

Identifikace stavby

Název stavby: Bytový dům, Třinec, ul. Komenského č.p. 681 – rekonstrukce střechy

Místo stavby: Obec: Třinec
Katastrální území: Třinec
Parc.č. 2489, 2487

Stavebník: Statutární město Třinec, IČ: 00297313, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant: Projekční kancelář Lay-out s.r.o., IČ: 28640861;
nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

Kontroloval: Ing. Aleš Kozielek
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
zapsán v evidenci vedené ČKAIT pod číslem 1102999

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

1) Koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Třince,
č.j. MMT/23230/2024/SŘaÚP/Laj, ze dne 26.03.2024.

V projektové dokumentaci D.01) – Technická zpráva jsou zapracovány podmínky dotčeného orgánu.

2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

Pokud stavba podléhá posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a stavební řízení bude spojeno s posuzováním vlivů na životní prostředí, přikládá se dokumentace vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí, bylo-li tak stanoveno v závěru zjišťovacího řízení.

Stavba nepodléhá posuzování vlivu záměru na životní prostředí.

3. Doklad podle jiného právního předpisu

Pokud je dokumentace zpracována pro soubor staveb, jehož součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad podle jiného právního předpisu ²⁾, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technická dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

Stavba neobsahuje samostatné prvky plnící funkci stavby.

4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

4.1. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnostem způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

Stavba je napojena na veškerou dostupnou dopravní a technickou infrastrukturu.

4.2. Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

V projektové dokumentaci v části D.01, D.06 – Technická zpráva jsou zpracovány níže uvedené podmínky a požadavky jednotlivých správců technické a dopravní infrastruktury, kterou budou splněny v rámci přípravy stavby a dodržovány v při provádění stavby:

- **Stanovisko ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k PD, zn. 001144748915, ze dne 08.03.2024**

ČEZ Distribuce, a.s. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. – stanovisko k PD, zn. 9773/V006126/2024/JO, ze dne 03.04.2024.**

SmVaK Ostrava a.s. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko GasNet s.r.o. – stanovisko k PD, zn. 5002930706, ze dne 13.12.2023.**

GasNet s.r.o. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko Cetin a.s. – stanovisko k PD, zn. 66757/24, ze dne 06.03.2024.**

Cetin a.s. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko Eltodo a.s. – stanovisko k PD, zn. VPD_2024_358, ze dne 11.03.2024.**

Eltodo a.s. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko Nej.cz s.r.o. – stanovisko k PD, zn. VYJNEJ-2024-00927-01, ze dne 25.01.2024.**

Nej.cz s.r.o souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko Energetika Třinec a.s. – stanovisko k PD, zn. EA/Ci/Cze/054, ze dne 22.03.2024.**

Energetika Třinec a.s. souhlasí s předloženou PD.

Podmínky jsou zpracovány do projektové dokumentace D.01, D.06 – Technická zpráva.

- **Stanovisko Distribuce tepla Třinec a.s. – stanovisko k PD, zn. V002/2024, ze dne 04.01.2024.**

V zájmovém území se nenachází teplárenská zařízení v majetku Energetika Třinec a.s..

5. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů³⁾

Pro stavbu nebyl zpracován geodetický polohopis a výškopis.

6. Projekt zpracovaný báňským projektantem⁵⁾

Stavba neobsahuje důlní díla ani výkopové práce spadající pod vyjádření báňského úřadu.

7. Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií⁶⁾

Jedná se o rozvod dešťové kanalizace a bleskosvod, kde se nezpracovává průkaz energetické náročnosti budovy.

Vypracoval: Lucie Cieslarová Kozielková