

## SMLOUVA O DÍLO č. 2016/01/035

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Sociální služby města Třince, příspěvková organizace

adresa: Habrová 302, 739 61 Třinec - Dolní Líštná  
zastoupeno: Mgr. Pavel Pezda, ředitel SSMT  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: Mgr. Pavel Pezda, ředitel SSMT  
b) technických: Mgr. Pavel Pezda, ředitel SSMT  
Bc. Lukáš Pydych, ved. správy budov a údržby SSMT  
Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Bc. Alexandra Lipovská, vedoucí oddělení výstavby  
Daniel Heczko, referent odboru investic  
c) reklamací: Mgr. Pavel Pezda, ředitel SSMT  
Bc. Lukáš Pydych, ved. správy budov a údržby SSMT  
telefon: 558 993 711  
e-mail: ssmt@ssmt.cz  
IČ: 006 00 954  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 27-9260050267/0100  
**(dále jen objednatel)**

a

#### 2. DIRIGERE servis s. r. o.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 56751  
zastoupena: Ing. Andrea Frydová, jednatel  
jednání ve věcech:  
technických – stavbyvedoucí: Jiří Labuda, mob. 607 065 883  
reklamací: Jiří Labuda, mob. 607 065 883  
se sídlem: Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava  
IČ: 018 23 108  
DIČ: CZ01823108  
telefon: +420 702 078 330  
e-mail: info@dirigere.cz  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 107-5151050227/0100  
**(dále jen zhotovitel)**

Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni  
k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp.  
vytvoření dodatku k této smlouvě.



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Domov Sosna č.p. 302, odstranění nefunkčního komínu**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, pod č. L2013-15 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
  - a) zajistit vytýčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
  - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
  - f) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - g) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - h) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
  - i) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
  - j) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - k) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - l) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - m) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - n) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
  - o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
  - q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Lištná

- r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
  - s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
  - v) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
  - w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
6. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.
7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
8. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve



věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.

9. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).
10. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
11. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
12. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
13. Zhotovitel je povinen dodržet subdodavatelské schéma, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného subdodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn subdodavatelem umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel subdodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel subdodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Smluvní strany konstatují, že dílo bude realizováno na budově ve vlastnictví města Třince a město Třinec, jakožto zřizovatel objednatele, dalo k realizaci díla souhlas.



2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevezme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu **do 21 dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací

D



v členění na stavební objekty.

8. Místem plnění je Třinec, k.ú. Dolní Lištná, pozemek parc. č. 558/2, 558/7

## V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

**Cena díla bez DPH 1.295.873,69 Kč**

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Lištná

7. Změna ceny:
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
  - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
  - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS.
  - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
  - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny po dokončení díla jednorázovou fakturou.
3. Zhotovitel předloží po dokončení prací oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněné zdanitelné plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany se dohodly, že fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí



- objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
5. Lhůta splatnosti faktury za dílo činí **30 dnů** od jejího doručení objednateli.
  6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
  7. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
  8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
  9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

## VII. JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, vykonavatelem autorského dozoru
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.





## VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže



zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

14. Zhotovitel zajistí provádění díla v pracovní době od 06:00 do 18:00 hodin s tím, že v době od 12:00 - 14:00 se nebudou provádět práce způsobující nadměrný hluk a tyto práce se nebudou provádět ani, v neděli, sobotu a státem uznané svátky.

## IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

## X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřijímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům,



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
3. Záruční doba na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
6. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

D



## XII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení..
2. V případě, že stavbu budou realizovat subdodavatelé v rozporu se subdodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení subdodavatelského schématu.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
8. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.



## XIII. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
    - pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do 5 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit
    - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 15 dnů,
    - neuhrazení ceny díla objednatel ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny subdodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatel rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále



# SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace  
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam subdodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.

8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1. vyhotovení.
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv ministerstva vnitra dle zákona 340/2015 Sb.
11. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2016/2397 ze dne 10.10.2016.
12. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet, 2. Subdodavatelské schéma, 3. Časový harmonogram.

za objednatele

za zhotovitele

V Třinci dne.....

*18.10.2016*

V Ostravě dne.....

