



## Zadávací dokumentace – výzva k podání nabídky

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

### **„Termoregulace otopných soustav v objektech MŠ Koperníkova 68 a ZUŠ Třanovského 596, Třinec“**

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

#### **1) Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Město Třinec  
sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
Zastoupen ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská – starostka města  
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Lumír Krysa, ☎ 773784173, lumir.krysa@trinecko.cz  
Pověřená osoba zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Rafał Zawadzki – vedoucí právního oddělení  
Zastoupen ve věcech formální stránky zadávacího řízení: Petr Kulich ☎ 558 306 217, 774 749 865

#### **2) Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace služeb a dodávek, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky:  
– hlavní předměty plnění: 45331100-7 Instalace a montáž ústředního topení

#### **3) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací a požadovaná záruka**

Předmětem veřejné zakázky je osazení otopných těles termostatickými ventily, regulačními armaturami a termostatickými hlavice mi za účelem termického a hydraulického vyvážení stávajících otopných soustav v objektech MŠ Koperníkova 68 a ZUŠ Třanovského 596 v Třinci. Stávající otopné soustavy zůstanou ponechány. U otopných těles budou demontovány stávající radiátorové uzávěry, ventily na tělesech budou nahrazeny termostatickými ventily. V místech zakrytování otopných těles budou osazeny termostatické hlavice s odděleným dálkovým čidlem, které bude umístěno mimo zakrytování. Na zpětném připojovacím potrubí budou osazena nová regulační šroubení. Vybraná tělesa budou opatřena novým odvzdušňovacím ventilem. Pro výměnu ventilů je potřeba demontovat otopná tělesa a následně provést zpětnou montáž těles.

Rozsah prací je upřesněn v projektových dokumentacích zpracovaných společností Hamrozi s. r. o., a ve výkazech výměr (slepých rozpočtech), které odpovídají objemu prací (viz. přílohy č. 5a ZD, č. 5b ZD a č. 2a ZD a č. 2b ZD této zadávací dokumentace).

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

**Zadavatel požaduje na kompletní dílo záruku v délce min. 60 měsíců.** Veškeré dodávky zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

Likvidaci odpadu vzniklých během všech činností si zajistí dodavatel na vlastní náklady.

Podkladem pro zpracování nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky včetně všech jejich příloh.

#### 4) Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Veškeré práce a dodávky v **MŠ Koperníkova 68** budou provedeny v termínu od **03.07.2017 do 28.07.2017** a v **ZUŠ Třanovského 596** od **01.08.2017 do 25.08.2017**.

Místem plnění jsou budovy MŠ Koperníkova č.p. 68, Třinec a ZUŠ Třanovského č.p. 596 Třinec.

#### 5) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** je stanovena zadavatelem na celkovou částku cca **400 000 Kč bez DPH**.

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 30 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

#### 6) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek dřívější čas jejich doručení.

#### 7) Kvalifikace a požadavky na prokázání způsobilosti

**Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

**A) základní způsobilosti** podle § 74 zákona,

**B) profesní způsobilost** podle § 77 zákona,

oprávnění k podnikání pro činnosti

- Vodoinstalatérství, topenářství

nebo

- obdobné opravňující k splnění předmětu veřejné zakázky

## **Prokazování kvalifikace**

### **Důležité UPOZORNĚNÍ:**

**Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru (příloha č. 3 ZD).**

**Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.**

**Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplyne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.**

## **8) Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. celková cena díla v Kč bez DPH (součet výsledných cen z příloh **č. 2a ZD** a **č. 2b ZD** – slepé rozpočty k ocenění) - uvést do krycího listu nabídky jako cenu hodnocenou)
2. kompletně vyplněné slepé rozpočty k ocenění - přílohy **č. 2a ZD** a **č. 2b ZD**.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

## **9) Místo pro podávání nabídky a doba v níž lze nabídky podat**

Místem podání nabídky je: Městský úřad Třinec - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.06.2017 v 10:00 hod.** Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

## **10) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- krycí list nabídky (příloha č. 1ZD),
- vyplněné slepé rozpočty - příloha č. 2a ZD (MŠ Koperníkova 68),  
- příloha č. 2b ZD (ZUŠ Třanovského 596)
- kvalifikační předpoklady dle čl. 7. této výzvy, viz příloha č. 3 ZD,
- návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, viz příloha č. 4 ZD

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Termoregulace otopných soustav v objektech MŠ Koperníkova 68 a ZUŠ Třanovského 596, Třinec“** a na uzavření opatřit razítkem dodavatele. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

## 11) Další podmínky a informace

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- **Platební podmínky** - Zadavatel nepřipouští zálohové platby. Zadavatel bude hradit práce, které jsou předmětem tohoto zadávacího řízení, dle daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem. Faktury budou vystaveny za každou jednotlivou část díla samostatně po předání a převzetí příslušné části díla. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5. pracovního dne následujícího po předání a převzetí jednotlivé části díla oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na příslušné dílčí plnění, vždy nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odsouhlasení soupisu prací objednatelem. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující skutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.. Splatnost každé jednotlivé faktury je 30 dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem odepsání z účtu zadavatele.

- **Kompletní zadávací dokumentace** je ke stažení na profilu zadavatele na odkazu:

[https://zakazky.trinecko.cz/contract\\_display\\_611.html](https://zakazky.trinecko.cz/contract_display_611.html)

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vyjasnit ještě před podáním nabídky. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## 12) Požadavky na smlouvu:

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy dodavatelem v rámci přípravy návrhu smlouvy o poskytování služeb, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této Zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů dodavatele, identifikačních údajů o osobě oprávněné jednat o věcech technických, finančních částek smluvní ceny, adresu pro zasílání reklamací a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech smluvních - bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člácích této Zadávací dokumentace.

## 13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně

- všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
  - neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
  - zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až do doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

#### 14) Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

#### 15) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami míst realizace veřejné zakázky před podáním nabídky.

Místem plnění jsou budovy MŠ Koperníkova čp. 68, Třinec, a ZUŠ Třanovského čp. 596, Třinec. **Dodavatelé mohou** učinit prohlídku místa plnění zakázky po předchozí telefonické domluvě s Ing. Lumírem Krysou ☎ 773 784 173.

V Třinci dne 30.05.2017

v.r.

Mgr. Rafał Zawadzki  
vedoucí oddělení

#### Přílohy:

- |                  |   |
|------------------|---|
| Příloha č. 1ZD   | - Krycí list nabídky  |
| Příloha č. 2a ZD | - Slepý rozpočet (MŠ Koperníkova 68),                         |
| Příloha č. 2b ZD | - Slepý rozpočet (ZUŠ Třanovského 596),                       |
| Příloha č. 3 ZD  | - Prohlášení k prokázání kvalifikační způsobilosti dodavatele |
| Příloha č. 4 ZD  | - Návrh smlouvy   |
| Příloha č. 5a ZD | - Projektová dokumentace (MŠ Koperníkova 68),                 |
| Příloha č. 5b ZD | - Projektová dokumentace (ZUŠ Třanovského 596).               |