



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. 1. Město Třinec

adresa:	Jablunkovská 160, PSČ 739 61 Třinec
zastoupeno	RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města
jednání ve věcech:	
a) smluvních:	RNDr. Věra Palkovská, starostka města
b) technických:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) reklamací:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
telefon:	XXXXXXXXXX
fax:	XXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXX
IČ:	002 97 313
DIČ:	CZ00297313
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**(dále jen objednatel)**

a

### 2. VDS, spol. s r.o.

zapsána v	KoS v Ostravě, oddíl C, vložka 2975
zastoupena:	Markem Dawidem- jednatelem společnosti
k podpisu oprávněn na základě	společenské smlouvy ze dne 19.4.2014
jednání ve věcech:	
technických – stavbyvedoucí:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
reklamací:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
se sídlem:	Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ:	451 94 980
DIČ:	CZ45191980
telefon:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
č. účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**(dále jen zhotovitel)**



Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp. vytvoření dodatku k této smlouvě.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská čp. 1140 – oprava střechy**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Projekční kanceláří lay-out s. r. o., IČ 286 40 861 dne 04/2018 pod č. L2018-22 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel je povinen provést dílo rovněž v souladu s podmínkami pro provedení stavby stanovenými pravomocným stavebním povolením, které mu objednatel předá nejpozději před zahájením realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
  - a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - c) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - d) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - e) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - f) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - g) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - h) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - i) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - j) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
  - k) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - l) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - m) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - n) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,



- o) označit staveniště v souladu s právními předpisy, zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele.
3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list,
  - e) projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě v některém z těchto formátů: \*.dwg, \*.xls, \*.doc, \*.pdf, \*.ifc, na CD nebo USB nosiči.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
7. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, nejpozději do 5 dnů od jejich odsouhlasení ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne je ocenit podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem



objednatel ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).

9. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
10. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
11. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
12. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nebo její části nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají



původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

#### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 120 dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
8. Místem plnění je Třinec, parc. č. 3130/2, 3130/3, 3130/4, 3130/6, 3130/7 v k. ú. Lyžbice.



## V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH 3 988 938,69 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
7. Změna ceny:
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
  - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
  - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS.
  - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,



- e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
  10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
5. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky,



keré neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
11. Smluvní strany se dohodly, že neuvede-li zhotovitel ve smlouvě nebo v dokladech při platebním styku s objednatelem číslo účtu dle předchozího bodu tohoto článku, povinnost objednatele zaplatit je splněna uhrazením fakturované částky na účet, jehož číslo zhotovitel uveřejní v registru plátců a identifikovaných osob.

## **VII. JAKOST DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, vykonavatelem autorského dozoru.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je





povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

## IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím



zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

## X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro



ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

7. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
12. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
13. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

## XII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.600 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle článku II. bod 9 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.600 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.



6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.600 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku sepsaných v zápise o předání stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady nebo nedodělku v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, které se projevily v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
10. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
11. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.600 Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
14. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
15. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

### XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné a objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou pro účely této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně



technicky či technologicky možná realizace díla

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od vzniku a 3 pracovních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

#### **XIV. ZÁNİK SMLOUVY**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
    - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 6 dnů od protokolárního předání staveniště,
    - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 dnů,
    - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace nebo stavebního povolení,
  - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru, technického dozoru nebo koordinátora BOŽP,
  - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
  - e) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho částí konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení



- f) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle článku VIII. bod 13 a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.
8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci díla dle této



smlouvy po dobu 10 let od skončení účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
11. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2018/4497 ze dne 09.07.2018.
12. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
  1. Položkový rozpočet,
  2. Poddodavatelské schéma,
  3. Časový harmonogram výstavby

V Třinci dne 19.07.2018

V ..... dne 19.07.2018

za objednatele

za zhotovitele

.....  
RNDr. Věra Palkovská  
starostka města

.....  
Marek Dawid  
jednatel společnosti

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: L2018-22

Stavba: Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

KSO: 801 32 13  
Místo: Obec Třinec

CC-CZ:  
Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel:  
Město Třinec

IČ: 00297313  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Projekční kancelář lay-out s.r.o.