*31.10.2016*

**Sociální služby města Třince**

příspěvková organizace

IČ: 00600954

Habrová 302, 739 61 Třinec

-2-

Mgr. Pavel Pezda  
ředitel

**DIRIGERE**  
servis

DIRIGERE servis s.r.o.  
Flubínska 617 20 702 06 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČ: 01327768 DIČ: CZ01327768

Ing. Andrea Frydová  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: L2016-46

**Stavba:** Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu

KSO: Místo: Obec Třinec

Zadavatel: Sociální služby města Třinec, p.o. Hábrová 302

Uchazeč: DIRIGERE servis s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 3.10.2016  
IČ: 00600954  
DIČ: 01823108  
IČ: CZ01823108  
DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 295 873,69**

DPH základní sazba daně 21,00%  
snižovaná 15,00%

Základ daně  
**1 295 873,69**  
0,00

Výše daně  
272 133,47  
0,00

**Cena s DPH**

**V CZK**

**1 568 007,16**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: L2016-46

**Stavba:** Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.10.2016

Zadavatel: Sociální služby města Třinec, p.o. Hábrová 302

Projektant:

Uchazeč: DIRIGERE servis s.r.o.

Kód Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK]

Typ

Cena s DPH [CZK]

## Náklady stavby celkem

L2016-46

Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu

1 295 873,69

1 568 007,16

1 295 873,69

1 568 007,16

STA

РЕКАПИТУЛАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ СТІЛІВАННЯ ТА СПІСІВ ПРАЦЬ

Домов Сосна ч.п. 302 - Одстранення цегляного комина



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu**

KSO:

Místo:

Obec Třinec

Zadavatel:

Sociální služby města Třinec, p.o. Hábrová 302

Uchazeč:

DIRIGERE servis s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 03.10.2016

IČ: 00600954

DIČ: 01823108

IČ: 01823108

DIČ: CZ01823108

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 295 873,69**

DPH základní

Základ daně  
1 295 873,69

Sazba daně  
21,00%

15,00%

Výše daně  
272 133,47

snížená

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**V CZK 1 568 007,16**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu**

Místo:

Obec Třinec

Datum:

03.10.2016

Zadavatel:

Sociální služby města Třinec, p.o. Hábrová 302

Projektant:

Uchazeč:

DIRIGERE servis s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 295 873,69**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 144 698,33**

1 - Zemní práce

66 369,99

2 - Zakladání

20 619,19

3 - Svisté a kompletní konstrukce

695,05

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

193 233,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

544 734,64

997 - Přesun sítě

303 868,76

998 - Přesun hmot

15 177,25

### PSV - Práce a dodávky PSV

**55 622,07**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

7 888,95

712 - Povlakové krytiny

1 785,48

762 - Konstrukce tesátské

16 185,16

764 - Konstrukce klempířské

13 729,96

767 - Konstrukce zámečnické

5 481,02

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 090,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 461,50

### M - Práce a dodávky M

**18 238,00**

21-M - Elektromontáže

13 098,00

33-M - Montáže dopr. zařiz., sklad. zař. a váh

5 140,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 315,29

VRN3 - Zřízení staveniště

61 066,90

VRN4 - Inženýrská činnost

3 581,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

12 667,39

Náklady souhrnně celkem

1 302 833,99

Číslo účtu	Název účtu	Učt. částka	Učt. částka	Učt. částka
111	...	...	...	...
112	...	...	...	...
113	...	...	...	...
114	...	...	...	...
115	...	...	...	...
116	...	...	...	...
117	...	...	...	...
118	...	...	...	...
119	...	...	...	...
120	...	...	...	...
121	...	...	...	...
122	...	...	...	...
123	...	...	...	...
124	...	...	...	...
125	...	...	...	...
126	...	...	...	...
127	...	...	...	...
128	...	...	...	...
129	...	...	...	...
130	...	...	...	...
131	...	...	...	...
132	...	...	...	...
133	...	...	...	...
134	...	...	...	...
135	...	...	...	...
136	...	...	...	...
137	...	...	...	...
138	...	...	...	...
139	...	...	...	...
140	...	...	...	...
141	...	...	...	...
142	...	...	...	...
143	...	...	...	...
144	...	...	...	...
145	...	...	...	...
146	...	...	...	...
147	...	...	...	...
148	...	...	...	...
149	...	...	...	...
150	...	...	...	...
151	...	...	...	...
152	...	...	...	...
153	...	...	...	...
154	...	...	...	...
155	...	...	...	...
156	...	...	...	...
157	...	...	...	...
158	...	...	...	...
159	...	...	...	...
160	...	...	...	...
161	...	...	...	...
162	...	...	...	...
163	...	...	...	...
164	...	...	...	...
165	...	...	...	...
166	...	...	...	...
167	...	...	...	...
168	...	...	...	...
169	...	...	...	...
170	...	...	...	...
171	...	...	...	...
172	...	...	...	...
173	...	...	...	...
174	...	...	...	...
175	...	...	...	...
176	...	...	...	...
177	...	...	...	...
178	...	...	...	...
179	...	...	...	...
180	...	...	...	...
181	...	...	...	...
182	...	...	...	...
183	...	...	...	...
184	...	...	...	...
185	...	...	...	...
186	...	...	...	...
187	...	...	...	...
188	...	...	...	...
189	...	...	...	...
190	...	...	...	...
191	...	...	...	...
192	...	...	...	...
193	...	...	...	...
194	...	...	...	...
195	...	...	...	...
196	...	...	...	...
197	...	...	...	...
198	...	...	...	...
199	...	...	...	...
200	...	...	...	...

