



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ 739 61  
zastoupeno RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: RNDr. Věra Palkovská, starostka města  
b) technických: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Bc. Alexandra Lipovská, vedoucí oddělení výstavby  
Renata Šedová, referentka oddělení výstavby  
c) reklamací: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Zdeňka Nováková, referentka oddělení rozvoje města  
telefon: 558 306 111  
fax: 558 306 143  
e-mail: sekretariat@tinecko.cz  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek-Místek, expozitura Třinec  
číslo účtu: 1621-781/0100  
**(dále jen objednatel)**

a

### 2. R+M stavební s.r.o. (Obchodní firma / Jméno / Název)

zapsána v OR vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 41850  
zastoupena: Milanem Vysokým, jednatelem společnosti  
k podpisu oprávněn na základě OR ze dne: 11. dubna 2007  
jednání ve věcech:  
technických – stavbyvedoucí: Ing. Petr Chytil  
reklamací: Milan Vysoký  
se sídlem: Bukovecká 615, 739 91 Jablunkov  
IČ: 277 97 376  
DIČ: CZ27797376  
telefon: 774 412 200  
e-mail: vysokymilan@seznam.cz  
bankovní spojení: KB, a.s. Třinec  
č. účtu: 35-9228360257/0100  
**(dále jen zhotovitel)**



Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp. vytvoření dodatku k této smlouvě.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Vnitřní schodiště - budova MěÚ Třinec - úprava povrchu**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing Davidem Kaletou, IČ 725 65 152, dne 29.07.2016, pod č. 904-16 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
  - a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - c) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku zajistit bezpečnost práce,
  - d) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - e) zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - f) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - g) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
  - h) oznámit zahájení prací
  - i) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - j) provádět denní úklid staveniště, vhodně zabezpečit staveniště,
  - k) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
  - l) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
4. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále



těž „zákon o veřejných zakázkách“).

5. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
6. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).
8. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
9. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
10. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
11. Zhotovitel je povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného subdodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn subdodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel subdodavatelské schéma



uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel subdodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu**:  
01.03. - 10.04.2017 - hlavní schodiště,  
01.03. - 02.05.2017 - vedlejší schodiště.  
Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové



podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle provádět. Dojde-li k posunutí termínu provedení prací na díle, smluvní strany toto posunutí zohlední v dodatku k této smlouvě, který jsou povinny uzavřít bez zbytečného odkladu po ukončení přerušeni prací.

6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací
8. Místem plnění je budova MěÚ Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec.

## V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

**Celková cena díla bez DPH: 648.446,47 Kč**

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných



surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.

6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
7. Změna ceny:
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
  - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
  - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS s tím, že ceníkové ceny budou poníženy o 20% své hodnoty.
  - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
  - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění



se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
5. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

## VII. JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých



je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem. .

3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu





této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

## **IX. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.

## **X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přijímá / nepřijímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## **XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům,



- projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
  3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
  4. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
  5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
  6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
  7. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
  8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
  10. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  11. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
  12. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
  13. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.



## XII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že stavbu budou realizovat subdodavatelé v rozporu se subdodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení subdodavatelského schématu.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
9. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.



### **XIII. ZÁNİK SMLOUVY**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
    - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 6 dnů od protokolárního předání staveniště
    - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 dnů,
    - neuhrazení ceny díla objednatel ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

### **XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny subdodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatel rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků,



dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam subdodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.

8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
10. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2017/2863 ze dne 06.02.2017.
11. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkové rozpočty, 2. Subdodavatelské schéma 3. Časový harmonogram.

za objednatele

V Třinci dne 13. 02. 2017

*V. Palkovská*

RNDr. Věra Palkovská  
starostka města



za zhotovitele

V Třinci dne 15. 2. 2017

**R+M stavební s.r.o.**  
Bukovecká 615, 739 91 Jablunkov  
IČ: 27797376, DIČ: CZ27797376  
Tel.: 744 412 203

Milan Vysoký  
jednatel společnosti



# Položkový rozpočet

Příloha č. 1 smlouvy 2017/02/013/Še

Zakázka: **Úprava hlavního schodiště MěÚ Třinec**

Objednatel: **Město Třinec**  
**Jablunkovská 160**  
**739 61 Staré Město, Třinec**

