



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka:

Regenerace veřejného prostranství nad „Hradčany“

Tato Výzva k podání nabídek (dále jen „Výzva“) je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona na veřejnou zakázku na stavební práce.

Identifikace veřejného zadavatele:	
Název:	Statutární město Třinec
Sídlem	Jablunkovská 160, 739 61 Třince
IČ:	00297313
Profil zadavatele:	https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	RNDr. Věra Palkovská, primátorka
Zastoupení veřejného zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona:	
Název:	INNOVA Int. s.r.o.
Sídlem	Nádražní 923/118, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupena	Ing. Martinem Ambrůzem, jednatelem
Telefon	+420 724 121 591
IČO:	27857255
DIČ:	CZ27857255
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Mgr. Marcel Pobořil, tel. +420 723 367 437, e-mail: poboril@innovuj.cz

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍ KLASIFIKACE

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby „Regenerace veřejného prostranství nad "Hradčany““. Předmětem stavebních prací jsou stavební práce prováděné na veřejném prostranství před panelovými domy čp. 701 - 720 v Třinci, kde provozně a technicky nevyhovující stávající parkoviště s příjezdovými komunikacemi budou kompletně nahrazeny novými parkovacími plochami, příjezdovými komunikacemi a přístupovými chodníky k jednotlivým vchodům panelových domů. Součástí stavebních prací je i zhotovení nového veřejného osvětlení. Před každým panelovým domem budou zhotoveny klidové zóny s vycházkovými chodníky s lavičkami, dětskými hřišti a plochami pro volnočasové aktivity v podobě workoutového parku a ploch s posilovacími stroji pro seniory.

V rámci řešeného území je navržena rovněž nová zeleň v podobě stromů a keřů doplňujících zeleň původní, která bude částečně redukována v důsledku kolize s nově navrženými zpevněnými plochami, a to včetně následné tříleté péče. Stavební práce budou rozděleny do 4 etap a do provozu budou uváděny vždy po ukončení dané části (etapy).

Předmětem stavebních prací je rovněž provedení všech dalších prací podrobně vymezených níže uvedenou projektovou dokumentací.

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby „**Regenerace veřejného prostranství nad "Hradčany“**“, zhotovitel DELTA Třinec s.r.o., 1. máje 500, Staré Město, 739 61 Třinec, IČ: 60778288, datum: 11/2023, zakázkové číslo: 43/2023 (dále jen „projektová dokumentace“), která tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Stavba je výše uvedenou projektovou dokumentací členěna na následující stavební objekty:

SO 101 Parkoviště a příjezdová komunikace před domem č.p. 716-720

SO 102 Chodník před domem č.p. 716-720

SO 103 Parkoviště a příjezdová komunikace před domem č.p. 711-715

SO 104 Chodník před domem č.p. 711-715

SO 105 Parkoviště a příjezdová komunikace před domem č.p. 706-710

SO 106 Chodník před domem č.p. 706-710

SO 107 Parkoviště a příjezdová komunikace před domem č.p. 701-705

SO 108 Chodník před domem č.p. 701-705

SO 109 Vycházkové chodníky

SO 301 Zasakovací systém

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 801 Kácení a výsadba zeleně

SO 901 Hřiště, hrací plochy a prvky mobiliáře

Druh veřejné zakázky:	Stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona	
Název veřejné zakázky	CPV kódy včetně charakteristiky	Předpokládaná hodnota zakázky v Kč bez DPH
Regenerace veřejného prostranství nad „Hradčany“	45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy 45231112-3 Instalace a montáž potrubních systémů 45112710-5 Krajinné úpravy zelených ploch 45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení 37535200-9 Vybavení hřišť	37.183.300,-

Zadavatel nepřipouští variantní ani částečné řešení předmětu plnění.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

2.1 Doba plnění veřejné zakázky:

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: **březen 2025**
- **Limitní termín pro předání a převzetí díla (provedení díla) je stanoven nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.**
Realizace díla proběhne ve 4 etapách dle stavebních objektů (a s nimi souvisejících stavebních objektů dle čl. I Zadávací dokumentace):
 - 1. etapa – SO 101 a SO 102,**
 - 2. etapa – SO 103 a SO 104,**
 - 3. etapa – SO 105 a SO 106 a**
 - 4. etapa – SO 107 a SO 108****Zadavatel ponechává na dodavatelích časové rozvržení stavebních prací do jednotlivých etap, musí však být dodržen limitní termín pro předání a převzetí celého díla.**
- **Následná péče bude prováděna po dobu tří let od dokončení díla.**

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení bez řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaných termínů plnění v návaznosti na termín ukončení zadávacího řízení. Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu předání a převzetí staveniště z důvodu nepříznivých klimatických podmínek či jiných závažných provozních důvodů. V takovém případě bude vždy zachována celková doba plnění uvedená v odstavci jedna tohoto článku Výzvy.

