

Objekt: Fyzioterapeut - ordinace
Místo stavby: Areál STaRS, Tyršova 275, Třinec
Staveniště: parc.č.: 1413/9, kú.: Třinec 770892
Investor: STaRS Třinec, Tyršova 275, Třinec 739 61
Fáze: Dokumentace pro provedení stavby

Vypracoval: Bc. Martin Branc
FIALA ARCHITECTS s.r.o.
tel: 605109967
email: martin.branco@fialaarchitects.com

Z. projektant: Ing. arch. Jiří Fiala, ČKA 3500A
FIALA ARCHITECTS s.r.o.
Nám. Svobody 527
739 61 Třinec

A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

- A. 1 Identifikační údaje
 - A. 1.1 Údaje o stavbě
 - A. 1.2 Údaje o stavebníkovi
 - A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
- A. 2 Seznam vstupních podkladů
- A. 3 Údaje o území
- A. 4 Údaje o stavbě
- A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:** Fyzioterapeut - ordinace
- b) **Místo stavby:** Areál STaRS, Tyršova 275, Třinec
- c) **Předmět projektové dokumentace:** Dokumentace pro ohlášení stavby

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

Správa tělovýchovných a rekreačních služeb města Třinec (STaRS), příspěvková organizace,
Tyršova 275, Třinec 739 61
IČO: 00846686

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **Projektční kancelář:** FIALA ARCHITECTS s.r.o., IČ. 29384397, Na Zákopech 250, 73961 Třinec
- b) **Hlavní projektant:** Ing. arch. Jiří Fiala, ČKA – 3500 A, autorizovaný architekt
- c) **Projektant vody, kanalizace, topení:** Ing. arch. Jiří Fiala, ČKA – 3500 A, autorizovaný architekt
Projektant silnoproud: Ing. arch. Jiří Fiala, ČKA – 3500 A, autorizovaný architekt
Projektant PBŘ: Ing. Zuzana Heinzová, ČKAIT – 1102457, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

A. 2 Seznam vstupních podkladů

Prohlídka stavby, původní projektová dokumentace, jednání s příslušnými úřady, katastrální mapa, konzultace s investorem stavby.

A. 3 Údaje o území

- a) Území je zastavěné. Pozemek je ve vlastnictví investora.
- b) Předmětná stavba se nenachází v ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo v památkových zónách. Stavba se nenachází v záplavovém území, v oblastech zdrojů nerostů ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území. Stavba se nenachází v ochranném pásmu lesa. Hladina podzemních vod není určena (předpokládá se, že je pod úrovní základové spáry).
- c) Odtokové poměry se nemění. Budou provedeny pouze drobné stavební úpravy uvnitř objektu.
- d) Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s platným územním plánem města Třince ze září 2011 ve znění pozdějších změn a změny č.1 z prosince 2015. PD je také v souladu s nadřazenými územně plánovacími dokumentacemi a to především s politikou územního rozvoje ČR 2008, schválené usnesením vlády č. 929 ze dne 20. 7. 2009, územně plánovací dokumentací

vydanou Moravskoslezským krajem – Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ze dne 22.12.2010 stanovenými usnesením č. 16/1426 nabito účinností 4.2.2011.

- e) Jedná se o změnu užívání stavby. Projektová dokumentace byla zpracována pro jednostupňové stavební řízení – ohlášení stavby.
- f) Pozemky a budovy ovlivněné projektovým záměrem se nacházejí v ploše tělovýchovných a sportovních zařízení (OS). Dle prostudování výše uvedených nadřazených územně plánovacích dokumentací a také z důvodu jejich souladu s územním plánem města Třince, nebyly shledány překážky bránící využití dotčeného území stavebním záměrem.
Jelikož se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy, umístění stavby se nemění.
- g) Požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Všechny připomínky jsou zapracovány v projektové dokumentaci (technické zprávy, výkresová dokumentace).
Inženýrské sítě nebudou dotčeny.
- h) Výjimky a úlevová řešení nejsou.
- i) Realizace stavby není vázána na žádné podmiňující ani související investice.
- j) Seznam pozemků a staveb:

