



Číslo smlouvy objednatele: 206/2014

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## SMLOUVA O DÍLO

na realizaci díla s názvem:

**„Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) mezi:

### Článek I Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace**  
Máchova 1134, 73961 Třinec

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Mgr. Alena Kostková  
- ve věcech technických: Ing. Miroslav Roszka – TDI, Mgr. Alena Kostková  
- ve věcech stavby: Ing. Miroslav Roszka – TDI, Mgr. Alena Kostková  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 35-6354230257/0100  
Identifikační číslo: 750 55 473

**2. Zhotovitel:** **STASEKO PLUS s. r. o.**  
se sídlem: Kytlická 780, 190 00, Praha 9  
zapsán v OR u MS v Praze ,oddíl C, vložka 116369

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Petr Horák, jednatel společnosti  
- ve věcech technických: Kristián Kukucz, manažer staveb  
- ve věcech stavby: Kristián Kukucz; Ing. Robert Kotásek, stavbyvedoucí  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 164125619/0300  
Identifikační číslo: 258 53 473  
DIČ: CZ25853473  
dále také obecně jako „smluvní strany“.



## Článek II Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku.
2. Účelem uzavření této Smlouvy je zajištění provedení stavebních úprav budovy Centra sociální pomoci Třinec ve vlastnictví objednatele (příspěvková organizace). Zhotovené dílo nebude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I této Smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy.
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto Smlouvu a k platnosti Smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
  - c) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele – „Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“.
  - d) že k uzavření této Smlouvy má objednatel souhlas Rady města udělený usnesením č. 2014/4739 ze dne 22.08.2014.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.
  - a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
  - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto Smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
  - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel má a po celou dobu platnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Zhotovitel uzavření požadované pojistné smlouvy



s pojistným plněním v minimální výši 3.500.000,- Kč prokázal objednateli před podpisem této Smlouvy.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
  - 6.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy,
  - 6.2. že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby (výkresová, textová a dokladová část, výkaz výměr) a neshledal rozdíly,
  - 6.3. že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
  - 6.4. odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této Smlouvy.
  
7. Objednatel výslovně prohlašuje, že není v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  
8. Objednatel prohlašuje, že stavba je spolufinancována z prostředků Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“)  
Název projektu: **„Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“**  
Akceptační číslo: 14193063  
Registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.21081
  
9. Zhotovitel se zavazuje ve stavebním deníku v úvodní části uvést údaje o projektu a dotačním titulu (zejména registrační číslo) a registrační číslo uvést v záhlaví každého listu stavebního deníku.

### Článek III Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla **„Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“** (dále jen „stavba“ nebo „dílo“)

Rozsah předmětu stavby, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen:

- a) dle podmínek zadávacího řízení na veřejnou zakázku – **„Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“** (dále jen „Zadávací dokumentace“).
- b) dle obchodních podmínek stanovených touto Smlouvou o dílo (dále také jako „Smlouva“)
- c) dle podmínek pro poskytnutí dotace z OPŽP



2. Nedílnou součástí Zadávací dokumentace je Příloha č. 4 k Zadávací dokumentaci - Projektová dokumentace (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“), zpracovaná společností: Hamrozi s.r.o., Polní 411, 739 61 Třinec (dále jen „projektant“) s názvem „Revitalizace **centra soc. pomoci Třinec, p. o. na ulici Máchova 1134**“
3. Součástí díla je vypracování projektové Dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Zhotovitel, jako součást dodávky stavby, zajistí a provede na svůj náklad všechny práce a činnosti, které s dodávkou stavby souvisí, zejména:
  - 4.1. Před zahájením realizace stavby:
    - 4.1.1. označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji:
      - povolení stavby (souhlas s provedením ohlášené stavby - čj., datum a povolující orgán), o názvu stavby, o názvu zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;
    - 4.1.2. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, zhotovitel je povinen, pokud bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat;
    - 4.1.3. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných objednatelem zhotoviteli;
    - 4.1.4. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
    - 4.1.5. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
    - 4.1.6. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů, podobjektů a oddílů – výstavby (dále jen „HMG“) se zástupcem objednatele a dotčenými třetími osobami;
    - 4.1.7. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;
    - 4.1.8. zpracování a odsouhlasení kontrolního a zkušebního plánu k dodávaným technologiím;
    - 4.1.9. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku – viz Příloha č. 4 této Smlouvy;



4.1.10. předložení a předání objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle této Smlouvy, a to:

- a) protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště,
- b) protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,
- c) stavební deník s identifikací stavby, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,
- d) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,
- e) kontrolní a zkušební plán (KZP).

4.2. V průběhu realizace stavby:

- 4.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše do stavebního deníku;
- 4.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon zhotovitele, technického dozoru investora, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd.;
- 4.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- 4.2.4. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;
- 4.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
- 4.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- 4.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;
- 4.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení;
- 4.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 4.2.10. zajištění bezpečnostních opatření a jejich průběžná aktualizace na ochranu klientů, personálu a zařízení objektu, respektování aktuálních požadavků provozovatele,



- 4.2.11. zajištění pasportizace a zajištění ochrany stávajících interiérů a stávajícího vnitřního vybavení před odcizením či poškozením,
  - 4.2.12. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru;
  - 4.2.13. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;
  - 4.2.14. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace díla,
  - 4.2.15. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem,
  - 4.2.16. zajištění průběžných řešení a písemného odsouhlasení nutných změn oproti Zadávací dokumentaci na KD za účasti zástupců všech zúčastněných stran, tedy zástupcem objednatele, projektanta, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a provozovatele.
- 4.3. K převjímcce stavby:
- Zhotovitel předá objednateli k převjímacímu řízení dokončené stavby následující:
- 4.3.1. seznam všech předaných dokladů;
  - 4.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
  - 4.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
  - 4.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků objednatele:
    - a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,



- b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby,
- e) zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí DSPPS bude:

- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce
- b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- c) projektová dokumentace pro nastavení termostatických ventilů, teplotní křivky a nastavení vzduchotechniky a její písemné odsouhlasení dodavatelem tepla, zpracovatelem EA a projektantem,
- d) doklad o regulaci UT včetně vzduchotechniky všech dotčených objektů areálu dle PD,
- e) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),
- f) doklad s vyčíslením skutečně zateplených ploch obvodových stěn, střech a výplní otvorů,
- g) Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz potvrzený provozovatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení obsluhy bude dokladovat zaškolení obsluhy ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu provozovatele ve věci optimalizace energetických úspor. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s provozovatelem. Všechny návody a manuály je



povinen zhotovitel předložit obsluhu výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.

- 4.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
  - 4.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
  - 4.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
  - 4.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
  - 4.3.9. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;
  - 4.3.10. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto Smlouvou a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
  - 4.3.11. zhotovitel také musí dodat a namontovat po ukončení realizace stálou pamětní desku dle pravidel na publicitu Operačního programu Životní prostředí, přičemž tuto pamětní desku nechá zhotovitel před její výrobou a instalací písemně schválit objednatelem a poskytovatelem dotace;
  - 4.3.12. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
5. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a to i v případě, že nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
  6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
  7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  8. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.





#### Článek IV Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

#### Článek V Místo plnění

1. Místem plnění: objekt Centra Sociální pomoci Třinec, p.o. na ulici Máchova 1134, na parcele č. 2569, katastrální území Třinec (blíže viz projektová dokumentace)

#### Článek VI Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k realizaci předmětu této Smlouvy do **70 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran, bude nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 3 dny předem.
3. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této Smlouvě dle denního časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 k této Smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace projednat navržený časový harmonogram se zástupci zadavatele a zástupci provozovatele dotčeného objektu a případně na základě jejich požadavků upravit časový harmonogram tak, aby bylo, při zachování zhotovitelem navržených technologických postupů prací, umožněno dokončit práce zasahující do provozu



prostor nutných k provozu v termínech stanovených provozovatelem dotčených objektů.

6. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě 14-ti dnů ode dne předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
7. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
8. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti PD nebo zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu neschopnosti dalšího financování díla objednatelem, lze termín dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku přiměřeně změnit, a to pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku. O změnu termínu zhotovitel požádá nejméně 10 pracovních dnů před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
9. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
10. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
11. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovu zahájením realizace stavby sjednají smluvní strany dodatkem k této Smlouvě.
12. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na straně objednatele, závazek zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.
13. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
14. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do realizačního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do



doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

## Článek VII Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

1.1. Celková cena za provedené dílo činí:

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 21%	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
nabídková cena dle výkazu výměr	3.370.321,00	707.767,00	4.078.088,00
Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě	20,000,00	4.200,00	24.200,00
Pamětní deska 300x400mm	10,000,00	2.100,00	12.100,00
Rozpočtová rezerva	123.967	26.033,07	150.000,07
<b>Celková nabídková cena (součet výše uvedených položek)</b>	<b>3.524.288,00</b>	<b>740.100,07</b>	<b>4.264.388,07</b>

*Pozn: Výše uvedená položka rezerva (dodatečné práce a služby) tvoří zvláštní položku, se kterou hospodáři výhradně objednatel a použije ji pouze v případě nutnosti úhrady za vícepráce, které vzniknou v průběhu realizace díla, a které nebylo možné předpokládat.*

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této Smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu. Riziko určení množství a úplnosti seznamu prací, zejména v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, nese výhradně zhotovitel.



3. Cena podle čl. VII., odst. 1. této Smlouvy je stanovena dle Zadávací dokumentace předané objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. V ceně jsou veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této Smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu s výkazy výměr, předanými objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
5. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy je možné snížit pouze v případě neprovedení prací dle předané PD a Přílohy č. 1 této Smlouvy.  
Snížení ceny lze provést odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1 této Smlouvy).  
Ke snížení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami..
6. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentaci stavby a v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.  
Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen ÚRS Praha platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě.  
Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, před zahájením realizace víceprací.



7. Změnový list vystaví zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
8. Sjednaná cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této Smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu Smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.
10. V případě, že dojde k prodlení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.

### **Článek VIII** **Platební podmínky**

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na předmět díla se sjednávají dílčí měsíční plnění v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním pracovním dnem kalendářního měsíce.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Faktury zhotovitele budou objednatelem průběžně hrazeny na základě skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených dle harmonogramu díla.  
  
Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání díla bez vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena **30 dnů** od doručení faktury objednateli.
6. Faktury budou zhotovitelem doručovány objednateli ve dvou originálních vyhotoveních poštou (s doručenkou) nebo na podatelnu v sídle objednatele.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou Zadávací dokumentací a ustanoveními této Smlouvy.



8. Faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Povinné uvedené údaje uvede zhotovitel na faktuře takto:

8.1. označení plátce

8.2. rozsah a předmět plnění:

8.2.1. Název stavby dle čl. III odst. 1 této Smlouvy

8.2.2. Číslo uzavřené Smlouvy (číslo objednatele)

8.2.3. Název projektu OPŽP: Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů

8.2.4. Akceptační číslo: 14193063

8.2.5. Registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.21081

8.2.6. Bankovní spojení

8.2.7. Označení zhotovitele bude doplněno o jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na dle Čl. III, odst. 1
- b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle čl. VIII. odst. 8 této Smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo bude-li chybně provedeno členění položek podle čl. VIII odst. 8 této Smlouvy, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený v čl. I této Smlouvy. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 4 této Smlouvy.



## **Článek IX** **Jakost díla**

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

## **Článek X** **Staveniště**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů ode dne podpisu této Smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.  
  
Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 kalendářních dní staveniště převzít.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší a který se stane nedílnou součástí stavebního deníku. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Předání a převzetí staveniště
  - 3.1. Součástí předání a převzetí staveniště je předání dokumentů objednatelem zhotoviteli nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména
    - a) Prodloužení platnosti pravomocných stavebních povolení
    - b) PD ve 2 tištěných vyhotoveních



- c) Definitivní grafická předloha billboardu dle podmínek OPŽP
- 3.2. Součástí písemného Protokolu o předání a převzetí staveniště budou
- informace o pověření koordinátora BOZP
  - informace o pověření technického dozoru investora
  - informace o pověřených zástupcích provozovatele
- 3.3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je součástí předání a převzetí staveniště i předání dokumentů zhotovitelem objednateli nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
- protokoly o vytýčení všech stávajících inženýrských sítí a zařízení v zájmovém území stavby a staveniště subjektem k tomu oprávněným
  - protokol o vytýčení prostorové polohy celé stavby subjektem k tomu oprávněným
  - „Stanovení přechodného značení a úprav provozu na pozemních komunikacích“
  - pasportizace a fotodokumentace stávajícího stavu zájmového území stavby
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle čl. VII. této Smlouvy, a hradí je zhotovitel.
5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
6. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatel.
7. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.





9. Zhotovitel zodpovídá za:
- škody způsobené na majetku dotčeném stavbou ve vlastnictví obce, ve vlastnictví jiných vlastníků a správců,
  - škody způsobené na majetku dotčeném stavbou,
  - bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.