2.2 Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění je pozemek parc. č. 3121/1, katastrální území Lyžbice [771104].

2.3 Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa budoucího plnění se nebude konat, neboť se jedná o veřejně přístupná místa.

3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je v souladu s § 53 odst. 3 zákona uveřejněna na profilu zadavatele (<https://zakazky.trinecko.cz/vz00001278>).

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v čl. 7 Zadávací dokumentace. **V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.** Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici, si může zadavatel u vybraného dodavatele vyžádat na základě výzvy dle ustanovení § 122 odst. 3 a 4 zákona.

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci. Prokázáním kvalifikace se rozumí:

- prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona;
- prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona a
- prokázání technické kvalifikace podle § 79 zákona.

Podrobnější informace týkající se prokázání kvalifikace neuvedené v tomto článku Výzvy jsou uvedeny v čl. 6 a 7 Zadávací dokumentace.

4.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona:

Dodavatel v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 věta třetí zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 Zadávací dokumentace.

4.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží doklad prokazující příslušné oprávnění k podnikání – **výpis z živnostenského rejstříku** (živnostenský list/-y) – pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

4.3 Technická kvalifikace dle § 79 zákona:

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- a) **seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace je stanovena na:

- alespoň 2 stavební práce, jejichž předmětem byla obnova, oprava, nebo rekonstrukce komunikace či zhotovení nové komunikace, přičemž finanční hodnota každé z těchto stavebních prací činila min. 8 mil. Kč bez DPH a dále
- alespoň 2 stavební práce, jejichž předmětem bylo vybudování, oprava, nebo rekonstrukce stezky pro pěší, či chodníkového tělesa, přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 2,5 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace využít vzorového seznamu stavebních prací, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem pro osobu zabezpečující odborné vedení provádění stavebních prací – stavbyvedoucího (dále také jen „stavbyvedoucí“).**

Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace stavbyvedoucího je stanovena na:

- min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- min. 5 let praxe vedení staveb na pozici stavbyvedoucí,
- prokázání vedení alespoň 2 staveb (na pozici stavbyvedoucí) v obdobném rozsahu – obnova, oprava, nebo rekonstrukce komunikace či zhotovení nové komunikace, přičemž finanční hodnota každé z těchto stavebních prací činila min. 8 mil. Kč bez DPH.

K prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace předloží dodavatel **strukturovaný profesní životopis** stavbyvedoucího, z něhož budou vyplývat požadované informace k prokázání minimální úrovně pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace a **doklad o dosaženém vzdělání**. Profesní životopis bude podepsán stavbyvedoucím.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 104 zákona bude od vybraného dodavatele požadovat jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladu o autorizaci stavbyvedoucího v rozsahu dle čl. 18 Zadávací dokumentace.

5. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy kritériem hodnocení zadavatel stanovil **nejnižší nabídkovou cenu**. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek.

Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená jako cena celková za provedení díla definovaného projektovou dokumentací, zadávací dokumentací a podmínkami stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6. PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Nabídka je podávána v elektronické podobě v českém jazyce (příp. ve slovenském jazyce) prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://www.ezak.cz/> - dále také jen „E-ZAK“). Nabídky se nepodávají prostřednictvím datových schránek, nebo zasláním do elektronické pošty zadavatele.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele a končí dne **19. 2. 2025 v 10:00 hod.**

Nabídky (včetně dokladů, prokazujících splnění kvalifikace) se podávají pouze elektronicky prostřednictvím E-ZAK zadavatele dostupného na https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html, URL adresa této veřejné zakázky: <https://zakazky.trinecko.cz/vz00001278>.

V souladu s § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

V Třinci dne

.....
Ing. Martin Ambrůz

INNOVA Int. s.r.o.

externí administrátor