Přímo ovlivněné stavbou

1413/9 – zastavěná plocha a nádvoří (stavba občanského vybavení) – Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré město, 739 61 Třinec – 2675 m²

A. 4 Údaje o stavbě

- a) Jedná se o změnu dokončené stavby.
- b) Stavba je součástí sportovního areálu. Jedná se o změnu využití objektu. Z původních kancelářů budou prostory pro fyzioterapeuta.
- c) Stavba bude trvalá.
- d) Stavba nepodléhá žádné ochraně.
- e) Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby a také dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Obecné požadavky na výstavbu byly respektovány jak při umísťování stavby a jejím začleňování do území, kdy byla respektována omezení vyplývající z právních předpisů chránících životní prostředí a předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v územně plánovací dokumentaci. Stavba je navržena tak, aby splnila základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úsporu energie a ochranu tepla, negativní účinky stavby na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a zastínění budov, nepřekračuje limity uvedené v příslušných předpisech.

TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

§ 5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

Stavba má před vstupem rozptylovou plochu odpovídající druhu stavby. Řešení rozptylových ploch umožňuje plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby.

Odstavná a parkovací stání jsou řešena na pozemku stavby, v souladu s normovými hodnotami.

§ 6 Připojení staveb na sítě technického vybavení

Je stávající a PD toto neřeší. Stávající připojení je dostatečné.

§ 7 Oplocení pozemku

Pozemek v současné době oplocen není a oplocen nebude.

POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB

§ 8 Základní požadavky

Stavba je navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

Součástí stavebních úprav není zásah do nosných konstrukcí. Dojde pouze k provedení prostupů podlahou do suterénu z důvodu provedení splaškové kanalizace do průměru 120 mm.

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Stavba je navržena tak, aby byla dodržena životnost stavby při minimálních nárocích na udržování. Jednotlivé prvky konstrukce nutno udržovat dle pokynů výrobce, které by měly být součástí dodávky materiálu.

§ 9 Mechanická odolnost a stabilita

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu objektu. Zásah do nosných konstrukcí se neuvažuje.

§ 10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, nepříznivých účinků elektromagnetického záření, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, nevhodného nakládání s odpady, výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb nedostatečných tepelně izolačních a zvukoizolačních vlastností podle charakteru užívaných místností, nevhodných světelně technických vlastností.

§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

V pobytových místnostech je dostatečné denní, umělé a sdružené osvětlení v závislosti na jejich funkčním využití a na délce pobytu osob v souladu s normovými hodnotami. Pobytové místnosti mají zajištěno dostatečné přirozené větrání a budou dostatečně vytápěny s možností regulace tepla. Záchody a prostory pro osobní hygienu mají umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami, jsou účinně odvětrány pomocí odvětrání v podhledu (odvod vzduchu na fasádu popř. nad střechu) popř. oknem v souladu s normovými hodnotami a jsou dostatečně vytápěny s možností regulace tepla. Komunikační prostory mají přirodní i umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami a jsou odvětrány.

§ 13 Proslunění

Prosluněny jsou všechny pobytové místnosti. Přitom je zajištěna zraková pohoda a ochrana před oslněním (žaluzie).

§ 14 Ochrana proti hluku a vibracím

Zásah do obvodového pláště se neuvažuje. Nové využití nepředpokládá zvýšený zdroj hluku – rehabilitační centrum. V rámci rekonstrukce celého objektu v roce 2014 byla provedena hluková studie, kterou bylo prokázáno splnění normových hodnot.

§ 15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb

Při provádění a užívání staveb nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách. Pro provádění stavby a také pro provádění udržovacích prací bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Bezpečnost při užívání stavby zajistí provozovatel mimo jiné také vypracováním provozního řádu.