SONPIS PRACI

# SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: **Domov Sosna č.p. 302 - Odstranění zděného komínu**

Místo: **Obec Třinec**

Datum: **03.10.2016**

Zadavatel: **Sociální služby města Třinec, p.o. Hábrová 302**

Projektant: **DIRIGERE servis s.r.o.**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 295 873,69**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**1 144 698,33**

<b>D 1 Zemní práce</b>								
1	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,840	82,00	560,88	CS ÚRS 2016 01
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vstřích se zhutněním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto výkopcích								
3,8*1,2*1,5 vřiz. D.09, 13								
<b>66 369,99</b>								
2	M	583336740	kamennivo těžené hrubé frakce 16-32	t	12,312	377,00	4 641,62	CS ÚRS 2016 01
kamennivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé) kamennivo těžené hrubé frakce 16-32								
6,84*1,8								
<b>12,312</b>								
3	M	583336500	kamennivo těžené hrubé prané (kačírky) frakce 8-16	t	0,544	396,00	215,42	CS ÚRS 2016 01
kamennivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (hrubé, drobné) kamennivo těžené hrubé frakce 8-16 praná (kačírky)								
0,6*0,6*0,6*1,2*2,1*+20% vřiz. D.09								
<b>0,544</b>								
<b>297,000</b>								
<b>48,00</b>								
<b>14 256,00</b>								
<b>CS ÚRS 2016 01</b>								
<b>297,000</b>								
<b>28,00</b>								
<b>8 316,00</b>								
<b>CS ÚRS 2016 01</b>								
<b>297,000</b>								
<b>16,00</b>								
<b>4 752,00</b>								
<b>CS ÚRS 2016 01</b>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výševem včetně utážení parkového v rovinně nebo na svahu do 1:5					
7	M	005724100	osivo směs travní parková 3,5 kg/100 m <sup>2</sup>	kg	10,395	96,00	997,92	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osiva píclini směsí travní balení obvykle 25 kg parková					
	VV		297*0,035 'Přepočtené koeficientem množství		10,395			
8	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovinně a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	297,000	13,00	3 861,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovinně nebo na svahu do 1:5					
9	M	103715000R01	zemina schopná zúrodnění nebo substrát	m <sup>3</sup>	14,850	1 099,00	16 320,15	
	PP		orniční nebo podorniční zemina schopná zúrodnění nebo substrát					
	VV		297*0,05		14,850			
10	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m <sup>2</sup>	15,000	362,00	5 430,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochrana kmenů bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení					
	VV		1,5*4*2,5*víz. C.02, D.01		15,000			
11	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m <sup>2</sup>	15,000	97,00	1 455,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očista kmenů bedněním před poškozením stavebním provozem odstranění					
12	K	184813211	Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovinně nebo na svahu do 1:5, výšky do 1500 mm	m	26,000	177,00	4 602,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovinně nebo na svahu do 1:5, výšky do 1500 mm					
	VV		26'odhad víz. C.02		26,000			
13	K	184813251	Odstranění ochranného oplocení kořenové zóny stromu v rovinně nebo na svahu do 1:5, výšky do 1500 mm	m	26,000	37,00	962,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odstranění ochranného oplocení kořenové zóny stromu v rovinně nebo na svahu do 1:5, výšky do 1500 mm					
D 2			Zakládání				20 619,19	
14	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m <sup>3</sup>	6,559	2 860,00	18 758,74	CS ÚRS 2016 01
	VV		4,2*2,9*0,15'vz. D.10		1,827			
	VV		(3,14*0,23*(1,53+0,1)+0,45*0,45*0,8*+0,3*0,4*0,3)*4*víz. D.10, 13 - zalití komínových průduchů pod terémem		4,732			
	VV		Součet		6,559			
15	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m <sup>2</sup>	1,420	224,00	318,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění základových stěn desek svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně příčné nebo zalomené ve volných nebo zapážených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení					
	VV		(4,2+2,9)*0,2'vz. D.10		1,420			
16	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m <sup>2</sup>	1,420	54,00	76,68	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PP		Bednění základových stěn desek svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění					
17	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,056	26 173,00	1 465,69	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		4,2*2,9*1,2		14,616			
	VV		14,616/6		2,436			
	VV		3*18,6/1000		0,056			
	D	3	<b>Svíslé a kompletní konstrukce</b>				<b>695,05</b>	
18	K	340238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	1,548	449,00	695,05	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými, tl. do 100 mm					
	VV		(0,45*0,45*4+0,3*0,4*4)*1,2"vřz. D.09		1,548			
	D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>193 233,45</b>	
19	K	612325203	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	4,000	341,00	1 364,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2					
	VV		4"vřz. D.09		4,000			
20	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	4,000	399,00	1 596,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2					
21	K	619996111	Zřízení ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	120,000	366,00	43 920,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochrana stavebních konstrukcí a předmětů bedněním zateplení v místě odstranění komínu					
	VV		40*3"vřz. D.16		120,000			
22	K	619996121	Odstranění ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	120,000	96,00	11 520,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochrana stavebních konstrukcí a předmětů bedněním odstranění					
23	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	61,277	196,00	12 010,29	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn					
	VV		1,5*(1,4+12)+4,2*(1,4+8,025)+0,4*3,98"vřz. D.12, 13		61,277			
24	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklováknitým pleťvem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,403	165,00	2 211,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potažení vnějších ploch pleťvem v pose nebo pruzích, na plněm podkladu sklováknitým vtláčením do tmele stěn					
	VV		0,5*(12+1,4*2-8,025+3,98)"oprava napojení fasády D.13		13,403			
25	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	7,980	492,00	3 926,16	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genova soustava
PP			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	VV		(4,2+1,5)*1,4 vřz. D.10, 13		7,980			
26	M	283764280	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 500 SF 50 mm	m <sup>2</sup>	8,140	360,00	2 930,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Desky z lečtených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu XPS 500 SF hladký povrch, ozub po celém obvodu 1265 x 615 mm (krycí plocha 0,75 m <sup>2</sup> ) 50 mm					
