



SMLOUVA O DÍLO

kteřou podle příslušných ustanovení občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

M ě s t o T Ř I N E C

Adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek-Místek,
pobočka Třinec,
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

AMBRA – Group, s. r. o.

Sídlo: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 253 79 887
DIČ: CZ25379887
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. – pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupeno: Alena Svobodová, jednatelka společnosti
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)



I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – **Vybavení interiéru zrekonstruované budovy Smetanova č.p. 498**, za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s projektovou dokumentací „Stavební úpravy bývalé budovy MěP pro živnostenský odbor“ zpracované Ing. R. Zelinkou, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „**dílo**“).
2. Objednatel se zavazuje dílo zhotovitele vymezené v této smlouvě převzít a v dohodnutém termínu zaplatit sjednanou cenu.

II. Doba a místo provádění díla

1. Dílo bude předáno objednateli v budově bývalé MěP Třinec v Třinci – Smetanova 498, 739 61 Třinec (dále jen „**místo předání**“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli v termínu do 3.3.2017.
3. Dodržení termínu provedení díla je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, která je nutná k realizaci díla. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Ustanovení § 2591 druhé věty občanského zákoníku se nepoužije, tj. zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Termín provedení díla lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran na základě písemného dodatku k této smlouvě.

III. Cena za dílo

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo dle cenové nabídky předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, ve výši 391.780,- Kč bez DPH.
K výše uvedené částce bude účtována DPH v zákonné sazbě.
Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který je přílohou č. 1.
2. Cena za dílo je sjednána jako cena pevná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla v rozsahu určeném touto smlouvou.
3. Vznikne-li při realizaci díla ze strany objednatele potřeba změn v rozsahu nebo kvalitě díla oproti cenové nabídce (dále též „**vícepráce**“ nebo „**méněpráce**“), je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn písemnou formou. Jedná-li se o vícepráce, zhotovitel stanoví jejich cenu podle jednotkových cen použitých pro výpočet ceny díla v této smlouvě, a pokud to není možné, pak podle zhotovitelem v běžné obchodní praxi používaných cen. Takto vyhotovenou cenovou kalkulaci předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen rozhodnout o cenové kalkulaci a o provedení těchto víceprací bez zbytečného odkladu. Vysloví-li s jejich provedením objednatel souhlas, stává se cena víceprací součástí dohody o ceně díla dle bodu 1. tohoto článku smlouvy. Stejným postupem budou sjednány i případné méněpráce. Vícepráce, které budou mít vliv na termín provedení díla, musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.



IV. Platební podmínky

1. Práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), který zhotovitel vystaví po kompletním a řádném dodání veškerého zboží a řádném provedení díla bez vad a nedodělků, v souladu s předávacím protokolem.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (v případě, že zhotovitel nebude plátcem DPH, pak náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) a splatnost daňového dokladu je sjednána na 15 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Platby a veškeré cenové údaje budou realizovány v CZK, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený na úvodní straně této smlouvy. Tento bod platí pro zhotovitele i objednatele obdobně při uplatnění smluvní pokuty či náhrady škody.
3. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného a opraveného daňového dokladu objednateli.
4. Platba se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu za dílo.
6. Hradí-li objednatel svůj dluh vůči zhotoviteli, započte se úhrada odchylně od § 1932 občanského zákoníku nejprve na jistinu.
7. Právo vystavit fakturu vzniká řádným dokončením a předáním díla objednateli, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou právním předpisem nebo touto smlouvou, nebo má jiné vady. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod jejího vrácení.
9. Platby za případné vícepráce budou vyúčtovány samostatnou fakturou po řádném dokončení a předání díla objednateli, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Přílohou faktury musí být podrobný přehled použitých materiálů a provedených prací.

V. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných postupů či prací. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, pokynů či věcí převzatých od objednatele k provedení díla a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů, pokynů či materiálů přesto trval.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) zabezpečit na své náklady skladování díla a jeho dopravu na místo plnění,
 - b) dílo dodat a v místě plnění smontováno v termínu do 3.3.2017,
 - c) před provedením výřezů pro jednotky hlasovacího systému a elektrické otočné panely do stolů si od objednatele vyžádat jeden kus jednotky a jeden kus panelu a ten je povinen mu je poskytnout,



- d) zjistí-li při provádění díla překážky v jeho realizaci, toto oznámit neprodleně objednateli a dohodnout s ním další postup,
- e) dodržovat všechny platné právní předpisy a normy vztahující se k provádění díla.

