

# Odůvodnění veřejné zakázky

(podle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“))

Název veřejné zakázky:

**„Údržba veřejné zeleně města Třinec II“**

| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny;</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky;</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele;</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky;</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.</p> | <p>Veškeré níže uvedené skutečnosti zůstaly beze změn.</p> <p>a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny<br/>Potřebou zadavatele je provádění údržby veřejné zeleně města Třinec.</p> <p>b) popis předmětu veřejné zakázky<br/>Jedná se o údržbu vybraných biologických prvků, které se nacházejí na daných plochách sektoru, které jsou upřesněny pasportem zeleně města Třince. Jedná se o území vymezené plochami 17-26, 56-75 a 41-55, což obnáší část Terasy, část Lyžbic a navazující plynule na plochy ve Staré městě včetně katastru Kanská a parčíku na Podlesí a ostatních ploch.</p> <p>c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele<br/>Potřeba zadavatele – provádění údržby veřejné zeleně města Třinec – je s předmětem veřejné zakázky plně v souladu a bude její realizací naplněna.</p> <p>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky<br/>Předpokládané zahájení realizace zakázky bude 1. 1. 2016, smlouva bude s vítězným uchazečem uzavřena na dobu 4 let.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. <i>(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.)</i> | Nerealizací předmětu veřejné zakázky může dojít k nenaplnění potřeby zadavatele specifikované výše. Rizika se zadavatel snaží eliminovat ujednáními o sankcích v návrhu smlouvy (příloha Zadávací dokumentace). |
| Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.                                                                                                                                                                      | Zadavatel nevymezuje.                                                                                                                                                                                           |
| Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.                                                                                                                                                                                   | Zadavatel nevymezuje.                                                                                                                                                                                           |
| Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.                                                                                                                                                                                                     | Zadavatel neuvádí.                                                                                                                                                                                              |
| <b>Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky</b>                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)                                                | Zadavatel nepožaduje vyšší hodnotu, než stanoví vyhláška.                                                                                                                                                       |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)                                                                          | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.                                                                      | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.                                                                | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</p> | <p>Hodnota veřejné zakázky a především doba její realizace se musí odrazit v požadavcích na kvalifikační předpoklady uchazečů. Zadavatel proto požaduje u osoby vedoucího realizace zakázky vysokoškolské vzdělání v oboru zahradnickém, lesnickém nebo obdobném a u osoby člena týmu odpovědného za arboristické zásahy vysokoškolské vzdělání nebo vyšší odborné vzdělání arboristického zaměření (které však lze nahradit vysokoškolským vzděláním v oboru zahradnickém, lesnickém nebo obdobném, ale za podmínky předložení certifikace ETW nebo certifikátu ČESKÉHO CERTIFIKOVANÉHO ARBORISTY).</p> <p>Zadavatel je přesvědčen, že tento požadavek je přiměřený rozsahu předmětu veřejné zakázky. Požadavek na zkušené a dostatečně kvalifikované členy realizačního týmu vystihuje prioritu zadavatele spočívající v požadavku na dostatečnou zkušenost, a to jak dodavatele, tak jeho vedoucích zaměstnanců.</p> <p>Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad.</p> |
| <p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>                                                                                                                                                           | <p>Jednoznačnou prioritou zadavatele v rámci všech zadávacích řízení a rovněž i jedním z hlavních důvodů, proč je umožněno zákonem požadovat kvalifikační předpoklady, je dosažení výběru odborně, technicky a profesně zdatného subjektu (dodavatele), u kterého je předpokládat, že je zakázku schopen realizovat. Nároky na uchazeče v rámci kvalifikačních předpokladů tak slouží zadavateli jako kvalitativní prověření jednotlivých uchazečů.</p> <p>Zadavatel se domnívá, že požadavek kvalifikační dokumentace na doložení toho, že průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele byl alespoň 20 zaměstnanců v každém z posledních 3 let, je v souladu s účelem a dikcí zákona.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | <p>Tento požadavek je rovněž v souladu s prioritou zadavatele získat dodavatele odborně schopného splnit realizaci zakázky.</p> <p>Při realizaci zakázky lze očekávat kooperaci většího počtu zaměstnanců (nebo osob v obdobném postavení), než je zadavatelem požadované minimum. Zadavatel přitom předpokládá, že samotný uchazeč má v průběhu období realizace zakázky rovněž na starosti jiné projekty. Požadavek na počet zaměstnanců tak zadavateli slouží, stejně tak jako ostatní kvalifikační předpoklady, ke zvýšení jistoty toho, že zakázku bude realizovat uchazeč, schopný ji splnit za daných podmínek a v souladu s uzavřenou smlouvou.</p> <p>Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad.</p> |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | <p>Zadavatel stanovil tento požadavek s ohledem na rozsah plnění, které bude po vybraném uchazeči požadováno tak, aby bylo zajištěno řádné plnění povinností vybraného uchazeče a aby byl rovněž řádně plněn předmět a účel veřejné zakázky. Požadovaná zařízení (vozidla) jsou k realizaci předmětu plnění nezbytná, proto by jimi měl uchazeč disponovat. Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| <b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky</b>                                                                                 |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů                                                                                                                 | Zadavatel nepožaduje. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. | Zadavatel nepožaduje. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.                                                                                                                                               | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.                                                                                                                                                                   | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.                                                                                           | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.                                                                                                 | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                           |
| Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. | Zadavatel nepožaduje žádné nestandardní obchodní podmínky, veškeré obchodní podmínky jsou zpracovány ve formě vzorového návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace. |

| <b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky</b>                                                                                                                                                                             |                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Technická podmínka</b>                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Odůvodnění technické podmínky</b>                                                                                      |
| Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny v projektové dokumentaci a výkazu výměr, jež tvoří přílohu kvalifikační a zadávací dokumentace s odkazem na české technické normy a platné prováděcí předpisy související s plněním předmětu veřejné zakázky. | Dílo musí být realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. |

| <b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky</b> |                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hodnotící kritérium</b>                                                               | <b>Odůvodnění</b>                                                          |
| Celková nabídková cena v Kč bez DPH                                                      | v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona o veřejných zakázkách |

**Odůvodnění předpokládané hodnoty:**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 17 500 000,- Kč bez DPH. Tato předpokládaná hodnota odpovídá nacenění položkového rozpočtu zakázky zpracovatelem projektu a vychází ze standardů v dotčené oblasti předmětu veřejné zakázky.