

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 11

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přilehlých prostranství
Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-011164
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Užší řízení
Název zadavatele: Statutární město Třinec
Sídlo zadavatele: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
IČO zadavatele: 00297313
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: RNDr. Věra Palkovská, primátorka města
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.trinecko.cz/profile_display_2.html

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Ve výkazu-výměr je uvedena položka:

1655	SUB	RD3-14	Montáž	kpl	1,000
-------------	------------	---------------	---------------	------------	--------------

Z popisu položky není jasné, k jakým položkám je tato montáž vztažena.

Uchazeč tímto žádá o objasnění obsahu této položky.

Odpověď na dotaz:

Jedná se o montáž rozváděče, zapojení komponent a vnitřní propoje (metalické a optické) v rozváděči. Upraveno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Ve výkazu-výměr jsou uvedeny položky:

1629	SUB	RD2-26	MONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	m	1,000
1630	SUB	RD2-27	MONTÁŽ - KABELY	m	1,000

Měrné jednotky těchto položek jsou v metrech o výměře 1 i přesto, že jak plyne z vysvětlení projektové dokumentace č. 5, obsahem těchto položek má být montáž veškeré dodávky kabelové trasy/kabelů v rámci daného oddílu.

Uchazeč tímto žádá o změnu měrné jednotky na kpl, tak jako je tomu u stejných položek v jiných oddílech, nebo o uvedení správné výměry položek.

Odpověď na dotaz:

V rozpočtu je chybně uvedena MJ – správně má být kpl.

1629	SUB	RD2-26	MONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1630	SUB	RD2-27	MONTÁŽ - KABELY	kpl	1,000

Opraveno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Ve výkazu výměr jsou uvedeny položky:

1422	SUB	RP-37	MONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	m	112,000
1423	SUB	RP-38	MONTÁŽ - KABELY	m	765,000

Měrné jednotky těchto položek jsou v metrech o dané výměře i přesto, že jak plyne z vysvětlení projektové dokumentace č. 5, obsahem těchto položek má být montáž veškeré dodávky kabelové trasy/kabelů v rámci daného oddílu, čemuž daná výměra neodpovídá.

*Pro položku 1422 je součet výměru dodávek **133m**:*

1388	SUB	RP-3	VENKOVNÍ KABELOVÁ CHRÁNIČKA S UV OCHRANOU, VČETNĚ UCHYTŮ	m	50,000
1389	SUB	RP-4	Lišta hranatá bezhalogenová - 60X40 vč. Krytek a spojek - barva dle podkladu	m	20,000
1390	SUB	RP-5	Lišta hranatá bezhalogenová - 30X25 vč. Krytek a spojek - barva dle podkladu	m	28,000
1391	SUB	RP-6	Lišta hranatá bezhalogenová - 20X20 vč. Krytek a spojek - barva dle podkladu	m	15,000
1392	SUB	RP-7	PARAPETNÍ KANÁL DUTÝ bezhalogenový - 210X70 vč. Krytek a spojek - barva dle podkladu	m	20,000

Pro položku 1423 je součet výměru dodávek **720m**:

1409	SUB	RP-24	LSZH Cu 5x4	m	60,000
1410	SUB	RP-25	LSZH Cu 5x2,5	m	50,000
1411	SUB	RP-26	LSZH Cu 3x2,5	m	320,000
1412	SUB	RP-27	LSZH Cu 3x1,5	m	190,000
1413	SUB	RP-28	UZEMŇOVACÍ VODIČ CYA 16mm ²	m	40,000
1414	SUB	RP-29	UZEMŇOVACÍ VODIČ CYA 4mm ²	m	60,000

Uchazeč tímto žádá o objasnění nebo opravení výměr těchto položek, aby odpovídaly výměrám předmětných dodávek.

Odpověď na dotaz:

V soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byla chybně uvedena MJ a poptávaná výměra – správně má být MJ - kpl a poptávaná Výměra - 1

1422	SUB	RP-37	MONTÁŽ - KABELOVÉ TRASY	kpl	1,000
1423	SUB	RP-38	MONTÁŽ - KABELY	kpl	1,000

Opraveno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Dle odst. 3.2 písm. k) přílohy č. 3 zadávací dokumentace – návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) platí, že nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

Nelze vyloučit, že po uzavření smlouvy dojde ke změně příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů (dále jen „aktuální předpisy“), přičemž taková změna povede k nezbytnosti provedení prací a dodávek, se kterými dodavatel při sestavování a podání své nabídky a v době uzavření smlouvy nepočítal a nemohl počítat. Jelikož je zhotovitelovou povinností provést zkoušky, atesty a revize dle aktuálních předpisů, dodavatel žádá zadavatele o vysvětlení smlouvy o dílo – pokud nastane změna aktuálních předpisů po uzavření smlouvy, bude se jednat o skutečnost ve smyslu odst. 4.3 a 5.3 písm. c) smlouvy, tj. pokud nastane taková změna aktuálních předpisů, vznikne zhotoviteli nárok na posunutí nejzazšího termínu dokončení díla a nárok na změnu ceny, a to adekvátně ve vztahu k případné změně aktuálních předpisů?