P			Poznámka k položce: Pro konstrukce s vysokým tlakovým namáháním.					
	VV		7,98*1,02 přepočtené koeficientem množství		8,140			
27	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m <sup>2</sup>	53,297	551,00	29 366,65	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	VV		4,2*8,025+1,5*12+0,4*3,98 vřz. D.11, 13		53,297			
28	M	631403100	deska omítková z kamenné (minerální) vlny tl. 120 mm	m <sup>2</sup>	54,363	464,00	25 224,43	CS ÚRS 2016 01
PP			Deska z kamenné vlny (minerální plsti) s orientací vláken převážně rovnooběžné s povrchem desky, pojená organicko pryskyřiči, v celém objemu hydrofobizovaná (A 0,039 W.m <sup>-1</sup> .K-1)					
	VV		53,297*1,02 přepočtené koeficientem množství		54,363			
29	K	622215114	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm plochy do 1,0m <sup>2</sup>	kus	2,000	793,00	1 586,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 40 do 80 mm stěn, plochy jednotlivě přes 0,5 do 1,0 m <sup>2</sup>					
	VV		12*8		20,000			
31	K	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	6,100	90,00	549,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení základních soklových připevněných přírodních hmoždinkami					
	VV		4,2+1,5+0,4 vřz. D.12		6,100			
32	M	590516470	lišta soklová Al s okapničkou, zakládací U 10 cm, 0,95/200 cm	m	6,405	103,00	659,72	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy přísušekstří kontaktních zateplovacích systémů lišty soklové zakládací spodní profil U - Form s okapničkou, Al, délka 200 cm U 10 cm 0,95/200					
	VV		6,1*1,05 přepočtené koeficientem množství		6,405			
33	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	48,170	52,00	2 504,84	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele					
	VV		1,4*3+12+8,025*2+3,98*4 vřz. D.12, 13		48,170			
34	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bdl. 2,5 m	m	15,920	16,00	254,72	CS ÚRS 2016 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Kontaktní zateplovací systémy přísušensství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
VV			3,98*4		15,920			
35	M	590515000	profil dilatační stěnový, dl. 2,5 m	m	22,825	190,00	4 336,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy přísušensství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil stěnový E, dl. 2,5 m					
VV			1,4*2+12+8,025		22,825			
36	M	590515020	profil dilatační rohový, dl. 2,5 m	m	9,425	189,00	1 781,33	CS ÚRS 2016 01
PP			Kontaktní zateplovací systémy přísušensství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil rohový V, dl. 2,5 m					
VV			1,4*8,025		9,425			
37	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	9,380	587,00	5 506,06	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
VV			7,98+0,5*1,4*2		9,380			
38	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	66,700	298,00	19 876,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
VV			53,297+13,403		66,700			
39	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	32,000	16,00	512,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečistěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně					
VV			8*2*2*zakrytí podlahy a střechy		32,000			
40	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zatítm spár MC	m2	9,100	470,00	4 277,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Okapový chodník z dlaždic betonových se zatítm spár cementovou maltou do písku, dlaždice 300/300 tl. 40 mm (hladká přírodní)					
VV			4,2+2,9+2*víz. D.10, 13		9,100			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				544 734,64	
41	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	17,592	65,00	1 143,48	CS ÚRS 2016 01
PP			Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2					
VV			0,6*0,6*6*1,2*polišťář víz. D.09		2,592			
VV			15'ochrana střechy víz. D.16		15,000			
VV			Součet		17,592			
42	K	919791023	Montáž ochrany kořenové zóny stromů v provizorní komunikaci	m2	30,000	89,00	2 670,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní litinovou nebo ocelovou výplní (mříž) s volným položením ocelového rámu, plochy přes 1 m2					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
43	M	693110430	10*3 odhad záboru geotextilie netkaná 500 g/m <sup>2</sup> , šíře 300 cm	m <sup>2</sup>	36,000	43,00	1 548,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Geotextilie netkané vyráběné technologií vpichování z polyesterových vláken 500 g/m <sup>2</sup> , šíře 300 cm					
	WV		30*1,2		36,000			
44	M	583336531	kamenivo těžené hrubé frakce 4-16	t	15,120	670,00	10 130,40	
	PP		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobne, hrubé, šetrkopískový) kamenivo těžené hrubé frakce 4-16					
	WV		30*0,2*1,2-2,1		15,120			
45	K	919791813R01	Odstranění ochrany kořenové zóny stromů v provizorní komunikaci	m <sup>2</sup>	30,000	74,00	2 220,00	
	PP		Odstranění ochrany stromů v komunikaci s vnitřní litňovou nebo ocelovou výplní (mříží) se zabetonováním ocelovým rámem, plochy přes 1 m <sup>2</sup>					
46	K	941121112	Montáž lešení řádového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 20 m	m <sup>2</sup>	293,600	101,00	29 653,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž lešení řádového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílčů min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W/5 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m					
	WV		(4,2+2,5)*18+6*8,5+3*4 lešení pro bourací práce		183,600			
	WV		(2+5)*14+3*4 oprava fasády		110,000			
	WV		Součet		293,600			
47	K	941121212	Příplatek k lešení řádovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 20 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	26 424,000	2,00	52 848,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž lešení řádového trubkového těžkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112					
	WV		293,6*90 odhad práce 2-3 měsíce		26 424,000			
48	K	941121812	Demontáž lešení řádového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 20 m	m <sup>2</sup>	293,600	60,00	17 616,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž lešení řádového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílčů min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. W/5 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m					
49	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	293,600	14,00	4 110,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
50	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	26 424,000	0,35	9 248,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
51	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	293,600	9,00	2 642,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
52	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	20,000	78,00	1 560,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m

