

## VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Nej.cz s.r.o. (dále jen „Vyjádření“)

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Důvod vydání *Vyjádření*: **Stanovisko o existenci sítě k odstranění stavby**

**Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 07.03.2018**

Žadatel	Město Třinec, Městský úřad, odbor investic, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, žádost ze dne 03.03.2017, Martin Žalud, tel. +420 558306219, +420 774749868, martin.zalud@trinecko.cz		
Stavebník	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec		
Název akce	<b>Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory č.p. 360, Odstranění garáží</b>		
Zájmové území	Okres	Frýdek Místek	
	Obec	Třinec	
	Kat. území/č. parcely	Nebory parc.č. 561, 562	
	Upřesnění místa	dle 4x přiložené situace	
Akcí dotčené mapové listy dokumentace			

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření*. Na základě určení a vyznačení zájmového území Žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Nej.cz s.r.o. následující *Vyjádření*:

### nedojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Nej.cz s.r.o., jejíž existence a poloha je zakreslena v přiložené Situaci trasy SEK společnosti Nej.cz s.r.o., případně je upřesněna v textu tohoto *Vyjádření*. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiložené situaci/ situacích společnosti Nej.cz s.r.o. vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

1/ *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený Žadatelem.

*Vyjádření* pozbývá platnosti:

- Uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- Změnou rozsahu zájmového území
- Změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v Žádosti

2/ **Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen** poté, kdy zjistil, že dojde ke střetu se SEK nebo *Ochranným pásmem*, vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. ke **stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK**, a to prostřednictvím pracovníka, pověřeným ochranou sítě (dále jen „POS“):

**Ing. Josef Baron, tel.: +420 737119498, e-mail: baron@nej.cz**

3/ **Přeložení SEK zajistí společnost Nej.cz s.r.o.**, Stavebník, který vyvolal přeložku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Nej.cz s.r.o. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. **Pro přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Nej.cz s.r.o. Smlouvu o realizaci přeložky SEK.**

4/ Pro vytyčení podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen kontaktovat POS, u objednávky na vytyčení nutno uvést Čís. jednací tohoto vyjádření, vytyčení nutno objednat 14 dní před zahájením jakýchkoliv činností.

5/ Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je rovněž povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o., které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

6/ Společnost Nej.cz s.r.o. prohlašuje, že Žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

7/ Žadatel se převzetím tohoto *Vyjádření* zavazuje, že poskytnuté informace a data použije pouze k účelu, pro který mu byly poskytnuty, že je nebude neoprávněně rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak využívat bez souhlasu poskytovatele a je si vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností.

#### **Přílohy *Vyjádření*:**

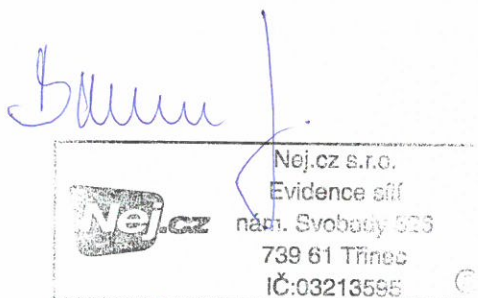
- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o.
- Situace zájmového území dodané žadatelem: 4 listy
- Situace M 1:500 s geodetickým zaměřením trasy SEK:

***Společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s odstraněním výše uvedené stavby.***

*Vyjádření vydala společnost Nej.cz s.r.o. v Třinci dne: 07.03.2017*

**Nej.cz s.r.o.  
Evidence sítí  
nám. Svobody 526  
739 61 Třinec**

Vyřizuje: Ing. Josef Baron  
Tel.: +420 558998127  
E-mail: dokumentace@nej.cz



**Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o.****I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, především stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených) a technologickými postupy a učinit veškerá nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK společnosti Nej.cz s.r.o. a je srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakýchkoliv činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených) a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizační prostředky a nevhodné nářadí.
3. Při porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřeného subjektu, uvedené ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o., je stavebník nebo jím pověřený subjekt, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Nej.cz s.r.o. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě zahájení zemních prací po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytýčení SEK, je nutno požádat o nové *Vyjádření*.

**II. Činnosti v blízkosti SEK**

1. Zahájení činností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen oznámit POS, v oznámení bude uvedeno číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před zahájením zemních prací či jakýchkoliv jiných činností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen zajistit vytýčení trasy PVSEK na terénu pracovníkem POS. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou tyto činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen upozornit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, aby zjistili nebo ověřili stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, s možnou odchylkou +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřený subjekt, vyzvat POS ke kontrole PVSEK před zakrytím. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
5. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
6. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji ve výkresové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a věc oznámit POS. V přerušovaných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, prokazatelně stanoveného POS.
7. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrností kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK.

8. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
9. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
10. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické prvky, ochranné a pomocné prvky SEK, rovněž není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s odkrytými prvky SEK, příp. technologickými rezervami bez souhlasu POS.
11. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit POS nebo na zákaznickou telefonní linku **488 999 488**.

### III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy ukládat PVSEK ve stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení, chráničku je povinen utěsnit a zamezit tím vnikání nečistot.
2. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen umístit stavbu vjezdu nebo sjezdu tak, aby SEK byly umístěny v minimální hloubce 0,6 m, v případě, že stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není schopen tuto povinnost zajistit, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen základy staveb, opěrných zdí, podezdívek umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, pokud není schopen tuto povinnost zajistit, je povinen kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn trasu PVSEK znepřístupnit, např. zabetonováním.

### IV. Práce v objektech a demolice objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl poškodit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Nej.cz s.r.o. bezpečné odpojení a uložení SEK.
2. V případě provádění prací v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen provést průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.



# LEGENDA:

- OBJEKTY V OKOLÍ
- HRANICE POZEMKŮ DLE KM
- STÁVAJÍCÍ TRASA SILNICE I/11 na parcele č. 739/6 Třinec - ochranné pásmo = 50m
- ZPEVNĚNÉ POJIZDNÉ PLOCHY KOLEM ZÁJMOVÉHO OBJEKTU - zámková dlažba/asfaltové plochy/beton
- VZDUŠNÉ VEDENÍ "NN" VE SPRÁVĚ ČEZ DISTRIBUCE a.s. - ochranné pásmo sítě = 2m
- STL PLYNOVOD VE SPRÁVĚ RWE DISTRIBUČNÍ SLUŽBY a.s. - ochranné pásmo sítě = 1m
- VEŘEJNÝ VODOVOD VE SPRÁVĚ SmVaK OSTRAVA a.s. - ochranné pásmo sítě = 1,5m
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD ZE STUDNY - mimo provoz
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE ústící do vodoteče, ULIČNÍ VPUSŤ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE SB ústící do žumpy - délka připojení = 7bm

- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ V OKOLÍ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA = 50m
- PŘÍJEZD K ZÁJMOVÝM OBJEKTŮM
- VSTUPY DO OBJEKTU
- HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ ZELENĚ U OBJEKTU A ZATRAVNĚNÍ
- ODSTRAŇOVANÉ OBJEKTY - SO01 - SKLAD (39 m<sup>2</sup>) SO02 - GARÁŽE (255 m<sup>2</sup>)
- STÁVAJÍCÍ NAPOJENÍ NA VODOVOD - BUDE ODSTRANĚNO NUTNO OVĚRIT PŘESNOU POLOHU, UMÍSTĚNÍ SCHÉMATICKY
- STÁVAJÍCÍ NAPOJENÍ NA KANALIZACI - BUDE ODSTRANĚNO NUTNO OVĚRIT PŘESNOU POLOHU, UMÍSTĚNÍ SCHÉMATICKY

MÍSTO STAVBY pozemky č.: 904/2, 904/15, st. 562, st. 561, K.ú.: Nebory 701793

INVESTOR Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

ARCHITEKT ING. ARCH. JIŘÍ FIALA  
NÁM. SVOBODY 527, TŘINEC, 739 61  
Číslo autorizace: 3500 Typ autorizace: A

**FIALA ARCHITECTS**

PROJEKT  
**NÍZKONÁKLADOVÉ BYDLENÍ - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ NEBORY Č.P. 360  
ODSTRANĚNÍ GARÁŽÍ**

FÁZE PROJEKTU

BOURACÍ PRÁCE

NÁZEV VÝKRESU

**SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**

ČÁST

**ARCHITEKTURA**

INDEX

FORMÁT

210 x 297

MĚŘÍTKO

1: 1000

P.

15\_

K.

MB

DATUM










11/2015

Č.V.

