitý eternit (azbestocementová střešní krytina) - při jeho odstraňování je potřeba postupovat opatrně tak, aby bylo zabráněno uvolňování azbestových vláken do ovzduší. Před zahájením demontáže krytiny je vhodné krytinu chemicky zafixovat, aby nedocházelo k uvolňování azbestu do ovzduší. Dále je pak nutné odstraňovat krytinu ručně po celých pásích za použití ochranných pracovních pomůcek, včetně roušek (je předpoklad, že se krytina se bude lámat). Pro odstraňování této části stavby musí být zpracován PROVOZNÍ ŘÁD, který bude schválen dotčeným orgánem na úseku ochrany zdraví, tj. KHS MSK Ostrava – ÚP Frýdek-Místek. Ukládání eternitové krytiny bude prováděno do nepropustných vaků, ve kterých se s ní bude dále manipulovat až po likvidaci nebo uskladnění na skládkce určené k uskladnění chemických látek a látek s obsahem azbestu. Jedná se o nebezpečný odpad – musí být dodrženy všechny požadavky platné legislativy, zejména zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění (zákon o odpadech) a jeho prováděcích předpisů, zákona č. 178/2000 Sb., v platném znění (zákon o ochraně zdraví) a jeho prováděcích předpisů a zákon č. 356/2003 Sb., v platném znění (o chemických látkách a chemických přípravcích) a jeho prováděcích předpisů.

h) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

- Při odstraňování stavby je potřeba chránit stromy dle platné ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích - na pozemku se vzrostlé stromy nacházejí. Odstraňovaný materiál nebude ukládán v blízkosti stromů, stejně tak nebude mechanizace na stavbě projíždět v blízkosti stromů, aby nebyl poškozen jejich kořenový systém. Na sousední pozemky nebude zasahováno.
- Pro ochranu ŽP jsou stanoveny podmínky pro nakládání s odpady – viz.bod B.5.g) této zprávy
- Dále je nutno zajistit:
 1. zabezpečit očistu komunikací při výjezdu ze stavby
 2. zabezpečit očistu mechanismů ze stavby před vjezdem na veřejnou komunikaci; k omezení vzniku druhotné prašnosti přispěje řádné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zeminou, šterkem, apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí nákladu plachty.
 3. V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel do půdy je nutné neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.
- Při provádění demolice střešní krytiny z vlnitého eternitu je nutné postupovat dle pokynů stanovených v části D.1.a) Technická zpráva této dokumentace – dodržením těchto pokynů nedojde k uvolňování azbestových vláken do ovzduší.

i) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů :

- Při odstraňování stavby musí být dodrženy všechny platné předpisy a normy pro ochranu zdraví a života osob na staveništi a ochrany majetku. Staveniště bude řádně označeno a opatřeno upozorněním na zákaz vstupu nepovolaným osobám (viz.výše v této zprávě).
- Zejména je nutno dodržet ustanovení NV č. 591/2005 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 362/2005 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu.
- Dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění – zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - stavba nevyžaduje určení koordinátora BOZP a nevyžaduje zpracování plánu BOZP.
- Staveniště bude označeno tabulí obsahující název stavby, datum povolení SÚ, vyznačením stavebníka a dodavatele stavby s kontakty na zodpovědné osoby a s vyznačením termínu zahájení a ukončení odstranění stavby. Zároveň bude uvedena odpovědná osoba za vykonávání stavebního dozoru. Tabule bude osazena na přehledném místě tak, aby byla viditelná a zároveň nebránila rozhledovým poměrům při výjezdu ze staveniště a neupoutávala pozornost ostatních projíždějících řidičů na přilehlé komunikaci (umístění u vjezdu na pozemek).
- Dle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2005 Sb., v platném znění nevzniká pro stavbu povinnost doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště – nepředpokládá se doba trvání prací a činností delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den; zároveň celkový plánovaný objem prací a činností během

realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Pro stavbu nevzniká povinnost zajistit koordinátora BOZP ani plánu BOZP.

- Při odstraňování stavby budou používány ochranné osobní pomůcky, včetně roušek.

j) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

- není řešeno – v místě nejsou stávající zařízení pro ZTP osoby, které by bylo nutné zachovávat. Do stávajících zpevněných ploch v areálu a kolem areálu nebude zasahováno.
- Staveniště bude vyznačeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám – toto se týká i ZTP osob.

k) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

- nejsou navrhována; pro příjezd na staveniště bude využíván stávající příjezd k budovám.

V Třinci dne:

Vypracoval:

10/2017

Ing.arch. Alena Vojtechovská
ČKA 03 928

TimedArch DESIGN s.r.o.
Oldřichovice 788
739 61 TŘINEC

tel.: 558339996
GSM : 777209471
E-mail: projekce@timedarch.cz
http: www.timedarch.cz