

Objekt: ZŠ a MŠ G. Przeczka s pol. jaz. vyuč., Třinec, Nádražní 10, p. o. – Demolice skladu  
Místo stavby: pozemek č.: 248; K.ú.: Třinec 770892  
Investor: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
Fáze: Dokumentace bouracích prací

Vypracoval: Ing. arch. Adam Lokajíček

Z. projektant: Ing. arch. Jiří Fiala, ČKA 3500A  
FIALA ARCHITECTS s.r.o.

Nám. Svobody 527  
739 61 Třinec

tel: 602312817  
email: info@fialaarchitects.com

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

##### **a) Název stavby**

ZŠ a MŠ G. Przeczka s pol. jaz. vyuč., Třinec, Nádražní 10, p. o. – Demolice skladu

##### **b) Místo stavby**

Pozemek č.: 248; K.ú.: Třinec 770892

#### **A.1.2 Údaje o vlastníkově**

Město Třinec IČ: 00 297 313  
Jablunkovská 160  
739 61 Třinec

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

FIALA ARCHITECTS s.r.o.,  
Nám. Svobody 527,  
739 61 Třinec  
IČ: 29384397

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Vyjádření správců sítí, geodetické zaměření, zaměření řešené stavby, dokumentace z archívu investora.

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází**

Vlastníkem objektů a pozemku je Město Třinec. Na dotčeném pozemku se nachází skladovací objekt, který je součástí celého areálu školy. Součástí areálu jsou budovy školy, venkovní hřiště a zpevněné plochy s oplocením.

Zvláště chráněné zájmy nebudou dotčeny. Pozemky zahrnuté v záměru se nenacházejí v oblastech zdrojů nerostů a podzemních vod ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry. Pozemky se nenacházejí v oblasti záplavového území. Přístup na stavební pozemek po dobu provádění bouracích prací je zajištěn ze stávajících vjezdů na pozemek. Na pozemku se nacházejí inženýrské sítě jako je veřejné elektrické vedení, dešťová a splašková kanalizace a vodovod (v majetku investora). Veřejné sítě nejsou v místě bouracích prací. Objekty, na kterých budou provedené bourací práce, nejsou v ochranných pásmech chráněných území a nepřekračují jejich hranice.

#### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Zájmové území stavby nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. V zájmovém území se nevyskytují žádná ochranná

pásma vodních zdrojů ani zvlášť chráněných území. Památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území nebo záplavové území se v dané lokalitě nenachází.

**c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

*Na pozemku odstraňovaného objektu se nachází veřejné vedení NN a vnitroareálové rozvody. Ostatní sítě se v blízkosti nenacházejí. Veřejné vedení NN se nachází mimo odstraňovanou stavbu a nebude demolicí nijak dotčeno a ani ohroženo. Veškeré ostatní sítě v blízkosti bouraného objektu jsou ve vlastnictví investora, zůstanou zachovány a jsou v dostatečné vzdálenosti od bouraného objektu, aby nedošlo k jejich poškození.*

*ČEZ Distribuce, a.s. (zn.: 0100691423)*

*Na uvedeném zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.*

*ČEZ ICT Services, a.s. (zn.: 0200552456)*

*Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.*

**d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)**

parc. č. 248 – ve vlastnictví investora

Žádné sousední pozemky, které nejsou ve vlastnictví investora, nezbytné k provedení bouracích prací nejsou evidovány.

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) druh a účel užívání odstraňovaných stavby**

Jedná se o přístřešek u hřiště v areálu základní a mateřské školy. V současnosti slouží jako blíže neurčený sklad.

**b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.)**

Odstraňovaná stavba není chráněna ani není na seznamu kulturních nebo jinak chráněných staveb.

**c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Veškeré požadavky jsou zapracovány do PD.

**d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek)**

Zastavěná plocha: 119,33 m<sup>2</sup>

**e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby**

Předpokl. termín začátku: jaro 2017 (práce začnou po vydání povolení)

Doba trvání: cca 1 měsíc

Členění na etapy: není

Orientační náklady: 0,1 mil.