§ 19 Stěny a příčky

Jednotlivé vlastnosti použitých materiálů jsou uvedeny v technických listech výrobců. Použité materiály splňují normové charakteristiky. V objektu bude provedeno rozdělení jedné místnosti, čímž vznikne místnost D.1.08, která bude sloužit jako WC pro ZTP. Rozdělení bude provedeno SDK příčkou tl. 125 mm. SDK desky budou použity do vlhkého prostředí. Tl. desek bude 12,5 mm. Pro provedení kufru bude provedena příčka tl. 62,5 mm. Obě příčky budou doplněny minerální vatou tl. 50 mm.

§ 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů

Požadavky dle bodů 1), 2), 4), 5) a 7) jsou splněny. Podlahové konstrukce splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném a neustáleném teplotním stavu včetně poklesu dotykové teploty podlah, a dále požadavky stavební akustiky na kročejovou a vzduchovou neprůzvučnost dané normovými hodnotami. Souvrství celé stropní konstrukce bylo posouzeno komplexně. Podlahy všech pobytových místností mají protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající normovým hodnotám.

§ 22 Schodiště a šikmé rampy

Stávající. Nově bude vybudována plošina pro přístup osob ZTP. Plošina bude dodána jako hotový výrobek specializovanou firmou.

§ 26 Výplně otvorů

Jsou stávající. Neuvažuje se s jejich výměnou

§ 27 Zábradlí

Zábradlí je stávající. Dojde pouze k výměně madla za nové nerezové, které bude umístěno v původním místě. Délka madla je 2,6 m a průměr 42,4 mm.

POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

§ 32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody

Stávající vodovodní přípojka se nemění a zůstane napojená na stávající vodovodní řad ve správě SmVaK Ostrava a.s. Měření spotřeby vody je ve stávající vodoměrné šachtě. Navržené vnitřní rozvody vody se provedou z PP trubek vedených ve zdi a v podhledech. Izolace potrubních rozvodů vody ve stěnách a podlaze se provede pomocí izolačních pouzder z pěnového PE. Těsnost potrubí bude zjišťována pomocí tlakové zkoušky dle čsn, po níž se vypracuje zkušební protokol. Viz samostatná část PD – ZTI.

§ 33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace

Kanalizace je oddílná.

Přípojka splaškové kanalizace a hlavní řad je stávající a nemění se. Kanalizace je napojena na veřejnou kanalizační síť.

Vnitřní rozvody kanalizace budou provedeny z potrubí PVC. Při provádění bude dodržena platná legislativa. Po dokončení bude provedena zkouška těsnosti. Viz samostatná část PD – ZTI.

§ 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací

Je stávající a nemění se.

§ 36 Ochrana před bleskem

Je stávající a nemění se.

§ 38 Vytápění

Je stávající a nemění se.

Dodržení souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

§ 4

Parkování je řešeno v rámci celého sportovního areálu. Kapacita parkoviště je dostatečná, stejně tak je zajištěn dostatečný počet parkovacích stání pro ZTP, osoby doprovázející dítě v kočárku apod. Parkoviště v rámci sportovního areálu není označeno čarami, proto nelze určit přesný počet. Jedná se ale o řád desítek až stovek park. míst.

§ 5

Přístup do objektu je bezbariérový.

Požadavky na stavby občanského vybavení

§ 6

Přístup do prostoru před jednotlivými rehab. místnostmi popř. ordinací lékaře bude umožněn pomocí zdvihací plošiny, která bude součástí stávajícího schodiště.

§ 7

Jelikož se jedná o změnu dokončené stavby, bude z prostorových důvodů proveden pouze jeden záchod pro ZTP, který bude společný pro muže i ženy. WC bude přístupné z chodby bez předsíňky. Kabina bude dostatečně velká, aby bylo možné využít asistence.

§ 8

viz výše § 4.

1. Základní prvky bezbariérového užívání stavby

a) řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Vstup do objektu je bezbariérově přístupný z úrovně terénu, který dále bezbariérově navazují na přilehlá parkoviště a obecní komunikace. Vstupy a napojení objektu na okolní terén je plynulé, bez nutnosti překonávat výškové rozdíly. 1.NP, které je výškově cca 1,25 m nad vstupem je přístupné schodištěm a také bude přístupné pomocí zdvihací plošiny.

