

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přilehlých prostranství
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-011164
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Užší řízení
Název zadavatele:	Statutární město Třinec
Sídlo zadavatele:	Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
IČO zadavatele:	00297313
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	RNDr. Věra Palkovská, primátorka města
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html</a>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

*SOD Článek 3.6.*

*Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.*

*Uchazeč žádá zadavatele o úpravu tohoto článku tak, aby byly zohledněny vícenáklady vzniklé zhotoviteli.*

Odpověď na dotaz:

Zadavatel předně uvádí, že žádost tazatele nemá charakter žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel se rozhodl neprovést změnu v čl. 3.6. smlouvy o dílo dle požadavku tazatele. Zadavatel bude v případě vzniku potřeby změny díla postupovat vždy tak, aby byl naplněn předmět a účel smlouvy o dílo, a dále v souladu s § 222 ZZVZ. Veškeré změny díla musí být z povahy věci odsouhlaseny objednatelem, jelikož je to on, kdo stanovil předmět díla. V případě dohody smluvních stran vedoucí k uzavření dodatku budou vícenáklady předmětem dodatku.

## **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:**

Dotaz:

### **17.1. OBECNÉ**

#### **17.1.1.**

*Zadavatel předpokládá spolufinancování předmětu plnění veřejné zakázky z Evropské Unie prostřednictvím úvěrového nástroje pro veřejný sektor v rámci III. pilíře mechanismu pro spravedlivou transformaci. Žádost o spolufinancování byla již podána.*

*Žádost byla podána, však neznamená, že dotace bude přidělena a v případě, že nebude, nastupuje odstavec 15.3 SoD: Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace.*

*Kdy bude známo, zda dotace byla poskytnuta, případně v jaké výši?*

*Uchazeč upozorňuje na to, že ve spojení s možností odstoupit od smlouvy, není pro zhotovitele stanoven mechanismus, jak nárokovat náhradu škody. Uchazeč žádá zadavatele o doplnění ustanovení do smlouvy, kde bude zohledněn ušlý zisk zhotovitele.*

Odpověď na dotaz:

Smlouva o úvěru bude uzavřena po uzavření smlouvy o dílo k této veřejné zakázce, tedy po ukončení zadávacího řízení. Aktuálně tedy zadavatel spolufinancování pouze předpokládá. Spolufinancování prostřednictvím úvěrového nástroje pro veřejný sektor v rámci III. pilíře mechanismu pro spravedlivou transformaci předpokládá zadavatel ve výši 12,5 % z celkové ceny. Zadavatel dále požádal o dotaci v řádech statisíců korun od Státního fondu kinematografie.

Zadavatel nebude upravovat smlouvu o dílo, jelikož povinnost hradit škodu vzniká porušením smluvní povinnosti, nikoli využitím smluvního oprávnění (v tomto případě oprávnění odstoupit od smlouvy).

### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:**

Dotaz:

#### **10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

*Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.*

*Uchazeč žádá zadavatele o vysvětlení, jakým způsobem bude řešena reklamáce, kterou zhotovitel neuznává a doloží případné poškození ze strany uživatele.*

Odpověď na dotaz:

Zhotovitel je dle čl. 10.5. smlouvy o dílo povinen odstranit vadu i v případě neuznání ze strany objednatele. Dle čl. 10.3. smlouvy o dílo zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou. V případě sporu o oprávněnost reklamáce bude postupováno dle čl. 16.5. smlouvy o dílo.

### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:**

Dotaz:

*SoD článek 15.4.*

*Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.*

*Uchazeč upozorňuje na velmi krátkou výpovědní lhůtu ve spojení s výpovědí bez uvedení jakéhokoliv důvodu. Pro zhotovitele představuje finanční riziko ve smyslu vynaložených nákladů na nakoupený materiál a ušlý zisk. Uchazeč žádá o úpravu tohoto článku.*

Odpověď na dotaz:

Zadavatel předně uvádí, že žádost tazatele nemá charakter žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 odst. 3 ZZVZ.

V zadavatelově nejvyšším zájmu je provedení díla řádně a včas. Smlouva o dílo nebude upravena dle požadavku tazatele, jelikož je předmětné smluvní ustanovení formulováno jasně, srozumitelně a v souladu se ZZVZ.

#### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:**

Dotaz:

*Ve výkazu-výměr Kino Kosmos, Třinec\_objekt\_kina\_poptávka.xls je uvedena položka:*

1356	SUB	RJ-5	Trubka pro instalaci na povrch bezhalogenová včetně uchycení - barva dle podkladu	m	20,000
------	-----	------	---	---	--------

*Z popisu položky nejsou jasné požadované parametry na dodávané chráničky, jako např. vnější průměr, mechanická odolnost, pevná/ohebná. Prosíme o doplnění požadovaných parametrů.*

Odpověď na dotaz:

Jmenovité parametry chráničky: tuhá elektroinstalační trubka, mechanická ochrana: min IK07, vnější průměr: 25 mm. Doplněno do soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

#### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:**

Dotaz:

*Ve výkazu-výměr Kino Kosmos, Třinec\_objekt\_kina\_poptávka.xls je uvedena položka - uvedená položka montáže nemá ve výkaze položku dodávky. Není nám jasný účel položky.*

545	SUB	751513092	Montáž potrubí plechového skupiny III kruhového s přírubou tloušťky plechu 3,0 mm, průměru přes 400 do 600 mm	m	1,000
-----	-----	-----------	---	---	-------

*Žádáme zadavatele o upřesnění*

Odpověď na dotaz:

Položka dodávky byla doplněna do soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

#### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:**

Dotaz:

*Ve slepém rozpočtu elektro Kino Kosmos, Třinec\_objekt\_kina\_poptávka.xls\_\_Draft\_1.xls se nacházejí položky:*

1208	SUB	RH-17	Demontáž - vybavení rozváděče	kpl	1,000
1209	SUB	RH-18	Demontáž - koncových prvku a spotřebičů	kpl	1,000
1210	SUB	RH-19	Demontáž - kabeláž	kpl	1,000
1212	SUB	RH-21	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1213	SUB	RH-22	Montáž - kabely	kpl	1,000
1214	SUB	RH-23	Montáž - prvky a zapojení (zásuvky, vypínače, spotřebiče)	kpl	1,000
1216	SUB	RH-25	Dokončovací práce - štítky, popisky, kontola funkcí	kpl	1,000
1247	SUB	RT-23	Demontáž - rozváděč	kpl	1,000
1248	SUB	RT-24	Demontáž - koncových prvku a spotřebičů	kpl	1,000
1249	SUB	RT-25	Demontáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1250	SUB	RT-26	Demontáž - kabeláž	kpl	1,000
1251	SUB	RT-27	Demontáž a montáž stávajících zařízení v místě pokladen, šatny, občerstvení	kpl	1,000
1252	SUB	RT-28	Připojení se na stávající zařízení - Kanceláře, WC, pokaldny, atd.	kpl	1,000
1254	SUB	RT-30	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1255	SUB	RT-31	Montáž - kabely	kpl	1,000
1256	SUB	RT-32	Montáž - prvky a zapojení (zásuvky, vypínače, spotřebiče)	kpl	1,000
1258	SUB	RT-34	Dokončovací práce - štítky, popisky, kontola funkcí	kpl	1,000
1286	SUB	RVZT-21	Demontáž - rozváděč	kpl	1,000
1287	SUB	RVZT-22	Demontáž - koncových prvku a spotřebičů	kpl	1,000
1288	SUB	RVZT-23	Demontáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1289	SUB	RVZT-24	Demontáž - kabeláž	kpl	1,000
1291	SUB	RVZT-26	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1292	SUB	RVZT-27	Montáž - kabely	kpl	1,000
1293	SUB	RVZT-28	Montáž - prvky a zapojení (zásuvky, vypínače, spotřebiče)	kpl	1,000
1295	SUB	RVZT-30	Dokončovací práce - štítky, popisky, kontola funkcí	kpl	1,000
1334	SUB	RS-32	DEMONTÁŽ - ROZVÁDĚČ	kpl	1,000
1335	SUB	RS-33	DEMONTÁŽ - KONCOVÝCH PRVKU A SPOTŘEBIČŮ	kpl	1,000
1336	SUB	RS-34	DEMONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1337	SUB	RS-35	DEMONTÁŽ - KABELÁŽ	kpl	1,000
1342	SUB	RS-40	MONTÁŽ - PRVKY A ZAPOJENÍ (ZÁSUVKY, VYPÍNAČE, SPOTŘEBIČE)	kpl	1,000
1344	SUB	RS-42	DOKONČOVACÍ PRÁCE - ŠTÍTKY, POPISKY, KONTOLA FUNKCÍ	kpl	1,000
1369	SUB	RJ-18	DEMONTÁŽ - KONCOVÝCH PRVKU A SPOTŘEBIČŮ	kpl	1,000
1370	SUB	RJ-19	DEMONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1371	SUB	RJ-20	DEMONTÁŽ - KABELÁŽ	kpl	1,000
1374	SUB	RJ-23	MONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1375	SUB	RJ-24	MONTÁŽ - KABELY	kpl	1,000
1376	SUB	RJ-25	MONTÁŽ - PRVKY A ZAPOJENÍ (ZÁSUVKY, VYPÍNAČE, SPOTŘEBIČE)	kpl	1,000
1378	SUB	RJ-27	DOKONČOVACÍ PRÁCE - ŠTÍTKY, POPISKY, KONTOLA FUNKCÍ	kpl	1,000
1408	SUB	RP-23	POŽÁRNÍ PRŮCHODY PŘES POŽÁRNÍ ÚSEKY DLE POŽADAVKŮ PBR.	kpl	1,000