IČ: 28640861  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>3 988 938,69</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 988 938,69	837 677,12
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4 826 615,81</b>
-------------------	----------	------------	---------------------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: L2018-22

Stavba: Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Místo: Obec Třinec

Datum:

31. 5. 2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant:

Projekční kancelář lay-out s.r.l.

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 988 938,69</b>	<b>4 826 615,81</b>	
01	Stavební část	3 718 671,36	4 499 592,35	STA
02	Oprava bleskosvodu	191 067,33	231 191,47	STA
03	Vedlejší rozpočtové náklady	79 200,00	95 832,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

## 01 - Stavební část

KSO:

Místo: Obec Třinec

Zadavatel:

Město Třinec

Uchazeč:

Projektant:

Projektční kancelář lay-out s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 5. 2018

IČ: 00297313

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 28640861

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**3 718 671,36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 718 671,36	21,00%	780 920,99
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 499 592,35**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Obec Třinec  
Zadavatel: Město Třinec  
Uchazeč:

Datum: 31. 5. 2018  
Projektant: Projekční kancelář layout s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**3 718 671,36**

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>544 151,95</b>
1 - Zemní práce	33 961,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	123 043,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	143 284,24
997 - Přesun sutě	220 344,60
998 - Přesun hmot	23 518,19
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 163 519,41</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	346 993,71
712 - Povlakové krytiny	1 458 899,43
713 - Izolace tepelné	1 104 270,89
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 386,91
762 - Konstrukce tesařské	103 586,85
764 - Konstrukce klempířské	107 847,60
765 - Krytina skládaná	25 557,23
767 - Konstrukce zámečnické	3 345,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 631,79
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>11 000,00</b>
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Obec Třinec

Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant: Projektční kancelář lay-out s.r.o.