IČ:  
 DIČ:

Zhotovitel: **R+M stavební s.r.o.**  
**Bukovecká 615**  
**739 91 Jablunkov**

IČ: **27797376**  
 DIČ: **CZ27797376**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			52 644,59
PSV			316 217,79
MON			20 912,66
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>389 775,04</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>389 775,04</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>81 852,76</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**

**471 627,80 CZK**

v **Třinci**

dne

**10.2.2017**

**R+M stavební s.r.o.**  
 Bukovecká 615, 739 91 Jablunkov  
 IČ: 27797376, DIČ: CZ27797376  
 Tel.: 73 412 200

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			48 521,66
97	Sekání, odstranění konstrukcí	HSV			4 122,93
767	Konstrukce zámečnické	PSV			35 533,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			19 902,63
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			245 620,05
784	Malby	PSV			15 162,11
M21	Elektromontáže	MON			20 912,66
Cena celkem					389 775,04



### Položkový rozpočet

S:	Úprava hlavního schodiště MěÚ Třinec
----	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
<b>Díl: 60</b>						<b>48 521,66</b>		<b>3,92</b>
	1 612451420R00	Úpravy povrchů, omítky Oprava omítek stěn hladkých do 50 % 5,05*11,11*2 2,65*11,11 1,775*0,99 1,26*2	m2	145,92980 112,21100 29,44150 1,75730 2,52000	198,00	28 894,10	0,02	2,90
	2 602012131RT1	Stěrka vápenocementová - vyrovnání podkladu, tloušťka vrstvy 5 mm 5,05*11,11*2 2,65*11,11 1,775*0,99 1,26*2	m2	145,92980 112,21100 29,44150 1,75730 2,52000	134,50	19 627,56	0,01	1,02
<b>Díl: 97</b>						<b>4 122,93</b>		<b>0,00</b>
	3 978500010RA0	Sekání, odstranění konstrukcí Odsekání vnitřních obkladů - soklíků 3,27*0,2+2,55*0,2*4,9*0,20+2,17*0,2 5,12*0,20+2,65*0,20+5,12*0,20 5,10*0,24+2,65*0,25+5,00*0,25 Mezisoučet	m2	7,30230 1,58780 2,57800 3,13650 7,30230	104,50	763,09	0,00	0,00
	4 979100011RAB	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m, svislá doprava z 2.NP ručním nošením	t	1,00000	1 100,00	1 100,00	0,00	0,00
	5 967022681R00	Přisekání ploch stupňů , (odstranění výstupků z teraca) 2,79+0,05+3,72+0,03+3,72+3,4+3,41	m	17,12000 17,12000	132,00	2 259,84	0,00	0,00
<b>Díl: 767</b>						<b>35 533,00</b>		<b>0,01</b>
	6 767900090RA0	Demontáž zábradlí	kg	200,00000	40,00	8 000,00	0,00	0,01
	7 767221220R00	Montáž zábradlí 2,74+1,27+4,35+4,15+3,56+3,58+1,4+0,18	m	21,23000 21,23000	1 100,00	23 353,00	0,00	0,00
	8 078889117R00	Provedení nátěru při opravách, zábradlí	m	10,00000	418,00	4 180,00	0,00	0,00
<b>Díl: 771</b>						<b>19 902,63</b>		<b>0,01</b>
	9 771577113RS5	Lišta hliníková přechodová, profil 99/R10, 4x5x10 mm 1,26*16 1,3*25+1,75*4+0,9*1+0,2 1,25*22	m	88,26000 20,16000 40,60000 27,50000	225,50	19 902,63	0,00	0,01
<b>Díl: 777</b>						<b>245 620,05</b>		<b>0,29</b>
	10 777116041R00	Podlahy lité epoxidové tl. 3 mm, broušení, penetr.,stěrka, písek, lupínky, lak 7*0,145*1,26+7*0,31*1,26 2,55*1,15 9*0,145*1,26+9*0,31*1,26 1,26*0,96 Mezisoučet 13*0,15*1,3+13*0,31*1,3 2,65*1,4 12*0,15*1,3+12*0,31*1,3 Mezisoučet 11*0,14*1,3+11*0,31*1,3 2,65*1,7 11*0,14*1,3+11*0,31*1,3 Mezisoučet 0,2*0,9+0,32*0,9 4*0,135*1,75+4*0,29*1,75 4,07 5,69	m2	62,55290 4,01310 2,93250 5,15970 1,20960 13,31490 7,77400 3,71000 7,17600 18,66000 6,43500 4,50500 6,43500 17,37500 0,46800 2,97500 4,07000 5,69000	3 890,00	243 330,78	0,00	0,29
	11 771478001RT1	Soklíky epoxid, broušení, penetr.,stěrka, písek, lupínky, lak 3,27*0,2+2,55*0,2*4,9*0,20+2,17*0,2 5,12*0,20+2,65*0,20+5,12*0,20 5,10*0,24+2,65*0,25+5,00*0,25	m2	7,30230 1,58780 2,57800 3,13650	313,50	2 289,27	0,00	0,00
<b>Díl: 784</b>						<b>15 162,11</b>		<b>0,06</b>
	12 784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 5,05*11,11*2 2,65*11,11 1,775*0,99 1,26*2	m2	145,92980 112,21100 29,44150 1,75730 2,52000	24,40	3 560,69	0,00	0,00