VI. Předání a převzetí díla, vady díla

1. Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen dílo uvést do provozu, včetně kompletní montáže veškerých součástí, jakož i otestovat jeho funkčnost zkouškami.
2. Zhotovitel je povinen předat spolu s dílem objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu, zejm. prohlášení o shodě a návody na použití v českém jazyce.
3. O předání a převzetí dokončeného díla sepíší smluvní strany protokol, který musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - název objednatele, zhotovitele a dalších zúčastněných stran včetně jmen a funkcí zastupujících osob,
 - název díla,
 - číslo této smlouvy,
 - datum převzetí díla,
 - seznam předané dokumentace
 - výsledky provedených zkoušek,
 - seznam případných výhrad objednatele, případných vad včetně způsobu a termínů jejich řešení či odstranění anebo uvedení slov „bez výhrad“,
 - datum a podpisy smluvních stran(dále jen „**předávací protokol**“).
4. Zhotovitel objednatele k převzetí díla vyzve písemně (emailem) nebo telefonicky minimálně jeden pracovní den předem.
5. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
6. Má-li dílo či jeho část v době předání vady a jde o vady, které by bránily řádnému provozu díla, je objednatel oprávněn odmítnout dílo či dotčenou část díla převzít. Objednatel je povinen uvést své výhrady, tj. důvody nepřevzetí a své požadavky do předávacího protokolu, a zhotovitel uvede své stanovisko k nim a termín k jejich odstranění. Po odstranění vad zhotovitelem, které byly důvodem pro odmítnutí přijetí díla či jeho části objednatel, je zhotovitel povinen objednatele opět vyzvat k převzetí díla a proběhne opakované předávací řízení.

VII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v okamžiku jeho předání vlastnosti vymezené touto smlouvou a bude způsobilé sloužit ke svému účelu.
2. Zjistí-li objednatel vadu díla, je povinen oznámit zhotoviteli zjištění vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistil, a to písemnou formou na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení oznámení vady e-mailem sdělit objednateli své stanovisko, případně navrhnout způsob řešení. Půjde-li o vady odstranitelné v místě předání díla, zhotovitel je v tomto místě bezplatně odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne oznámení vady. Bude-li se jednat o vady, které není možné odstranit v místě předání díla, odstraní je zhotovitel ve svých servisních centrech nejpozději do 7 dnů ode dne oznámení vady. Odstranění vad v servisních centrech, jakož i dopravu do nich a zpět, provede zhotovitel na své náklady.



3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, pokynů či věcí převzatých od objednatele k provedení díla a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů, pokynů či materiálů přesto trval.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, přičemž záruční doba je sjednána v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
5. Pro uplatnění nároků z vad díla a odstranění vad díla v záruční době platí přiměřeně bod VII.2. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají, že se délka záruční doby prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad díla.
6. Objednatel nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele vnější událost.

VIII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nesplní svůj závazek provést a předat dílo včas v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli za prodlení s dokončením a předáním díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dohodnuté s objednatel, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nemají vliv na případnou náhradu škody z téhož titulu způsobené a tyto lze nárokovat v plné výši bez ohledu na již vyúčtovanou či zaplacenou smluvní pokutu.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit
 - a) v případě, že tak stanoví tato smlouva nebo zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se odstupující strana dozvěděla či mohla dozvědět o důvodech, opravňujících ji k tomuto odstoupení; nebo
 - b) v případě, že druhá smluvní strana opakovaně, tj. alespoň třikrát, poruší některou ze smluvních povinností a nezjedná ani přes písemnou výzvu protistrany v přiměřené lhůtě nápravu výzvou vytykánoho porušení, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne uplynutí lhůty pro nápravu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze provést jen formou oboustranné písemné dohody mezi městem a zhotovitelem a to formou číslovaných dodatků ke smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že při vzájemné písemné komunikaci budou používat adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, neoznámí-li si písemně jejich změnu. Veškeré písemnosti zaslané na tyto adresy budou považovány za doručené druhý den po předání k odeslání poštovním službám.



3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.
5. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.
6. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu druhé smluvní strany na jiné subjekty.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 69 schůzi Rady města Třince dne 19.12.2016 usnesením č. 2016/2699 nadpoloviční většinou všech členů rady města.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří: Položkový rozpočet.

Za objednatele:

