

Zadávací dokumentace – výzva k podání nabídky

k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem

„Instalace slaboproudých bezpečnostních systémů pro objekty: Kaštanová 412, Habrová 249 a Sosnová 367 v Třinci“

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon nebo ZZVZ). Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace
sídl: Kaštanová 412, 739 61 Třinec
IČO: 00847135
DIČ: neplátce
Zastoupen ve věcech smluvních i technických: Mgr. Kateřina Čečotková Gorová, MBA
Pověřená osoba zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Kateřina Čečotková Gorová, MBA, ☎ 730 575 885, e-mail: reditelka@zsamskastanova.cz

2) Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

- Podrobnou technickou specifikaci a výkresovou část zpracoval Zdeněk Bartek, Lidická 662, Lyžbice, 73961 Třinec, IČO 74214608, v roce 2025

3) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace dodávek, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky:

- 35121000-8 - Zabezpečovací zařízení
- 35125300-2 - Bezpečnostní kamery

4) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací a požadovaná záruka

Podrobná technická specifikace:

- **dodávka kamerového systému**, který na příslušných objektech zajistí monitoring klíčových míst a bude sloužit k ochraně osob a majetku. Podrobné rozmístění všech kamer a dalších zařízení je zakresleno v příložené výkresové dokumentaci. Záznamy ze všech kamer budou ukládány prostřednictvím funkce záznamu při pohybu na příslušný digitální videorekordér. Přístup ke kamerovému systému budou mít proškolené osoby pomocí počítačového programu. Dodávka zahrnuje montáž, oživení a zaškolení.

- dodávka přístupového systému

Přístupový systém bude sloužit k zabezpečení a kontrole přístupů do objektů. Čtečky umístěné na vybraných klíčových vstupech budou podporovat karty/čipy EM 4102 125 kHz, které jsou již součástí provozu na školách u jiných systémů. Jednotlivé vstupy budou ovládány elektrozámekem, prostřednictvím řídicí jednotky, která bude bateriově zálohovaná tak, aby systém zůstal funkční i při výpadku proudu. Ústředny budou integrovány do jednoho cloudového systému, který umožní správu uživatelů, kategorizaci uživatelů, nastavení doby možnosti přístupu a omezení přístupu na základě specifických pravidel nebo podmínek.

- dodávka zabezpečovacího systému

Systém elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) bude sloužit k ochraně objektů před neoprávněným vniknutím a jinými bezpečnostními hrozbami. Systém bude zahrnovat detektory pohybu, které budou propojeny s centrální řídicí jednotkou. V případě detekce jakékoliv anomálie systém automaticky spustí poplach a přenechá informaci na pult centrální ochrany nebo na určené mobilní zařízení. Systém bude možné ovládat prostřednictvím klávesnice. K zabezpečení správného fungování bude jednotka vybavena bateriovým zálohováním pro zajištění kontinuity provozu i při výpadku elektrické energie. Celý systém bude nastaven podle aktuálních potřeb objektu a uživatelů.

- dodávka dveřního interkomu

Dveřní interkom v objektu je nainstalován pro kontrolu přístupu do pronajímaných prostor a bude sloužit pro osoby, které nemají přímý přístup do objektu. Princip fungování spočívá v telefonování prostřednictvím tablo umístěného na dveřích zadního vstupu od parkoviště. Zvonění bude indikováno na monitoru umístěném v „lyžárně“, přičemž obsluha bude muset na základě tohoto signálu umožnit přístup dotyčné osobě do objektu prostřednictvím monitoru.

Kompletní zadávací dokumentace je ke stažení na profilu zadavatele na odkazu: https://zakazky.trinecko.cz/contract_display_1332.html

Zadavatel požaduje na kompletní dílo záruku v délce **min. 60 měsíců**.

Podkladem pro zpracování nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky včetně všech jejích příloh.

5) Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Dodavatel zahájí práce nejpozději do 3 dnů od předání staveniště a ukončí v termínu do 90 kalendářních dnů.

Místem plnění jsou budovy ZŠ a MŠ na adresách: Kaštanová 412, Habrová 249 a Sosnová 367 v Třinci, 739 61 Třinec

6) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena zadavatelem na celkovou částku **cca 700.000 Kč bez DPH**.

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 30 dnů po ukončení Lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

7) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek losování.

8) Kvalifikace a požadavky na prokázání způsobilosti

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

A) základní způsobilosti podle § 74 zákona,

B) profesní způsobilost podle § 77 zákona,
oprávnění k podnikání pro činnosti

- poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
nebo
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
nebo
- obdobné opravňující k splnění předmětu veřejné zakázky

Prokazování kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů uvedených v **čl. 7 A, 7B pouze předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru (**příloha č. 3 ZD**).

Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplýne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. celková cena díla v Kč bez DPH (součet cen z příloh č. 2a, 2b, 2c - výkazů výměr k ocenění - uvést do krycího listu nabídky)
2. zpracování jednotkových nabídkových cen v Kč bez DPH vyplněním příloh:
 - č. 2a: položkový rozpočet - Kaštanová 412
 - č. 2b: položkový rozpočet - Habrová 249
 - č. 2c: položkový rozpočet - Sosnová 367

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

Celkovou cenu uveďte do krycího listu nabídky a do návrhu smlouvy o dílo.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

10) Místo pro podávání nabídky a doba, v níž lze nabídky podat

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem **musí probíhat elektronicky**, a to prostřednictvím elektronického nástroje Ezak.

Povinná elektronická komunikace platí i pro podávání nabídek. Nabídky budou podávány **výhradně v elektronické podobě**, a to prostřednictvím elektronického nástroje Ezak.

Přímý odkaz na VZ na profilu zadavatele:

https://zakazky.trinecko.cz/contract_display_1332.html

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04.07.2025 v 09:00 hod.** Nabídka bude podána pouze elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

- Pro vložení nabídky musí mít dodavatel účet v Centrální databázi dodavatelů [FEN.cz](https://fen.cz). Tento účet **musí být ověřen!** Registraci účtu můžete provést přes odkaz:

<https://fen.cz/#/registrace>. Ověření dodavatele provedete buď mimo systém, nebo elektronicky dle návodu

<https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bda-fen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele/ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele?authuser=0>

Profil zadavatele statutárního města Třinec i zadavatele Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace – systém E-Zak je automaticky propojen s centrální databází dodavatelů „CDD“

Termín pro registraci a ověření dodavatele není stanoven. Zadavatel však doporučuje uchazeči, aby registraci a ověření provedl min. 3 prac. dny před zamýšleným podáním nabídky z důvodů nutné administrace.

- Pro vstup a vložení dokumentů si prostudujte informace o ovládání systému, které naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu; příručku a manuál najdete na profilu zadavatele <https://zakazky.trinecko.cz/manual.html>. Kontakt ve věci administrace zakázky je: zakazky@trinecko.cz, tel: 558 306 217. V případě technických problémů je možné se obrátit na podporu elektronického nástroje EZAK na adrese: podpora@ezak.cz

Zadavatel **nepožaduje**, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

11) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Zadavatel doporučuje dodržet posoupnost obsahu

nabídky:

- krycí list nabídky viz příloha č. 1ZD,
- vyplněné výkazy výměr (slepé rozpočty), viz. přílohy č. 2a ZD, č. 2b ZD a č. 2c ZD (dodavatel doplní požadované údaje),
- kvalifikační předpoklady dle čl. 7. této výzvy, viz příloha č. 3 ZD,
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele viz příl. č. 4 ZD
- Předpokládaný časový harmonogram výstavby (v členění min. na týdny)
- případné další přílohy (např. seznam případných poddodavatelů, smlouva o sdružení atpod.)

- Dokumenty podávané v rámci nabídky musí být zpracovány prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, DWG, ZIP. **Požadovaný dokument musí být do prostředí EZAK vložen v čitelné formě. Maximální velikost jednoho dokumentu je 50 MB. Počet dokumentů není omezen.**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12) Další podmínky a informace

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- Platební podmínky

Zadavatel nepřipouští zálohové platby. Cena díla bude hrazena na základě dílčích měsíčních daňových dokladů - faktur, vystavených zhotovitelem v průběhu realizace díla, a to vždy za práce provedené v předchozím kalendářním měsíci. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti stanovené dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2010 Sb. občanského zákoníku, jako i ostatní náležitosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen „faktura“). Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 14 dnů od jejího doručení objednateli.

- Vysvětlení zadávací dokumentace

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vyjasnit ještě před podáním nabídky. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

13) Požadavky na smlouvu

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy dodavatelem v rámci přípravy návrhu smlouvy o poskytování služeb, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této Zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů dodavatele, identifikačních údajů o osobě oprávněné jednat o věcech technických, finančních částek smluvní ceny, adresu pro zaslání reklamací - bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah, čas, místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

14) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až do doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

15) Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

16) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami míst realizace veřejné zakázky před podáním nabídky.

Dodavatelé mohou učinit prohlídku místa předmětu plnění veřejné zakázky po předchozí telefonické domluvě s Renatou Šedovou, ☎ 558 306 216, renata.sedova@trinecko.cz

V Třinci dne 20.06.2025

.....
 Mgr. Kateřina Čechotková Gorová, MBA
 ředitelka

Přílohy:

Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky

Příloha č. 2a ZD - položkový rozpočet - Kaštanová 412 (budoucí příloha č. 1a smlouvy)

Příloha č. 2b ZD - položkový rozpočet - Habrová 249 (budoucí příloha č. 1b smlouvy)

Příloha č. 2c ZD - položkový rozpočet - Sosnová 367 (budoucí příloha č. 1c smlouvy)

Příloha č. 3 ZD - Prohlášení k prokázání kvalifikační způsobilosti dodavatele

Příloha č. 4 ZD - Návrh smlouvy

Příloha č. 5 ZD - Podrobná tech. specifikace a výkresová část (budoucí příloha č. 2 smlouvy)