VV			20 vnitřní prostor po úpravách		20,000			
----	--	--	--------------------------------	--	--------	--	--	--

53	K	953312123	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrenových desek tl 30 mm	m <sup>2</sup>	2,850	227,00	646,95	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	----------------	-------	--------	--------	----------------

PP Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 20 do 30 m

VV			(4,2*1,5)*0,5		2,850			
----	--	--	---------------	--	-------	--	--	--

54	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m <sup>3</sup>	1,575	3 482,00	5 484,15	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	----------------	-------	----------	----------	----------------

PP Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3

VV			4,2*1,5*0,25 vřiz. D.05, 06		1,575			
----	--	--	-----------------------------	--	-------	--	--	--

55	K	969021131R01	Vybourání komínového potrubí DN 460	m	62,600	160,00	10 016,00	
----	---	--------------	-------------------------------------	---	--------	--------	-----------	--

PP Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm

VV			15,65*4		62,600			
----	--	--	---------	--	--------	--	--	--

56	K	981331111	Demolice vysokých komínů a věží z cihelného zdiva postupným rozebíráním	m <sup>3</sup>	98,595	3 988,00	393 196,86	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	----------------	--------	----------	------------	----------------

PP Demolice vysokých komínů a věží z cihelného zdiva postupným rozebíráním

VV			4,2*1,5*15,65 vřiz. D.02-06		98,595			
----	--	--	-----------------------------	--	--------	--	--	--

D	997		<b>Přesun sítě</b>				<b>303 868,76</b>	
---	-----	--	--------------------	--	--	--	-------------------	--

