

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

## 1. Název zakázky

„Parkovací objekt Sosna - opakování“

## 2. Označení zadavatele

Město Třinec

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

IČO: 00297313

## 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, které zahrnují výstavbu třípodlažní samoobslužné hromadné garáže s pohybem vozidel vlastní silou včetně napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu. Součástí stavby je i úprava stávající křižovatky ul. Sosnové se spojnicí ul. Kaštanové a ul. Sosnové na miniokružní křižovatku včetně úprav přilehlých chodníků.

Předmětem veřejné zakázky jsou objekty:

**SO 01 Parkovací objekt** – 3-podlažní parkovací objekt se 3 samostatnými vjezdy do podlaží. Navržený parkovací objekt nabídne 82 krytých parkovacích stání. Konstrukčně je objekt řešený jako ocelový skelet s železobetonovými spřaženými deskami na trapézových pleších. Střešní plášť bude provedený z plechové profilované krytiny. Fasáda je navržena jako otevřená s opláštěním tahokovem. Stavba bude založená na pilotách podepírajících základovou desku. V 1. PP je navrženo 28 parkovacích stání, z toho 5 míst bude pro zdravotně postižené. V 1. NP a 2. NP je navrženo 27 parkovacích stání.

**SO 02 Přeložka jednotné kanalizace** – přeložení jednotné kanalizace DN 300 v délce cca 56 metrů z důvodu výstavby nového parkovacího objektu, který svým severním rohem zasahuje do stávající kanalizační stoky v majetku SmVaK Ostrava, a. s. Přeložka bude provedena tak, aby stavba parkovacího objektu nezasahovala do ochranného pásma kanalizace, tj. 1,5 m, popř. 2,5 m při hloubce uložení větší než 2,5 m, na každou stranu od líce potrubí.

**SO 101 Komunikace** – V rámci tohoto objektu jsou řešeny samostatné vjezdy do jednotlivých podlaží parkovacího objektu, přístupové chodníky u jednotlivých vjezdů, úprava stávající křižovatky ul. Sosnové se spojnicí ul. Kaštanové a ul. Sosnové na minikruhovou křižovatku

včetně úprav přilehlých chodníků. V rámci rekonstrukce křižovatky budou navržena místa pro přecházení a místa umožňující vstup do vozovky řešena bezbariérově.

#### 4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena díla bez DPH	49 978 102,41 Kč
DPH v zákonné výši	10 495 401,51 Kč
Cena díla vč. DPH	60 473 503,92 Kč

#### 5. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v užším řízení.

#### 6. Označení účastníků zadávacího řízení

<b>Pořadové číslo:</b>	1.
<b>Účastník:</b>	HOCHTIEF CZ a. s.
<b>Sídlo:</b>	Plzeňská 16/3217 150 00 Praha 5
<b>IČ:</b>	46678468
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH: -</b>	
<b>Celková nabídková cena v Kč vč. DPH: -</b>	

<b>Pořadové číslo:</b>	2.
<b>Účastník:</b>	Strojírny a Stavby Třinec, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec
<b>IČ:</b>	47674539
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 52 500 000,18</b>	
<b>Celková nabídková cena v Kč vč. DPH: 62 525 000,22</b>	

<b>Pořadové číslo:</b>	3.
<b>Účastník:</b>	IPS Třinec, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Frydecká 225, 739 61 Třinec
<b>IČ:</b>	28618891

<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 49 978 102,41</b>
---

<b>Celková nabídková cena v Kč vč. DPH: 60 473 503,92</b>
---

<b>Pořadové číslo:</b>	4.
<b>Účastník:</b>	Metrostav a.s.
<b>Sídlo:</b>	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
<b>IČ:</b>	00014915
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 51 697 688,63</b>	
<b>Celková nabídková cena v Kč vč. DPH: 62 554 203,24</b>	

**7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

IPS Třinec, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČ: 28618891

**9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

Podané nabídky byly v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH. Rozumí se cena, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka měla minimální hodnotu. **Na základě hodnotícího kritéria bylo stanoveno následující pořadí účastníků:**

<b>Pořadí:</b>	<b>Název účastníka (dodavatele):</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
1.	IPS Třinec, a.s.	<b>49 978 102,41</b>
2.	Metrostav a.s.	<b>51 697 688,63</b>
3.	Strojírny a Stavby Třinec, a.s.	<b>52 500 000,18</b>

Nabídka účastníka **IPS Třinec, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČ: 28618891** je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka tohoto účastníka splnila všechny požadavky kladené na ni zákonem a zadávací dokumentací, proto zadavatel rozhodl o výběru tohoto dodavatele.

**10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**

- Ing. Aleš Wojnar, Poštovní 128,739 61 Třinec — Staré Město, IČ: 60781335
- Ing. Zbyněk Novák, Čajkovského 1595/49, 746 01 Opava -Předměstí, IČ: 71831622
- Ing. Libor Vlček, Pohoří 789, 725 26 Ostrava – Krásné Pole, IČ: 42783577
- MASTER IT Technologies, a.s., Výstavní 1928/9, 702 00 Ostrava, IČ: 27851931
- Astron Buildings s.r.o., Kojetínská 3228, 750 02 Přerov I, IČ: 63319675
- STATIC Solution s.r.o., Oldřichovice 923, 739 61 Třinec, IČ: 24228303
- ITL Consulting, s.r.o., Nad Strouhou 389/12a, 724 00 Ostrava – Proskovice, IČ: 09080767
- Ing. Aleš Dobesch, Sosnové 366, 739 61 Třinec, IČ: 44189788

**11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.**

Nebylo použito.

**12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

**13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

**14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části**

Zakázka je zadávána jako podlimitní.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

*Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021-037129.*