

Městský úřad Třinec
odbor školství
a tělovýchov



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka
IČ: 00297313
DIČ: CZ 00297313, půjčitel je plátcem DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka
Frýdek-Místek, pobočka Třinec,
č.ú.: 19-1621781/0100

na straně jedné jako „půjčitel“

2. FOTBAL TŘINEC z.s.

právní forma: zapsaný spolek
registrace: spolkový rejstřík, vedený KS v Ostravě, oddíl L,
vločka 2869
adresa: Tyršova 214, 739 61 Třinec
zastoupen: Mgr. Vladislav Bury, místopředseda výboru z.s.
Jiří Bajgar, člen výboru z.s.
IČ: 608 03 576
DIČ: CZ 608 03 576
bankovní spojení: je plátce DPH pouze na ekonomické činnosti
Komerční banka, a.s., expozitura Třinec,
č. ú. 86-5745400247/0100

na straně druhé jako „vypůjčitel“

I. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem předmětu výpůjčky, tj. části pozemku č. 1413/17 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2667 m² jehož součástí je hlediště s nadstřešením, stupně hlediště s 558 plastovými sedačkami, betonové schodiště a obslužná plocha (zpevněná plocha podél hrací plochy před hledištěm) u fotbalového hřiště Rudolfa Labaje, dále pozemek parc. č. 1413/53 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m², jehož součástí je stavba bez čp./če (sociální zařízení) a pozemek parc. č. 1413/54 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², jehož součástí je stavba bez čp./če (bufet), vše v k. ú. a obci Třinec, jak je vyznačeno na situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy o výpůjčce.
2. Půjčitel předává vypůjčiteli předmět výpůjčky dle čl. I odst 1. za účelem zajišťování sportovního zázemí hlavní činnosti vypůjčitele uvedené v jeho stanovách ze dne 26.03.2014 a realizace projektu rekonstrukce tribuny v areálu fotbalového hřiště Rudolfa Labaje, umístěné na pozemku parc. č. 1413/17, tj. pozemek č. 1413/17 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2667 m² včetně hlediště s nadstřešením, stupně hlediště, betonového schodiště a obslužné plochy (zpevněná plocha podél hrací plochy před hledištěm) u fotbalového hřiště Rudolfa Labaje, dále pozemek parc. č. 1413/53 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m², jehož součástí je stavba bez čp./če (sociální zařízení) a pozemek



parc. č. 1413/54 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², jehož součástí je stavba bez čp/če (bufet), vše v k. ú. a obci Třinec, jak je vyznačeno na situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy o výpůjčce, do bezplatného užívání.

3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.

II. Závazková část

1. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití k účelům, uvedeným v čl. I. odst. 2. Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na předmětu výpůjčky při jeho užívání vypůjčitelem.
2. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením a vrátit ho půjčiteli nejpozději dne, kterým končí doba, na kterou je vypůjčován. Vypůjčitel je půjčiteli odpovědný za škodu, která bude způsobena na předmětu výpůjčky porušením jeho povinností. Vypůjčitel neodpovídá za běžné opotřebení vypůjčené věci.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelům, uvedeným v čl. I. odst. 2.
4. Půjčitel uzavřením této smlouvy svoluje k tomu, aby vypůjčitel zřizoval k předmětu výpůjčky krátkodobé výpůjčky ve prospěch obchodní společnosti FK FOTBAL TŘINEC, a.s., IČ 277 94 326 nebo spolku TJ Třineckých železáren, IČ 452 35 538, pro konání sportovních akcí jejich sportovních oddílů.
5. Vypůjčitel je povinen zajišťovat běžné opravy a údržbu předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel je oprávněn realizovat rekonstrukci předmětu výpůjčky v rozsahu projektové dokumentace: „Rekonstrukce a modernizace fotbalového stadiónu FK Fotbal Třinec“, Dílčí část: SO 01 – Dostřešení a stavební úpravy tribuny „A“, archiv, zakázka: 1-10/2014 (dále jen „stavba“), a to s využitím podpory z programu č. 133510 Státní podpory sportu pro rok 2016, vyhlášeného MŠMT ČR. V případě, že vypůjčitel nezahájí stavbu v termínu do 31.12.2017, pozbývá smlouva k tomuto dni účinnosti. Pověřený zástupce půjčitele bude vypůjčitelem vyzván k účasti na kontrolních dnech v průběhu provádění stavby vypůjčitelem.
7. Takto vypůjčitelem provedené a uhrazené úpravy (rekonstrukce) předmětu výpůjčky, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb, o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, bude po dobu trvání této smlouvy odepisovat vypůjčitel. V souladu s § 28 odst. 3 zákona o daních z příjmů, půjčitel nezvýší vstupní cenu předmětu výpůjčky o hodnotu těchto úprav.
8. Vypůjčitel se zavazuje oznámit půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě.

III. Závěrečná ustanovení

1. Jakoukoli změnu podmínek a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy lze provést pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Zánik závazků vyplývajících z této smlouvy lze sjednat písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Vypůjčitel stvrzuje svým podpisem, že mu věc byla půjčitelem předána ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že byl s podmínkami provozu řádně seznámen.



6. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce města Třince ve dnech 30.12.2015 až 15.01.2016.
7. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž vypůjčitel obdrží dva stejnopisy a půjčitel obdrží dva stejnopisy.
8. Uzavření smlouvy bylo schváleno na 40. schůzi Rady města Třince dne 18.01.2016, usnesením číslo 2016/1539, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

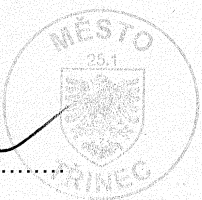
V Třinci dne: 26.1.2016

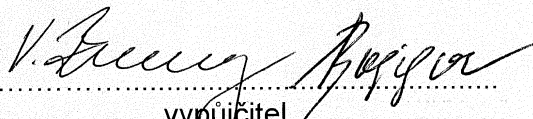
V Třinci dne: 26.1.2016

v z. 

půjčitel

RNDr. Věra Palkovská
starostka města





vypůjčitel

Mgr. Vladislav Bury, místopředseda výboru z.s.
Jiří Bajgar, člen výboru z.s.

Příloha č. 1 – situační snímek

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 2016/06/01/Ka – situační snímek