Způsob provádění: Demolice bude prováděna demoliční technikou

#### **A.5 Členění odstraňované stavby**

Bourací práce se týkají pouze jednoho objektu, který je součástí areálu školy. Jedná se o blíže neurčený sklad v blízkosti venkovního hřiště.

Vypracoval: Ing. arch. Adam Lokajíček

V Třinci dne 30. 1. 2017

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku**

Řešená stavba – sklad, se nachází v zastavěné části města Třince na pozemku ve vlastnictví investora, na parc.č.: 248, k.ú. Třinec 770892. Stavba se nachází v dobrém stavu bez viditelných překážek. Pozemek je rovinný se svažitými částmi. Plocha celého areálu je cca. 13 000 m<sup>2</sup>. Situování je patrné ze situace, která je součástí této PD.

#### **b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Předmětná stavba se nenachází v ochranném pásmu lesa ČR a nenachází se na hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby (které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo v památkových zónách). Stavba se nenachází v záplavovém území, v oblastech zdrojů nerostů a podzemních vod ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území. Stavba se nenachází v ochranném pásmu veřejných inženýrských sítí – pouze v blízkosti vnitroareálových rozvodu pitné vody, dešťové a splaškové kanalizace. Vzdušné vedení elektřiny nezasahuje ochranným pásmem do řešené stavby, avšak nachází se na dotčeném pozemku.

#### **c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Areál se nenachází v záplavovém území ani se nenachází se v poddolované lokalitě.

#### **d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry**

Odstranění staveb a objektů nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se nemění. Dešťové vody jsou likvidovány vsakováním na pozemku investora, který je pro tyto účely dostatečně rozlehlý. Částečně jsou dešťové vody odváděny do dešťové kanalizace v areálu školy.

#### **e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

Konstrukce určené pro demolice neobsahují škodlivé látky. Jedná se o klasické stavební materiály jako je beton, dřevo dřevotříska, standardní omítkové směsi a ocel.

#### **f) požadavky na kácení dřevin**

Kácení nebude provedeno.

#### **g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice**

Po odstranění bude provedena výstavba tělocvičny – není součástí této PD.

### **B.2 Celkový popis stavby**

#### **a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Objekt slouží jako sklad ke stávajícímu areálu školy. Sklad je uzamykatelný.

##### **Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stavba opticky navazuje na sportovní hřiště uprostřed areálu mezi základní a mateřskou školou. Objekt skladu je postaven souběžně se zpevněnou plochou – chodníkem.

##### **Bezbariérové užívání stavby**

Stavba není řešena pro přístup a pohyb osob s omezenou schopností pohybu.

### **Stavební řešení**

Dispozice a velikost objektu je uzpůsobena k uspokojení nároků pro pomocné skladování při sportovním venkovním hřišti. Účel objektu slouží pouze pro potřeby základní a mateřské školy.

Sklad je zděný, s pultovou střechou opláštěnou trapézovým plechem, které vynáší střešní konstrukci. Objekt je ze všech stran obezděný, bez zateplení, pouze s venkovní omítkou.

Základy jsou tvořeny nejspíš základovými pásy, které jsou založeny v nezámrzné hloubce (min. 800 mm).

Pochůzí zpevněné plochy v okolí stavby jsou provedeny z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm do pískového lože tl. 40 mm a na štěrkopískový podsyp tl. 100-250 mm.

#### **b) stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Objekty určené k demolici neobsahují technické nebo technologické zařízení. Jedna se pouze o stavební konstrukce.