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 718 671,36**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				544 151,95	
D	1		Zemní práce				33 961,07	
1	K	113311171	Odstranění geosyntetik s uložením na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek geotextilie	m2	722,576	47,00	33 961,07	CS ÚRS 2018 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				123 043,85	
2	K	622135002	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěň	m2	100,000	112,30	11 230,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		100'oprava stěny nad střechou		100,000			
3	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěň	m2	37,950	137,00	5 199,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		253*0,15		37,950			
4	K	622325203	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěň, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	100,000	254,50	25 450,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	629992111R01	Zatmělení styčných spar šířky do 10 mm PUR tmelem	m	110,700	46,00	5 092,20	
6	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	36,225	2 100,00	76 072,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		724,5*0,05		36,225			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				143 284,24	
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeniové podlahy do 1,9 m	m2	126,400	110,00	13 904,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,85*2*2*4+6,1*2*2		126,400			
8	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeniové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	9,000	153,50	1 381,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,5*3*2		9,000			
9	K	949421112	Montáž schodišťových a výstupových věží z dílcového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	14,000	151,00	2 114,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	949421211	Montáž schodišťových a výstupových věží z dílcového lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m	1 120,000	30,20	33 824,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		14*80 Přepočtené koeficientem množství		1 120,000			
11	K	949421812	Demontáž schodišťových a výstupových věží z dílcového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	14,000	146,00	2 044,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,384	2 620,00	1 006,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,8*0,8*0,2*3'patky anténového stožáru		0,384			
13	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,353	636,00	2 132,51	CS ÚRS 2018 01
	VV		74,5*0,3*0,15'podezdívka vaznice		3,353			
14	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	50,057	1 450,00	72 582,65	CS ÚRS 2018 01
	VV		(4*11,52+2*18,24)*0,12'B		9,907			
	VV		160,6*0,25'C		40,150			
	VV		Součet		50,057			
15	K	965082922	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 100 mm, plochy do 2 m2	m3	4,128	332,00	1 370,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		(4*11,52+2*18,24)*0,05'B		4,128			
16	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm	kus	6,000	206,00	1 236,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		6'bezpečnostní přepad		6,000			
17	K	971042431	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	2,000	344,50	689,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2'oprava chrličů na přístřešcích		2,000			
18	K	985111111	Otlučení nebo odsekání vrstev omítek stěň	m2	100,000	110,00	11 000,00	CS ÚRS 2018 01
D	997		Přesun sutě				220 344,60	
19	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisele s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky do 6 m	t	174,046	296,00	51 517,62	CS ÚRS 2018 01
20	K	997013312	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	14,000	420,00	5 880,00	CS ÚRS 2018 01
21	K	997013322	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312	m	196,000	38,00	7 448,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		14*14		196,000			
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	174,046	312,00	54 302,35	CS ÚRS 2018 01
23	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 740,460	12,50	21 755,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		174,046*10'Přepočtené koeficientem množství		1 740,460			
24	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	110,893	380,00	42 139,34	CS ÚRS 2018 01
25	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	6,863	280,00	1 921,64	CS ÚRS 2018 01
26	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	24,812	430,00	10 669,16	CS ÚRS 2018 01
27	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203	t	7,334	980,00	7 187,32	CS ÚRS 2018 01
28	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	10,629	980,00	10 416,42	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	13,185	520,00	6 856,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		174,046-(110,893+6,863+24,812+7,334+10,629+0,33)		13,185			
30	K	997223845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302	t	0,330	760,00	250,80	CS ÚRS 2018 01
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>					<b>23 518,19</b>
31	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	86,783	271,00	23 518,19	CS ÚRS 2018 01
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>3 163 519,41</b>
<b>D 711</b>			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>					<b>346 993,71</b>
32	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	980,190	9,50	9 311,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		724,3*1,3+13,5+18+4,8+2,3		980,190			
33	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,294	29 800,00	8 761,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		980,19*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,294			
34	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	320,700	20,70	6 638,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		253*1+(23,7+26,3+11+6,7)*1		320,700			
35	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,112	29 800,00	3 337,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		320,7*0,00035 Přepočtené koeficientem množství		0,112			
36	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	82,560	17,50	1 444,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		4*11,52+2*18,24*B		82,560			
37	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	980,190	82,00	80 375,58	CS ÚRS 2018 01