**C1**



# **LEGENDA:**

-  OBJEKTY V OKOLÍ
-  HRANICE POZEMKŮ DLE KM
-  STÁVAJÍCÍ TRASA SILNICE I/11 na parcele č. 1368/1  
- ochranné pásmo = 50m
-  ZPEVNĚNÉ POJIZDNÉ PLOCHY KOLEM ZÁJMOVÉHO  
OBJEKTU - zámková dlažba/asfaltové plochy/beton
-  ODSTRAŇOVANÉ OBJEKTY - SO01 - SKLAD (39 m<sup>2</sup>)  
SO02 - GARÁŽE (255 m<sup>2</sup>)
-  STÁVAJÍCÍ NÁPOJENÍ NA VODOVOD - BUDE ODSTRANĚNO  
NUTNO OVĚRIT PŘESNOU POLOHU, UMÍSTĚNÍ SCHÉMATICKY
-  STÁVAJÍCÍ NÁPOJENÍ NA KANALIZACI - BUDE ODSTRANĚNO  
NUTNO OVĚRIT PŘESNOU POLOHU, UMÍSTĚNÍ SCHÉMATICKY
-  VLIV BOURACÍCH PRACÍ NA OKOLÍ - HLUK, VIBRACE, POPŘ. PRAŠNOST
-  STÁVAJÍCÍ ZELENĚ U OBJEKTU A ZATRAVNĚNÍ

 OPLOCENÍ K ODSTRANĚNÍ

*Mgr. J. TR 048/17  
7.3.2017*

Nej.cz s.r.o.  
Evidence síť  
nám. Svobody 523  
739 61 Třinec  
IČ: 03213595



MÍSTO STAVBY pozemky č.: 904/2, 904/15, st. 562, st. 561, K.ú.: Nebory 701793

INVESTOR Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

ARCHITEKT ING. ARCH. JIŘÍ FIALA  
NÁM. SVOBODY 527, TŘINEC, 739 61  
Číslo autorizace: 3500 Typ autorizace: A

**FIALA ARCHITECTS**

PROJEKT  
**NÍZKONÁKLADOVÉ BYDLENÍ - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ NEBORY Č.P. 360  
ODSTRANĚNÍ GARÁŽÍ**

FÁZE PROJEKTU

BOURACÍ PRÁCE

NÁZEV VÝKRESU

**KATASTRÁLNÍ ZÁKRES**

ČÁST  
**ARCHITEKTURA**

INDEX

FORMÁT

210 x 297

MĚŘÍTKO

1 : 1000

P.

15

K.

MB

DATUM

11/2015

Č.V.

**C2**

**PUDORYS**

Architectural floor plan of a school building (PUDORYS) showing a complex layout with multiple rooms, corridors, and a central courtyard. The plan includes detailed dimensions for all walls, openings, and furniture placement. Key areas include a large hall (HALLA), a kitchen (KITCHEN), a dining area (DINING), and several classrooms. The plan is oriented with North (N) indicated by an arrow. The overall dimensions are 28,800 units by 30,000 units.

[illegible]

BOURANÉ KONSTRUKCE - ZDIVO (CPI) + STŘECHA (TRAPEZOVÝ PLECH)

BOURANÉ KONSTRUKCE - ŽB ZÁKLADOVÁ KONSTRUKCE

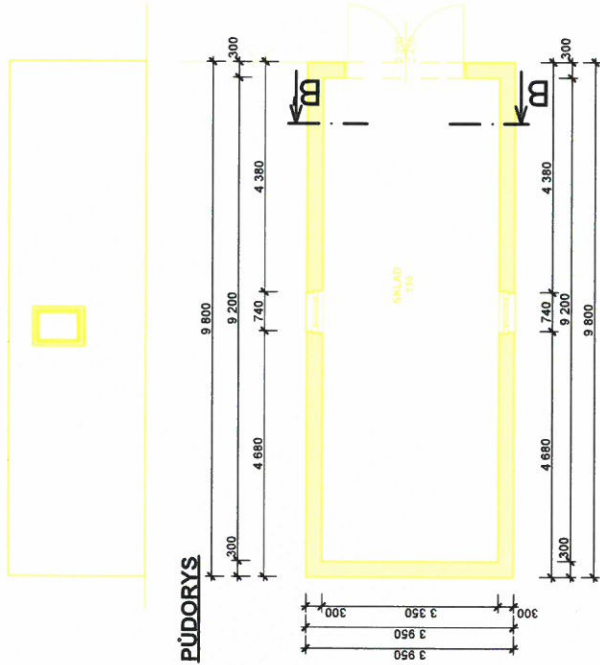
ZEMINA PŮVODNÍ

[illegible]

big. c.j. TP 048/7  
4.2.2017 3000

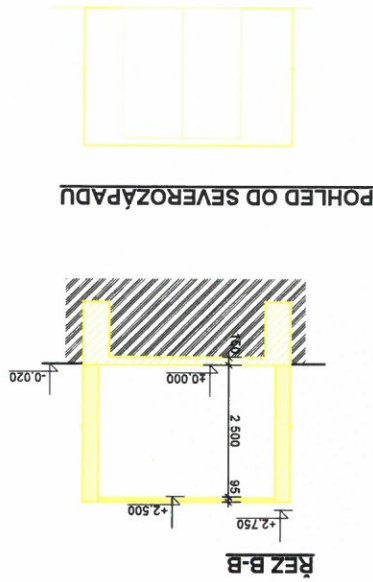
Nej.cz s.r.o.  
Evidence síť  
n. Svobody 528  
7739 61 Trinec  
Č:03213595