#### **c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

Stávající stav objektu je bez viditelných vad. Dřevěné konstrukce nevykazují žádné deformace a ani známky hniloby nebo jiného narušení dřeva. Střešní krytina je také bez výraznějších poruch (nezatéká). Pohledové prvky (omítka, dřevěné podbití krovu) jsou v normálním stavu odpovídajícímu stáří stavby. Stavebním průzkumem nebyl na objektu zjištěn výskyt azbestu.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Objekt určený k demolici je napojen pouze na elektrickou energii ze sousedního objektu jídelny. Toto napojení je vnitřní vedení a je v majetku investora. Stávající přípojka do objektu jídelny se nemění. Před zahájením prací se provede kontrola odpojení a provede se zápis do stavebního deníku. Odpojení bude provedeno v rámci hlavního rozvaděče v objektu jídelny. Při následných stavebních pracích (není součástí této PD) bude odpojený kabel vykopán a odstraněn.

### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

#### **a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Pozemek je rovinný se svažitými částmi. Terénní úpravy po odstranění spočívají v zarovnání přilehlého terénu u objektu po bouracích pracích.

#### **b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Tyto opatření a prvky nebudou provedeny.

### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Bourací práce nevyžadují zvláštní nároky na potřebu médií mimo vody ke kropení a elektřiny k řezání ocelových konstrukcí. V případě nutnosti bude toto zajištěno z externích zdrojů (napojení na sousední nemovitost – v majetku investora, elektrocentrála, popř. kropící vůz apod.).

#### **b) odvodnění staveniště**

Není řešeno, bude probíhat stávajícím způsobem vsakováním v ploše, popř. přirozeným odvodem do odvodňovací příkopy podél veřejné komunikace.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Areál je napojen na nejbližší komunikaci pomocí asfaltových zpevněných ploch a zámkové dlažby. Vjezd je z jižní strany. Napojení na dopravní infrastrukturu je dostačující.

**d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

Odstraňovaná stavba schodiště nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště**

Bouraný objekt je v dostatečné vzdálenosti od okolních objektů školy. Před zahájením bouracích prací se prostor vymezení mobilním oplocením výšky min. 1,8 m, a doplní značkou s upozorněním na zákaz vstupu. V případě potřeby bude staveniště střeženo pověřeným pracovníkem. Vstupy, výstupy a vjezdy do okolí bouraných objektů musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny. Speciální ochrana okolního prostředí není vzhledem k rozsahu a druhu staveb navržena. Žáci a učitelé budou s předstihem upozorněni na bourací práce.

**f) maximální zábory**

K záboru u bouracích prací nedojde. Pro uskladnění strojů a bouracích mechanismů bude použita stávající zpevněná plocha v majetku investora.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**

Stavební odpady budou v maximální míře recyklovány a zbytek uložen na řízenou skládku. Veškeré vybourané stavební hmoty a demontovaná zařízení budou odvezeny nebo využity v souladu se zákonem o odpadech. V případě nálezu podezřelých materiálů budou provedeny příslušné laboratorní zkoušky v souladu s platnou legislativou a jejich likvidace bude provedena v souladu s výsledkem těchto zkoušek. V průběhu bouracích prací je nutno třídit odpady na odpady nebezpečné a ostatní dle zákona 185/2001 Sb. v plném znění a jeho příslušných prováděcích vyhlášek č. 381/2001 Sb., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a prováděcími vyhláškami č. 381/2001 Sb., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb. V průběhu demolice budou vznikat běžné odpady typické pro stavební činnosti tohoto druhu a rozsahu. Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími s realizací záměru bude upřesněna v příslušné smlouvě uzavřené mezi investorem a dodavatelem stavby. Zneškodňování těchto odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním.

Odpady, které budou vznikat během výstavby, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech (kromě kontaminované zeminy, stavební sutě a odstraněných živých povrchů), po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné odpady, roztríděné dle jednotlivých druhů a kategorií, budou shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Při likvidaci nebezpečného odpadu bude dodržena platná legislativa. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a manipulovány budou osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb.