13	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x 5,05*11,11*2 2,65*11,11 1,775*0,99 1,26*2	m2	145,92980 112,21100 29,44150 1,75730 2,52000	14,50	2 115,98	0,00	0,01
14	784195422R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x 5,05*11,11*2 2,65*11,11 1,775*0,99 1,26*2,0	m2	145,92980 112,21100 29,44150 1,75730 2,52000	65,00	9 485,44	0,00	0,05
Díl: M21		Elektromontáže				20 912,66		0,00
15	210040701R00	Drážka pro trubku nebo kabel 0,73+1+1,33+0,57+1+1,33+3,6+0,5+1,33+0,5+1+1,33+3,3 8 0,55+0,2+1 0,2+1+0,2+0,3+0,3+1,5	m	22,85000 17,60000 1,75000 3,50000	38,50	879,73	0,00	0,00
16	210 80-0105.RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu 0,73+1+1,33+0,57+1+1,33+3,6+0,5+1,33+0,5+1+1,33+3,3 8 0,55+0,2+1 0,2+1+0,2+0,3+0,3+1,5	m	22,85000 17,60000 1,75000 3,50000	38,50	879,73	0,00	0,00
17	345714252R	Krabice elektroinstalační plastová 8106	kus	15,00000	27,50	412,50	0,00	0,00
18	220271504R00	Zapojení vodičů v krabici	kus	15,00000	27,50	412,50	0,00	0,00
19	211010002R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva	kus	30,00000	11,00	330,00	0,00	0,00
20	210 29-0902.R00	Body upevňovací pro svítidlo do zdiva	kus	30,00000	22,00	660,00	0,00	0,00
21	210 20-1066.R00	LED svítidlo liniové (délka 1m), nástěnné	kus	12,00000	1 080,20	12 962,40	0,00	0,00
22	210 20-1066.R00	LED svítidlo liniové (délka 1,5m), nástěnné	kus	3,00000	1 458,60	4 375,80	0,00	0,00

26

389 775,04

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Úprava vedlejšího schodiště MěÚ Třinec**

Objednatel: **Město Třinec**  
**Jablunkovská 160**  
**739 61 Staré Město, Třinec**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **R+M stavební s.r.o.**  
**Bukovecká 615**  
**739 91 Jablunkov**

IČ: **27797376**

DIČ: **CZ27797376**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			35 183,45
PSV			215 357,98
MON			8 130,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>258 671,43</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>258 671,43</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>54 321,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**