1417	SUB	RP-32	DEMONTÁŽ - KONCOVÝCH PRVKU A SPOTŘEBIČŮ	kpl	1,000
1418	SUB	RP-33	DEMONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1419	SUB	RP-34	DEMONTÁŽ - KABELÁŽ	kpl	1,000
1420	SUB	RP-35	DEMONTÁŽ - SVÍTIDEL	kpl	1,000
1424	SUB	RP-39	MONTÁŽ - PRVKY A ZAPOJENÍ (ZÁSUVKY, VYPÍNAČE, SPOTŘEBIČE)	kpl	1,000
1426	SUB	RP-41	DOKONČOVACÍ PRÁCE - ŠTÍTKY, POPISKY, KONTOLA FUNKCÍ	kpl	1,000
1428	SUB	RP-43	PROGRAMOVÁNÍ OSVĚTLENÍ A TLAČÍTEK	kpl	1,000
1446	SUB	RPO-12	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1447	SUB	RPO-13	Montáž - kabely	kpl	1,000
1448	SUB	RPO-14	Montáž - prvky a zapojení	kpl	1,000
1475	SUB	RNO-16	Materiál a montáž kryt černý pro zakrytí viditelných kabelových tras v sále	kpl	1,000
1477	SUB	RNO-18	Svorkovnice hlavního pospojování	kpl	1,000
1480	SUB	RNO-21	Demontáž - koncových prvku NO	kpl	1,000
1481	SUB	RNO-22	Demontáž - kabelové trasy NO	kpl	1,000
1482	SUB	RNO-23	Demontáž - kabeláž NO	kpl	1,000
1484	SUB	RNO-25	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1485	SUB	RNO-26	Montáž - kabely	kpl	1,000
1486	SUB	RNO-27	Montáž - prvky a zapojení	kpl	1,000
1523	SUB	SCO-26	Propojovací kabeláž 230V + Konektory	kpl	1,000
1524	SUB	SCO-27	Propojovací kabeláž DMX + LAN , FRNC, Konektory	kpl	1,000
1586	SUB	RD1-55	Demontáž a opětovná montáž - Kamerového systému	kpl	1,000
1587	SUB	RD1-56	Demontáž - stávající zařízení	kpl	1,000
1588	SUB	RD1-57	Demontáž - kabeláž ETH	kpl	1,000
1593	SUB	RD1-62	MONTÁŽ - PRVKY A ZAPOJENÍ (ZÁSUVKY, VYPÍNAČE, SPOTŘEBIČE)	kpl	1,000
1631	SUB	RD2-28	MONTÁŽ - PRVKY A ZAPOJENÍ (ZÁSUVKY, VYPÍNAČE, SPOTŘEBIČE)	kpl	1,000
1632	SUB	RD2-29	Proměření datových pozic 1pozice-začátek,konec, vypracování měřicího protokolu, certifikované měření dle standardů pro Cat.6	kpl	1,000
1688	SUB	EZS-25	Demontáž - koncových prvku EZS	kpl	1,000
1689	SUB	EZS-26	Demontáž - kabelové trasy EZS	kpl	1,000
1690	SUB	EZS-27	Demontáž - kabeláž EZS	kpl	1,000
1692	SUB	EZS-29	Montáž - kabelové trasy	kpl	1,000
1693	SUB	EZS-30	Montáž - kabely	kpl	1,000
1694	SUB	EZS-31	Montáž - prvky a zapojení	kpl	1,000

Vzhledem k tomu, že je množství stanoveno pouze jako soubor, nelze stanovit rozsah prací.

Žádáme zadavatele o upřesnění rozsahu prací v metrech, kusech atd., včetně přesného popisu, čeho se tyto práce týkají, tak aby byl zřejmý rozsah montážních a demontážních prací, případně, aby zadavatel stanovil tzv. řízené ceny pro všechny dodavatele.

Odpověď na dotaz:

Dotaz byl zodpovězen ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5, Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3.

**Změna projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:**

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna je společná pro sadu obsahující vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 až č. 11.

**Změna lhůty pro podání nabídek:**

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **24. 6. 2024 v 10:00**.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

Změna je společná pro sadu obsahující vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 až č. 11.

V Brně dne 7. 6. 2024

---

Za Statutární město Třinec  
LAWYA, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele  
Mgr. Anna Holycross