38	M	62852255	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 4,2 mm vložka polyesterové rouno šedý minerální hrubozrnný posyp	m2	1 127,219	110,00	123 994,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		980,19*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1 127,219			
39	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	320,700	82,00	26 297,40	CS ÚRS 2018 01
40	M	62852255	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 4,2 mm vložka polyesterové rouno šedý minerální hrubozrnný posyp	m2	384,840	110,00	42 332,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		320,7*1,2 Přepočtené koeficientem množství		384,840			
41	K	711747288	Provedení detailů pásy přitavením opracování trubních prostupů na pevnou a volnou přírubu s dotěsněním tmelem, průměru do 200 mm	kus	25,000	320,50	8 012,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		12+2+10+1		25,000			
42	M	7114400R01	prostup parozábranou pro kanalizaci s integrovanou bitumenovou manžetou DN 100	kus	25,000	1 150,00	28 750,00	
43	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	8,793	880,00	7 737,84	CS ÚRS 2018 01
<b>D 712</b>			<b>Povlakové krytiny</b>					<b>1 458 899,43</b>
44	K	712300831	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové jednovrstvé	m2	1 126,694	15,00	16 900,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		59,8*1,1*4*A1		263,120			
	VV		62,66*1,1*4*A2		275,704			
	VV		2,4*12+77*0,25+5,3*2*6*0,4+1,8+2*0,7+(6,1+9,8+1*2+4,6+2,6+2,9+1,3+2+2,4)*0,4*Boč		90,170			
	VV		ni stěny A1,2, přístřešky		215,840			
	VV		198,8*1+(1,5+7,5+6,2+1,1+9,8+1,15*2)*0,6*atika		46,080			
	VV		4*11,52*B1		36,480			
	VV		2*18,24*B2		160,600			
	VV		160,6*C		18,000			
	VV		18*PR1		4,800			
	VV		4,8*PR2		13,500			
	VV		13,5*PR3		2,400			
	VV		2,4*1*PR4		1 126,694			
	VV		Součet					
45	K	712300841	Odstranění ze střech plochých do 10° mechu odškrabáním a očištěním s urovnáním povrchu	m2	1,000	17,50	17,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		1*prístřešek PR1		1,000			
46	K	712300845	Odstranění ze střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	35,000	78,00	2 730,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		25+10		35,000			
47	K	712300851	Odstranění ze střech plochých do 10° ukončení izolace střešy kovovými profily	m	330,400	35,00	11 564,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		227,1*atika		227,100			
	VV		2,4*okap		2,400			
	VV		5,3*2*6+1,8*2+6,1+9,8+2+4,6+2,6+2,9+1,3+2+2,4*zed'		100,900			
	VV		Součet		330,400			
48	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení taliřovou hmoždinkou do prostého nebo železového betonu	kus	6 900,000	12,00	82 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1150*6		6 900,000			
49	M	59051351	hmoždinka taliřová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 295	kus	7 245,000	21,50	155 767,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		6900*1,05 Přepočtené koeficientem množství		7 245,000			
50	K	712363312	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m vnitřní koutová lišta rš 100 mm	kus	155,950	238,00	37 116,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		311,9/2		155,950			
51	K	712363313	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m vnější koutová lišta rš 100 mm	kus	112,350	238,00	26 739,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		224,7/2		112,350			
52	K	712363314	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	kus	63,600	244,00	15 518,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		(91,2+29,9+6,1)/2		63,600			
53	K	712363315	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m okapnice rš 150 mm	kus	14,400	338,00	4 867,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		7,2*2		14,400			
54	K	712363318	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m závětrná lišta rš 250 mm	kus	118,150	420,00	49 623,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		236,3/2		118,150			
55	K	712363324	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m tmelící lišta L profil rš 250 mm	kus	55,350	395,00	21 863,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		110,7/2		55,350			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	712363334	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC, délka 2 m přítláčná lišta rš 70 mm	kus	55,350	244,00	13 505,40	
57	K	712363603	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu roh	m2	1 154,800	450,00	519 660,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		1154,8°viz. Specifikace		1 154,800			
58	M	28342413	fólie hydroizolační střešní na bázi mPVC vyztužená skelným vláknem tl 2,0 mm	m2	1 328,020	242,00	321 380,84	CS ÚRS 2018 01
	vv		1154,8°1,15° Přepočtené koeficientem množství		1 328,020			
59	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	1 407,400	35,00	49 259,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		1154,8°plocha střechy		1 154,800			
	vv		252,6°zesílení u OSB desky		252,600			
	vv		Součet		1 407,400			
60	M	69311082	geotextilie netkaná PP 500g/m2	m2	1 618,510	35,00	56 647,85	CS ÚRS 2018 01
	vv		1407,4°1,15° Přepočtené koeficientem množství		1 618,510			
61	K	712998004	Provedení povlakové krytiny střešních - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chrlíče z PVC na dešťovou vodu DN 110	kus	8,000	285,00	2 280,00	
	vv		6+2		8,000			
62	M	28342470	chrlíč PVC atikový D 110	kus	8,000	1 400,00	11 200,00	CS ÚRS 2018 01
63	K	712998004R01	Provedení povlakové krytiny střešních - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chrlíče z PVC na dešťovou vodu DN 110	kus	29,000	220,00	6 380,00	
	vv		12+10+6+1		29,000			
64	M	7128300R01	jednotěnné střešní vpusti (střešní vtoky) s integrovanou PVC manžetou DN 110	kus	12,000	2 200,00	26 400,00	
65	M	7128300R02	odvětrávací komínek kanalizace s integrovanou PVC manžetou DN 110	kus	10,000	740,00	7 400,00	
66	M	7128300R03	bezpečnostní přepad s integrovanou PVC manžetou DN 110	kus	6,000	1 450,00	8 700,00	
67	M	7128300R04	prostup pro kabely s integrovanou PVC manžetou DN 50	kus	1,000	740,00	740,00	
68	K	712998106	Provedení povlakové krytiny střešních - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku doplňků ochranného koše chrlíče	kus	8,000	146,00	1 168,00	CS ÚRS 2018 01
69	M	28349100	koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačirkem 100 mm	kus	8,000	420,00	3 360,00	CS ÚRS 2018 01
70	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,533	960,00	5 311,68	CS ÚRS 2018 01

