



SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

Zadávací dokumentace – výzva k podání nabídky

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Renovace vestibulu včetně rampy a schodiště Domova Sosna“

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Sociální služby města Třince
sídlo: Habrová čp. 302, 739 61 Třinec – Dolní Líštná
IČ: 006 00 954
DIČ: CZ00297313
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Pezda, ředitel příspěvkové organizace
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Lukáš Pydych, ☎ 739 205 101,
[lukas.pydych @ssmt.cz](mailto:lukas.pydych@ssmt.cz)
Pověřená osoba zadavatele
zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Rafał Zawadzki - vedoucí odboru právního
Zastoupen ve věcech formální
stránky zadávacího řízení: Bc. Libuše Škodová - referentka právního odboru

2) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací, a požadovaná záruka

Předmětem veřejné zakázky je renovace vestibulu včetně rampy a schodiště v domově pro seniory – Domov Sosna, ul. Habrová čp. 302, 739 61 Třinec – Dolní Líštná.

Zakázka je rozdělena na 2 části:

Část I. – Renovace vestibulu, podlahy kuřárny a vnitřního schodiště

Část II. – Renovace vstupního schodiště, klimatizace kuřárny a výstavba rampy pro vozíčkáře (tato část je součástí dotačního programu s názvem „Program na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2017“ a bude částečně hrazena za pomoci této dotace)

Rozsah prací je blíže specifikován v projektových dokumentacích zpracovaných samostatně pro obě části Mgr. Ing. Arch. Annou Czajka, se sídlem v Dolní Lomné, čp. 52, PSČ 739 91 Jablunkov, a ve výkazech výměr (slepých rozpočtech), které odpovídají objemu prací. (přílohy 4a a 4b této zadávací dokumentace).

Pozn. k PD: Dekorativní malování na stěnách vestibulu (viz. str. 6 Průvodní zprávy k části I projektové dokumentace – část Vestibul I ETAPA REALIZACE – Povrchy stěn a obklady – poslední odstavec) není součástí předmětu této veřejné zakázky.

Uchazeč je oprávněn podat nabídku na jakoukoli část veřejné zakázky samostatně nebo na obě části dohromady. Pokud není v této výzvě uvedeno jinak, platí zadávací podmínky uvedené v této Výzvě pro všechny části zakázky shodně.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

Zadavatel požaduje na stavební práce záruku v délce min. 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

3) Lhůta plnění veřejné zakázky a místo plnění

Veškeré stavební práce a dodávky budou provedeny v termínech:

- do **31.05.2018** pro část II;

- do **31.07.2018** pro část I

Místem plnění je Domov Sosna, čp. 302, ul. Habrová, 739 61 Třinec - Dolní Líštná

4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **4.600.000,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část I je **1.900.000 Kč bez DPH,**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část II je **2.700.000 Kč bez DPH**

Uchazeč specifikuje vyplněním krycího listu, zda podává nabídku jen do části 1, jen do části 2 nebo do obou částí zakázky. V rámci nabídky pak uchazeč vyplní příslušný slepý rozpočet, popřípadě slepé rozpočty, za jednotlivé části zakázky.

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 30 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

5) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání jakékoli části veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel bude hodnotit každou část veřejné zakázky samostatně.

Zadavatel seřadí nabídky v rámci každé dílčí části veřejné zakázky zvlášť, a na to od nejnižší nabídkové ceny. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek dřívější čas jejich doručení.

6) Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,

b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona,

oprávnění k podnikání pro činnosti

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
nebo
- obdobné opravňující splnění předmětu veřejné zakázky.

Prokazování kvalifikace - Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru v příloze č. 2 této výzvy.

Zadavatel si může originály či úředně ověřené kopie příslušných dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů (výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list) vyžádat před podpisem smlouvy.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Cenu/ceny za jednotlivé části díla v Kč bez DPH **uvést do Krycího listu nabídky**, viz příloha č. 1 této výzvy a také do Návrhu smlouvy o dílo (pro příslušnou část nabídky), viz příloha č. 3a a 3b této výzvy.
2. Kompletně **vyplnit Slepý rozpočet/Slepé rozpočty** obsažené v příloze č. 4a a 4b této výzvy.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

Uchazeč je oprávněn podat nabídku na jakoukoli část veřejné zakázky samostatně nebo na obě části dohromady.

8) Místo pro podání nabídky a doba, v níž lze nabídky podat

Místem podání nabídky je: Městský úřad Třinec - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **28.11.2017 v 10:00 hod.** Nabídky mohou být podány osobně v úředních hodinách podatelny nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

9) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele a v případě podání nabídky pro obě části, bude nabídka obsahovat všechny přílohy uvedené níže (*1x krycí list, 1x kvalifikační předpoklady, 2x Návrh smlouvy, 2x vyplněný slepý rozpočet, a datový nosič*). Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- a) krycí list nabídky viz. příloha č. 1 této výzvy,
- b) kvalifikační předpoklady dle čl. 6 této výzvy, viz. příloha č. 2 této výzvy,
- c) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče viz. příloha č. 3a a/nebo 3b této výzvy.
- d) kompletně vyplněný slepý rozpočet, viz. příloha č. 4a a/nebo 4b této výzvy,

- e) nabídkový rozpočet, vč. návrhu SoD v editovatelné podobě na datovém nosiči (např. CD/DVD),
- f) případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Renovace vestibulu včetně rampy a schodiště Domova Sosna, dílčí část.....“** (doplňte „I“ nebo „II“ nebo „I a II“) a uzavření opatřete razítkem dodavatele. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

10) Další podmínky a informace

- Nabídky budou předloženy v českém jazyce, v jednom vyhotovení a nebudou se uchazečům vracet.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplýne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.

11) Požadavky na smlouvu o dílo

Přílohou této výzvy jsou vzorové podoby smlouvy o dílo, které budou sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem každé části zadávacího řízení. Uchazeč vyplní a podepíše tu smlouvu nebo smlouvy vztahující se k té části veřejné zakázky, na kterou podává nabídku. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy nabídky smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tato nabídka smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy (vyznačeno ve smlouvě žlutě):

- doplnění identifikačních údajů dodavatele,
- doplnění finanční částky smluvní ceny,
- podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech smluvních.

Zájemce bude počítat s tím, že předložená nabídka smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněna o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

12) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

13) Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo,
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

14) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, poskytování dodatečných informací a zadávací dokumentace

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění - dodavatelé na základě projektové dokumentace mohou v průběhu lhůty pro podání nabídek učinit prohlídku okolí místa plnění po předchozí telefonické domluvě s Ing. Lukášem Pydychem ☎739 205 101.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si u zadavatele vyžádat formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace před podáním nabídky, a to nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Tato výzva, respektive Zadávací dokumentace, včetně jejich příloh je umístěna na profilu zadavatele a je určena ke stažení osloveným dodavatelům.

Odkaz této zakázky: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00000660>

V Třinci dne 15.11.2017

Mgr. Rafał Zawadzki, v. r.
vedoucí právního odboru

Přílohy

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Prohlášení k prokázání kvalifikačních způsobilostí
- Příloha č. 3a - Nabídka smlouvy o dílo – pro část I
- Příloha č. 3b – Nabídka smlouvy o dílo – pro část II
- Příloha č. 4a - Slepý rozpočet – pro část I
- Příloha č. 4b – Slepý rozpočet – pro část II
- Příloha č. 5a - Projektová dokumentace – pro část I
- Příloha č. 5b – Projektová dokumentace – pro část II