## **Článek XI** **Provádění díla**

- Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle zákona o veřejných zakázkách.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze subdodavatele uvedené v Seznamu předpokládaných subdodavatelů (Příloha č. 3 této Smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných subdodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných subdodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných subdodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně Seznamu předpokládaných subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený subdodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou subdodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

- Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího osoba uvedená v článku I. odst. 2 této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení. Změnu v osobě stavbyvedoucího po podpisu této Smlouvy je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli, přičemž nový stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucí musí splňovat požadavek objednatele na stavbyvedoucího



nebo zástupce stavbyvedoucího, jak byly stanoveny v Zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku.

5. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
6. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl. Pokud zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce objednatele, a to na vlastní náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednatele se považuje za závažné porušení této Smlouvy.
7. Kontrolní dny

Pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla se budou konat Kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, nejméně však jedenkrát týdně.

Mimo pravidelné Kontrolní dny předcházejícího bodu se může dle potřeb konat mimořádný Kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným termín jeho konání písemně a nejméně tři kalendářní dny před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru investora, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.

Vedením Kontrolních dnů je pověřen objednatel.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru investora a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

Zápisy z Kontrolních dní jsou nedílnou součástí stavebního deníku.



8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů.
9. Podle § 13 zák.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.
10. Zhotovitel se zavazuje uchovávat smlouvy a ostatní doklady týkající se díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 11 let ode dne předání díla (od prvního dne roku následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla).
11. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora ochrany bezpečnosti a zdraví při práci (dále také jako „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit a započítat vůči jakýmkoliv závazkům vůči zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP.
13. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním



příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.

14. Zhotovitel je povinen realizovat provádění stavby mimo dobu od 22:00 do 06:00 hodin a zároveň provádění stavby s nepřekročením hladiny hluku přes 40 dB v časovém rozmezí od 18:00 do 22:00 hodin a od 06:00 do 8:00 hodin.
15. S ohledem na vysokou frekvenci pohybu osob je zhotovitel tuto skutečnost zohlednit v nastavení bezpečnostních opatření. Mimořádná bezpečnostní opatření budou nastavena zhotovitelem po konzultaci se zástupci objednatele a provozovatele s ohledem na specifické podmínky realizace za provozu zařízení.
16. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu Smlouvy společně koordinační jednání zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, projektanta, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání předloží zhotovitel časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců zhotovitele na stavbě.
17. Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.
18. S ohledem na požadavek jednotného vzhledu celého areálu zařízení je zhotovitel povinen s dostatečným předstihem předložit objednateli k odsouhlasení vzor barevného řešení a struktury fasád, a to na formátu minimálně velikosti A 2.
19. Zhotovitel musí během realizace díla plně a bezvýhradně respektovat a dodržovat „Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky“ uvedené v příloze č. 4 této Smlouvy.
20. Objednatel má právo provést kontrolu dodávky otvorových výplní namátkovým výběrem okenní jednotky, která bude za účasti oprávněné osoby objednatele a zhotovitele rozřezána a přezkoumána, zda splňuje všechny požadované a doložené parametry. Tento krok může učinit objednatel maximálně 2 x v průběhu realizace za podmínky, že nebude zjištěna nesrovnalost.  
V případě zjištění nesrovnalostí bude zhotovitel sankcionován částkou 100.000 Kč za každý zjištěný jednotlivý případ a je povinen uvést celou dodávku do souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení, bez nároku na úhradu finančních ztrát s tímto spojených. Sankce plynoucí ze smlouvy jsou těmito postihy nepozměněny a platí v plném rozsahu.



## Článek XII Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
  - základní list, v němž se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - identifikační údaje stavby,
  - registrační, akceptační číslo a název projektu
  - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
  - seznam subdodavatelů,
  - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
  - razítko a podpis autorizované osoby
  - denní záznamy
  - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným subdodavatelem než je uvedený v seznamu předpokládaných subdodavatelů dle nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.



8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do třech pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
11. Zápisy ve stavebním deníku nelze obsah této Smlouvy měnit, krom výjimek stanovených v textu Smlouvy.

### **Článek XIII** **Předání díla**

1. Objednatel převezme po dokončení celé dílo.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - soupis drobných vad a termín jejich odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - seznam předané dokumentace,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - termín vyklizení staveniště,
  - doklad o zřízení bankovní záruky,
  - datum ukončení záruky na dílo.

Bez dodání výše uvedených dokumentů a všech dokumentů nutných pro kolaudační řízení nebude dílo považováno za dokončené.

4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této Smlouvy, včetně prohlášení o shodě a zaregulování.



5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
6. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačních jednání a poskytnout dostatečnou součinnost dotčeným orgánům tak, aby bylo kolaudační jednání úspěšně ukončeno. Veškerou součinnost musí zhotovitel provést na vlastní náklady včetně realizace opatření nařízených dotčenými orgány.
7. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání části nepředaného díla musí být provedena formou zápisu z kontrolního dne.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů ode dne podepsání Zápisu o předání a převzetí díla předat (doručit) seznam subdodavatelů (vč. podpisu zhotovitele) v rozsahu dle § 147a z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
9. Dílo se považuje za řádně splněné a dokončené až po protokolárním předáním objednateli bez vad a nedodělků, naplnění povinností dle tohoto článku a naplnění povinností dle čl. XVII. Bankovní záruka.

#### Článek XIV

##### Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.



6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 96 hodin v pracovní dny od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).

V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

## **Článek XV** **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, prokazatelně z viny zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle čl. VI. této Smlouvy provede





zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

5. Zhotovitel odpovídá za škodu spočívající v odnětí části nebo celé dotace z důvodu zavinění na straně zhotovitele.

## **Článek XVI** **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem realizace díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě změny subdodavatele oproti Seznamu předpokládaných subdodavatelů dle nabídky zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této Smlouvy) provedených bez souhlasu objednatele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
6. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že neplní či nedodrжуje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 5 tohoto článku Smlouvy, a zhotovitel nezjedná nápravu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných objednatelem z programu OPŽP a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této Smlouvy



zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

8. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od Smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Vedle smluvní pokuty má objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty (např. sankce ze strany poskytovatele dotace z důvodu spočívajících v porušení smluvních povinností zhotovitelem).
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
13. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

## XVII

### Bankovní záruka

1. Objednatel požaduje poskytnutí bankovní záruky ze strany zhotovitele na odstranění vad uplatněných z titulu odpovědnosti za vady a ze záruky na částku ve výši 1 % ceny díla bez DPH dle této smlouvy, jakož i za splnění dalších povinností zhotovitele v záruční době, které vyplývají z této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den předložení písemné výzvy zhotovitele objednateli k převzetí dokončeného díla. Bankovní záruka bude uvolněna nejpozději po uplynutí nejdelší záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat bez jakýchkoliv námitek, na první písemnou výzvu, finanční prostředky v případě, že během záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu.
2. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 100.000 Kč.



## **Článek XVIII**

### **Vyšší moc**

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této Smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto Smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této Smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této Smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této Smlouvy. Odstoupením Smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

## **Článek XIX**

### **Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této Smlouvy respektovat dohody uzavřené objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této Smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Objednatel může od Smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení Smlouvy, tj.:
  - 4.1. zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subdodavatelem ze Seznamu subdodavatelů,



- s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace podle ust. § 51 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v zadávacím řízení uvedením v čl. II odst. 3 písm. c) této Smlouvy,
- 4.2. zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI této Smlouvy, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu,
  - 4.3. zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z dokumentů uvedených v článku III odst. 1 této Smlouvy
  - 4.4. zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
  - 4.5. zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto Smlouvou či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku.
5. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od Smlouvy, změní-li se po uzavření Smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
  6. Odstoupením Smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
  7. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
  8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
  9. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
  10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
  12. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupcům Státního fondu Životního prostředí ČR, Ministerstvu životního prostředí ČR, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Evropské komisi,



Evropskému účetnímu dvoru a dalším kontrolním orgánům dle zákona o finanční kontrole veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení řádného výkonu kontroly a monitorovací činnosti související s finančním příspěvkem poskytnutým zadavateli ze Státního fondu životního prostředí ČR a Evropského fondu regionálního rozvoje.

13. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let od zániku této Smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
14. Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OPŽP a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného zadávacího řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
16. Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dvě vyhotovení.
18. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí.
19. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby vč. Souhrnu celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 – Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4 – Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky

V Třinci dne 02.09.2014

za objednatele:

Mgr. Alena Kostková  
ředitelka příspěvkové organizace

Centrum sociální pomoci Třinec,  
příspěvková organizace  
739 61 Třinec, Máchova 1134  
IČO: 75055473  
tel.: 558 332 167

V Českém Těšíně dne 02.09.2014

za zhotovitele:  
STÁSEKO PLUS S.R.O.  
© 190 00 Praha 9, Kytlická 780  
tel.: 558 745 089, fax: 558 740 099  
IČO: 25 85 34 73 DIČ: CZ25 85 34 73  
www.staseko.cz info@staseko.cz

Petr Horák  
jednatel společnosti

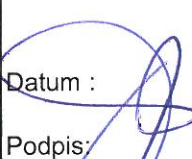


# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

<b>Rozpočet</b>	<b>W - 01</b>	<b>Revitalizace obj. na ul. MACHOVA 11</b>	<b>JKSO</b>	<b>801.99</b>
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>W 13/01</b>	<b>Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p.o.</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Třinec			
Dodavatel	dle výběrového řízení		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	1 529 634	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	1 736 950	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	69 759	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	3 336 343	Zařízení stavenišť	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	33 978	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	3 370 321	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	3 370 321	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno : <i>Mgr. Alois Kvas-Hlavá</i>
Datum :		Datum :	Datum : <i>18.09.2014</i>
Podpis :		Podpis : 	Podpis : 
		 <b>STASEKO PLUS S.R.O.</b> © 190 00 Praha 9, Kytlická 780 tel.: 558 745 089, fax: 558 740 099 IČO: 25 85 34 73 DIČ: CZ25 85 34 73 www.staseko.cz info@staseko.cz	Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace 739 61 Třinec, Máchova 1134 IČO: 75055473 tel.: 558 332 167
Základ pro DPH	21,0 %		3 370 321 Kč
DPH	21,0 %		707 767 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>4 078 088 Kč</b>

**Poznámky :**

- a) veškeré položky na přípomocce, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen.
  - b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.
  - c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení
  - d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
  - e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztrátého a prořezů (pokud není uvedeno jinak).
  - f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
  - g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
  - h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- Nedílnou součástí položkového rozpočtu a výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p.o.	Rozpočet :	W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
02 Přípravné a projektové práce	82 470	0	0	0	0
1 Zemní práce	60 983	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	67 522	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	914 954	0	0	0	0
63.1 Okapový chodník	23 025	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	4 011	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	176 382	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	111 743	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	28 083	0	0	0	12 584
99 Staveništní přesun hmot	31 856	0	0	0	0
HZS Hodinové zúčtovací sazby	0	0	0	0	12 584
711 Izolace proti vodě	0	10 020	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	664 189	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	394 959	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	11 074	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	41 527	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	227 226	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	180 203	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	158 308	0	0	0
783 Nátěry	0	46 773	0	0	0
784 Malby	0	2 670	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	68 752	5 034
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	1 007	3 775
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	28 604	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 529 634</b>	<b>1 736 950</b>	<b>0</b>	<b>69 759</b>	<b>33 978</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			3 266 584	0
Oborová přírážka			3 266 584	0
Přesun stavebních kapacit			3 266 584	0
Mimostaveništní doprava			3 266 584	0
Zařízení staveniště			3 336 343	0
Provoz investora			3 336 343	0
Kompletační činnost (IČD)			3 336 343	0
Rezerva rozpočtu			3 336 343	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Trinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 02</b>		<b>Přípravné a projektové práce</b>				
1	01	Průzkumné, geodetické a projektové práce dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
2	02	Zařízení staveniště náklady na stavební buňky	kpl	1,00	10 100,00	10 100,00
		1		1,00		
3	03	Zařízení staveniště Skládky na staveništi	kpl	1,00	5 040,00	5 040,00
4	04	Zařízení staveniště Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,00	5 040,00	5 040,00
		1		1,00		
5	05	Zařízení staveniště Připojení staveniště na inženýrské sítě	kpl	1,00	5 040,00	5 040,00
		1		1,00		
6	06	Zařízení staveniště Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	3 550,00	3 550,00
		1		1,00		
7	11	Zařízení staveniště Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,00	2 050,00	2 050,00
		1		1,00		
8	13	Zařízení staveniště Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	kpl	1,00	1 550,00	1 550,00
		1		1,00		
9	15	Inženýrská činnost Kompletační činnost	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
		1		1,00		
10	16	Inženýrská činnost Koordinační činnost	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
		1		1,00		
11	20	Provozní vlivy provoz investora	kpl	1,00	10 100,00	10 100,00
<b>Celkem za</b>		<b>02 Přípravné a projektové práce</b>				<b>82 470,00</b>
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
12	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 dle okap. chodníku kolem objektu	m3	20,50	478,21	9 803,24
		kolem objektu:21,8		21,80		
		Začátek provozního součtu				
		(35,1+21,9+0,5*2)*2*0,5*0,5		29,00		
		odpočet průniků k-ci:-(8,5+4,35+1,2*4+2,15+3,0+5,15+0,95)*0,5*0,5		-7,23		
		Konec provozního součtu		21,78		
		odpočet vyřazené kubatury:-1,3		-1,30		
		Začátek provozního součtu				
		betonová dl. 50 x 50 x 5 cm:36,9*0,5*0,05		0,92		
		zámková dl. tl. 6 cm:2,35*0,5*0,06		0,07		
		živičný povrch v tl. 5 cm:(11,05+0,5)*0,5*0,05		0,29		
		0				
		Konec provozního součtu		1,28		
13	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	20,50	63,43	1 300,22
		dle výkopu rýhy:20,5		20,50		
14	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m přebytečná zemina na skládku	m3	20,50	263,77	5 407,26
		20,5		20,50		
15	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km + 5 km	m3	102,50	21,04	2 156,71
		20,5*5		102,50		
16	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,50	140,95	2 889,38
		20,5		20,50		
17	171201201	Uložení sypaniny na skládce přebytečná zemina na skládce	m3	20,50	14,40	295,13
		20,5		20,50		
18	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se ztuhnutím štěrkokopiskem	m3	19,60	74,40	1 458,22



## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		kolem objektu:21,8		21,80		
		Začátek provozního součtu				
		(35,1+21,9+0,5*2)*2*0,5*0,5		29,00		
		odpočet pruníků k-ci:-(8,5+4,35+1,2*4+2,15+3,0+5,15+0,95)*0,5*0,5		-7,23		
		Konec provozního součtu		21,78		
		odpočet vytlačené kubatury:-2,2		-2,20		
		Začátek provozního součtu				
		betonová dl. 50 x 50 x 5 cm vč. lože:42,4*0,5*0,1		2,12		
		zámková dl. tl. 6 cm, vč. lože:2,35*0,5*0,1		0,12		
		0				
		Konec provozního součtu		2,24		
19	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	20,50	503,38	10 319,20
		20,5		20,50		
20	101	Úprava terénu před postavením lešení a zařízení staveniště odstranění keřů travin,ochrana stromů .	m2	180,00	30,20	5 436,46
		kolem objektu:(35,1+14,7+7,2+1,5*2)*2*1,5		180,00		
21	102	Úprava (vyčistění) terénu po ukončení stavby (v ploše pod lešením)	m2	244,00	35,24	8 597,66
		kolem objektu:(35,1+14,7+7,2+2,0*2)*2*2,0		244,00		
22	58337213	Štěrkopisek pro zásyp rýhy kolem objektu	m3	19,60	679,56	13 319,32
		pro zásyp rýhy kolem objektu:19,6		19,60		
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>60 982,80</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
23	601016183	Omítka podhledů tenkovrstvá	m2	60,80	251,69	15 302,62
		skladba S5:				
		strop nad 1.PP:60,8		60,80		
		Začátek provozního součtu				
		m.c. 1S02 - 1S05:11,13+13,6+16,87+19,2		60,80		
		Konec provozního součtu		60,80		
24	601016193	Penetrace stropů vč. dodávky penetrace	m2	60,80	35,24	2 142,37
		skladba S5:				
		strop nad 1.PP:60,8		60,80		
25	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	53,50	70,47	3 770,28
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1)*2*2		11,20		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*7		16,80		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6)*2		3,00		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9)*2		4,20		
		odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:(1,25+2,725*2)		6,70		
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:(0,85+2,0*2)		4,85		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)		6,75		
26	612421321	Repase vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých v místě výměny výplní otvorů - vni ostění+nadpraží	m2	5,50	201,35	1 107,43
		ostění + nadpraží:				
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1*2)*2*0,125		1,23		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*(0,125*4+0,15+0,25*2)		2,76		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6*2)*0,15		0,32		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9*2)*0,125		0,38		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)*0,125		0,84		
		-0,0187		-0,02		
27	621471119	Příplatek za provádění úprav na podhledech	m2	60,80	100,68	6 121,05
		strop nad 1.PP:60,8		60,80		
		Začátek provozního součtu				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		m.č. 1S02 - 1S05:11,13+13,6+16,87+19,2		60,80		
		Konec provozního součtu		60,80		
28	622315132	S5 - KZS - pohled, polystyrén EPS 70 Z tl. 100 mm zakončený stěrkou s výztuž. tkaninou vč. lišt	m2	60,80	533,58	32 441,56
		skladba S5 - EPS 70Z v tl. 100 mm:				
		strop nad 1.PP:60,8		60,80		
		Začátek provozního součtu				
		m.č. 1S02 - 1S05:11,13+13,6+16,87+19,2		60,80		
		Konec provozního součtu		60,80		
29	622903111	Očištění zdí (pohledu) před opravou, ručně cca do 20% z celkové plochy	m2	12,20	35,24	429,88
		strop nad 1.PP:60,8*0,2+0,04		12,20		
		Začátek provozního součtu				
		m.č. 1S02 - 1S05:11,13+13,6+16,87+19,2		60,80		
		Konec provozního součtu		60,80		
30	629451111	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 15 cm pod vni parapety	m	11,90	120,81	1 437,64
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:0,7*2		1,40		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:1,2*7		8,40		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:0,9		0,90		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:1,2		1,20		
31	622 14-3004	Montáž omítkových samolep. začišťovacích profilů začišťovací oken. lišta	m	50,00	58,39	2 919,58
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1*2)*2		9,80		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*7		16,80		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6*2)		2,10		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9*2)		3,00		
		odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:(1,25+2,725*2)		6,70		
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:(0,85+2,0*2)		4,85		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)		6,75		
32	28350210	Lišta okenní začišťovací s tkaninou - l=1,4 m	m	52,50	35,24	1 849,91
		začišťovací lišta:50,0*1,05		52,50		
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>67 522,32</b>
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
33	602016187	Omítka vně stěn tenkovrstvá silikonová, zrno 3 mm drásaná, probarvená	m2	748,50	251,69	188 388,37
		výťahová šachta, strojovna:103,1		103,10		
		Začátek provozního součtu				
		(2,2+2,25+0,05*2)*3,9+(2,2+2,25*2+0,05*2*2)*3,3		40,52		
		(2,2+2,25+0,05*2)*2*0,6		5,58		
		(3,45+5,75+0,05*2*2)*2*3,1		58,28		
		připočet pohledu:3,45*0,6		2,07		
		připočet čela:(0,6*2+3,45)*0,15		0,70		
		odpočet otvorů:-(1,9*1,2+0,9*2,0)		-4,08		
		Konec provozního součtu		103,06		
		skladba S02 - v ploše:519,0		519,00		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		(35,4+0,15*2*2)*7,2		259,20		
		odpočet otvorů:				
		-(3,6*2+2,4*(6+1)+1,5*4+1,2*8)*2,1		-83,16		
		-(1,1*2+1,5)*(2,8-0,2)		-9,62		
		severozápadní fasáda:				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(35,4+0,15*2*2-2,2)*7,2		243,36		
		odpočet otvoru:				
		-(3,6*5+1,2*6+0,7*2)*2,1		-55,86		
		-(1,2*1,8*6+1,2*0,9+1,2*0,5)		-14,64		
		severovýchodní fasáda:				
		14,7*7,2+7,2*3,9		133,92		
		odpočet otvoru:				
		-(2,4*2,1*4+1,2*1,8+1,2*0,9*2)		-24,48		
		-(1,1*3+2,25)*(2,8-0,2)		-14,43		
		jihozápadní fasáda:				
		14,7*7,2+(7,2-2,25)*3,9		125,15		
		odpočet otvoru:				
		-(2,4*2,1*8+(1,25+0,75)*0,1)		-40,52		
		Konec provozního součtu		518,92		
		ostění + nadpraží š=300 mm:372,4*0,3		111,72		
		ostění + nadpraží š=350 mm:11,5*0,35		4,03		
		ostění + nadpraží š=200 mm:4,3*0,2		0,86		
		225 x 280 - bez zateplení:(2,25+2,8*2)*0,25		1,96		
		komora jednotky VZT:7,8		7,80		
		Začátek provozního součtu				
		(1,85+2,05+0,05*2*2)*2*1,0-0,9*0,4		7,84		
		Konec provozního součtu		7,84		
		0,0325		0,03		
34	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	268,40	35,24	9 457,42
		90 x 60:0,9*0,6		0,54		
		85 x 40 (větrací žaluzie):0,85*0,4		0,34		
		120 x 50 (větrací žaluzie):1,2*0,5		0,60		
		120 x 60:1,2*0,6*7		5,04		
		120 x 90:1,2*0,9*4		4,32		
		100 x 100:1,0*1,0*4		4,00		
		70 x 210:0,7*2,1*2		2,94		
		120 x 210:1,2*2,1*14		35,28		
		120 x 180:1,2*1,8*7		15,12		
		150 x 210:1,5*2,1*4		12,60		
		240 x 210:2,4*2,1*18		90,72		
		360 x 210:3,6*2,1*7		52,92		
		(240 x 210+150 x 280):(2,4*2,1+1,5*2,8)		9,24		
		190 x 120 (sklobeton. okno):1,9*1,2		2,28		
		90 x 200:0,9*2,0		1,80		
		110 x 280:1,1*2,8*2		6,16		
		120 x 280:1,2*2,8*3		10,08		
		225 x 280:2,25*2,8		6,30		
		125 x 270:1,25*2,7		3,38		
		75 x 200:0,75*2,0		1,50		
		80 x 200:0,8*2,0*2		3,20		
		0,045		0,05		
35	621471119	Příplatek za provádění úprav na podhledech	m2	2,10	100,68	211,42
		výtah, šachta - strojovna:3,45*0,6+0,03		2,10		
36	622315121	Svš - KZS - sokl, polystyrén EPS-P tl. 50 mm zakončený stěrkou s výtuznou tkaninou	m2	7,70	583,92	4 496,15
		skladba Svš - XPS v tl. 50 mm:7,7		7,70		
		Začátek provozního součtu				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		sokl - výtahová šachta:(2,25+2,2+0,05)*1,7		7,65		
		Konec provozního součtu		7,65		
37	622315124	S4 - KZS - sokl, polystyrén EPS-P tl. 150 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	110,10	845,67	93 108,41
		skladba S04 - XPS v tl. 150 mm:110,1		110,10		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		(35,4+0,15*2)*0,9-(8,5+3,8+1,2+1,6*4)*0,9		14,22		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:(8,5-1,5)*0,2		1,40		
		v místě schodiště do 1.PP:1,3*3,5+2,25*(3,5+0,6)/2+0,25*0,4		9,26		
		stěny angl. dvorku:1,4*1,75*4		9,80		
		odpočet otvorů:-(1,0*1,0*4+0,8*2,0+1,2*0,2)		-5,84		
		severozápadní fasáda:				
		(13,2+0,15-2,15)*0,65+11,1*1,65		25,60		
		(8,6+0,15)*1,8+2,1*0,2		16,17		
		v místě vstupní podesty:1,55*0,2+0,6*(0,2+0,35)/2		0,48		
		odpočet otvorů:-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)		-5,40		
		severovýchodní fasáda:				
		(14,7-1,2*3)*0,75		8,33		
		(2,75-2,25)*0,2		0,10		
		(7,2-2,75)*(0,65+1,3)/2		4,34		
		jihozápadní fasáda:				
		4,95*1,7-(1,25+0,75)*0,1		8,22		
		(14,7-(5,15+0,95))*(1,65+1,3)/2		12,69		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:0,95*0,2		0,19		
		v místě schodiště do 1.PP:1,45*3,5+3,35*(3,5+1,25)/2+0,35*1,0		13,38		
		odpočet otvorů:-(1,2*0,6+0,9*0,6+0,8*2,0)		-2,86		
		0				
		Konec provozního součtu		110,06		
38	622315131	Svš - KZS - fasáda, polystyrén EPS F tl 50 mm zakončený stěrkou s výtuž. tkaninou, vč. lišt	m2	101,80	529,55	53 908,32
		skladba vs - EPS v tl. 50 mm:101,8		101,80		
		Začátek provozního součtu				
		výtahová šachta, strojovna:				
		(2,2+2,25+0,05)*3,9+(2,2+2,25*2+0,05*2)*3,3		39,99		
		(2,2+2,25+0,05*2)*2*0,6		5,46		
		(3,45+5,75+0,05*2)*2*3,1		57,66		
		přípočet podhledu:3,45*0,6		2,07		
		přípočet čela:(0,6*2+3,45)*0,15		0,70		
		odpočet otvorů:-(1,9*1,2+0,9*2,0)		-4,08		
		0				
		Konec provozního součtu		101,80		
39	622315135	S2 - KZS - fasáda, polystyrén EPS F tl 150 mm zakončený stěrkou s výtužn. tkaninou vč. lišt	m2	514,60	620,16	319 133,78
		skladba S02 - EPS v tl. 150 mm:514,6		514,60		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		(35,4+0,15*2)*7,2		257,04		
		odpočet otvorů:				
		-(3,6*2+2,4*(6+1)+1,5*4+1,2*8)*2,1		-83,16		
		-(1,1*2+1,5)*(2,8-0,2)		-9,62		
		severozápadní fasáda:				
		(35,4+0,15*2-2,2)*7,2		241,20		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		odpočet otvorů:				
		-(3,6*5+1,2*6+0,7*2)*2,1		-55,86		
		-(1,2*1,8*6+1,2*0,9+1,2*0,5)		-14,64		
		severovýchodní fasáda:				
		14,7*7,2+7,2*3,9		133,92		
		odpočet otvorů:				
		-(2,4*2,1*4+1,2*1,8+1,2*0,9*2)		-24,48		
		-(1,1*3+2,25)*(2,8-0,2)		-14,43		
		jihozápadní fasáda:				
		14,7*7,2+(7,2-2,25)*3,9		125,15		
		odpočet otvorů:				
		-(2,4*2,1*8+(1,25+0,75)*0,1)		-40,52		
		0				
		Konec provozního součtu		514,60		
40	622315153	So1 - KZS - ostění, polystyrén EPS F tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztuž.tkaninou, vč. lišt	m2	116,60	461,09	53 763,35
		ostění + nadpraží š=300 mm:372,4*0,3		111,72		
		Začátek provozního součtu				
		120 x 90:(1,2+0,9*2)*3		9,00		
		70 x 210:(0,7+2,1*2)*2		9,80		
		120 x 210:(1,2+2,1*2)*14		75,60		
		120 x 180:(1,2+1,8*2)*7		33,60		
		150 x 210:(1,5+2,1*2)*4		22,80		
		240 x 210:(2,4+2,1*2)*18		118,80		
		360 x 210:(3,6+2,1*2)*7		54,60		
		(240 x 210+150 x 280):(3,9+2,8*2)		9,50		
		90 x 200:(0,9+2,0*2)		4,90		
		110 x 280:(1,1+2,8*2)*2		13,40		
		120 x 280:(1,2+2,8*2)*3		20,40		
		225 x 280 - bez zateplení:0				
		Konec provozního součtu		372,40		
		ostění + nadpraží š=350 mm:11,5*0,35		4,03		
		Začátek provozního součtu				
		125 x 270:(1,25+2,7*2)		6,65		
		75 x 200:(0,85+2,0*2)		4,85		
		Konec provozního součtu		11,50		
		ostění + nadpraží š=200 mm:4,3*0,2		0,86		
		Začátek provozního součtu				
		190 x 120 (sklobeton. okno):(1,9+1,2*2)		4,30		
		Konec provozního součtu		4,30		
		-0,005		-0,01		
41	622315563	So2 - KZS - ostění, polystyrén XPS tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztuž.tkaninou, vč. lišt	m2	16,70	583,92	9 751,40
		ostění + nadpraží š=350 mm:33,9*0,35		11,87		
		Začátek provozního součtu				
		90 x 60:(0,9+0,6*2)		2,10		
		120 x 60:(1,2+0,6*2)*7		16,80		
		120 x 90:(1,2+0,9*2)		3,00		
		100 x 100:(1,0+1,0*2)*4		12,00		
		Konec provozního součtu		33,90		
		ostění + nadpraží š=500 mm:9,6*0,5		4,80		
		Začátek provozního součtu				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		80 x 200:(0,8+2,0*2)*2		9,60		
		Konec provozního součtu		9,60		
		0,035		0,04		
42	622315563	Sp - KZS - parapet, polystyrén XPS tl. 20 mm zakončený stěrkou, vč. parapetní lišty	m2	37,60	558,75	21 008,89
		parapet š=300 mm:107,0*0,3		32,10		
		Začátek provozního součtu		3,60		
		120 x 90:1,2*3		1,40		
		70 x 210:0,7*2		16,80		
		120 x 210:1,2*14		8,40		
		120 x 180:1,2*7		6,00		
		150 x 210:1,5*4		43,20		
		240 x 210:2,4*18		25,20		
		360 x 210:3,6*7		2,40		
		(240 x 210+150 x 280):2,4				
		90 x 200:0				
		110 x 280:0				
		120 x 280:0				
		225 x 280 - bez zateplení:0				
		Konec provozního součtu		107,00		
		parapet š=350 mm:0				
		Začátek provozního součtu				
		125 x 270:0				
		75 x 200:0				
		Konec provozního součtu		0,38		
		parapet š=200 mm:1,9*0,2				
		Začátek provozního součtu		1,90		
		190 x 120 (sklobeton. okno):1,9		1,90		
		Konec provozního součtu		5,08		
		parapet š=350 mm:14,5*0,35				
		Začátek provozního součtu		0,90		
		90 x 60:0,9		8,40		
		120 x 60:1,2*7		1,20		
		120 x 90:1,2		4,00		
		100 x 100:1,0*4		14,50		
		Konec provozního součtu		0,05		
		0,045				
43	622319015	Soklová lišta hliníková, tl. 150 mm vč. dodávky zakládací lišty	m	99,00	151,01	14 950,26
		kolem objektu:(35,1+21,9+0,15*4)*2		115,20		
		-(1,2*5+1,5+2,25+2,2+2,25+1,25+0,75)		-16,20		
44	622319113	Dilatační profil - rohový vč. dodávky dilatačního profilu - dle odk. 17/K	m	17,00	201,35	3 422,96
		17,0		17,00		
45	622323041	Penetrace podkladu vč. dodávky penetrace stáv. povrch pod zateplením + pod omítku soklu	m2	919,60	30,20	27 774,26
		výtahová šachta. strojovna:100,5		100,50		
		Začátek provozního součtu		39,47		
		(2,2+2,25)*3,9+(2,2+2,25*2)*3,3		5,34		
		(2,2+2,25)*2*0,6		57,04		
		(3,45+5,75)*2*3,1		2,07		
		přípočet podhledu:3,45*0,6		0,70		
		přípočet čela:(0,6*2+3,45)*0,15				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		odpočet otvorů:-(1,9*1,2+0,9*2,0)				-4,08
		Konec provozního součtu		100,53		
		stávající povrch - v ploše:510,3		510,30		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		35,4*7,2		254,88		
		odpočet otvorů:				
		-(3,6*2+2,4*(6+1)+1,5*4+1,2*8)*2,1				-83,16
		-(1,1*2+1,5)*(2,8-0,2)				-9,62
		severozápadní fasáda:				
		(35,4-2,2)*7,2		239,04		
		odpočet otvorů:				
		-(3,6*5+1,2*6+0,7*2)*2,1				-55,86
		-(1,2*1,8*6+1,2*0,9+1,2*0,5)				-14,64
		severovýchodní fasáda:				
		14,7*7,2+7,2*3,9		133,92		
		odpočet otvorů:				
		-(2,4*2,1*4+1,2*1,8+1,2*0,9*2)				-24,48
		-(1,1*3+2,25)*(2,8-0,2)				-14,43
		jihozápadní fasáda:				
		14,7*7,2+(7,2-2,25)*3,9		125,15		
		odpočet otvorů:				
		-(2,4*2,1*8+(1,25+0,75)*0,1)				-40,52
		Konec provozního součtu		510,28		
		ostění + nadpraží š=150 mm:372,4*0,15		55,86		
		ostění + nadpraží š=200 mm:11,5*0,2		2,30		
		ostění + nadpraží š=150 mm:4,3*0,15		0,65		
		225 x 280 - bez zateplení:(2,25+2,8*2)*0,25		1,96		
		komora jednotky VZT:7,5		7,50		
		Začátek provozního součtu				
		(1,85+2,05)*2*1,0-0,9*0,4		7,44		
		Konec provozního součtu		7,44		
		sokl - výtahová šachta:7,6		7,60		
		Začátek provozního součtu				
		sokl - výtahová šachta:(2,25+2,2)*1,7		7,57		
		Konec provozního součtu		7,57		
		skladba S04 - v ploše:109,7		109,70		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		35,4*0,9-(8,5+3,8+1,2+1,6*4)*0,9		13,95		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:(8,5-1,5)*0,2		1,40		
		v místě schodiště do 1.PP:1,3*3,5+2,25*(3,5+0,6)/2+0,25*0,4		9,26		
		stěny angl. dvorků:1,4*1,75*4		9,80		
		odpočet otvorů:-(1,0*1,0*4+0,8*2,0+1,2*0,2)				-5,84
		severozápadní fasáda:				
		(13,2-2,15)*0,65+11,1*1,65		25,50		
		(8,6+0,15)*1,8+2,1*0,2		16,17		
		v místě vstupní podesty:1,55*0,2+0,6*(0,2+0,35)/2		0,48		
		odpočet otvorů:-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)				-5,40
		severovýchodní fasáda:				
		(14,7-1,2*3)*0,75		8,33		
		(2,75-2,25)*0,2		0,10		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		$(7,2-2,75)*(0,65+1,3)/2$		4,34		
		jihozápadní fasáda:				
		$4,95*1,7-(1,25+0,75)*0,1$		8,22		
		$(14,7-(5,15+0,95))*(1,65+1,3)/2$		12,69		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:0,95*0,2		0,19		
		v místě schodiště do 1.PP:1,45*3,5+3,35*(3,5+1,25)/2+0,35*1,0		13,38		
		odpočet otvoru:-(1,2*0,6+0,9*0,6+0,8*2,0)		-2,86		
		Konec provozního součtu		109,69		
		pod soklovou omítku:123,2		123,20		
		0,0325		0,03		
46	622432112	Omítky vně stěn voděodolná na bázi pryskyřice úprava soklu	m2	123,20	453,04	55 814,30
		omítky zatažena cca 150 mm pod U.T.:				
		sokl - výtahová šachta:7,1		7,10		
		Začátek provozního součtu				
		$(2,25+2,2+0,05*2)*1,55$		7,05		
		Konec provozního součtu		7,05		
		skladba S04 - sokl kolem objektu:99,4		99,40		
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		$(35,4+0,15*2*2)*0,75-(8,5+3,8+1,2+1,6*4)*0,75$		12,08		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:(8,5-1,5)*0,2		1,40		
		v místě schodiště do 1.PP:1,3*3,5+2,25*(3,5+0,6)/2+0,25*0,4		9,26		
		stěny angl. dvorků:1,4*1,75*4		9,80		
		odpočet otvoru:-(1,0*1,0*4+0,8*2,0+1,2*0,2)		-5,84		
		severozápadní fasáda:				
		$(13,2+0,15*2*2-2,15)*0,5+11,1*1,5$		22,48		
		$(8,6+0,15*2)*1,65+2,1*0,2$		15,11		
		v místě vstupní podesty:1,55*0,2+0,6*(0,2+0,35)/2		0,48		
		odpočet otvoru:-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)		-5,40		
		severovýchodní fasáda:				
		$(14,7-1,2*3)*0,6$		6,66		
		$(2,75-2,25)*0,2$		0,10		
		$(7,2-2,75)*(0,5+1,15)/2$		3,67		
		jihozápadní fasáda:				
		$4,95*1,55-(1,25+0,75)*0,1$		7,47		
		$(14,7-(5,15+0,95))*(1,5+1,15)/2$		11,40		
		v místě terasy - úroveň 1.NP:0,95*0,2		0,19		
		v místě schodiště do 1.PP:1,45*3,5+3,35*(3,5+1,25)/2+0,35*1,0		13,38		
		odpočet otvoru:-(1,2*0,6+0,9*0,6+0,8*2,0)		-2,86		
		připočet ostění:				
		Konec provozního součtu		99,36		
		ostění + nadpraží s=350 mm:33,9*0,35+0,035		11,90		
		ostění + nadpraží s=500 mm:9,6*0,5		4,80		
47	622481211	Montáž výtužné sítě (pancéřová síťka) vč. dodávky sítě a stěrkového tmelu, úprava soklu	m2	161,10	161,08	25 950,03
		omítky zatažena cca 150 mm pod U.T. + 300 nad úpravu soklu:				
		sokl - výtahová šachta:8,4		8,40		
		Začátek provozního součtu				
		$(2,25+2,2+0,05*2)*1,85$		8,42		
		Konec provozního součtu		8,42		
		skladba S04 - sokl kolem objektu:136,0		136,00		



## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Začátek provozního součtu				
		jihovýchodní fasáda:				
		$(35,4+0,15*2*2)*1,05-(8,5+3,8+1,2+1,6*4)*0,75$		22,88		
		v místě terasy - úroveň 1.NP: $(8,5-1,5)*0,5$		3,50		
		v místě schodiště do 1.PP: $1,3*3,8+2,25*(3,8+0,9)/2+0,25*0,7$		10,40		
		stěny angl. dvorků: $1,4*2,05*4$		11,48		
		odpočet otvorů: $-(1,0*1,0*4+0,8*2,0+1,2*0,2)$		-5,84		
		severozápadní fasáda:				
		$(13,2+0,15*2*2-2,15)*0,8+11,1*1,8$		29,30		
		$(8,6+0,15*2)*1,95+2,1*0,5$		18,41		
		v místě vstupní podesty: $1,55*0,5+0,6*(0,5+0,65)/2$		1,12		
		odpočet otvorů: $-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)$		-5,40		
		severovýchodní fasáda:				
		$(14,7-1,2*3)*0,9$		9,99		
		$(2,75-2,25)*0,5$		0,25		
		$(7,2-2,75)*(0,8+1,45)/2$		5,01		
		jihozápadní fasáda:				
		$4,95*1,85-(1,25+0,75)*0,4$		8,36		
		$(14,7-(5,15+0,95))*(1,8+1,45)/2$		13,98		
		v místě terasy - úroveň 1.NP: $0,95*0,5$		0,48		
		v místě schodiště do 1.PP: $1,45*3,8+3,35*(3,8+1,55)/2+0,35*1,3$		14,93		
		odpočet otvorů: $-(1,2*0,6+0,9*0,6+0,8*2,0)$		-2,86		
		připočet ostění:				
		Konec provozního součtu		135,96		
		ostění + nadpraží s=350 mm: $33,9*0,35+0,035$		11,90		
		ostění + nadpraží s=500 mm: $9,6*0,5$		4,80		
48	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem cca do 10% z celkové plochy fasády	m2	79,70	130,88	10 430,95
		$(919,6-123,2)*0,1$		79,64		
		0,06		0,06		
49	622 14-3003	Montáž omítkových plast. nebo pozink. roh profilů	m	21,15	60,41	1 277,57
		$(3,55+5,25)*2+3,55$		21,15		
50	622 45-4311	Repase vně povrchu cement. omítkou do 30 % v ploše uvolněného kabřincového obkladu	m2	65,20	151,01	9 846,03
		kabřincový obklad kolem objektu: $65,2$		65,20		
		Začátek provozního součtu				
		severozápadní fasáda:				
		$(13,2-1,3)*0,15+21,9*1,2+2,1*0,2$		28,49		
		odpočet otvorů: $-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)$		-5,40		
		jihovýchodní fasáda:				
		$(26,75-(4,35+1,2))*(0,45+0,3)/2$		7,95		
		v místě schodiště do 1.PP: $1,3*3,5+2,25*(3,5+0,6)/2+0,25*0,4$		9,26		
		severovýchodní fasáda:				
		$(14,7-1,2*3)*(0,3+0,2)/2$		2,78		
		$4,45*(0,8+0,25)/2$		2,34		
		jihozápadní fasáda:				
		$(21,9-0,85)*(0,8+1,2)/2$		21,05		
		odpočet otvorů: $-(1,2*0,6+0,9*0,6)$		-1,26		
		0				
		Konec provozního součtu		65,20		
51	622 90-4001	Očištění fasád stlačeným vzduchem cca do 20% z celkové plochy fasády	m2	159,30	30,20	4 811,27
		$(919,6-123,2)*0,2$		159,28		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,02		0,02		
52	622 99-0001	Úprava zateplení kolem stáv. konstrukcí na fasádě skříně EL, HUP, k-ce plyn. potrubí, VM	kus	4,00	1 510,13	6 040,51
		VM:2		2,00		
		skříně EL:1		1,00		
		potrubí:1		1,00		
53	28350126	Profil plastový P s okapničkou l=2,5m	m	22,20	63,43	1 408,04
		$((3,55+5,25)*2+3,55)*1,05$		22,21		
		-0,0075		-0,01		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>914 953,68</b>
<b>Díl:</b>	<b>63.1</b>	<b>Okapový chodník</b>				
54	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho okapový chodník	m2	36,90	35,24	1 300,22
		kolem objektu:36,9		36,90		
		Začátek provozního součtu				
		$(35,1+21,9+0,5*2)*2*0,5$		58,00		
		odpočet průníků k-ci: $-(8,5+4,35+1,2*4+13,2+3,0+5,15+2,35+0,95)*0,5$		-21,15		
		0				
		Konec provozního součtu		36,85		
55	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu pro zpětné použití	m2	1,20	100,68	120,81
		jihozápadní fasáda - před schd. do 1.PP:2,35*0,5+0,025		1,20		
56	113107141	Odstranění podkladu pl. do 200 m2, živice tl. 5 cm beton. zpev. plocha, dmtz - odk. 8 (SK5(	m2	5,80	73,49	426,26
		severozápadní fasáda:5,8		5,80		
		Začátek provozního součtu				
		$(11,05+0,5)*0,5$		5,78		
		0				
		Konec provozního součtu		5,78		
57	113201111	Vytrhání obrub chodníkových zapuštěných v místě vstupu - ukončení zámkové dlažby	m	0,50	75,91	37,95
		0,5		0,50		
58	451579877	Příplatek za další 1cm šterkopisku pod okapový chodník	m2	84,80	15,10	1 280,59
		kolem objektu:42,4*2		84,80		
59	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm stávající zámková dlažba	m2	1,20	302,03	362,43
		jihozápadní fasáda - před schd. do 1.PP:2,35*0,5+0,025		1,20		
60	632921913	Dlažba z dlaždic beton. do písku, tl. 50 mm vč. dodávky dlažby a lože tl.3 cm	m2	42,40	302,03	12 805,88
		kolem objektu:42,4		42,40		
		Začátek provozního součtu				
		$(35,1+21,9+0,5*2)*2*0,5$		58,00		
		odpočet průníků k-ci: $-(8,5+4,35+1,2*4+2,15+3,0+5,15+2,35+0,95)*0,5$		-15,63		
		0				
		Konec provozního součtu		42,38		
61	917862111	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 zapuštěný, vč. dodávky zahradního obrubníku	m	0,50	251,69	125,84
		0,5		0,50		
62	919731121	Zarovnání styčné plochy živичné tl. do 5 cm	m	23,45	251,69	5 902,08
		severozápadní fasáda:12,35		12,35		
		Začátek provozního součtu				
		$11,05+(0,5+0,15)*2$		12,35		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Konec provozního součtu		12,35		
		severovýchodní fasáda: 11,1		11,10		
		Začátek provozního součtu				
		14,7-1,2*3		11,10		
		0				
		Konec provozního součtu		11,10		
63	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	12,35	48,83	603,02
		severozápadní fasáda: 12,35		12,35		
		Začátek provozního součtu				
		11,05+(0,5+0,15)*2		12,35		
		0				
		Konec provozního součtu		12,35		
64	979 05-4451	Očištění vybourané zámkové dlažby pro zpětné použití	m2	1,20	50,34	60,41
		jihozápadní fasáda - před schd. do 1.PP: 2,35*0,5+0,025		1,20		
		<b>Celkem za 63.1 Okapový chodník</b>				<b>23 025,49</b>
Díl:	64	<b>Výplně otvorů</b>				
65	648991111	Osazení parapetních desek z plast. hmot š. do 20cm vč. dodávky parapet desky š. 200 mm, odk. 01-03/T	m	12,45	322,16	4 010,90
		dle odk. 01/T - 03/T: 0,75*2+1,25*8+0,95		12,45		
		<b>Celkem za 64 Výplně otvorů</b>				<b>4 010,90</b>
Díl:	94	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
66	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	1 026,00	60,41	61 975,62
		fasáda severozápadní:(13,2+1,2)*7,5+(21,9+2,25+1,2)*8,6		326,01		
		fasáda jihovýchodní:(35,1+1,2*2)*(7,6+8,0)/2		292,50		
		fasáda severovýchodní:				
		(14,7+1,2*2)*7,5+2,25*4,2+4,95*(4,2+4,8)/2		159,98		
		fasáda jihozápadní:				
		(4,95+1,2)*5,2+(14,7+1,2)*(8,1+8,5)/2		163,95		
		kolem výtah. šachty:				
		(2,25+2,2+1,2*2)*2*0,45		6,17		
		(2,25+1,2)*3,3		11,39		
		(3,45+5,15+1,2*2)*2*3,0		66,00		
		0,015		0,02		
67	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 x 3 měsíce	m2	3 078,00	20,14	61 975,62
		1026,0*3		3 078,00		
68	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	1 026,00	30,20	30 987,81
		1026,0		1 026,00		
69	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	60,80	100,68	6 121,05
		strop nad 1.PP:60,8		60,80		
		Začátek provozního součtu				
		m.č. 1S02 - 1S05:11.13+13,6+16,87+19,2		60,80		
		Konec provozního součtu		60,80		
70	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 026,00	5,03	5 164,64
		1026,0		1 026,00		
71	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 x 3 měsíce (bez vstupu, garáží, strojoven)	m2	3 078,00	1,01	3 098,78
		1026,0*3		3 078,00		
72	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 026,00	2,01	2 065,85
		1026,0		1 026,00		
73	944945013	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m nad vstupy	m	19,00	135,91	2 582,32
		2,0*5+2,5+3,0+3,5		19,00		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	944945193	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 x 3 měsíce	m	57,00	26,18	1 492,01
		19,0*3		57,00		
75	944945813	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00	48,32	918,16
		19,0		19,00		
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>176 381,86</b>
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
76	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	268,40	35,24	9 457,42
		90 x 60:0,9*0,6		0,54		
		85 x 40 (větrací žaluzie):0,85*0,4		0,34		
		120 x 50 (větrací žaluzie):1,2*0,5		0,60		
		120 x 60:1,2*0,6*7		5,04		
		120 x 90:1,2*0,9*4		4,32		
		100 x 100:1,0*1,0*4		4,00		
		70 x 210:0,7*2,1*2		2,94		
		120 x 210:1,2*2,1*14		35,28		
		120 x 180:1,2*1,8*7		15,12		
		150 x 210:1,5*2,1*4		12,60		
		240 x 210:2,4*2,1*18		90,72		
		360 x 210:3,6*2,1*7		52,92		
		(240 x 210+150 x 280):(2,4*2,1+1,5*2,8)		9,24		
		190 x 120 (sklobeton. okno):1,9*1,2		2,28		
		90 x 200:0,9*2,0		1,80		
		110 x 280:1,1*2,8*2		6,16		
		120 x 280:1,2*2,8*3		10,08		
		225 x 280:2,25*2,8		6,30		
		125 x 270:1,25*2,7		3,38		
		75 x 200:0,75*2,0		1,50		
		80 x 200:0,8*2,0*2		3,20		
		0,045		0,05		
77	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	442,60	60,41	26 735,29
		1.PP:				
		(24,15*14,7+11,1*7,2)*0,2		86,99		
		(2,2*2,25+5,15*1,45+4,35*1,25+1,6*0,7*4)*0,2		4,47		
		1.NP:				
		(35,1*14,7+7,2*11,1+10,5*4,4+1,9*0,95)*0,2		128,78		
		2.NP:				
		35,1*14,7*0,2		103,19		
		střecha:				
		(35,1*14,7+7,2*11,1)*0,2		119,18		
		-0,003		0,00		
78	953921115	Dlaždice betonové volně, vel. do 50 x 50 x 5 cm podložení schodnic - na střeše	kus	2,00	100,68	201,35
		2		2,00		
79	953921116	Příplatek za podložku z geotextilie vč. přířezu z fólie	kus	2,00	30,20	60,41
80	953941110	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod. zábradlí na rampu - odk.09/Z + část stáv. zábradlí	m	5,80	3 000,00	17 400,00
		zábradlí na rampu - 09/Z:1,6+3,1		4,70		
		stávající zábradlí - vstup do 1.PP:1,1		1,10		
81	953941211	Osazování konzol nebo kotev pro madla apod. pro zpětnou mtz	kus	62,00	503,38	31 209,30
		stáv. madla na fasádě:2*2+4		8,00		
		pro stáv. žebříky:3*2+2*2		10,00		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pro zastřešení:12+24		36,00		
		rám. oplocení:2		2,00		
		vstupní branky:2*2		4,00		
		vlajkový nosič:2		2,00		
82	553-0001	09/Z - Zábradlí z ocel. profilů vč. madla	m	4,70	3 020,25	14 195,20
		zábradlí na rampu - 09/Z:1,6+3,1		4,70		
83	553-99101	Kotevní prvky pro kotvení stáv. zámeč. k-ci pro stáv. žebříky, madla, zastřešení, rám oplocení	kus	62,00	201,35	12 483,72
		pro stáv. žebříky:3*2+2*2		10,00		
		pro nástěnná madla:2*2+4		8,00		
		pro zastřešení:12+24		36,00		
		rám. oplocení:2		2,00		
		vstupní branky:2*2		4,00		
		vlajkový nosič:2		2,00		
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>111 742,68</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
84	767914810	Demontáž oplocení rámového H do 1 m pro zpětnou mtz, v místě schodiště - vstup do 1.PP	m	1,15	503,38	578,88
		1,15		1,15		
85	767920810	Demontáž vrat k oplocení plochy do 2 m2 branka na terasu, vstup do 1.PP - pro zpětnou mtz	kus	2,00	302,03	604,05
		1+1		2,00		
86	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl. 15 cm stávající sklobetonové výplně	m2	3,00	156,05	468,14
		0,7*2,1*2		2,94		
		0,06		0,06		
87	966032911	Odsekání podmazu pod oplechováním	m	113,00	60,41	6 825,78
		100 x 100 (okna 1.PP - angl. dvorek):1,0*4		4,00		
		190 x 120 (sklobeton, okno):2,0		2,00		
		70 x 210:0,7*2		1,40		
		120 x 210, 180, 90, 60:1,2*32		38,40		
		360 x 210:3,6*7		25,20		
		240 x 210:2,4*19		45,60		
		150 x 210:1,5*4		6,00		
		90 x 60:0,9		0,90		
		odpočet sklepních oken (keram. parapet):-(1,2*8+0,9)		-10,50		
88	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	9,00	15,10	135,91
		120 x 60 cm:7		7,00		
		90 x 60 cm:1		1,00		
		120 x 90 cm:1		1,00		
89	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 1kř (2kř) dveře	kus	1,00	35,24	35,24
		100 x 210:1		1,00		
90	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 nadsvětlík	m2	0,75	142,96	107,22
		100 x 72,5:1,0*0,725		0,73		
		0,025		0,03		
91	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	6,70	227,53	1 524,42
		120 x 60 cm:1,2*0,6*7		5,04		
		90 x 60 cm:0,9*0,6		0,54		
		120 x 90 cm:1,2*0,9		1,08		
		0,04		0,04		
92	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2 1kř (2kř) dveře	kus	3,00	60,41	181,22