**312 992,43 CZK**

v **Třinci**

dne

**10.2.2017**

**R+M stavební s.r.o.**  
 Bukovecká 615, 739 91 Jablunkov  
 IČ: 27797376, DIČ: CZ27797376  
 tel.: 71 632 200

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			31 961,90
97	Sekání, odstranění konstrukcí	HSV			3 221,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			63 174,59
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 857,83
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			132 991,43
784	Malby	PSV			8 334,13
M21	Elektromontáže	MON			8 130,00
Cena celkem					258 671,43

### Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Úprava vedlejšího schodiště MeÚ Třinec
-----------	----------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
<b>Díl: 60</b>			<b>Úpravy povrchů, omítky</b>			<b>31 961,90</b>		<b>2,58</b>
1	612451420R00	Oprava omítek stěn hladkých do 50 % 4,5*6,925*2+5,9 (2,3*9,55)-(2,1*1,8+2,1*0,5+0,8*1,62+0,8*1,97) 3,53*2,6+1,41+3,05	m2	96,12600	198,00	19 032,95	0,02	1,91
					68,22500			
					14,26300			
					13,63800			
2	602012131RT1	Stěrka vápenocementová - vyrovnání podkladu, tloušťka vrstvy 5 mm 4,5*6,925*2+5,9 (2,3*9,55)-(2,1*1,8+2,1*0,5+0,8*1,62+0,8*1,97) 3,53*2,6+1,41+3,05	m2	96,12600	134,50	12 928,95	0,01	0,67
					68,22500			
					14,26300			
					13,63800			
<b>Díl: 97</b>			<b>Sekání, odstranění konstrukcí</b>			<b>3 221,55</b>		<b>0,00</b>
3	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů - soklíků 1,27*0,2+1,317*0,2+2,59*0,2+1,5*0,2+0,88+4,5*0,2+0,66*0,2 4,95*0,2+2,3*0,2+4,57*0,2	m2	5,61140	104,50	586,39	0,00	0,00
					3,24740			
					2,36400			
4	979100011RAB	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m, svislá doprava z 2.NP ručním nošením	t	1,00000	1 100,00	1 100,00	0,00	0,00
5	967022681R00	Přísekání ploch stupňů , (odstranění výstupků z teraca) 3,635+4,1+3,745+0,15	m	11,63000	132,00	1 535,16	0,00	0,00
					11,63000			
<b>Díl: 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>			<b>63 174,59</b>		<b>50,57</b>
6	767900090RA0	Demontáž zábradlí	kg	150,00000	40,00	6 000,00	0,00	0,01
7	14120809R	Trubka bežešvá hladká jakost 11353.1 D 51x3,1mm	m	4,38000	180,00	788,40	0,00	0,02
8	14120809R	Trubka bežešvá hladká jakost 11353.1 D 51x3,1mm	m	3,90000	180,00	702,00	0,00	0,02
9	14120809R	Trubka bežešvá hladká jakost 11353.1 D 51x3,1mm	m	1,20000	180,00	216,00	0,00	0,00
10	14120809R	Trubka bežešvá hladká jakost 11353.1 D 51x3,1mm	m	2,49000	180,00	448,20	0,00	0,01
11	132202620000R	Tyč ocelová plochá 40x5 mm	kg	4,12000	20,90	86,11	0,00	0,00
12	132202020000R	Tyč ocelová plochá 30x3 mm	kg	2,69000	21,20	57,03	0,00	0,00
13	14587232R	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 30 x 3 mm	kg	38,81000	26,20	1 016,82	1,00	38,81
14	14587232R	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 30 x 3 mm	kg	11,50000	26,20	301,30	1,00	11,50
15	31179106R	Tyč závitová M10, DIN 975 (0,15*40)+0,5	m	6,50000	27,80	180,70	0,00	0,00
					6,50000	0,00		
16	31110713R	Matice přesná šestihránná 02 1401 M 10	kus	40,00000	0,81	32,40	0,00	0,00
17	31142530R	Vrut zápuštný, čokovitá hlava 021815 4 x 16 mm	ks	66,00000	0,13	8,58	0,00	0,09
18	767222130R00	Práce na výrobě zábradlí 4,38+3,9+1,2+2,49	m	11,97000	1 500,00	17 955,00	0,00	0,00
					11,97000			
19	61196009.AR	Výplň zábradlí, dřevotřísková deska lamino, tl.17 mm 0,635*4,5 0,635*4,1 0,721*1,2 0,55*2,7	m2	7,81120	2 844,00	22 215,05	0,01	0,11
					2,85750			
					2,60350			
					0,86520			
					1,48500			
20	767221220R00	Montáž zábradlí 4,38+3,9+1,2+2,49	m	11,97000	1 100,00	13 167,00	0,00	0,00
					11,97000			
<b>Díl: 771</b>			<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			<b>10 857,83</b>		<b>0,00</b>
21	771577113RS5	Lišta hliníková přechodová, profil 99/R10, 4x5x10 mm 1,14*4+1,14+1,4+1,35+1,1+1,11*10 1,1*13 1,1*12	m	48,15000	225,50	10 857,83	0,00	0,00
					20,65000			
					14,30000			
					13,20000			
<b>Díl: 777</b>			<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>			<b>132 991,43</b>		<b>0,16</b>
22	777116041R00	Podlahy lité epoxidové tl. 3 mm, broušení, penetr.,stěrka, písek, lupinky, lak 1,27*1,14 4*0,195*1,14+4*0,33*1,14 1,2+0,15 10*0,17*1,113+10*0,3*1,113 1,6 0,1904+0,238+0,238+0,187 Mezisoučet 13*0,155*1,1+13*0,31*1,1 0,92*2,3 12*0,16*1,1+12*0,31*1,1 Mezisoučet 2,82 3,07	m2	33,73580	3 890,00	131 232,26	0,00	0,16
					1,44780			
					2,39400			
					1,35000			
					5,23110			
					1,60000			
					0,85340			
					12,87630			
					6,64950			
					2,11600			
					6,20400			
					14,96950			
					2,82000			
					3,07000			