Všechny zpevněné plochy v okolí objektu jsou z živičného materiálu ve spádech do 6%, bez stupňovitého výškového členění. Vstup do objektu bude proveden s dorazem u prahu výšky max. 2cm. Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou větší než 20 mm. Pochozí plochy jsou rovné, pevné a upraveny proti skluzu. Jejich parametry splňují požadavky:

- a) součinitel smykového tření bude nejméně 0,5
- b) hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40
- c) úhel kluzu nejméně 10°

Manipulační prostory jsou provedeny tak, aby bylo možné otočení vozíku do různých směrů. Všechny tyto prostory jsou provedeny s ohledem na možnosti, které dovoluje stávající nosná konstrukce objektu. Manipulační prostor tvoří kruh o průměru 1450 mm.

b) řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením

Vodící linie objektu je přirozená a je tvořena především stěnou objektu. V průchozím prostoru se nebudou nacházet žádné překážky. Na zpevněné plochy před objektem jsou osazeny vodící linie.

c) řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se sluchovým postižením

Řešení komerčních ploch je takové, že umožňuje indukční poslech a jejich stavebně technické uspořádání umožňuje odezírání. Hladina osvětlení je min. 300 lx.

Schodiště a vyrovnávací stupně

Po vstupu do objektu je 1.NP přístupné pomocí zdvihací plošiny, která bude provedena ve schodišťovém prostoru.

a) řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Sklon hlavního schodišťového ramene je max. 28° a max. výška schod. stupně je max 160 mm. Stupnice a podstupnice jsou k sobě navzájem kolmé. Šířka schodišťového ramene je min. 1500 mm. Schodišťové rameno je opatřeno na jedné straně madlem ve výši 900 mm a toto madlo přesahuje o 150 mm první a poslední stupeň. Madlo je odsazeno od svislé konstrukce cca 60 mm.

b) řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením

Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene bude kontrastně rozeznatelná (odlišný barevný nátěr popř. bude zvolen jiný barevný odstín obkladu) od okolí.

Vstupy do budovy

Před vstupem do objektu je volná plocha větší než 1500x1500 mm. Navazující venkovní zpevněné plochy mají sklon do 2 % a pouze v jednom směru. Rozdíl mezi venkovním terénem a vnitřní podlahou bude do 20 mm. Hlavní vstup do objektu má jekřídlové dveře, kde křídlo má šířku 1000 mm. Dveře budou opatřeny vodorovnými madly přes celou šířku ve výšce 900-1100 mm a prosklení bude od výšky min. 400 mm (nebo budou chráněny proti mechanickému poškození vozíkem popř. sklo bude v nerozbitném provedení). Klika dveří bude ve výšce 1100 mm. Vstup bude vizuálně rozeznatelný vůči okolí. Prosklené dveře budou znatelně označeny v kontrastu s pozadím ve výšce 900 mm a 1500 mm výrazným pruhem šířky min. 50 mm.

Výtahy, zdvihací plošiny, pohyblivé schody a pohyblivé chodníky

Nástupní a výstupní prostor je dostatečně velký. Jeho rozměry jsou min. 1500x1500 mm. Nosnost plošiny bude min. 250 kg a ovládací zařízení bude v dosahu z vozíku.

Bezbariérové rampy – chodníky a komunikace

Povrch chodníků, schodišť a podlah vnitřních komunikací bude rovný, pevný a upravený proti skluzu. Hodnota součinitele smykového tření bude nejméně 0,6, u šikmých ramp pak $0,6 + \tan a$, kde a je úhel sklonu rampy. Hlavní chodníky budou široké nejméně 1500 mm s podélným sklonem nejvýše 1:12 (8,33 %) a příčným sklonem nejvýše 1:50 (2,0 %).