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		80 x 197:1		1,00		
		125 x 197:2		2,00		
93	968072244	Vybourání kovových rámu jednod. pl. do 1 m2 větrací žaluzie, mřížky, nadsvětlik, apod	m2	7,50	234,57	1 759,30
		větrací žaluzie 120 x 50:1,2*0,5		0,60		
		větrací žaluzie 85 x 40:0,85*0,4		0,34		
		nadsvětlik 125 x 75:1,25*0,75		0,94		
		mříže sklepních oken:1,2*0,6*7+0,9*0,6		5,58		
		0,0425		0,04		
94	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	199,34	318,94
		80 x 197:0,8*1,97		1,58		
		0,024		0,02		
95	968072456	Vybourání kovových dveřních rámu pl. nad 2 m2	m2	4,60	153,03	703,92
		125 x 197:1,25*1,97		2,46		
		100 x 210:1,0*2,1		2,10		
		0,0375		0,04		
96	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel jihozápad fasáda - zábradlí - rampa, vstup do 1.PP	m	5,80	116,78	677,34
		3,1+1,6		4,70		
		1,1		1,10		
97	976072221	Vybourání větracích mřížek, pl. 0,3 m2 ze zdi cihl větrací mřížky, žaluzie	kus	79,00	24,87	1 964,47
		VM - 15 x 15 cm:63		63,00		
		VM - 20 x 20 cm:16		16,00		
98	976081111	Vybourání pozedního madla z jakéhokoliv zdiva pro zpětnou mtz	m	3,70	61,71	228,34
		v místě vstupu:0,6*2		1,20		
		schodiště do 1.PP:2,5		2,50		
99	976082131	Vybourání kotev. prvků ze zdiva cihelného dmtz - prvky na fasádě, stáv. kotevní prvky	kus	58,00	31,91	1 851,01
		konzola pro vlajky:1*2		2,00		
		pro stáv. žebříky:3*2+2*2		10,00		
		pro naslenná madla:2*2		4,00		
		pro zastřešení:12+24		36,00		
		rám. oplocení:2		2,00		
		vstupní branky:2*2		4,00		
100	976085411	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2 rošty angl. dvorků	kus	4,00	65,94	263,77
		4		4,00		
101	978059511	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 dmtz - (okenní parapety) - sklobetonové výplně	m2	0,21	101,68	21,35
		0,7*0,15*2		0,21		
102	978059631	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 do 30% z celkové plochy	m2	19,60	100,68	1 973,23
		kabřincový obklad kolem objektu:65,2*0,3+0,04		19,60		
		Začátek provozního součtu				
		severozápadní fasáda:				
		(13,2-1,3)*0,15+21,9*1,2+2,1*0,2		28,49		
		odpočet otvoru:-(1,2*0,6*6+1,2*0,9)		-5,40		
		jihovýchodní fasáda:				
		(26,75-(4,35+1,2))*(0,45+0,3)/2		7,95		
		v místě schodiště do 1.PP:1,3*3,5+2,25*(3,5+0,6)/2+0,25*0,4		9,26		
		severovýchodní fasáda:				
		(14,7-1,2*3)*(0,3+0,2)/2		2,78		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4,45*(0,8+0,25)/2		2,34		
		jihozápadní fasáda:				
		(21,9-0,85)*(0,8+1,2)/2		21,05		
		odpočet otvoru:-(1,2*0,6+0,9*0,6)		-1,26		
		0				
		Konec provozního součtu		65,20		
103	767 39-2001	Demontáž zastřešení vč. nosné k-ce	m2	14,60	75,51	1 102,39
		nad vstupy - 1.NP:1,2*(2,0*2+3,2)		8,64		
		nad vstupem do 1.PP:3,4*1,75		5,95		
		0,01		0,01		
104	767 83-0001	Demontáž žebříků vč. koše dmtz ocel. žebříků - pro zpětnou mtz	m	8,90	151,01	1 344,01
		4,8+4,1		8,90		
105	976 06-1001	Vybourání parapetních desek	m	10,50	36,24	380,55
		1,2*8+0,9		10,50		
106	976 08-0001	Dmtz a zpětná montáž informačních tabulek dmtz + zpětná mtz	kus	3,00	1 006,75	3 020,25
		3		3,00		
107	976 08-0003	Demontáž a zpětná montáž televizní antény dmtz + zpětná mtz - vč. nového nátěru	kus	1,00	2 013,50	2 013,50
		1		1,00		
108	900 RT2	Hzs - nezmeřitelné práce dmtz konstrukcí jinde neuvedených	hodina	50,00	251,69	12 584,39
		50		50,00		
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				<b>40 667,65</b>
Díl:	99	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
109	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m automatický výpočet	t	87,90	362,43	31 856,32
		<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>31 856,32</b>
Díl:	HZS	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				
110	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce -práce jinde neuvedené dle zápisu do stav. deníku, schválené investorem	hod	50,00	251,69	12 584,39
		50		50,00		
		<b>Celkem za HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>12 584,39</b>
Díl:	711	<b>Izolace proti vodě</b>				
111	711482011	Izolační systém popovou fólií, svisle vč. dodávky fólie, lišty a doplňků	m2	41,10	231,55	9 516,82
		kolem objektu:41,1		41,10		
		Začátek provozního součtu				
		(35,4+21,9)*2*0,55		63,03		
		odpočet pruníků k-cí:-(8,5+4,35+1,2*4+13,2+3,0+5,15+0,95)*0,55		-21,97		
		0				
		Konec provozního součtu		41,06		
112	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	5,03	503,38
		<b>Celkem za 711 Izolace proti vodě</b>				<b>10 020,20</b>
Díl:	712	<b>Živičné krytiny</b>				
113	712211559	Podkladní asfaltový izolační pás natavením pod oplechování komory VZT	m2	4,00	181,22	724,86
		zastropení komory VZT:4,0		4,00		
		Začátek provozního součtu				
		1,9*2,1		3,99		
		0				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Konec provozního součtu		3,99		
114	712373111	S1 - Krytina střech do 10° fólie, na beton tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	609,50	516,46	314 784,52
		skladba S1, vč. přetažení na atiku:609,5		609,50		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:11,4*7,35+35,4*15,0		614,79		
		odpočet průniku k-ci:-(1,9*2,05+1,25*1,1)		-5,27		
		0				
		Konec provozního součtu		609,52		
115	712391171	Povlaková krytina střech do 10°, podklad, textilie vč. dodávky geotextilie 300g/m2, skladba S1	m2	669,90	67,45	45 186,33
		skladba S1, vč. přetažení na atiku:609,5		609,50		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:11,4*7,35+35,4*15,0		614,79		
		odpočet průniku k-ci:-(1,9*2,05+1,25*1,1)		-5,27		
		Konec provozního součtu		609,52		
		vni lic atiky:58,6		58,60		
		Začátek provozního součtu				
		(34,2+13,8)*2*0,45		43,20		
		10,5*0,4+(10,5+6,9*2+0,3*2)*0,45		15,41		
		Konec provozního součtu		58,61		
		komora VZT:1,2		1,20		
		Začátek provozního součtu				
		(1,85+2,05+0,05*2)*2*0,15		1,20		
		Konec provozního součtu		1,20		
		poklop výtah, šachty:0,6		0,60		
		Začátek provozního součtu				
		(0,9+1,05+0,05*2)*2*0,15		0,62		
		Konec provozního součtu		0,62		
116	712871801	S1 - Samostatné vytažení izolace, fólií PVC polož.volně, 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	60,40	156,05	9 425,21
		vni lic atiky:58,6		58,60		
		Začátek provozního součtu				
		(34,2+13,8)*2*0,45		43,20		
		10,5*0,4+(10,5+6,9*2+0,3*2)*0,45		15,41		
		Konec provozního součtu		58,61		
		komora VZT:1,2		1,20		
		Začátek provozního součtu				
		(1,85+2,05+0,05*2)*2*0,15		1,20		
		Konec provozního součtu		1,20		
		poklop výtah, šachty:0,6		0,60		
		Začátek provozního součtu				
		(0,9+1,05+0,05*2)*2*0,15		0,62		
		Konec provozního součtu		0,62		
117	712 90-1001	Odstranění nerovností v povlakové krytině odhad - cca 10% - skladba S1	m2	54,00	60,41	3 261,87
		skladba S1:539,8*0,1+0,02		54,00		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:10,5*6,9+34,2*13,8		544,41		
		odpočet průníků k-ci:-(1,85*2,0+1,05*0,9)		-4,65		
		Konec provozního součtu		539,77		
118	712 90-1002	Oprava poškozené lepenky, odstranění bublin odhad - cca 10% - skladba S1	m2	54,00	120,81	6 523,75



## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		skladba S1:539,8*0,1+0,02		54,00		
119	712 90-1003	Úprava průníků střeš - zesílení spojů kompletní provedení dle specifikace PD a TZ	kus	9,00	1 006,75	9 060,76
		střešní vpust:3		3,00		
		v místě průníků k-cí (ventil. komínků):6		6,00		
120	712 90-1111	Vyčištění střešy před zateplením	m2	539,80	6,04	3 260,67
		skladba S1:539,8		539,80		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:10,5*6,9+34,2*13,8		544,41		
		odpočet průníků k-cí:-(1,85*2,0+1,05*0,9)		-4,65		
		Konec provozního součtu		539,77		
121	62832134	Pás asfaltovaný těžký (vysprávký)	m2	62,10	120,81	7 502,31
		skladba S1:539,8*0,1*1,15		62,08		
		0,023		0,02		
122	62832275	Pás asfaltovaný těžký, natavitelný pod oplechování komory VZT	m2	4,60	151,01	694,66
		zastropení komory VZT:4,0*1,15		4,60		
123	283-22131	Fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 1,5 mm vhodná pro mechanické kotvení	m2	773,40	333,23	257 723,75
		skladba S1, vč. přetažení na atiku:609,5*1,15		700,93		
		vytažení na stěny:60,4*1,2		72,48		
		Začátek provozního součtu				
		vni líc atiky:58,6		58,60		
		komora VZT:1,2		1,20		
		poklop výtah. šachty:0,6		0,60		
		Konec provozního součtu		60,40		
		-0,005		-0,01		
124	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	60,41	6 040,51
	<b>Celkem za</b>	<b>712 Živičné krytiny</b>				<b>664 189,20</b>
Díl:	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
125	713141151	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá skladba S1	m2	539,80	23,05	12 444,88
		skladba S1 - EPS 150S v tl. 2x 100 mm:				
		skladba S1:539,8		539,80		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:10,5*6,9+34,2*13,8		544,41		
		odpočet průniku k-cí:-(1,85*2,0+1,05*0,9)		-4,65		
		0				
		Konec provozního součtu		539,77		
126	713141311	Izolace tepelná střeš, na kotvy skladba S1	m2	539,80	236,59	127 709,45
		skladba S1 - EPS 150S v tl. 2x 100 mm:				
		skladba S1:539,8		539,80		
		Začátek provozního součtu				
		v ploše:10,5*6,9+34,2*13,8		544,41		
		odpočet průníků k-cí:-(1,85*2,0+1,05*0,9)		-4,65		
		0				
		Konec provozního součtu		539,77		
127	713 13-1135	Izol tep stěn deskami nastřel vnějš viz. det. G, v.č. D.1.1.23, střešcha v.č. D.1.1.16	m2	67,80	59,40	4 027,21
		EPS 150 S v tl. 50 MM:				
		vni líc atiky:58,6		58,60		
		Začátek provozního součtu				