#### D 713

#### Izolace tepelné

1 104 270,89

71	K	713140811	Odstanění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních plochých nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	733,000	36,00	26 388,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		(59,8+62,66)*4+11,52*4+2*18,24+160,6		733,000			
72	K	713141162	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace do 130 mm budovy výšky do 20 m okrajové pole	m2	422,700	160,00	67 632,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		253*1,3°Stěna atiky		328,900			
	vv		234,5°0,4°Horní část atiky		93,800			
	vv		Součet		422,700			
73	M	28376422	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 100mm	m2	431,154	295,00	127 190,43	CS ÚRS 2018 01
	vv		422,7*1,02° Přepočtené koeficientem množství		431,154			
74	K	713141163	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace do 130 mm budovy výšky do 20 m rohové pole	m2	38,700	140,00	5 418,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		18+4,8+13,5+2,4°Přístřešky		38,700			
75	M	28372309	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm	m2	42,570	175,00	7 449,75	CS ÚRS 2018 01
	vv		38,7*1,1° Přepočtené koeficientem množství		42,570			
76	K	713141183	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky do 20 m rohové pole	m2	760,500	150,00	114 075,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		760,5		760,500			
77	M	28375914	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 100mm	m2	1 551,420	190,00	294 769,80	CS ÚRS 2018 01
	vv		760,5*2		1 521,000			
	vv		1521*1,02° Přepočtené koeficientem množství		1 551,420			
78	K	713141211	Montáž tepelné izolace střešních plochých atikovými klíny kladenými volně	m	17,200	46,00	791,20	CS ÚRS 2018 01
	vv		2,4*4+3,8*2		17,200			
79	M	631520105R01	klín atikový přechodný z EPS 150S plochých střešních tl. 600 x 600 mm	m	17,200	120,00	2 064,00	
80	K	713141311	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	760,500	58,00	44 109,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		760,5		760,500			
81	M	28376142R01	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	174,915	2 220,00	388 311,30	
	vv		760,5*0,23		174,915			
82	K	713191132R01	Demontáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytím fólií separační z PE	m2	160,600	65,00	10 439,00	
	vv		160,6°C		160,600			
83	K	713492815R01	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplňky a konstrukční součásti ostatní úpravy vyplnění montážní pěnou potrubí a ohyby	kus	46,000	120,00	5 520,00	
	vv		46°zaslepení průvětrníků		46,000			
84	M	23170001	pěna montážní PUR nízkoexpanzní	litr	6,000	156,00	936,00	CS ÚRS 2018 01
85	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	10,848	846,00	9 177,41	CS ÚRS 2018 01

#### D 721

#### Zdravotnická - vnitřní kanalizace

6 386,91

86	K	721173315	Potrubí z plastových trub KG Systém (SN4) dešťové DN 110	m	10,000	490,00	4 900,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		0,5*20°oprava napojení stávajících vpustí a komínků		10,000			
87	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	12,000	123,00	1 476,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		12		12,000			
88	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,019	574,00	10,91	CS ÚRS 2018 01

#### D 762

#### Konstrukce tesařské

103 586,85

89	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolůk, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	1 200,000	30,00	36 000,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		(7,4*11+9,1*4+10+1*26+1,1*4)*4		632,800			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(7,4*10+8,6*4+9,4+1*24)*4			567,200		
	vv		Součet			1 200,000		
90	K	762341047	Bednění a latování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	146,563	360,00	52 762,68	CS ÚRS 2018 01
	vv		(227,1+2,4*5)*0,625			146,563		
91	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	534,154	22,00	11 751,39	CS ÚRS 2018 01
	vv		59,8*4+62,66*1,1*4+77*0,25			534,154		
92	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,382	1 290,00	3 072,78	CS ÚRS 2018 01
<b>D 764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>107 847,60</b>	
93	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	4,800	44,00	211,20	CS ÚRS 2018 01
	vv		2,4*2			4,800		
94	K	764216646	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	4,800	541,00	2 596,80	CS ÚRS 2018 01
95	K	764R01	Dodávka + montáž střešního záchytného systému, včetně návrhu dodavatelské dokumentace	komplet	1,000	105 000,00	105 000,00	
	vv		1*viz. D.13 - Specifikace			1,000		
96	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,026	1 523,00	39,60	CS ÚRS 2018 01
<b>D 765</b>			<b>Krytina skládaná</b>				<b>25 557,23</b>	
97	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	1 154,800	22,00	25 405,60	CS ÚRS 2018 01
98	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,162	936,00	151,63	CS ÚRS 2018 01
<b>D 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>3 345,00</b>	
99	K	767996703	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 100 do 250 kg	kg	150,000	22,30	3 345,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		150*ant. stožár			150,000		
<b>D 783</b>			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>6 631,79</b>	
100	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	2,500	111,50	278,75	CS ÚRS 2018 01
	vv		2,5*oprava střešního výlezu			2,500		
101	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,500	44,00	110,00	CS ÚRS 2018 01
102	K	783334201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	5,000	103,00	515,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		2,5*2			5,000		
103	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	7,500	165,00	1 237,50	CS ÚRS 2018 01
	vv		2,5*3			7,500		
104	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	724,280	6,20	4 490,54	CS ÚRS 2018 01
<b>D VRN</b>			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>11 000,00</b>	
<b>D 0</b>			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>1 000,00</b>	
105	K	013203000	Kladečský plán tepelné izolace střechy	komplet	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
106	K	043134000	Výtažné zkoušky s návrhem kotevního plánu	komplet	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2016 01
<b>D VRN6</b>			<b>Územní vlivy</b>				<b>10 000,00</b>	
107	K	06330300VP	Zajištění pracovníků - Práce ve výškách, v hloubkách (úvazy, postroje, apod...)	komplet	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

