



## Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

### „Stavební úpravy bývalé budovy MěP pro živnostenský odbor“

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

#### 1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Třinec  
sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
Zastoupen ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská - starostka města  
Zastoupen ve věcech technických: Renata Šedová - referent odboru investic  
Pověřená osoba zadavatele  
zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Rafał Zawadzki - vedoucí oddělení právního  
Zastoupen ve věcech formální  
stránky zadávacího řízení: Mgr. Vojtěch Kadlubiec - referent právního oddělení

#### 2) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací, a požadovaná záruka

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy bývalé budovy MěP v rozsahu všech podlaží. Stavební úpravy zahrnují: bezbariérový přístup do objektu, úpravu dispozičního řešení, nové podlahy, výměna dveří, úprava sociálního zařízení, nové rozvody elektroinstalace (osvětlení, datové kabely, zabezpečovací systém, atd.).

Rozsah prací je upřesněn v projektové dokumentaci zpracované společností Projekční atelier - Ing. Zelinka s. r. o. a ve výkazu výměr (slepém rozpočtu), který odpovídá objemu prací.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

**Zadavatel požaduje na kompletní dílo záruku v délce min. 60 měsíců.** Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

#### 3) Lhůta plnění veřejné zakázky a místo plnění

Veškeré práce a dodávky budou provedeny v termínu **od 12/2016 do 20.02.2017.**

Místem plnění je Třinec, parc. č. 924/9, k. ú. Třinec.

#### 4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** je stanovena zadavatelem na celkovou částku **2.093.300,00 Kč bez DPH**.

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 30 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nevhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

#### 5) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek dřívější čas jejich doručení.

#### 6) Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona, oprávnění k podnikání pro činnosti opravňující splnění předmětu veřejné zakázky.

**Prokazování kvalifikace** - Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru v příloze č. 2 této výzvy.

#### 7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celkovou cenu díla v Kč bez DPH **uvést do Krycího listu nabídky**, viz příloha č. 1 této výzvy a také do Návrhu smlouvy o dílo, viz příloha č. 3 této výzvy.
2. Kompletně vyplnit Slepé rozpočty obsažené v příloze č. 4 této výzvy (tzn. elektro části a stavební část)

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

#### 8) Místo pro podávání nabídky a doba v níž lze nabídky podat

Místem podání nabídky je: Městský úřad Třinec - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **01.12.2016 ve 13:00 hod.** Nabídky mohou být podány osobně

v úředních hodinách podatelny nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

## 9) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- a) krycí list nabídky viz. *příloha č. 1* této výzvy,
- b) kvalifikační předpoklady dle čl. 6 této výzvy, viz. *příloha č. 2* této výzvy,
- c) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, viz. *příloha č. 3* této výzvy.
- d) kompletně vyplněné slepé rozpočty (stavební + elektro), viz. *příloha č. 4* této výzvy,
- e) nabídkové rozpočty, vč. návrhu SoD v editovatelné podobě na datovém nosiči (např. CD/DVD),
- f) případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Stavební úpravy bývalé budovy MěP pro živnostenský odbor“** a na uzavření opatřit razítkem dodavatele. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

## 10) Další podmínky a informace

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, odmítnout veškeré předložené nabídky.
- Nabídky budou předloženy v českém jazyce, v jednom vyhotovení a nebudou se uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplýne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.

## 11) Požadavky na smlouvu o dílo

Přílohou této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy (vyznačeno žlutě):

- doplnění identifikačních údajů dodavatele,
- doplnění finanční částky smluvní ceny,
- podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech smluvních.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

## 12) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

## 13) Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo,
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

## 14) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, poskytování dodatečných informací a zadávací dokumentace

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

**Prohlídka místa plnění** - dodavatelé na základě projektové dokumentace mohou v průběhu lhůty pro podání nabídek učinit prohlídku okolí místa plnění zakázky po předchozí telefonické domluvě s paní Bc. Alexandrou Lipowskou, ☎ 774 749 831.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si u zadavatele vyžádat formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace před podáním nabídky, a to nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Tato výzva, respektive Zadávací dokumentace, včetně jejich příloh je umístěna na profilu zadavatele a je určena ke stažení osloveným dodavatelům.

Odkaz této zakázky: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00000568>.

V Třinci dne 15.11.2016

Mgr. Rafał Zawadzki, v. r.  
vedoucí oddělení

**Přílohy**

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Prohlášení k prokázání kvalifikačních způsobilosti
- Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Slepé rozpočty (stavební + elektro část)
- Příloha č. 5 - Projektová dokumentace (stavební + elektro část)