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(34,2+13,8)*2*0,45		43,20		
		10,5*0,4+(10,5+6,9*2+0,3*2)*0,45		15,41		
		Konec provozního součtu		58,61		
		komora VZT:7,6		7,60		
		Začátek provozního součtu				
		(1,85+2,05+0,05*2)*2*1,0-0,9*0,4		7,64		
		Konec provozního součtu		7,64		
		poklop výtah. šachty:1,6		1,60		
		Začátek provozního součtu				
		(0,9+1,05+0,05*2)*2*0,4		1,64		
		0				
		Konec provozního součtu		1,64		
128	713 14-1301	Izolace tepelná na kotvy - koruna atiky viz. det. G, v.č. D.1.1.23	m2	53,80	217,46	11 699,26
		XPS v tl. 30 mm:53,8		53,80		
		Začátek provozního součtu				
		atika +4,075:(7,2*2+11,1)*0,35		8,93		
		atika +7,375:(35,1+14,7)*2*0,45		44,82		
		0				
		Konec provozního součtu		53,75		
129	28375768.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S	m3	116,90	1 963,17	229 494,04
		EPS 150 S v tl. 50 MM:67,8*0,05*1,05		3,56		
		Začátek provozního součtu				
		vni lic atiky:58,6		58,60		
		komora VZT:7,6		7,60		
		poklop výtah. šachty:1,6		1,60		
		Konec provozního součtu		67,80		
		EPS 150S v tl. 2x 100 mm:539,8*0,1*2*1,05		113,36		
		Začátek provozního součtu				
		skladba S1:539,8		539,80		
		Konec provozního součtu		539,80		
		-0,0175		-0,02		
130	28376326	Deska polystyrénová XPS 1250 x 600 x 30 mm viz. det. G, v.č. D.1.1.23	m2	56,50	80,54	4 550,52
		XPS v tl. 30 mm:53,8*1,05		56,49		
		0,01		0,01		
131	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	50,34	5 033,76
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>394 959,10</b>
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				
132	721234151	Vtök střešní renovační HL69, izolační svorka záchytný koš, DN 75 až 160, odk. 23/K	kus	3,00	3 020,25	9 060,76
		1+2		3,00		
133	721 17-1001	Úprava prostupu vedení ZTI - pro odk. 23/K kompletní provedení dle specifikace PD a TZ	kus	3,00	503,38	1 510,13
		1+2		3,00		
134	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	5,03	503,38
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>11 074,27</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
135	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy det. G - v.č. D.1.1.23, stroj. výtahu - D.1.1.16	m3	1,80	876,88	1 578,39
		atika +4,075:(7,35*2+11,4)*0,55*0,022		0,32		
		atika +7,375:(35,4+15,0)*2*0,65*0,022		1,44		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		hranol 80 x 80:0,08*0,08*(1,05+0,87)*2		0,02		
		0,0182		0,02		
136	762911121	Impregnace řeziva tlakovakuová proti dřevokazným houbám a hmyzu, plísním	m3	0,03	1 812,15	54,36
		hranol 80 x 80:0,08*0,08*(1,05+0,87)*2		0,02		
		0,0054		0,01		
137	762 33-2101	Montáž dřevoštěpkových desek viz. det. G - úprava koruny atiky, v.č. D.1.1.23	m	126,90	151,01	19 163,51
		atika +4,075:(7,35*2+11,4)		26,10		
		atika +7,375:(35,4+15,0)*2		100,80		
138	762 33-2101.1	Montáž dřevěných hranolů - ukončení střechy dle v.č. D.1.1.16 - navýšení výtah. šachty	m	3,90	151,01	588,95
		hranol 80 x 80:(1,05+0,87)*2		3,84		
		0,06		0,06		
139	60596002	Řezivo - fošny, hranoly dle v.č. D.1.1.16 - navýšení výtah. šachty	m3	0,03	7 047,26	211,42
		hranol 80 x 80:0,08*0,08*(1,05+0,87)*2*1,1		0,03		
		0,003		0,00		
140	60725016	Deska dřevoštěpková tř. 3, tl. 22 mm viz. det. G - úprava koruny atiky, v.č. D.1.1.23	m2	83,90	231,55	19 427,28
		atika +4,075:(7,35*2+11,4)*0,55*1,05		15,07		
		atika +7,375:(35,4+15,0)*2*0,65*1,05		68,80		
		0,0312		0,03		
141	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	5,03	503,38
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>41 527,29</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
142	764317800	Demontáž krytiny hladké železobetonových desek komora VZT	m2	3,80	25,77	97,94
		1,85*2,05		3,79		
		0,0075		0,01		
143	764331830	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	11,70	11,48	134,28
		komora VZT:(1,85+2,05)*2		7,80		
		výlez na střechu:(0,9+1,05)*2		3,90		
144	764332870	Demontáž lemování zdí z dílů, rš 750 mm, do 30°	m	2,25	25,87	58,22
		2,25		2,25		
145	764347841	Demontáž ventilační stříšky, D do 200 mm, do 30°	kus	6,00	12,89	77,32
		6		6,00		
146	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	3,50	19,33	67,65
		3,5		3,50		
147	764359810	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	1,00	25,77	25,77
		1		1,00		
148	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	113,00	25,77	2 912,33
		100 x 100 (okna 1.PP - angl. dvorek):1,0*4		4,00		
		190 x 120 (sklobeton. okno):2,0		2,00		
		70 x 210:0,7*2		1,40		
		120 x 210, 180, 90, 60:1,2*32		38,40		
		360 x 210:3,6*7		25,20		
		240 x 210:2,4*19		45,60		
		150 x 210:1,5*4		6,00		
		90 x 60:0,9		0,90		
		odpočet sklepních oken (keram. parapet):-1,2*8+0,9)		-10,50		
149	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	122,85	25,87	3 178,56
		(35,1+14,7)*2		99,60		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		11,1+7,2+4,95		23,25		
150	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm 3,5	m	3,50 3,50	19,33	67,65
151	764 10-0210	Dmtz dilatace svislých spár, rš do 450 mm 3,3+4,05+8,55	m	15,90 15,90	25,77	409,79
152	764 31-7001	Krytina hladká železobetonových desek, vč. doplňků Pz poplast. plech tl. 0,6 mm 1,95*2,15*1,1 -0,0118	m2	4,60 4,61 -0,01	956,41	4 399,50
153	764 33-1001	Lemovací (ukončovací) lišta, rš 50, 100, 160 Pz poplast. plech, odk. 18,20,25,28/K 18/K - r.s. 50 mm:29,0 20/K - r.s. 100 mm:154,0 28/K - r.s. 100 mm:125,0 25/K - r.s. 160 mm:4,5	m	312,50 29,00 154,00 125,00 4,50	295,98	92 495,29
154	764 34-2001	Nerez nástavec s krycí stříškou, D 180 mm v= do 200 mm, dle odk. 21/K 6	kus	6,00 6,00	1 510,13	9 060,76
155	764 39-3001	Oplechování atiky - závětná lišta, rš do 300 mm Pz poplast. plech tl. 0,8 mm, odk. 10,19,/K 10/K:15,0 19/K:125,0	m	140,00 15,00 125,00	432,90	60 606,44
156	764 41-8003	Oplechování parapetů, rš do 330 mm, RAL 8019 FeZn poplast. plech, tl. 0,8 mm, odk. 06, 08/K 06/K:1,05*4 08/K:2,05	m	6,25 4,20 2,05	332,23	2 076,42
157	764 41-8005	Oplechování parapetů, rš do 500 mm, RAL 8019 FeZn poplast. plech, tl. 0,8 mm, odk. 01 - 05,07/K 01/K:0,75*2 02/K:1,25*32 03/K:3,65*7 04/K:2,45*19 05/K:1,55*4 07/K:0,95	m	120,75 1,50 40,00 25,55 46,55 6,20 0,95	380,55	45 951,66
158	764 90-8001	Žlabový kotlík kónický, vel. žlabu 125 mm Pz poplast. plech tl. 0,6 mm, 1	kus	1,00 1,00	288,94	288,94
159	764 90-8002	Podokapní žlab, půlkruhový R velikost 125 mm Pz poplast. plech tl. 0,6 mm 3,5	m	3,50 3,50	275,85	965,47
160	764 90-8003	Odpadní trouby kruhové, D 100 mm Pz poplast. plech tl. 0,6 mm 3,5	m	3,50 3,50	236,59	828,05
161	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	35,24	3 523,63
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>227 225,70</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
162	766601212	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska spára vyplněna PU pěnou, mtz vč. dodávky odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1*2)*2 odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*7 odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6*2) odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9*2) odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:(1,25+2,725*2)	m	50,00 9,80 16,80 2,10 3,00 6,70	60,41	3 020,25

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:(0,85+2,0*2)		4,85		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)		6,75		
163	766601229	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska spára vyplněna PU pěnou, mtz vč. dodávky	m	11,90	60,41	718,82
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:0,7*2		1,40		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:1,2*7		8,40		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:0,9		0,90		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:1,2		1,20		
164	766629301	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	11,00	522,50	5 747,54
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:2		2,00		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:7		7,00		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:1		1,00		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:1		1,00		
165	766629304	Montáž dveří plastových, vč. nadsvětlíku	kus	3,00	723,85	2 171,56
		odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:1		1,00		
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:1		1,00		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:1		1,00		
166	766 99-0001	D+M - podokenní profil pro mtz plastových oken	bm	11,90	500,36	5 954,23
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:0,7*2		1,40		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:1,2*7		8,40		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:0,9		0,90		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:1,2		1,20		
167	61143001	1/P - Okno plast bílé 1kř 70 x 210 cm O, 2sklo 4/16/4, čiré, Uw=1,1 W/mK, vč. kování	kus	2,00	17 618,15	35 236,30
		2		2,00		
168	61143002	2/P - Okno plast bílé 1kř 120 x 60 cm S, 2sklo 4/16/4, čiré, Uw=1,1 W/mK, vč. kování	kus	7,00	2 818,90	19 732,33
		7		7,00		
169	61143003	3/P - Okno plast bílé 1kř 90 x 60 cm S, 2sklo 4/16/4, čiré, Uw=1,1 W/mK, vč. kování	kus	1,00	2 315,53	2 315,53
		1		1,00		
170	61143004	4/P - Okno plast bílé 1kř 120 x 90 cm OS, 2sklo 4/16/4, čiré, Uw=1,1 W/mK, vč. kování	kus	1,00	3 120,93	3 120,93
		1		1,00		
171	61143005	1/D - Dveře plast bílé 2kř 125 x 197,5 +75 nadsv Fix, 2sklo bezp.+čiré, UD=1,1 W/mK, vč. kování	kus	1,00	35 236,30	35 236,30
		1		1,00		
172	61143006	2/D - Dveře plast bílé 1kř 85 x 200 cm, plné UD=1,2 W/mK, vč. kování	kus	1,00	25 168,79	25 168,79
		1		1,00		
173	61143007	3/D - Dveře plast bílé 1kř 110 x 207,5 +75 nadsv Fix, 2sklo bezp.+čiré, UD=1,1 W/mK, vč. kování	kus	1,00	34 229,55	34 229,55
		1		1,00		
174	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	75,51	7 550,64
		<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>180 202,78</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
175	767510111	Montáž kanálových krytů - osazení odk. 02/Z - zákrytový rošt sklep. světlíků AKO	kg	129,20	25,67	3 316,84
		odk. 02/Z:32,3*4		129,20		
176	767510192	Montáž kanálových krytů - příplatek za roh pro odk. 02/Z	kus	16,00	90,51	1 448,11
		4*4		16,00		
177	767641110	Dokončení okování dveří,oc.zárub.,otvíravých 1kříd dokování stávajících vstupních branek	kus	2,00	251,69	503,38

