



Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Bytový dům, Třinec, ul. Míru čp. 14 – rekonstrukce – hydroizolace, dešťová kanalizace“

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Třinec
sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
Zastoupen ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská - starostka města
Zastoupen ve věcech technických: Renata Šedová - referentka odboru investic
Pověřená osoba zadavatele
zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Rafał Zawadzki - vedoucí oddělení právního
Zastoupen ve věcech formální
stránky zadávacího řízení: Bc. Libuše Škodová - referentka právního oddělení

2) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací

Předmětem veřejné zakázky je oprava hydroizolace a realizace nové dešťové kanalizace bytového zděného domu na ul. Míru č.p. 14 v Třinci. Součástí stavby je také provedení úprav na stávajícím odběrném plynovém zařízení týkající se změny způsobu vytápění dvou bytových jednotek, které jsou v současné době vytápěny plynovými topidly. Plynová topidla nahradí nové plynové kotle s přípravou teplé vody a etážové vytápění. Rovněž budou vyměněny nevyhovující rozvody ZTI.

Předmět plnění je rozdělen na tyto části:

- 1) Rekonstrukce hydroizolace a dešťová kanalizace
- 2) D.1.4 – 400 Odběrné plynové zařízení
- 3) D.1.4 – 300 Ústřední vytápění
- 4) D.1.4 – 200 Zdravotechnické instalace

Rozsah prací je blíže upřesněn v projektových dokumentacích zpracovaných společnostmi Projekční ateliér – Ing. Zelinka, s. r. o. a projekční kanceláří ENERGETING.CZ s. r. o., a ve výkazech výměr (slepých rozpočtech), které odpovídají objemu prací.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

Zadavatel požaduje na stavební práce záruku v délce min. 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

3) Lhůta plnění veřejné zakázky a místo plnění

Veškeré stavební práce a dodávky budou provedeny po podpisu smlouvy v přibližném termínu 09/2017, ve lhůtě **do 45 dnů od předání staveniště.**

Místem plnění je Třinec, budova č.p. 14 na ul. Míru.

4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena zadavatelem na celkovou částku **1.920.000,- Kč bez DPH.**

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 15 dnů po ukončení Lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

5) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek dřívější čas jejich doručení.

6) Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona, oprávnění k podnikání pro činnost opravňující splnění předmětu veřejné zakázky.

Prokazování kvalifikace - Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru v příloze č. 2 této výzvy.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celkovou cenu díla v Kč bez DPH **uvést do Krycího listu nabídky**, viz *příloha č. 1* této výzvy a také do Návrhu smlouvy o dílo, viz *příloha č. 3* této výzvy.
2. Kompletně **vyplnit Slepé rozpočty** obsažené v *příloze č. 4* této výzvy.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

8) Místo pro podání nabídky a doba, v níž lze nabídky podat

Místem podání nabídky je: Městský úřad Třinec - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **18.08.2017 v 09:00 hod.** Nabídky mohou být podány osobně v úředních hodinách podatelny nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

9) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- a) krycí list nabídky viz. *příloha č. 1* této výzvy,
- b) kvalifikační předpoklady dle čl. 6 této výzvy, viz. *příloha č. 2* této výzvy,
- c) nabídka smlouvy o dílo (včetně všech příloh – tj. seznamu poddodavatelů i harmonogram prací!) podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče viz. *příloha č. 3* této výzvy.
- d) kompletně vyplněné slepé rozpočty, viz. *příloha č. 4* této výzvy,
- e) nabídkové rozpočty, vč. návrhu SoD v editovatelné podobě na datovém nosiči (např. CD/DVD),
- f) případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Bytový dům, Třinec, ul. Míru čp. 14 – rekonstrukce – hydroizolace, dešťová kanalizace“** a uzavření opatřete razítkem dodavatele. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

10) Další podmínky a informace

- Nabídky budou předloženy v českém jazyce, v jednom vyhotovení a nebudou se uchazečům vracet.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplýne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.

11) Požadavky na smlouvu o dílo

Přílohou této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu

respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy (vyznačeno ve smlouvě žlutě):

- doplnění identifikačních údajů dodavatele,
- doplnění finanční částky smluvní ceny,
- podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech smluvních.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

12) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

13) Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo,
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

14) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, poskytování dodatečných informací a zadávací dokumentace

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění – dodavatelé mohou na základě projektové dokumentace v průběhu lhůty pro podání nabídek učinit prohlídku okolí místa plnění sami popř. po předchozí telefonické domluvě s paní Renatou Šedovou ☎558 306 216.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si u zadavatele vyžádat formou žádosti o vysvětlení zadávací

dokumentace před podáním nabídky, a to nejméně **3 pracovní dny před uplynutím lhůty** pro podání nabídek.

Tato výzva, respektive Zadávací dokumentace, včetně jejich příloh je umístěna na profilu zadavatele a je určena ke stažení osloveným dodavatelům.

Odkaz této zakázky: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00000630>.

V Třinci dne 08.08.2017

Mgr. Rafał Zawadzki, v. r.
vedoucí oddělení

Přílohy

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Prohlášení k prokázání kvalifikačních způsobilostí
- Příloha č. 3 - Nabídka smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Slepé rozpočty
- Příloha č. 5 - Projektové dokumentace