## 02 - Oprava bleskosvodu

KSO:

Místo: Obec Třinec

Zadavatel:

Město Třinec

Uchazeč:

Projektant:

Projektční kancelář lay-out s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 5. 2018

IČ: 00297313

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 28640861

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**191 067,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	191 067,33	21,00%	40 124,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**231 191,47**

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt: **02 - Oprava bleskosvodu**

Místo: Obec Třinec

Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant: Projekční kancelář layout s.r.o.

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>191 067,33</b>
M21-R - Oprava bleskosvodu - Materiál/montáž	121 087,48
M22-ZP - Zemní práce	33 244,85
M23-HZS - HZS	36 735,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

**02 - Oprava bleskosvodu**

Místo: Obec Třinec

Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant: Projektční kancelář lay-out s.r.o.

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**191 067,33**

D		M21-R	Oprava bleskosvodu - Materiál/montáž	121 087,48				
1	K	M21-R01	AlMgSi d8 po obvodu střechy vč. montáže na podpěry	m	154,000	129,00	19 866,00	
2	K	M21-R02	AlMgSi d8 po ploše střechy vč. montáže na podpěry	m	136,000	129,00	17 544,00	
3	K	M21-R03	AlMgSi d8 svod po stěně vč. montáže na podpěry	m	164,000	129,00	21 156,00	
4	K	M21-R04	AlMgSi d8 pomocné jimače PJ výšky 0,8m	m	38,000	159,00	6 042,00	
5	K	M21-R05	podp. PV21 plast. 2 bod. vzdál. vodiče od povrch. 96mm, po obvod. střech. á 1m	ks	264,000	30,90	8 157,60	
6	K	M21-R06	podpěra PV01 nerez po stěně á 1 m	ks	135,000	69,83	9 427,05	
7	K	M21-R07	podpěra PV nerez přechod přes oplechování atiky na svislý svod	ks	14,000	28,36	397,04	
8	K	M21-R08	FeZn d10 od zkušební svorky k zemniči	m	46,000	40,27	1 852,42	
9	K	M21-R09	zemní pásek FeZn 30/4	m	67,000	52,69	3 530,23	
10	K	M21-R10	zemní tyč FeZn křížového profilu délky 1,5m	ks	10,000	337,44	3 374,40	
11	K	M21-R11	SR03 FeZn svorka k spojení FeZn30/4 s FeZn d10	ks	12,000	48,43	581,16	
12	K	M21-R12	asfaltová závlaka spojů v zemi	ks	12,000	188,00	2 256,00	
13	K	M21-R13	svorka zkušební nerez	ks	14,000	53,84	753,76	
14	K	M21-R14	ochranný úhelník do stěny nerez	ks	14,000	685,00	9 590,00	
15	K	M21-R15	SS svorka spojovací nerez	ks	45,000	35,32	1 589,40	
16	K	M21-R16	SK svorka křížová nerez	ks	4,000	66,20	264,80	
17	K	M21-R17	S0 svorka okapová nerez na přechod přes oplechování atiky na svislý svod	ks	14,000	52,54	735,56	
18	K	M21-R18	skříň hlavního posp. HOP	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	
19	K	M21-R19	plast.kanáL LV 40/20 vč. víka a přísl. na stěnu v techn. prost.	m	28,000	31,57	883,96	
20	K	M21-R20	Vodič CY16 zelenožlutý na propojení zemniče s HOP	m	32,000	56,25	1 800,00	
21	K	M21-R21	tvárování úhelníku, jimače	ks	39,000	47,60	1 856,40	
22	K	M21-R22	ukončení vodičů hromosvodu	ks	132,000	20,80	2 745,60	
23	K	M21-R23	ukončení vodiče CY16	ks	2,000	29,30	58,60	
24	K	M21-R24	označení vývodů zemničů štítky	ks	14,000	11,00	154,00	
25	K	M21-R25	zemničí lože - jíl nebo hlína s vys. obs. jílu do výkopu pro zemn. pásek, jen dod.	m3	4,500	320,00	1 440,00	
26	K	M21-R26	lože pod dlažbu - pásek kopaný, jen dod.	m3	0,350	650,00	227,50	
27	K	M21-R27	podruž. materiál 3% z dodávky	kpl	1,000	2 904,00	2 904,00	