V Třinci dne 29.12.2016

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku dne 29.12.2016

.....
RNDr. Věra Palkovská
starostka města

.....
Alena Svobodová
jednatelka společnosti

Položkový rozpočet

Vybavení interiéru zrekonstruované budovy Smetanova č.p. 498

č.	OZNAČENÍ	POPIS	š./hl./v. mm	KS	cena / kus (Kč bez DPH)	Celková cena (Kč bez DPH)
1	R02	kuchyňská pracovní deska	m	2,100	953,00	2 001,30
2	R03	D+M varná deska	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
3	61510-A-00	skříň policová, uzamykatelná dvířka, 3 police uvnitř	kus	1,000	2 288,00	2 288,00
4	61510-A-01	skříň policová, spodní uzamykatelná dvířka, 1 otevřená police	kus	9,000	2 723,00	24 507,00
5	61510-A-02	skříň policová, spodní uzamykatelná dvířka, 3 otevřená police	kus	4,000	3 681,00	14 724,00
6	61510-A-03	skříň policová, spodní uzamykatelná dvířka, 1 střední otevřená police, horní dvířka bez zámku	kus	16,000	4 425,00	70 800,00
7	61510-A-04	skříň šatní velká dvířka uzamykatelné, se závěsem a polici	kus	1,000	4 043,00	4 043,00
8	61510-A-05	skříň policová a zásuvková, horní dvířka bez zámku, spodní část 2 zásuvky velké, 4 zásuvky malé	kus	2,000	7 000,00	14 000,00
9	61510-B-01	skříň zavěšená uzamykatelná dvířka, zesílená zadní stěna se závěsy na zeď 2 police	kus	1,000	2 080,00	2 080,00
10	61510-B-02	police otevřená kotvená do zdiva s postranními výztuhami	kus	5,000	333,00	1 665,00
11	61510-B-03	skříň koupelnová zavěšená na zdivu s magnet. uzávěrem	kus	1,000	2 013,00	2 013,00
12	61510-B-04	skříňka koupelnová s lepeným zrcadlem zavěšená nad umyvadlem	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
13	61510-B-05	věšák na oděv, deska	kus	1,000	1 333,00	1 333,00
14	61510-C-01	skříň policová mezi stoly pro dokumenty, oboustranný přístup	kus	2,000	4 973,00	9 946,00
15	61510-D-02	kuchyňská skříňka s dvířky s polici pro uložení nádobí	kus	1,000	1 907,00	1 907,00
16	61510-D-03	kuchyňská skříňka se zásuvkou, dřez nerez kruhový s vybavením a nerez baterie stojánková	kus	1,000	4 507,00	4 507,00
17	61510-D-04	kuchyňská skříňka se 3 zásuvkami, výsuvy systém zásuvek např. s dvoj. boky	kus	1,000	3 853,00	3 853,00
18	61510-D-05	kuchyňská skříňka se 3 zásuvkami úzká, výsuvy systém např. s dvoj. boky	kus	1,000	3 333,00	3 333,00
19	61510-E-01	kuchyňská skříňka závěsná s výklopnými plnými dvířky	kus	3,000	1 680,00	5 040,00
20	61510-E-03	kuchyňská skříňka závěsná otevřená malá, doplňková	kus	1,000	467,00	467,00
21	61510-KO-01	kontejner, pojízdný čtyřzásuvkový, centrální uzamykání, blokáce výsuvu zásuvky s tužkovníky, dělicí přepážky, pojezdová kolečka	kus	19,000	4 333,00	82 327,00

22	61510-KO-02	kontejner široký, pojízdný čtyřzásuvkový, centrální uzamykání, blokace výsuvu zásuvky, dělicí přepážky pro papír, pojezdová kolečka	kus	2,000	4 667,00	9 334,00
23	61510-N-01	nástěnka rámovaná s korkovou plochou, hliníkový rám	kus	4,000	1 573,00	6 292,00
24	61510-S-01	šatní skříň, rohová jednostranná, se závěsem levá	kus	5,000	4 133,00	20 665,00
25	61510-S-01	šatní skříň, rohová jednostranná, se závěsem pravá	kus	2,000	4 133,00	8 266,00
26	61510-ST-01	kancelářský stůl s přisedem levý, box na PC, podpůrná noha, deska 25 mm	kus	7,000	4 793,00	33 551,00
27	61510-ST-01	kancelářský stůl s přisedem pravý, box na PC, podpůrná noha, deska 25 mm	kus	3,000	5 020,00	15 060,00
28	61510-ST-02	stůl konferenční obdélníkový, deska 25 mm	kus	2,000	3 941,00	7 882,00
29	61510-ST-03	kancelářský stůl 700 mm, BOX na P, deska 25 mm	kus	1,000	3 160,00	3 160,00
30	61510-ST-04	stůl konferenční nízký obdélníkový, deska 25 mm	kus	1,000	1 180,00	1 180,00
31	61510-ST-05	stůl pomocný podpůrné nohy, deska 25 mm	kus	1,000	1 347,00	1 347,00
32	61510-ST-06	stůl jídelní v kuchyni se zaoblenou hranou	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
33	61510-STP-01	přised ke kancelářskému stolu D=800 mm s podpůrnou nohou, deska 25 mm	kus	4,000	680,00	2 720,00
34	61510-STP-02	přised ke kancelářskému stolu D=1200 mm s podpůrnou nohou, deska 25 mm	kus	2,000	920,00	1 840,00
35		Montáž a kompletace	kus	108,000	167,00	18 036,00
36		Doprava	soubor	1,000	5 333,00	5 333,00

Cena celkem v Kč bez DPH	391 780
DPH 21 %	82 273,863
Cena celkem v Kč vč. DPH	474 054