**Způsob nakládání s odpady:**

- 1 - využití (palivo, regenerace, recyklace)
- 2 - odstranění (uložení na skládku, spalování apod.)
- 3 - biologická úprava
- N - nebezpečný odpad    O - ostatní odpad

**Přehled vznikajících odpadů z demolice a předpokládaný způsob nakládání s nimi**

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	množství t, resp. m <sup>3</sup>	způsob nakládání
08 11 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 11 11	O	0,5 t	2
10 12 08	Odpadní keramické zboží, cihly, tašky a staviva (po tepelném zpracování)	O	10 m <sup>3</sup>	1
17 01 01	Beton	O	5 m <sup>3</sup>	1
17 02 01	Stavební odpad – dřevo	O	10 m <sup>3</sup>	2
17 04 05	Stavební odpad – železo, ocel	O	2 t	1
17 04 07	Směsné kovy	O	1,5 t	1
17 06 04	Ostatní izolační materiály neuvedený pod 170601 a 170603	O	0,01 t	2
17 09 04	Směsný stavební odpad neuvedený pod 170901, 170902, 170903	O	0,2 t	2
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,1 t	2
20 03 99	Komunální odpady jinak blíže neurčené	O	0,1 t	2

*Odpady z provozu stavebních strojů (motorové oleje, akumulátory, pneumatiky apod.) bude zneškodňovat stavební firma v rámci svých programů odpadových hospodářství.*

Při manipulaci s odpady bude dodrženo:

1. Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.
2. Odpady budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Veškeré doklady o jejich předání budou předloženy odboru ŽPaZ MěÚ Třinec do 30 dnů po provedené demolici.
3. Během demolice bude vedena průběžná evidence o dopadech a způsobech nakládání s nimi.

**h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

V průběhu demoličních prací bude areál a jeho okolí ohrožován hlukem, prachem, emisemi ze spalovacích motorů a vibracemi od stavebních strojů a vozidel a samotných bouracích prací.

**Hluk**

Největším zdrojem hluku na staveništi budou bourací práce, provoz demoličních a přepravních strojů a vozidel, padání demontovaných materiálů a konstrukcí a padání suti, zpracovávání stavebních odpadů a pojezdy nákladních automobilů se stavebními materiály a komponenty technologického zařízení. Jedná se o zdroj dočasný. S ohledem na možné překročení hygienických limitů jsou zakázány práce mezi 19:00 a 7:00, tedy v době nočního klidu. Hlučnost na stavbě bude v souladu s Nařízením vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**Prach**

Hlavním zdrojem prachu v ovzduší budou samotné bourací práce, dále nakládání stavební suti a pojezd strojů a vozidel a zasypávání výkopů s následným hutněním zásypů. Pro zamezení nadměrné tvorby a víření prachu proto budou bourané konstrukce a případně i suť podle potřeby skráceny vodou. Dodavatelská firma proto musí být vybavena i kropicím zařízením. Stroje by měly pokud možno namísto neupraveného terénu používat stávající komunikace, které budou v případě znečištění vyčištěny. Také vozidla opouštějící areál budou v případě nutnosti očištěna, aby nezaneřádila přilehlou komunikaci.

**Emise ze spalovacích motorů**

Emise škodlivin ze spalovacích motorů osobních a nákladních aut není konstantní, je závislá na technické úrovni, stavu a pracovním režimu automobilového motoru. Nejnepříznivější situace nastává při neplynulé, pomalé, případně přerušované jízdě včetně volnoběhu. Výfukový plyn každého vozidla je velmi různorodá směs nejrozličnějších komponentů, z nichž nejdůležitější jsou ty, jejichž koncentrace a škodlivé účinky představují akutní hygienické nebezpečí. Jsou to zejména oxid uhelnatý (CO), oxidy dusíku (NOx), benzen, benzo(a)pyren, oxid siřičitý (SO<sub>2</sub>), a polétavý



prach. Koncentrace těchto škodlivin v ovzduší jsou závislé zejména na hodnotách emisních faktorů ( $\text{g}^{-1} \cdot \text{km}^{-1}$ ), intenzitě a skladbě dopravy, topologii terénu, charakteru okolní zástavby komunikace a meteorologických podmínkách, především větru

Všechny použité stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu, musí být průběžně kontrolovány, aby bylo zamezeno nadměrným emisím výfukových plynů nebo nadměrné hlučnosti či případným únikům ropných látek.