Odpověď na dotaz:

Změny relevantních právních předpisů a technických norem mohou být považovány za skutečnost dle čl. 4.3. a čl. 5.3. písm. c) smlouvy o dílo, a to dle okolností konkrétního případu. V případě změn bude zadavatel postupovat dle čl. 3.6. smlouvy o dílo a v souladu s § 222 ZZVZ.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Dle odst. 10.5 smlouvy platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

Dodavatel žádá zadavatele o vysvětlení, jak bude postupováno, pokud bude reklamace neoprávněná? Uhradí objednatel zhotoviteli náklady, vynaložené na odstranění neoprávněné reklamované vady? Jakým způsobem bude objednatel požadovat, aby zhotovitel neoprávněnost reklamace vady objednateli prokázal?

Odpověď na dotaz:

Viz také Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8, Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3. Prokázání neoprávněnosti reklamace vady bude řešeno ad hoc v návaznosti na konkrétní vadu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

V dokumentu pro rekonstrukci střešního pláště „D-ARCHIT.STAVEBNÍ ŘEŠENÍ KINO KOSMOS REKONSTRUKCE STŘECHY“ je uvedeno, že tloušťka vrstvy flexibilního cementového nátěru/nástřiku + drátěného pletiva má být 10 mm. Žádáme zadavatele o potvrzení tohoto údaje a přesnou specifikaci uvažovaného materiálu.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel potvrzuje údaj uvedený v projektové dokumentaci. Tato vrstva je navržena jako dělicí/ochranná vrstva mezi KARI sítí a parozábranou. Jedná se o jednosložkový rychletvrdnoucí betonový potěr vyztužený vláknem na bázi cementu tl. 15 mm. Upraveno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

V projektu pro část rekonstrukce veřejného prostranství je mj. navrženo mlžící zařízení. Může prosím zadavatel specifikovat přesné označení mlžící trysky, popř. výrobce, z důvodu ujasnění technických parametrů?

Odpověď na dotaz:

Rozmlžovací tryska nerezová pr. 9,6 mm. Je doplněna dimenze trysky. Doplněno/upraveno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

V projektové dokumentaci se počítá s provedením nového zátěžového koberce v prostoru kinosálu? Může zadavatel upřesnit, zda budou kobercové čtverce kladeny i na hranu jednotlivých stupňů, anebo zde bude použita rohová lišta?

Odpověď na dotaz:

Kobercové čtverce budou kladeny na hranu jednotlivých stupňů hlediště, bez použití rohové lišty. Rohová lišta/profil pro LED pásek, bude použita jenom na stupních přístupového schodiště k jednotlivým řadám sedadel, viz. detail lišty v knize svítidel D1.4.5.B. Dodávka lišty/profilu pro LED pásek, je součástí rozpočtu silnoproudých elektroinstalací.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

Žádáme zadavatele o upřesnění, zda je požadována stavební připravenost pro uchycení původních sedaček.

Odpověď na dotaz:

Není požadována stavební připravenost pro uchycení původních sedaček.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Dotaz:

V projektové dokumentaci pro část – Vzduchotechnika a akustika sálu je na výkrese „D.1.4.4.6 Popis akustických obkladů“ u vícero položek (např. AK24, AK05 atd.) uvedeno, že povrchová úprava má být dle návrhu architekta, popř. dle možností výrobce. Upozorňujeme na nejednoznačnost zadání. Žádáme zadavatele o jednoznačné upřesnění.

Odpověď na dotaz:

Součástí projektové dokumentace je složka nazvaná VZT_a_akustika_salu_3D_model, kde je vyobrazeno barevné složení akustických obkladů.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna je společná pro sadu obsahující vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 až č. 11.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **24. 6. 2024 v 10:00**.

Vysvětlení zadávací dokumentace – „Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přilehlých prostranství“

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

Změna je společná pro sadu obsahující vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 až č. 11.

V Brně dne 7. 6. 2024

Za Statutární město Třinec
LAWYA, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Anna Holycross