Dveře

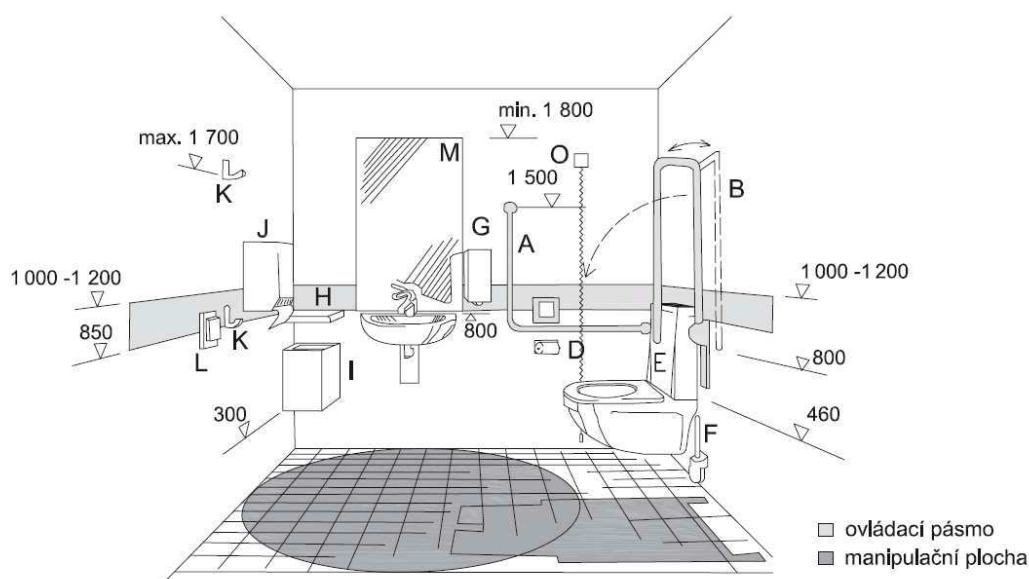
Šířka dveřních křídel v místnostech s přístupem osob ZTP bude min. 800 mm. Dveře budou plné a nebudou mít madla, jelikož budou plně obsluhováni zaměstnanci rehabilitačního centra. Madlo bude pouze na dveřích do WC ZTP a to z vnitřní strany.

Okna

Okna a prosklené stěny s parapetem nižším než 500 mm resp. 400 mm se v objektu nenacházejí. V prostorech s přístupem osob s omezenou schopností pohybu a orientace je výměna vzduchu a tepelná pohoda zajištěna přirozeným větráním a topením bez potřeby regulace (automatické řízení + nastavení dle čidel v objektu). Ovládání oken budou zajišťovat zaměstnanci.

Záchod

Toaleta má rozměry min. 2000 x 2600 a bude vybavena madly, věšákem, odpadkovým košem a speciálním umyvadlem. Šířka vstupních dveří je 800 mm, jsou otvíravé směrem ven a jsou opatřeny vodorovným madlem přes celou šířku ve výšce 800-900 mm na vnitřní straně. Zámek dveří je odjistitelný i zvenku. Záchodová mísa bude umístěna s potřebným odstupem od stěn, boční min. 800 mm a od zadní stěny min. 700 mm. Prostor okolo mísy umožňuje čelní, diagonální i boční nástup. Horní hrana sedátka bude 460 mm nad podlahou. Na straně, kde je volný přístup k záchodové míse bude umístěno ovládání splachovacího zařízení, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Dále zde budou po obou stranách mísy madla, kde jedno bude sklopné, budou vzdáleny 600 mm a výška bude 800 mm. V dosahu ze záchodové mísy bude ve výšce 150 a 800 mm nad podlahou signalizační systém nouzového volání, které bude napojeno na signalizační světlo v chodbě nad dveřmi. Umyvadlo bude umístěno ve výšce 800 mm a bude opatřeno pákovou výtokovou baterií. Vedle umyvadla bude vodorovné madlo umožňující opření a nad umyvadlem bude zrcadlo, umožňující naklopení.



