



## Smlouva o poskytování úklidových služeb

### Účastníci smlouvy:

#### Město Třinec

se sídlem: Jablunkovská 160  
739 61 Třinec  
zastoupení: RNDr. Věra Palkovská, starostka  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 1621781/0100

dále jen „objednatel“ nebo „Město Třinec“

#### VKUS-BUSTAN s. r. o.

se sídlem: Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek-Místek  
jednající: Ing. Libor Schwarz, jednatel  
IČ: 268 41 410  
DIČ: CZ26841410  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Frýdek-Místek  
číslo účtu: 27-3631700277/0100  
Zápis do Obchod. rejstříku: KS v Ostravě, oddíl C, vložka 28122

dále jen „zhotovitel“ nebo „úklidová společnost“

se dohodli na uzavření smlouvy v tomto znění:

### Čl. 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí ze strany úklidové společnosti úklidových služeb v rámci budov užívaných Městským úřadem Třinec. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zajišťovat pro objednatele komplexní úklid budovy Městského úřadu Třinec na adrese Jablunkovská č. p. 160, Třinec (1. – 4. NP + suterén) a prostor Informačního centra na adrese Jablunkovská č. p. 110, Třinec (2. NP) (dále jen „budovy MěÚ Třinec“), dle konkrétní specifikace jednotlivých úklidových činností obsažených v příloze č. 1 (Cenová specifikace prováděných služeb) a v příloze č. 2 (Seznam výkonů), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.



## **Čl. 2. Odměna**

2.1

Odměna zhotovitele za provedení činností dle této smlouvy je stanovena jako maximální s tím, že jednotlivé položky v příloze č. 1 jsou sjednány jako ceny pevné a neměnné po celou dobu trvání této smlouvy. Výše jednotlivých položek a celková výše měsíční odměny jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2

Odměna dle této smlouvy je sjednána na částku **29 480,- Kč bez DPH** za jeden kalendářní měsíc. K této částce bude připočtena platná (aktuální) sazba daně z přidané hodnoty.

2.3

Sjednaná odměna obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci činností dle této smlouvy včetně nákladů souvisejících (vedlejší náklady, předpokládaná rizika s provozem apod.), není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

2.4

Odměna je sjednána s ohledem na to, že objednatel poskytne zhotoviteli bezúplatně prostory i média, nutné pro výkon činností dle této smlouvy, uvedené v článku 4 odst. 4.1 a 4.2.

## **Čl. 3. Platební podmínky**

3.1.

Odměna za služby bude hrazena měsíčně, za práce realizované v uplynulém kalendářním měsíci, a to na základě faktury zhotovitele.

3.2.

Faktura bude vystavena vždy nejpozději k 5. dni následujícího kalendářního měsíce, ve kterém byly fakturované práce realizovány.

3.3

Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude oběma smluvními stranami odsouhlasený Předávací protokol skutečně provedených prací.

3.4

Nebude-li faktura obsahovat některou ze sjednaných náležitostí, nebo bude-li fakturován odlišný rozsah, než ten, který byl ve skutečnosti proveden, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit zpět zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůtě splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

3.5

Faktura bude splatná 14-tým dnem ode dne doručení faktury objednateli.

3.6

Pro případ prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.