57	K	997013312	Montáž a demontáž šozu suti v do 20 m	m	16,000	418,00	6 688,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

PP Šhoz suti montáž a demontáž šozu výšky přes 10 do 20 m

VV			16 vřiz. D.06		16,000			
----	--	--	---------------	--	--------	--	--	--

58	K	997013322	Příplatek k šozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	480,000	63,00	30 240,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

PP Šhoz suti montáž a demontáž šozu výšky Příplatek za první a každý další den použití šozu k ceně 3312

VV			16*30		480,000			
----	--	--	-------	--	---------	--	--	--

59	K	997013501	Odkovz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	192,243	177,00	34 027,01	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

PP Odkovz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

VV					192,243			
----	--	--	--	--	---------	--	--	--

60	K	997013509	Příplatek k odkovu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 817,495	10,00	28 174,95	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------	----------------

PP Odkovz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km

VV			187,833*15		2 817,495			
----	--	--	------------	--	-----------	--	--	--

61	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	192,243	1 065,00	204 738,80	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	---	---------	----------	------------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného

D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>15 177,25</b>	
---	-----	--	--------------------	--	--	--	------------------	--

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
62	K	998011003	t	55,190	275,00	15 177,25	CS ÚRS 2016 01
Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m							

**D PSV Práce a dodávky PSV 55 622,07**

**D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 7 888,95**

63	K	711493111	m2	12,180	521,00	6 345,78	CS ÚRS 2016 01
Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí kaší-2K Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné v těsnicí kaší-2K 4,2*2,9							
64	K	711493121	m2	2,130	534,00	1 137,42	CS ÚRS 2016 01
Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svíslé s těsnicí kaší-2K (4,2+2,9)*0,3							
65	K	711493125R01	m	8,520	37,00	315,24	
Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - těsnicí koutová páska systémová Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svíslé s těsnicí kaší-2K (4,2+2,9)*1,2							
66	K	998711101	t	0,105	862,00	90,51	CS ÚRS 2016 01
Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m							

**D 712 Povlakové krytiny 1 785,48**

67	K	712311101	m2	5,830	8,00	46,64	CS ÚRS 2016 01
Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým 1,6*1+4,23*1 vřz. D.14							
68	M	111631500	t	0,002	44 031,00	88,06	CS ÚRS 2016 01
lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg Výrobky asfaltové izolací a zálivkové hmoty asfaltu oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín 5,83*0,0003 přepočtené koeficientem množství							

69	K	712341559	m2	5,830	85,00	495,55	CS ÚRS 2016 01
Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAP přitavením v plné ploše Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAP v plné ploše							
70	M	628522540	m2	6,705	166,00	1 113,03	CS ÚRS 2016 01
pás asfaltovaný modifikovaný SBS 40 Special mineral							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Pásy s modifikovaným asfaltlem vložka polyesterové rouno asfaltované hydroizolační pásy modifikované SBS (styren - styren) posyp hrubozrnný břidličný, spodní strana mikrotenová fólie 40 special mineral					
VV	K	998712103	5,83*1,15 Přepočtené koeficientem množství	t	6,705	1 055,00	42,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m		0,040	1 055,00		
PP			Přesun hmot pro povlakové krytiny stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	762		<b>Konstrukce tesařské</b>				16 185,16	
VV	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebruslených na pero a drážku přibíjených	m2	5,830	289,00	1 684,87	CS ÚRS 2016 01
PP			Obložení stěn z dřevostěpkových desek OSB přibíjených na pero a drážku nebruslených, tloušťky desky 15 mm					
VV			5,83 oprava atiky		5,830			
VV	K	762511267	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebruslených na pero a drážku šroubovaných	m2	15,000	419,00	6 285,00	CS ÚRS 2016 01
VV	K	762511847	15' ochrana střešiny viz. D.16	m2	15,000	50,00	750,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na sraz šroubovaných					
PP			Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťka desky přes 15 mm					
PP	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	15,000	87,00	1 305,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Položení podlah položení polštářů pod podlahy osové vzdálenosti do 650 mm					
PP	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,770	6 641,00	5 113,57	CS ÚRS 2016 01
PP			Řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) jehličnaté - hranoly délka 4 - 5 m hranoly jakost I-II					
VV			0,770' viz. D.16		0,770			
VV	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,714	1 466,00	1 046,72	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	764		<b>Konstrukce klempířské</b>				13 729,96	
PP	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	6,300	99,00	623,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti					
VV			4,2*1,5' viz. D.05		6,300			
PP	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	4,000	118,00	472,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti					
VV			4' viz. D.16		4,000			
VV	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	9,800	49,00	480,20	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti					
	VV		9,8"viz. D.16		9,800			
81	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	3,000	68,00	204,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití					
82	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	4,300	86,00	369,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	VV		4,3"viz. D.16		4,300			
83	K	764011621	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	2,000	226,00	452,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou přípojovací, včetně tmelení rš 100 mm					
84	K	764011624	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 200 mm	m	2,000	358,00	716,00	
	PP		Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou přípojovací, včetně tmelení rš 150 mm					
	VV		2"viz. D.16		2,000			
85	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	2,000	781,00	1 562,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm					
	VV		2"viz. D.12		2,000			
86	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	4,500	948,00	4 266,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm					
	VV		4,5"viz. D.12		4,500			
87	K	764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik)z Pz s povrchovou úpravou rš přes400mm	kus	4,000	202,00	808,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm					
88	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	7,100	402,00	2 854,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		4,2+2,9"viz. D.10		7,100			
89	K	764501113	Montáž žlabu podokapního hranatého	m	3,000	132,00	396,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž žlabu podokapního hranatého žlabu					
90	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	4,300	100,00	430,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
91	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,060	1 601,00	96,06	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšy přes 12 do 24 m					