#### Vibrace

V sousedství bouraných objektů nestojí budovy, jejichž stabilita by mohla být ohrožena rázy od bouracích prací, padání demontovaného materiálu či pojezdu bouracích strojů. Pokud se i přes velkou vzdálenost na některé z okolních budov objeví projevy poruch s podezřením, že příčinou jsou probíhající bourací práce, budou demolice pozastaveny a narušené budovy budou zajištěny podle doporučení statika. Po dokončení stavebních prací budou poruchy odstraněny.

#### Ochrana vod

Lokalita nespadá do žádného ochranného pásma vodního zdroje ani CHOPAV. Splaškové vody jsou napojeny na stávající žumpu. Technologické vody nebudou produkovány.

#### Ochrana půdy, geologické podloží

Vlivy na půdu a geologické podloží se nepředpokládají. Možnost znečištění půdy a geologického podloží je vzhledem k charakteru záměru minimální.

### i) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Veškeré stavební práce budou prováděny podle platných právních předpisů ČR, zejména dle zákona č.183/2006 – tzv. stavebního zákona, dle vyhlášek 501/2006 Sb., 268/2009 Sb., a dalších včetně norem ČSN. Na průběh bouracích prací bude dohlížet odborný stavební dozor s autorizací a bude veden stavební deník. Při předávání staveniště investorovi bude dodavatel demoličních prací předkládat doklad o likvidaci stavební suti. Staveniště bude proti vstupu nepovolaných osob řádně ohrazeno oplocením, které bude opatřeno výstražnými nápisy. V případě potřeby bude nadto staveniště střeženo pověřeným pracovníkem. V zastavěném území se musí vymezit plným oplocením do výšky 1,8 m, pokud tomu nebrání technologie bourání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem. Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů se považuje vyloučení provozu, použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchytné konstrukce, ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou nebo střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem po celou dobu ohrožení.

Zajištěny musí být i vstupy do objektů i ochrana veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi. Případné dutiny nebo podzemní objekty se musí před započítím bouracích prací zasypat nebo zajistit jiným způsobem, např. ohrazením pomocí zábradlí. Vstupy, výstupy a vjezdy do okolí bouraných objektů musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny. Ochranné pásmo vymezující ohrazením ohrožený prostor musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m (práce ve výšce od 3 m do 10 m včetně). V místech svislé dopravy materiálu kladkami se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysu dopravovaného břemene.

Zhotovitel je povinen předložit plán BOZP obsahující následující informace:

- Vyhodnocení jednotlivých předpokládaných rizik
- Stanovení koordinátora BOZP není potřeba (stavba je jednoduchá a bude ji provádět 1 zhotovitel)
- Určení umístění rozvodů inženýrských sítí na stavbě a jeho těsné blízkosti
- Vypracování a vymezení opatření pro společné prostory na stavbě
- Stanovení množství a způsobu provádění (výkopových prací, demoličních prací, pokládky trub, kabelů, montáže nosných konstrukcí, apod..)
- Seznam dodavatelů stavby a orientační stanovení počtu pracovníků včetně poddodavatelů
- Stanovení přístupových cest na staveniště, pracoviště
- Stanovení základních charakteristik užitých stavebních hmot
- Stanovení umístění shromaždišť odpadů
- Určení druhů užitých plošin, lešení a jiné mechanizace
- Identifikace a vyhodnocení ekologických rizik
- Seznam dodavatelů médií (elektro, voda,..)

- Stanovení prostor pro sklady, včetně návaznosti na okolí
- Práce nad sebou
- Kontrola sjednocení ostatních plánů (požárně evakuační, traumatologický, havarijní, apod..)

Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob včetně vyvěšení výstražných štítků.

Obecné požadavky:

- ohrožený prostor musí být vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, anebo bude zajištěn jiným vhodným způsobem například střežením nebo vyloučením provozu.
- vnitřní rozvody a instalace zabudované v bouraných objektech budou před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití.
- bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.
- bourací práce se smí provádět pouze podle technologického postupu (zpracovává zhotovitel)
- vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavebních prací vyplývajících ze zák. č. 262/2006 Sb.
- skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu.
- bourání nesmí být přerušeno, dokud není zajištěna stabilita bourací konstrukce nebo její části. (tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek)
- zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště dle technologického postupu
- při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup bouracích prací upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost práce i stabilita objektů.
- bourání objektů vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání, při kterém dochází ke změně konstrukční bezpečnosti objektu, strojní bourání, bourání speciálními metodami a bourací práce nad sebou mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka; stálá přítomnost odpovědného pracovníka je rovněž nutná při současném bourání dvěma nebo více čtami.

Při realizaci je nutno dodržovat veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce.

Zejména je třeba se řídit ustanoveními:

- Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády 101/2006 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády 378/2001 Sb. ze dne 12. září 2001, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Zákon 309/2006Sb ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Zákon 262/2006Sb ze dne 21. dubna 2006, zákoník práce.
- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění, o ochraně veřejného zdraví (zejm. §37, §38, §39, §40, §41)
- Vyhláška MZ č. 432/2003 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli (§5)
- Vyhláška 394/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Směrnice MZ č. 49/1967 Sb., ve znění směrnic MZ č. 17/1970 Sb., o posuzování zdravotní způsobilosti k práci
- Vyhláška MZV č. 145/1988 sb., o Úmluvě o závodních zdravotních službách (Úmluva č. 161)

- Příloha k nařízení vlády č. 290/1995 Sb., seznam nemocí z povolání  
Vyhláška MZ č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací. Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních, ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky), TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních - Komentář k ČSN EN 50110-1 ed. 2: 2005 a ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace.

Ochrana bude zajištěna především těmito předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Všeobecné požadavky vyplývající ze SoD a VOP:

- dodavatel je povinen trvale zajistit na pracovišti pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díle (na pracovišti).
- dodavatel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení stavby (předání staveniště) v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a určit místo uložení.
- používat předepsané OOPP, předložit doklady o školení zaměstnanců, doklady o kontrolách a revizích používaných pracovních pomůcek, nářadí a zařízení, zpracovat rizika, jež vytváří.
- označení zaměstnanců identifikačním štítkem s označením firmy a jménem zaměstnance

#### **j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Není předmětem bouracích prací.

#### **k) zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Vstupy, výstupy a vjezdy do okolí bouraných objektů musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny. Při bourání v blízkosti stávající komunikace musí být provoz omezen a stavební práce viditelně označeny (viz. bod i – zásady bezpečnosti). Je-li nutné, komunikace se na nezbytnou dobu musí uzavřít, požadují to demoliční práce.

Vypracoval: Ing. arch. Adam Lokajíček

V Třinci dne 30. 1. 2017

## D. DOKUMENTACE

### TECHNICKÁ ZPRÁVA

**a) popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému**

Konstrukční systém stavby je stěnový s využitím nosných pilířů. Stavba skladu je rozdělena na dvě technologické části, a to na stavbu zděnou (Sklad 1 až 3, sklad kol a sklad nářadí) a stavbu montovanou z ocelových prvků (Sklad 4). Stávající stav objektu je bez viditelných vad. Dřevěné konstrukce nevykazují žádné deformace a ani známky hniloby nebo jiného narušení dřeva. Střešní krytina je také bez výraznějších poruch (nezatéká). Pohledové prvky (omítka, dřevěné podbití krovu) jsou v normálním stavu odpovídajícímu stáří stavby.