23	771478001RT1	Soklíky epoxid, broušení, penetr., stěrka, písek, lupínky, lak 1,27*0,2+1,317*0,2+2,59*0,2+1,5*0,2+0,88+4,5*0,2+0,66*0,2 4,95*0,2+2,3*0,2+4,57*0,2	m2	5,61140 3,24740 2,36400	313,50	1 759,17	0,00	0,00
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>8 334,13</b>		<b>0,04</b>
24	784900010RA0	Odstranění stávajících maleb 4,5*6,925*2+5,9 (2,3*9,55)-(2,1*1,8+2,1*0,5+0,8*1,62+0,8*1,97) 3,53*2,6+1,41+3,05	m2	96,12600 68,22500 14,26300 13,63800	7,20	692,11	0,00	0,00
25	784195422R00	Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x 4,5*6,925*2+5,9 (2,3*9,55)-(2,1*1,8+2,1*0,5+0,8*1,62+0,8*1,97) 3,53*2,6+1,41+3,05	m2	96,12600 68,22500 14,26300 13,63800	65,00	6 248,19	0,00	0,03
26	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x 4,5*6,925*2+5,9 (2,3*9,55)-(2,1*1,8+2,1*0,5+0,8*1,62+0,8*1,97) 3,53*2,6+1,41+3,05	m2	96,12600 68,22500 14,26300 13,63800	14,50	1 393,83	0,00	0,01
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>8 130,00</b>		<b>0,00</b>
27	210040701R00	Drážka pro trubku nebo kabel 0,45+2,3+0,7 4,0+1,8 1,5	m	10,75000 3,45000 5,80000 1,50000	42,00	451,50	0,00	0,00
28	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu 0,45+2,3+0,7 4,0+1,8 1,5	m	10,75000 3,45000 5,80000 1,50000	42,00	451,50	0,00	0,00
29	345714252R	Krabičky elektroinstalační plastové 8106	kus	7,00000	30,00	210,00	0,00	0,00
30	220271504R00	Zapojení 4 vodičů v krabici	kus	7,00000	30,00	210,00	0,00	0,00
31	211010002R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	kus	14,00000	12,00	168,00	0,00	0,00
32	210290902R00	Body upevňovací pro svítidlo do zdiva	kus	14,00000	24,00	336,00	0,00	0,00
33	210201066R00	LED svítidlo liniové (délka 1m), nástěnné	kus	4,00000	1 178,00	4 712,00	0,00	0,00
34	210201066R00	LED svítidlo liniové (délka 1,5m), nástěnné	kus	1,00000	1 591,00	1 591,00	0,00	0,00