Vybavení záchodové kabiny – A) nástěnné madlo, B) sklopné madlo, C) záchodový splachovač, D) toaletní papír, E) záchodová mísa, F) toaletní záchodový kartáč, G) zásobník na tekuté mýdlo, H) odkládací police, I) odpadkový koš, J) zásobník na papírové ručníky, K) háček na oděvy, L) vypínač světla, M) zrcadlo

Jednotlivé symboly pro prostory k využití osob s omezením:



Symbol je čtverec modré barvy, na němž je vyobrazena bílou čarou stylizovaná postava sedící na vozíku pro invalidy. Nejmenší rozměry symbolu jsou 100 x 100 mm.



Symbol je čtverec modré barvy, na němž je vyobrazena bílou čarou stylizovaná jdoucí postava, držící v ruce bílou hůl. Nejmenší rozměry symbolu jsou 100 x 100 mm.



Symbol je čtverec modré barvy, na němž je vyobrazen bílou čarou stylizovaný boltec ucha, který přerušuje diagonála vedená z pravého horního rohu čtverce. Nejmenší rozměry symbolu jsou 100 x 100 mm. U symbolu umístěného v kleci výtahu pak nejméně 50 x 50 mm.

- f) Požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Všechny připomínky jsou zapracovány v projektové dokumentaci (technické zprávy, výkresová dokumentace). Jelikož se jedná o vnitřní úpravy nedojde k zásahu do inženýrských sítí.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

č.j. KHSMS 2067/2016/FM/EPID ze dne 29.1.2016

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Města Třinec, Městského úřadu, odboru investic, se sídlem Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, IČ 00297313 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke změně v užívání „Areál STARS v Třinci“ na ambulanci fyzioterapie a rehabilitační medicíny, Tyršova 275, 739 61 Třinec. Žádost byla podána dne 18.1.2016.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů/návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke změně v užívání „Areál STARS v Třinci“ na ambulanci fyzioterapie a rehabilitační medicíny, Tyršova 275, Třinec - **souhlasí**.

HZS MSK, územní odbor Frýdek-Místek

č.j. HSOS-1024-2/2016 ze dne 29.1.2016

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil předloženou PD. K PD vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasné závazné stanovisko**.

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO MĚSTSKÉHO ÚŘADU TŘINEC

č.j. 02855/2016/SŘaÚP/Sik, ze dne 4.2.2016

1.) Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 201/2012 Sb. O ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 289/95 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1/ Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady, předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.

2/ Odpady budou shromažďovány utříděně dle jednotlivých druhů a kategorií.

3/ V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

4/ Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Požadujeme předložit tyto doklady odboru ŽPaZ MěÚ Třinec do 30 dnů od ukončení stavby.

Bude dodrženo.

2.) Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru stavebního řádu a územního plánování

Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Veřejné zájmy chráněné uvedeným zákonem, v působnosti městského úřadu nejsou předmětným záměrem dotčeny.

3.) Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru dopravy

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Městský úřad, odbor dopravy, vydává souhlas se stavbou.

Závěr:

Městský úřad Třinec zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska těchto uvedených chráněných zájmů lze souhlasit s umístěním výše specifikované stavby dle předložené PD pro změnu účelu užívání za předpokladu, že budou respektovány požadavky odpadového hospodářství.

Požadavky jsou zapracovány do PD a budou respektovány.

g) Výjimky a úlevová řešení nejsou.

h) Počet bytových jednotek:	0
Počet osob:	7 zaměstnanců (1 lékař, 2 zdravotní sestry, 4 fyzioterapeuti)
	12 osob ošetřovaných
	12 osob čekajících na ošetření
Podlahová plocha:	178,75 m ²

i) Voda a energie po dobu výstavby bude zajištěna ze stávajícího objektu.

- j) Předpokládané zahájení výstavby: 03/2016
Předpokládané ukončení výstavby: 04//2016

Stavba bude zahájena po vydání stavebního povolení.

Popis výstavby

- zabezpečení staveniště
- provedení vnitřních konstrukcí
- provedení vnitřních instalací
- provedení vnitřních dokončovacích prací
- úklid staveniště

- k) Orientační cena stavby: 0,5 mil.

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude tvořit jeden celek.

Vypracoval: Bc. Martin Branc

V Třinci dne 28.1.2016