Zastavěná plocha je 119,33 m<sup>2</sup>.

**b) výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb**

Byla provedena prohlídka stávajícího stavu a zaměření objektu. Nebyly zjištěny výraznější závady.

**c) rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků**

Jedná se o obvyklý stavební materiál - dřevo, ocel, cihla a beton. Výpis jednotlivých hlavních materiálu podle stavebních objektů je v bodě a).

**d) upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.**

Při stavebnětechnickém průzkumu staveb nebyla zjištěna žádná neobvyklá konstrukční řešení ani neobvyklé konstrukce.

**e) technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb**

V rámci areálu žádné konstrukce tohoto typu nebyly zjištěny.

**f) návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru**

Před zahájením bouracích prací se investor s dodavatelem dohodnou na zajištění vytyčení inženýrských sítí. Dále dodavatel provede průzkum stavu objektů a jeho okolí. O provedeném průzkumu vyhotoví zápis.

Podle výsledků průzkumu dodavatel demoličních prací vypracuje technologický postup těchto prací tak, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovatelnému porušení stability objektů nebo jeho částí, případně k porušení objektů sousedních.

Při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost práce i stabilita objektů.

Bourání bude provedeno převážně pomocí ručního bourání. Při bouracích pracích budou dodrženy platné předpisy týkající se bezpečnosti práce.

Při současném bourání dvěma nebo více čtami je nutná stálá přítomnost odpovědného pracovníka.

Přípravné práce

Před zahájením bouracích prací se musí vymežit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob, dále se vyznačí místa pro umístění kontejnerů na stavební odpad.

Ochranné pásmo vymežující ohrazením ohrožený prostor musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m (práce ve výšce od 3 m do 10 m včetně). V místech svislé

dopravy materiálu kladkami se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysu dopravovaného břemene.

Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů se považuje vyloučení provozu, použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchytné konstrukce, ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou nebo střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem po celou dobu ohrožení.

Zajištěny musí být i vstupy do objektů i ochrana veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.

Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů. Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.

Bourání nesmí být přerušeno, dokud není zajištěna stabilita bourací konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek.

Vstupy, výstupy a vjezdy do okolí bouraných objektů musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště dle technologického postupu.

### **Postup bouracích prací:**

Před zahájení bouracích prací musí být splněny všechny přípravné činnosti, které jsou popsány v textu výše. Bourací práce budou provedeny ručně za použití specializovaných přístrojů (např. pila na kov, bruska, kotoučová pila, stěnová pila, bourací kladivo apod.). Při demontážích a bourání se postupuje vždy shora dolů. Bouraný a demontovaný materiál může být shazován jen na zabezpečený prostor nebo uzavřeným shozem. Je zakázáno shazování plechů, desek a podobných materiálů, u kterých není zřejmé, kam dopadnou. Před samotným zahájením bouracích prací bude objekt odpojen od elektrické energie, která je distribuována z objektu jídelny (nutno ověřit před demolicí a provést zápis do stavebního deníku).

Postup bourání schodiště:

- 1.) Odpojení od el. energie
- 2.) Demontáž střešních pláštů
- 3.) Demontáž krovu
- 4.) Demolice zděných konstrukcí + rozebrání montovaných konstrukcí
- 5.) Odstranění základových konstrukcí
- 6.) Odstranění zámkové dlažby

### **g) úpravy zjištěných podzemních prostorů, zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Žádný z bouraných objektů není podsklepen, úpravy podzemních prostorů tedy nejsou nutné.

### **h) nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací**

Především se bude jednat o ochranu konstrukci a opatření při demolici pro zamezení střetu s veřejností (oplocení).

### **i) speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)**

Při demolicích stávajících objektů se počítá s použitím běžných bouracích postupů a mechanizací. Zpracování dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech je tedy bezpředmětné.