D		M22-ZP	Zemní práce	33 244,85				
28	K	M22-ZP01	rozebrání dlažby z dlaždic betonových	m2	23,000	63,20	1 453,60	
29	K	M22-ZP02	výkop rýhy pro vedení zemniče š. 50, hl 70, zem. tř. 3-4	m	61,000	186,00	11 346,00	
30	K	M22-ZP03	zalití zemničích vedení bentonitem nebo kaší z jílu rozměL. ve vodě	m	61,000	165,00	10 065,00	
31	K	M22-ZP04	zához rýhy š 50, hl 70, zem. tř. 4	m	61,000	118,50	7 228,50	
32	K	M22-ZP05	zřízení zemničí lože z jílu nebo hlíny s vys.obsah. jílu do výkopu pro zemn. pásek	m	61,000	42,00	2 562,00	
33	K	M22-ZP06	zřízení podkladní vrstvy z písku do 10 cm pod dlažbu	m	7,000	33,50	234,50	
34	K	M22-ZP07	očištění vybourané dlažby z dlaždic betonových	m2	3,500	36,00	126,00	
35	K	M22-ZP08	úprava terénu po zemních. trasách - pokládání dlaždic betonových	m2	3,500	65,50	229,25	

D		M23-HZS	HZS	36 735,00				
36	K	M23-HZS01	demontáž stávající nadzemní části BLSK až po svorky zkušební	hod	32,000	235,00	7 520,00	
37	K	M23-HZS02	vysokozdvížná plošina výška vyložení 10 m motohodina	hod	24,000	450,00	10 800,00	
38	K	M23-HZS03	BLSK - předání, proškol. osob pověř. údržbou LPS se zápisem	hod	4,000	200,00	800,00	
39	K	M23-HZS04	třídění odpadů	hod	6,000	190,00	1 140,00	
40	K	M23-HZS05	odvoz sutí na skládku do 25 km	hod	6,000	220,00	1 320,00	
41	K	M23-HZS06	dokumentace skutečného provedení	hod	8,000	250,00	2 000,00	
42	K	M23-HZS07	výchozí revize včetně měření zemních přechodových odporů	hod	12,000	350,00	4 200,00	
43	K	M23-HZS08	Dopra z dodávky 3,6 %	kpl	1,000	4 194,00	4 194,00	
44	K	M23-HZS09	Přesun hmot z dodávky 1%	kpl	1,000	1 165,00	1 165,00	
45	K	M23-HZS10	PPV a zednické výpomoc vč.zazdění a zabílení drážek 3,6 % z mont.	kpl	1,000	3 596,00	3 596,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

## 03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Obec Třinec

Zadavatel:

Město Třinec

Uchazeč:

Projektant:

Projektční kancelář lay-out s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 5. 2018

IČ: 00297313

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 28640861

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>79 200,00</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 200,00	21,00%	16 632,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>95 832,00</b>
-------------------	--	--------------	------------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt: **03 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Obec Třinec

Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant: Projekční kancelář layout s.r.o.