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1+1		2,00		
178	767662110	Montáž mříží pevných dle odk. 10/Z, 11/Z, 12/Z	m2	6,70	233,57	1 564,89
		10/Z:1,2*0,6*7		5,04		
		11/Z:0,9*0,6		0,54		
		12/Z:1,2*0,9		1,08		
		0,04		0,04		
179	767832100	Montáž žebříků do zdiva stávající žebříky	m	8,90	234,57	2 087,70
		4,8+4,1		8,90		
180	767833291	Příplatek za ohranný koš stáv. žebříku	m	3,40	58,39	198,53
		1,7*2		3,40		
181	767914110	Montáž oplocení rámového H do 1,0 m zpětná mtz - stávající část oplocení po úpravě	m	1,15	201,35	231,55
		1,15		1,15		
182	767920110	Montáž vrat na zděné sloupky, plochy do 2 m2 branka - vstup na terasu (po úpravě)	kus	1,00	503,38	503,38
		1		1,00		
183	767920210	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 2 m2 branka v místě vstupu do 1.PP (po úpravě)	kus	1,00	503,38	503,38
		1		1,00		
184	767 39-2001	Zpětná mtz zastřešení nad vstupy - 1.NP, 1.PP stávající zastřešení vč. nosné k-ce	m2	14,60	130,88	1 910,81
		nad vstupy - 1.NP:1,2*(2,0*2+3,2)		8,64		
		nad vstupem do 1.PP:3,4*1,75		5,95		
		0,01		0,01		
185	767 64-0022	22/K - D+M - Plechová dvířka 40 x 50 cm vč. osazovacího rámečku, kování, povrch. úpravy	kus	1,00	2 516,88	2 516,88
		1		1,00		
186	767 81-0015	15/K - D+M - Větrací mřížka 15 x 15 cm vč. rámu, sítě proti hmyzu, nástavce D125	kus	63,00	191,28	12 050,82
		63		63,00		
187	767 81-0016	16/K - D+M - Větrací mřížka 20 x 20 cm vč. rámu, sítě proti hmyzu, nástavce D150	kus	16,00	231,55	3 704,85
		16		16,00		
188	767 81-0026	26/K - D+M - Větrací protidešťové lamely 120 x 50 vč. rámu, sítě proti hmyzu, vč. povrch. úpravy	kus	1,00	3 020,25	3 020,25
		1		1,00		
189	767 81-0027	27/K - D+M - Větrací protidešťové lamely 85 x 40 vč. rámu, sítě proti hmyzu, vč. povrch. úpravy	kus	1,00	2 516,88	2 516,88
		1		1,00		
190	767 99-0024	24/K - D+M - střešní poklop 107 x 125 cm z pozink. plechu tl. 0,8 mm, vč. dmtz	kus	1,00	7 047,26	7 047,26
		1		1,00		
191	767 99-1001	7(8)/Z - D+M - Záchytný systém proti pádu osob bude upřesněno dle dodavatele systému	m	89,45	805,40	72 043,14
		dle odk. 7/Z:6,4+2,25		8,65		
		dle odk. 8/Z:(30,4+10,0)*2		80,80		
192	553-99002	02/Z - Zákrytový rošt sklep. světlíků 140 x 45 cm z Tahokovu +lemování, povrch. úprava - žár. pozink	kus	4,00	3 221,60	12 886,42
193	553-99010	10/Z - Ocelová mříž na sklepní okno 120 x 60 cm kotevní pásovina + tyčová výplň	kus	7,00	2 516,88	17 618,15
194	553-99011	11/Z - Ocelová mříž na sklepní okno 90 x 60 cm kotevní pásovina + tyčová výplň	kus	1,00	2 315,53	2 315,53
195	553-99012	12/Z - Ocelová mříž na sklepní okno 120 x 90 cm kotevní pásovina + tyčová výplň	kus	1,00	2 768,57	2 768,57
196	553-99102	Úprava stávajících zámečnických výrobků rámové oplocení, vstupní branky	kus	3,00	1 006,75	3 020,25

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizace obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1+1+1		3,00		
197	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m automatický výpočet	%	100,00	45,30	4 530,38
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>158 307,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
198	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	102,00	19,23	1 961,35
		stávající zámečnické výrobky, k-ce:102,0		102,00		
		Začátek provozního součtu				
		oplocení, zábradlí, branka:				
		(5,15+1,75)*1,0*2		13,80		
		(1,25*2+3,45)*1,3*3		23,21		
		1,2*1,3*2		3,12		
		žebříky vč. bezpeč. košů:(4,8+4,1)*0,5+1,7*0,8*2		7,17		
		skříň EL:0,35*0,6*3		0,63		
		schodiště - střecha vč. zábradlí:2,0*1,5*3+2,0*1,0*2		13,00		
		OK rampy:4,65*1,1		5,12		
		OK na střeše:4,45*(0,2+0,2)*2+3,85*(0,15+0,15)*2+(5,8*3,45-2,2*2,25)*2		35,99		
		Konec provozního součtu		102,03		
199	783222110	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, antikoroz. email 2 x, fedidlo	m2	111,00	302,03	33 524,82
		zábradlí na rampu - 09/Z:(1,6*1,05+3,1*0,9)*2+0,06		9,00		
		stávající zámečnické výrobky, k-ce:102,0		102,00		
200	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	111,00	48,12	5 341,62
		zábradlí na rampu - 09/Z:(1,6*1,05+3,1*0,9)*2+0,06		9,00		
		stávající zámečnické výrobky, k-ce:102,0		102,00		
201	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	102,00	12,08	1 232,26
		stávající zámečnické výrobky, k-ce:102,0		102,00		
202	783 00-0001	Povrchová úprava - žárové pozinkování	kg	156,05	30,20	4 713,11
		odk. 10/Z - 11/Z:2,8*7+2,45+4,8		26,85		
		odk. 02/Z:32,3*4		129,20		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>46 773,17</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
203	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	53,05	15,10	801,12
		53,05*1,0		53,05		
		Začátek provozního součtu				
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1)*2*2		11,20		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*7		16,80		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6)*2		3,00		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9)*2		4,20		
		odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:(1,25+2,725*2)		6,70		
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:(0,85+2,0*2)		4,85		
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)		6,75		
		Konec provozního součtu		53,50		
204	784195412	Malba tekutá, bílá, 2 x v místě výměny výplní otvorů	m2	53,05	35,24	1 869,29
		53,05*1,0		53,05		
		Začátek provozního součtu				
		odk. 1/P - 70 x 210 cm:(0,7+2,1)*2*2		11,20		
		odk. 2/P - 120 x 60 cm:(1,2+0,6*2)*7		16,80		
		odk. 3/P - 90 x 60 cm:(0,9+0,6)*2		3,00		
		odk. 4/P - 120 x 90 cm:(1,2+0,9)*2		4,20		
		odk. 1/D - 125 x 197,5+75 cm:(1,25+2,725*2)		6,70		
		odk. 2/D - 85 x 200 cm:(0,85+2,0*2)		4,85		

## Položkový rozpočet

Stavba :	W 13/01 Revitalizace Centra sociální pomoci Třinec, p	Rozpočet: W - 01
Objekt :	01 Centrum sociální pomoci, na ul. MÁCHOVA 1134	Revitalizce obj. na ul. MÁCHOVA 1134

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		odk. 3/D - 110 x 207,5+75 cm:(1,1+2,825*2)		6,75		
		Konec provozního součtu		53,50		
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>2 670,41</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
205	210 01-1001	Dmtz+mtz - venkovní osvětlení nad vstupy vč. dodávky nového svítidla a zdroje IP44 na střeše:2	kompl.	2,00 2,00	2 516,88	5 033,76
206	210 01-1001a	Dmtz+mtz - venkovní osvětlení nad vstupy stávající osvětlení fasáda 1.NP:9	kompl.	9,00 9,00	352,36	3 171,27
207	210 01-1002	Dmtz+mtz - vypínače k osvětlení vč. dodávky vypínače IP44 střecha:1 1.NP:1	kompl.	2,00 1,00 1,00	251,69	503,38
208	210 01-1003	Dmtz+mtz - zvonkového tabla 1	kompl.	1,00 1,00	1 510,13	1 510,13
209	210 02-1003	Dmtz + zpětná mtz kabeláže na fasádě 1	kompl.	1,00 1,00	5 033,76	5 033,76
210	210 21-1001	Elektroinstalace - hromosvod, vč. dmtz a revize předpokládané náklady 1	kompl.	1,00 1,00	53 500,00	53 500,00
211	900 RT4	Hzs - nezmeřitelné práce - jinde neuvedené dle zápisu do stav. deníku, schválené investorem 20	h	20,00 20,00	251,69	5 033,76
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>73 786,04</b>
<b>Díl:</b>	<b>M24</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				
212	240 76-2120	Mtz větracích hlavic kruhových D do 315 mm zpětná mtz stávající ventilační hlavice 1	kus	1,00 1,00	1 006,75	1 006,75
213	900 RT5	Hzs - nezmeř. práce - dmtz, mtz - jinde neuvedené dle zápisu do stav. deníku, schválené investorem dmtz VZT hlavice + dmtz a zpětná mtz klima jednotek:15	hod	15,00 15,00	251,69	3 775,32
	<b>Celkem za</b>	<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>4 782,07</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
214	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP automatický výpočet 95,5/2	t	6,42 47,75	251,69	1 616,43
215	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km automatický výpočet	t	12,84	362,43	4 655,31
216	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km automatický výpočet	t	115,60	15,10	1 745,74
217	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m automatický výpočet	t	12,84	211,42	2 715,60
218	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m automatický výpočet	t	102,76	24,16	2 482,83
219	979990001	Poplatek za skládku - směsný odpad automatický výpočet	t	12,84	1 198,03	15 388,39
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>28 604,30</b>







Příloha ke Smlouvě o dílo - Finanční harmonogram

### Dokončení projektu Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů

za termín realizace	částka fakturace bez DPH	DPH 21%	částka fakturace vč. DPH
9/2014	1 300 000,00	273 000,00	1 573 000,00
10/2014	1 700 000,00	357 000,00	2 057 000,00
11/2014	524 288,00	110 100,48	634 388,48
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>3 524 288,00</b>	<b>740 100,48</b>	<b>4 264 388,48</b>

Konkrétní fakturovaná částka se bude odvíjet od odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.

V Českém Těšíně dne : 2. 9. 2014

**STASEKO PLUS S.R.O.**  
190 00 Praha 9 Kytlická 780  
tel.: 558 745 086, fax: 558 740 099  
IČO: 25 85 34 73 / DIČ: CZ25 85 34 73  
www.staseko.cz info@staseko.cz

\_\_\_\_\_  
Za objednatele:

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele:



Příloha č. 3 Smlouvy o dílo

**Seznam subdodavatelů**

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou uchazeč zadá subdodavateli	% podíl na plnění VZ
<b>Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů</b>		

Identifikace subdodavatele:			Projektová činnost, Autorizace v oboru Pozemní Stavby, Stavbyvedoucí	3 %
1.	Název:	Ing. Robert Kotásek		
	Sídlo:	Sv. Čecha 547/2, Havířov		
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:	73272566		
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osob oprávněná k jednání:	Ing. Robert Kotásek		

Identifikace subdodavatele:			Autorizace v oboru Pozemní Stavby, Zástupce stavbyvedoucího	1,5 %
2.	Název:	ATRIS, s.r.o.		
	Sídlo:	Soběšovice 270		
	Tel./fax:	724 796 049		
	E-mail:	info@atris.cz		
	IČ:	28608909		
	DIČ:	CZ28608909		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C 34492 vedená u Krajského soudu v Ostravě		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Ladislav Zahradníček		

Celkový objem subdodávek	4,5 %
--------------------------	-------

V Českém Těšíně dne. 02. 09. 2014

 **STASEKO PLUS S.R.O.**  
© 190 00 Praha 9, Kytlická 780  
tel.: 558 745 089, fax: 558 740 099  
IČO: 25 85 34 73 DIČ: CZ25 85 34 73  
www.staseko.cz info@staseko.cz

Petr Horák, jednatel společnosti



## **POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY**

### **1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY - DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ**

- Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění o skutečném stávajícím stavu dotčených konstrukcí (např. stav ostění kolem okenních a dveřních otvorů apod.). Všechna nutná opatření související k dosažení díla (např. nutné dozdivky kolem ostění apod.) jsou součástí díla.

### **2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ**

- Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

### **3. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ**

- Během otev. hodin neustálé vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro pacienty, personál zařízení, návštěvníky zařízení po celou dobu stavby.
- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Opatření zajišťující zneprístupnění personálu a klientům - uskladněného materiálu, náradí a techniky.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.



#### 4. JEDNOLITOST VZHLEDU AREÁLU

- Zhotovitel je povinen respektovat požadavek jednolitého vzhledu celého areálu, dosáhnout cílené barevnosti fasád dle PD.
- S dostatečným předstihem předloží ostatním zúčastněným stranám k odsouhlasení vzor barevného řešení a struktury fasád, a to na formátu minimálně velikosti A 2.
- Odsouhlasené vzorky budou uloženy do depozitáře objednatele na staveništi.

#### 5. FOTODOKUMENTACE

##### Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po jednotlivých částech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží půdorys se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Ke každé fotodokumentaci jednotlivé plochy zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

##### Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

##### Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno provozovateli a druhé vyhotovení ponechá zhotovitel na staveništi.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDI na staveništi.
- Fotodokumentace exteriéru v rozsahu celého zájmového území stavby rozčleněná na jednotlivé stavební části, chodby, komunikace, zpevněné plochy, oplocení, travnatých ploch, zeleně, stálého dopravního značení apod.
- Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací v rozsahu celého areálu členěná po jednotlivých částech, ze kterého bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuálním datem a doložením zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

##### Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,



- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,
- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání zařízení staveniště,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu suti, lešení, kácení apod.

#### Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

#### Způsob odevzdání fotodokumentace objednateli

- Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

### **6. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE**

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordinačním jednáním.

### **7. SOUČINNOST S PROVOZOVATELEM**

#### **PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU**

- Společná pasportizace stavu všech místností vč. chodeb provedená zástupci zhotovitele a zástupci zařízení, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místnosti potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:
  - výčet majetku, který je v místnosti provozovatelem ponechán,
  - údaj o kontrole uvolnění dostatečného přístupu k výplním otvorů (oknům, dveřím),
  - údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
  - údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

#### **DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ**

- Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.



- Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.
- Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

## **ZAŠKOLENÍ OBSLUHY**

- Zadavatel klade důraz na součinnost zhotovitele s provozovatelem v rámci:
  - zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
  - zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla,
  - zaškolení celého personálu zařízení ve věci optimalizace energetických úspor.
- Termíny jednotlivých proškolení zhotovitel dohodne se zástupcem zařízení v dostatečném předstihu a za účasti všech stran uvede do zápisu z kontrolních dní.
- Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci přijímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce v 6 vyhotoveních.
- Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz zařízení potvrzený provozovatelem zařízení předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

## **ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)**

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.