

.....

.....

.....

## **Výzva k podání nabídky do výběrového řízení**

Vážená paní, Vážený pane,

jako zástupce zadavatele **Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace, se sídlem Máchova 1134, 73961 Třinec, IČ: 75055473**, si Vás dovoluji vyzvat jako zájemce o zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení.

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí a v souladu s § 18 odst. 5 dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí.

**Název zakázky:** „**Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů**“

### **Zadavatel:**

název : Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace  
sídlo : Máchova 1134, 73961 Třinec  
IČ : 75055473  
DIČ : CZ75055473

### **Pověřená osoba:**

Pověřenou osobou zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb. je Mgr. Bc. Milan Konečný, sídlem K Holotovci 1191, PSČ: 735 11, Orlová – Město, IČ: 88144534, DIČ: CZ8402265113.

Kontaktní osobou ve všech otázkách je osoba pověřená výkonem zadavatelských činností – Mgr. Bc. Milan Konečný, sídlem K Holotovci 1191, PSČ: 735 11, Orlová – Město, e-mail: [konecny@mcgreen.cz](mailto:konecny@mcgreen.cz), tel.: 605 201 156, korespondenční adresa: Pančochy 1084, 664 42 Modřice.

### **Informace o předmětu zakázky:**

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy stávající budovy Centra sociální pomoci Třinec, p.o. na ulici Máchova 1134 – a to především spočívající v zateplení obvodového pláště, zateplení střechy a výměně vnějších výplní otvorů.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu je uveden v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele;
- vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace – *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy*
- zajištění povinné publicity projektu podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek k projektu:
  - **Pamětní deska 300x400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace stavebních prací. Přesné znění, formu, rozsah a umístění sdělí a určí zadavatel - *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy*
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby);
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu,

včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;

- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací;
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek
- aj.

Součástí celkové ceny za předmět zakázky bude i **rozpočtová rezerva ve výši 123.967,- Kč bez DPH**, která bude započtena do celkové ceny uvedené na krycím listu a v návrhu smlouvy.

Položka rezerva (dodatečné práce) tvoří zvláštní položku, se kterou hospodaří výhradně objednatel a použije ji pouze v případě nutnosti úhrady za vícepráce, které vzniknou v průběhu výstavby, a které nebylo možné předpokládat v době zpracování projektové dokumentace, tzn. za vícepráce odpovídající definici zákona o veřejných zakázkách.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně publicity bez rezervy činí 3.686.540,- Kč bez DPH.**

**Doba plnění:** ukončení zakázky nejpozději do 70 kalendářních dnů od zahájení realizace – tj. předání a převzetí staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem. Ukončením realizace zakázky je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Předpokládaný termín zahájení realizace je 1.9.2014.

Jelikož jsou předmětem zakázky stavební úpravy zařízení sociální a zdravotní pomoci, je nutné realizovat zakázku tak, aby byl co nejméně ovlivněn provoz zařízení.

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

**Místo plnění:** je město Třinec (blíže viz projektová dokumentace)

**Prohlídka místa plnění:** Uchazeči na základě projektové dokumentaci mohou učinit prohlídku okolí místa plnění zakázky nezávisle na zadavateli, jelikož se jedná o veřejně přístupná místa. Prohlídka veřejně nepřístupných prostorů proběhne v místě realizace dne 21. 7. 2014 v 10:00 hod. (do 12:00 hod). Kontaktní osoba zadavatele – Martin Žalud, odbor investic, tel. 558 306 219, [martin.zalud@trinecko.cz](mailto:martin.zalud@trinecko.cz).

### **Poskytnutí zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta uchazečům do 2 pracovního dne ode dne doručení písemné nebo elektronické žádosti dodavatele o zadávací dokumentaci adresované kontaktní osobě pověřené činnostmi zadavatele – viz výše.

**Projektová dokumentace** v listinné podobě a **slepé výkazy výměr** v elektronické podobě – na vyžádání za částku 6.990,- Kč bez DPH – potřeba objednat 2 pracovní dny před vyzvednutím (nebo předáním k přepravě) u osoby pověřené činnostmi zadavatele ([konecny@mcgreen.cz](mailto:konecny@mcgreen.cz)). Při zaslání dokumentace poštou bude k její ceně připočítáno 320,- Kč bez DPH za poštovné, přepravné a balné.

V rámci objednávky zvolte způsob úhrady a doručení projektové dokumentace včetně slepého výkazu výměr. V případě možnosti ad b) a c) nezapomeňte uvést dodací adresu.

- a) **Platba v hotovosti při osobním odběru** – platba v hotovosti proběhne u osobního odběru. O termínu odběru budete informováni. Vyzvednout lze na adrese Pančochy 1084, Modřice, Brno – venkov (pobočka osoby pověřené činnostmi zadavatele) nebo na adrese nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, dle dohody s pověřenou osobou zadavatele.
- b) **Bezhotovostní převod (platba předem na účet)** - po obdržení objednávky bude na e-mailovou adresu zaslána zálohová faktura s příkazem k úhradě. Dokumenty je potřeba uhradit předem na fakturu uvedený bankovní účet. Po obdržení platby budou dokumenty včetně konečné faktury ihned odesílány prostřednictvím České pošty, s.p. V případě, že platba nebude provedena do pěti pracovních dnů, bude objednávka stornována.
- c) **Dobírka** – úhrada za dokumenty proběhne v hotovosti při jejich převzetí poštovnímu doručovateli nebo na poště v případě nezastižení objednatele na uvedené dodací adrese.

### **Požadavky na splnění kvalifikace:**

Požadavky na splnění kvalifikace jsou podrobně specifikovány v zadávací dokumentaci.

### **Kritéria pro hodnocení nabídek**

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. **Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH.** Rozumí se cena, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 6.3 zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

### **Požadavky na zpracování nabídky:**

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně v originále v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázané do jednoho svazku.

Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem veřejné zakázky, identifikačními údaji uchazeče a sídlem uchazeče.

**Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné.** Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

### **Způsob a místo pro podání nabídek**

Obálka obsahující nabídku bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním (v pracovních dnech v době od 8:00 do 15:00 hod.) na adresu pobočky osoby pověřené činnostmi zadavatele - Mgr. Bc. Milan Konečný, doručovací adresa: recepce Hotelu Steel, nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 29. 7. 2014 do 8:30 hod.**

Uchazeč je povinen nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat veškeré požadované dokumenty. Obálka bude uzavřena, opatřena přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

### **NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

**„Centrum soc. pomoci Třinec, Máchova 1134 - zateplení objektu + výměna výplní otvorů“**

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na níž je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

### **Místo a datum otevírání obálek**

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne dne **29. 7. 2014 v 11:00** hod v sídle zřizovatele – **město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec, zasedací místnost.**

**Otevírání obálek se mají právo účastnit zástupce poskytovatele dotace a zástupce projektanta.**

Komise bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla přiděleného dle času doručení a bude kontrolovat, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce a je podepsaná oprávněnou osobou. Pokud nabídka nebude splňovat výše uvedené požadavky, bude na místě vyřazena a zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení.

### **Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Třinci dne 10. 7. 2014



.....

Mgr. Milan Konečný