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>79 200,00</b>
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	79 200,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 - oprava střechy

Objekt:

**03 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Obec Třinec

Datum: 31. 5. 2018

Zadavatel:

Město Třinec

Projektant: Projekční kancelář lay-out s.r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**79 200,00**

**D 0**

**Vedlejší rozpočtové náklady**

**79 200,00**

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	paré	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2016 01
2	K	032002000	Vybavení staveniště, buňkoviště, suché WC, apod. . - 1,5%	komplet	1,000	26 000,00	26 000,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	komplet	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	034203000	Mobilní oplocení prostoru staveniště V=1,8 m	m	30,000	150,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	034403000	Dočasné dopravní značení na staveništi - montáž + demontáž	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	komplet	4,000	3 800,00	15 200,00	CS ÚRS 2016 01
7	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	komplet	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
8	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	m2	100,000	45,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů 2,5%	komplet	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 01

## Seznam subdodavatelů

Název veřejné zakázky: <b>Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská čp.1140 – oprava střehy</b>	Popis části plnění, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ

Identifikace subdodavatele:		Provedení hromosvodové soustavy	5%
1. Název:	JP elektromontáže a hromosvody s.r.o.		
Sídlo:	Sídliště Pod lesem 921/12, 742 35 Odry		
Tel./fax:	██████████		
E-mail:	██████████		
IČO:	039 36 767		
DIČ:	CZ03936767		
Spisová značka v obch. rejstříku:	C 61884 vedena KoS v Ostravě		
Osob oprávněná k jednání:	Petr Jirušek		

Identifikace subdodavatele:		Klempířské a pokrývačské práce	20%
2. Název:	Stanislav Salamon		
Sídlo:	Okružní 819/3, 736 01 Havířov Šumbark		
Tel./fax:	██████████		
E-mail:			
IČO:	659 98 169		
DIČ:	CZ65998169		
Spisová značka v obch. rejstříku:			
Osoba oprávněná k jednání:	Stanislav Salamon		

Identifikace subdodavatele:		Dodávka a montáž záchytného systému	5%
2. Název:	PREVENT MORAVA s.r.o.		
Sídlo:	Michálkovicná 1942/86 Slezská Ostrava		
Tel./fax:	██████████		
E-mail:	██████████		
IČO:	25851802		

DIČ:	CZ25851802		
Spisová značka v obch. rejstříku:			
Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Petr Mikulčák		

Celkový objem subdodávek	30 %
--------------------------	------

V Ostravě dne 26.6.2018

.....  
Marek Dawid  
jednatel společnosti



Věc: 4501/2018  
Keřkovy 271/6  
703 00 Ostrava - Vířavice  
IČ: 45194989, IIN: 0215440100

## Časový harmonogram postupu prací

" Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul.Beskydská č.p.1140 - oprava střechy "

*členěno v kalendářních dnech - celkem 120 kalendářních dní*

<i>popis prací</i>	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	
zařízení staveniště	X	X	X																																	
demontáž stav. vrstev střešní krytiny			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
natavení HI pásů vč.penetrace			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

<i>popis prací</i>	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.	53.	54.	55.	56.	57.	58.	59.	60.	61.	62.	63.	64.	65.	66.	67.	68.	69.	70.	
demontáž stav.vrstev střešní krytiny	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
natvení HI pásů vč.penetrace	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
montáž zachytného systému				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
navýšení atik															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
montáž oplechování																								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
montáž a kotvení polystyrénu																								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
montáž a kotvení pvc folie																								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	



**popis prací****71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.**

navýšení atik	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																					
montáž oplechování	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X												
montáž a kotvení polystyrénu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
montáž a kotvení pvc folie	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
provedení detailu																														X	

**popis prací****101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120.**

montáž a kotvení polystyrénu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																				
montáž a kotvení pvc folie	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																				
montáž detailu	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																				
montáž hromosvodové soustavy										X	X	X	X	X	X	X														
dokončovací práce										X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X										
předání stavby																						X								

V Ostravě dne:11.7.2018

Marek Dawid - jednatel