### **j) rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací**

V objektu se nenachází žádná technická a ani technologická zařízení. Objekt je dále napojen pouze na vnitřní (vnitroareálové) rozvody NN z objektu jídelny. Před započítím demoličních prací dojde v hlavním rozvaděči v objektu jídelny k odpojení přívodu do odstraňovaného objektu. Poté

dojde ke kontrole v objektu, zda-li je přívod odpojen. Stávající kabelový přívod bude u vstupu do objektu odstřižen a při následných stavebních pracích (není součástí tohoto povolení a této PD) bude kabel vykopán a odstraněn.

**k) speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Nejsou známy.

Bourací práce smí provádět jen firma k tomuto oprávněná. Musí také dodržovat všechny současné platné české předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, viz níže.

Ještě před přípravnými pracemi musí být staveniště řádně ohrazeno oplocením, které musí být opatřeno výstražnými nápisy, aby se zamezilo vstupu nepovolených osob. V případě potřeby bude nadto staveniště střeženo pověřeným pracovníkem. V zastavěném území se musí vymezit plným oplocením do výšky 1,8 m, pokud tomu nebrání technologie bourání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem. Za vhodný způsob zajištění ohrožených prostorů se považuje vyloučení provozu, použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchytné konstrukce, ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou nebo střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem po celou dobu ohrožení. Zajištěny musí být i vstupy do objektů i ochrana veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi. Vstupy, výstupy a vjezdy do okolí bouraných objektů musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Ochranné pásmo vymezující ohrazením ohrožený prostor musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m (práce ve výšce od 3 m do 10 m včetně). V místech svislé dopravy materiálu kladkami se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysu dopravovaného břemene.

Při demontážích a bourání se postupuje vždy shora dolů. Na bourané konstrukci nesmí ležet žádná jiná konstrukce ani stavební suť. Suť musí být průběžně odstraňována, aby nedošlo k přetěžování stávajících konstrukcí či pracovního lešení. Bouraný a demontovaný materiál může být shazován jen na zabezpečený prostor nebo uzavřeným shozem. Je zakázáno shazování plechů, desek a podobných materiálů, u kterých není zřejmé, kam dopadnou.

Při používání žebříku lze provádět práce do 3 m, při větší výšce musí pracovník použít osobní ochranné pomůcky. Na žebříku lze provádět krátkodobé fyzicky namáhavé práce, nesmí být prováděny práce pneumatickým nářadím.

Při bouracích pracích je zakázáno pracovat nad sebou, pokud pro tuto situaci není zpracován technologický plán a na průběh prací pak musí po celou dobu trvání dohlížet pověřený zodpovědný pracovník.

Práce nesmí být prováděny za mimořádných podmínek- např. silný vítr, déšť, velký mráz apod.

Práce nesmí být prováděny osamoceným pracovníkem.

Bourací práce je nutno provádět za stálého dozoru odpovědného pracovníka, který se nesmí z pracoviště během prací vzdálit.

Všichni pracovníci musí být seznámeni s technologickým postupem, bezpečnostními předpisy, zásadami bezpečného chování, možnými místy a zdroji ohrožení.

Viz výše bod f) Postup bouracích prací při odstraňování eternitových šablon.

Veškeré práce spojené s demolicí objektů a odstraněním suti budou prováděny odbornými firmami s oprávněním k této činnosti. Veškeré bourací práce se budou provádět v souladu se zákony a předpisy:

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce,
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,

- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,
- stavební zákon 183/2006
- zákon č.185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů

Před zahájením bouracích prací se investor s dodavatelem dohodnou na zajištění odborného odpojení stavby od inženýrských sítí a na vytyčení podzemních rozvodů těchto sítí.

Vypracoval: Ing. arch. Adam Lokajíček

V Třinci dne 30.1. 2017



## E. DOKLADOVÁ ČÁST

### a) FOTODOKUMENTACE

Stávající stav



Vypracoval: Ing. arch. Adam Lokajíček

V Třinci dne 30. 1. 2017

BP, LEDEN 2017