# POHLED OD JIHOZÁPADU



## PŮDORYS

## POHLED OD JIHOVÝCHODU



## POHLED OD SEVEROZÁPADU

## LEGENDA:

- BOURANÉ KONSTRUKCE - ZDIVO (CPP) + STŘECHA (BETONOVÁ DESKA)
- BOURANÉ KONSTRUKCE - ŽB ZÁKLADOVÁ KONSTRUKCE
- ZEMINA PŮVODNÍ

## POZNÁMKY:

- POZOR !!! všechny rozměry ověřit dle skutečného stavu na stavbě
- POZOR !!! všechny zjištěné odchylky stávajícího stavu od PD konzultovat se zodp. projektantem projektu
- POZOR !!! během provádění bouracích prací nutno dodržovat pracovní postupy tak, aby nedošlo k porušení stability objektu
- POZOR !!! před zahájením bouracích prací nutno odpojit veškerá instalační vedení (odpojení jednotlivých okruhů konzultovat s provozovatelem objektu)
- POZOR !!! při všech bouracích pracích bude dodržován plán BOZP

MÍSTO STAVBY pozemky č.: 9042, 9041/15, st. 562, st. 561, K.ú.: Nebyň 701/93

INVESTOR Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

ARCHITEKT ING. ARCH. JIŘÍ FIALA  
Návrhová kancelář  
Číslo autorizace: 3550 Typ autorizace: A

FIALA ARCHITECTS

PROJEKT NIZKONAKLADOVÉ BYDLENÍ - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ NEBORY Č.P. 360  
ODSTRANĚNÍ GARÁŽÍ

FAZE PROJEKTU

BOURACÍ PRÁCE

NÁZEV VÝKRESU  
S002 - SKLAD

ČÁST

ARCHITEKTURA

INDEX 429 x 297 1:100

MĚŘÍTKO

P. 15\_ MB

DATUM 11/2015

Č.V. 2

Nej.cz s.r.o.  
Evidence síti  
nám. Svobody 500  
739 61 Třinec  
IČ: 03213595

3.3.2017/057

**Předmět:** Žádost o vydání stanoviska pro odstranění stavby "Nízkonákladové bydlení Nebory č.p. 360 - odstranění garáží, na pozemcích parc. č. 561, 562, k.ú Nebory

**Od:** Martin Žalud <martin.zalud@trinecko.cz>

**Datum:** 3.3.2017 9:02

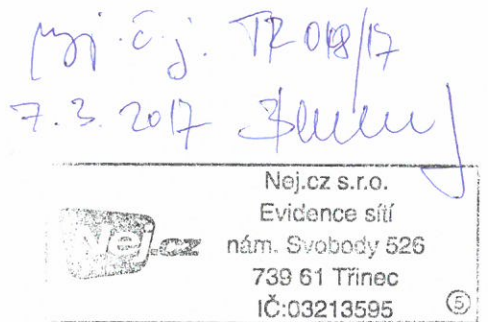
**Komu:** <baron@nejtv.cz>

Dobrý den, žádáme Vás o vydání stanoviska pro odstranění stavby ""Nízkonákladové bydlení Nebory č.p. 360 - odstranění garáží, na pozemcích parc. č. 561, 562, k.ú Nebory"

V příloze Vám zasíláme Vaše stanovisko TR 264/15 a zájmovou oblast

S přáním pěkného dne

**Martin Žalud**  
odbor investic



**Městský úřad Třinec**

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Tel.: 558 306 219

mobil: 774 749 868

e-mail: [martin.zalud@trinecko.cz](mailto:martin.zalud@trinecko.cz)

Web: <http://www.trinecko.cz>

— Přílohy: —

S15122812490.pdf	3,2 MB
C1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ.PDF	4,5 MB
C2 KATASTRÁLNÍ ZÁKRES.PDF	337 kB
1 SO01 - GARÁŽE.PDF	268 kB
2 SO02 - SKLAD.PDF	244 kB