D 767

Konstrukce zámečnické

5 481,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
92	K	767/990830	Demontáž podlah zdvojených - desek	m2	4,180	304,00	1 270,72	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž podlahových konstrukcí zdvojených podlah desek					
	VV		3,8*1,1"viz. D.03		4,180			
93	K	767/990840	Demontáž podlah zdvojených - nosného roštu	m2	4,180	35,00	146,30	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž podlahových konstrukcí zdvojených podlah nosného roštu					
94	K	767/996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	56,000	19,00	1 064,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
	VV		7*4*2"viz. D.02, 07		56,000			
95	K	767/996703	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 250 kg	kg	250,000	12,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 100 do 250 kg					
	VV		250"komínový ocelový žebřík s ochranným košem viz. D.06		250,000			
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>6 090,00</b>	
96	K	783/901551	Omytím tlakovou vodou betonových podlah před provedením nátěru	m2	12,180	58,00	706,44	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou					
	VV		4,2*2,9"viz. D.10		12,180			
97	K	783/933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	12,180	107,00	1 303,26	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých ( např. z cihelne dlahy, betonu apod.) epoxidový					
98	K	783/947163	Krycí dvojnásobný polyuretanový rozpuštědlový nátěr betonové podlahy	m2	12,180	335,00	4 080,30	CS ÚRS 2016 01
	PP		Krycí (uzavrtačí) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový rozpuštědlový					
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>4 461,50</b>	
99	K	784/121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	25,00	437,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		5*3,5"odhad opravované vnitřní plochy v 1.PP		17,500			
100	K	784/121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	12,00	210,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
101	K	784/161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	115,00	2 012,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m					
102	K	784/171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	5,000	4,00	20,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	VV		5*1" odhad zakrytí podlahy v 1. PP		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	M	561248500R01	textilní fólie s PE páskou pro malířské potřeby	m	5,250	6,00	31,50	
	PP		Zeminy jivinnové - hlinky a nátery malířské nátery upravené tekuté PRIMALEX (systém) pásky a fólie - malířské potřeby páska do 60° C CQ s papírovou páskou 210mm x 20 m					
	WV		5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		5,250			
104	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	20,00	350,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
105	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	32,00	560,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
106	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,500	48,00	840,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m					
<b>Práce a dodávky M</b>								<b>18 238,00</b>
<b>Elektromontáže</b>								<b>13 098,00</b>
D	21-M							
107	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	33,000	161,00	5 313,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
108	M	354420900	lyče zemníčl ZT 2,0 Zm, FeZn	kus	1,000	531,00	531,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Součásti pro hromosvody a uzemňování zemniče lyče zemničl FeZn ZT 2,0 Zm, ČSN 35 76-41					
109	M	354420620	pás zemničl 30 x 4 mm FeZn	kg	13,000	40,00	520,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Součásti pro hromosvody a uzemňování zemniče pásy zemničl 30 x 4 mm FeZn					
	WV		6,5*2		13,000			
110	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	64,400	40,00	2 576,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Součásti pro hromosvody a uzemňování vodiče svodu drátů FeZn drát průměr 10 mm FeZn 1 kg=1,61m					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,62 kg/m					
	WV		40*1,61		64,400			
111	K	210220101R01	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	33,000	126,00	4 158,00	
	PP		Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
	WV		33*Viz. D.03		33,000			
D	33-M		Montáže dopr. zařiz., sklad. zař. a váh				5 140,00	
112	K	330560082R01	Revize + měření + celková revizní zpráva - hromosvodu	kus	1,000	5 140,00	5 140,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Opravy zařízení hromosvodu - Revize + měření + celková revize zpráva					

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

77 315,29

#### D VRN3 Zařízení staveniště

61 066,90

113	K	032103000	Náklady na stavební buniky, sklady, suché WC	%	1,300	12 667,39	16 467,60	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na dopravu, umístění a odstranění: stavební buniky, sklady materiálu, suché WC, apod.