26

258 671,43

## SUBDODAVATELSKÉ SCHÉMA

### „Vnitřní schodiště – budova MěÚ – úprava povrchu“

1	Název:	<b>Elektroinstalace Sikora</b>
	Sídlo/místo podnikání:	Písečná 172, 739 91 Jablunkov
	Tel./fax:	777 663 172
	E-mail:	si.josef@seznam.cz
	IČ:	73081647
	DIČ:	CZ7908264947
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	-
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Josef Sikora
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Josef Sikora
2	Název:	<b>RAF designové lité podlahy</b>
	Sídlo/místo podnikání:	Hlavní 292, 747 92 Háj ve Slezsku
	Tel./fax:	604 414 128
	E-mail:	raf.roman@seznam.cz
	IČ:	66 72 39 57
	DIČ:	CZ7603235431
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	-
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Roman Anlauf
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Roman anlauf

V Třinci dne 14.2.2017

**R+M stavební s.r.o.**  
Bukovecká 172, 739 91 Jablunkov  
IČ: 27797375 DIČ: CZ27797375  
Tel: 777 663 200

.....  
Milan Vysoký  
(jednatel společnosti)

*[Faint handwritten signature]*

*[Faint handwritten text]*



## Vnitřní schodiště - budova MěÚ - úprava povrchu - HLAVNÍ SCHODIŠTĚ

Harmonogram		Měsíc/ Kaldendářní týden								
		3							4	
č.	Druh práce	9	10	11	12	13	14	15		
1	Připravné práce, zakryvání schodiškového prostoru									
2	Demontáž zábradlí, bourací práce na schodišti									
3	Sekání dřážek pro elektro, elektroinstalace									
4	Oprava omítek po elektro, odstranění maleb									
5	Celoplošné natažení VPC stěrky stěn									
6	Provedení povrchové úpravy schodů									
7	Zpětná montáž zábradlí									
8	Malby stěn									
9	Osazení svítidel, dokončovací práce									
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
<b>Předpokladaný začátek prací</b>		<b>1.3.2017</b>								
<b>Předpokladaný konec prací</b>		<b>10.4.2017</b>								

V Třinci 14.2.2017

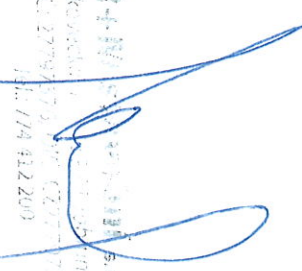
  
**R+M Stavění s.r.o.**  
 Bukovecká 63, 759 01 Jol. Jurov  
 IČ: 27797378, DIČ: CZ27797375  
 tel: 77 443 200



## Vnitřní schodiště - budova MěÚ - úprava povrchu - VEDLEJŠÍ SCHODIŠTĚ

Harmonogram		Měsíc/ Kalendářní týden																		
č.	Druh práce	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	Přípravné práce, zakryvání schodišť prostoru																			
2	Demontáž zábradlí, bourací práce na schodišti																			
3	Sekání drážek pro elektro, elektroinstalace																			
4	Oprava omítek po elektro, odstranění maleb																			
5	Celoplošné natažení VPC stěrky stěn																			
6	Provedení povrchové úpravy schodů																			
7	Montáž nového zábradlí																			
8	Malby stěn																			
9	Osazení svítidel, dokončovací práce																			
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				
<b>Předpokladaný začátek prací</b>		<b>1.3.2017</b>																		
<b>Předpokladaný konec prací</b>		<b>2.5.2017</b>																		

V Trinci 14.2.2017

  
 Ing. Miroslav Štěrba  
 Bukovská 1  
 602 00 Brno  
 IČ: 279927510, DIČ: CZ279927510  
 Tel: 79 412 2003