VV 1 1,000

114	K	032403000	Zřízení provizorní panelové cesty včetně šterkového podkladu s odstraněním	m2	99,000	367,00	36 333,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště související (přípravné) práce terénní úpravy pro zařízení staveniště - Zřízení provizorní panelové cesty pro provoz nákladních vozidel stavby v zatrávněném terénu včetně šterkového podkladu s následným odstraněním po skončení stavebních prací

VV 33\*3\*Viz. D.16 99,000

115	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	KW	6,300	6,00	37,80	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	------	-------	----------------

PP Zabezpečení staveniště elektrickou energií z objektu č.p. 302 pro zařízení staveniště a stavbu, včetně podružného měření a poplatku za odebranou el. energii

VV 6,3\*Viz. B.1 6,300

116	K	034103001	Voda pro zařízení staveniště	m3	1,500	35,00	52,50	
-----	---	-----------	------------------------------	----	-------	-------	-------	--

PP Zabezpečení staveniště vodou z objektu č.p. 302 s podružným měřením pro staveniště včetně poplatku za vodné

VV 1,5\*Viz. B.1 1,500

117	K	034203000	Oplocení staveniště	m	8,000	159,00	1 272,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---------------------	---	-------	--------	----------	----------------

PP Zabezpečení staveniště mobilním oplocením výšky min. 1,8 m v prostoru staveniště, včetně nájemného a následného odstranění

VV 8\*Viz. C.03 8,000

118	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	komplet	1,000	944,00	944,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--------------------------------	---------	-------	--------	--------	----------------

PP Zabezpečení staveniště provizorním dopravním značením v areálu včetně projednání značení na odboru dopravy MěÚ Třinec, nájemného a odstranění

VV 034503000 1,000

119	K	034503000	Informační tabule na staveništi	komplet	1,000	317,00	317,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---------------------------------	---------	-------	--------	--------	----------------

PP Zabezpečení staveniště informačními tabulemi a páskami, dle plánu BOZP, včetně odstranění

VV 039203000 297,000

120	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	m2	297,000	19,00	5 643,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PP Úprava terénu po zařízení staveniště do původního stavu

VV 297\*Viz. D.15 297,000

D VRN4 Inženýrská činnost								
121	K	043103000	Výkážná zkouška kotvení KZS	komplet	1,000	952,00	952,00	CS ÚRS 2016 01
							3 581,00	



8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
122	K	043103010	Výřez inženýrských sítí v prostoru stavby	komplet	1,000	2 629,00	2 629,00	
	PP		Výřez inženýrských sítí v prostoru stavby a protokolární předání					

Přesun stavebních kapacit								
D	VRN8							
123	K	081103000	Mimostaveništní doprava	%	1,000	12 667,39	12 667,39	CS URS 2016 01
	PP		Náklady na mimostaveništní dopravu včetně denní dopravy pracovníků na pracoviště					
	VV				2,500			

OPROJEKTOVATELSKÉ PRÁČE

**SUBDODAVATELSKÉ SCHÉMA**

Subdodavatel (obchodní firma)	Sídlo	IČO	Specifikace subdodávky	% plnění předmětu zakázky (dle finančního objemu)
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

V Ostravě dne 13. 10. 2016



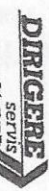
2

DIRIGERE servis s.r.o.  
Hulbínská 917/20, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
t.č. 91689198 DIČ: CZ01823108



Ing. Andrea Frydová, jednatel  
DIRIGERE servis s.r.o.

Rámcový postup provádění díla - Město Třinec - Demolice nefunkčního komínu - Domov Sosna																					
	Počet dnů																				
	Činnost/objekt																				
Převzetí staveniště, přípravné práce																					
Demolice komínu																					
Stavební práce-řemesla,zateplení,omítky,betonáže..																					
Terenní úpravy,vyklizení,úklid																					
Předání díla																					



DIRIGERE servis s.r.o.  
 Hlavní 917/20, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
 IČ: 01828108 DIČ: CZ01828108

Ing. Andrea Frydová, jednatel

*Frydová*

V Ostravě dne: 13. 10. 2016