



# Centrum sociální pomoci Třinec

příspěvková organizace  
Máchova 1134, 739 61 Třinec

## Zadávací dokumentace – výzva k podání nabídky

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

### **„Výměna výtahu v budově na ul. Máchova 1134 – opakování“**

v souladu s § 31 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zadavatel tímto deklaruje, že se nejedná o zadávací řízení vedené v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně. Jedná se o zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

#### **1) Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace  
sídlo: Máchova 1134, 739 61 Třinec  
IČO: 75055473  
Zastoupen ve věcech smluvních i technických: Mgr. Kamil Raszka, ředitel příspěvkové organizace  
☎ 558 332 167, [reditel@csptrinec.cz](mailto:reditel@csptrinec.cz)  
Pověřená osoba zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení: Mgr. Rafał Zawadzki – vedoucí právního odboru  
Zastoupen ve věcech formální stránky zadávacího řízení: Petr Kulich ☎ 774 749 865, [petr.kulich@trinecko.cz](mailto:petr.kulich@trinecko.cz)

#### **2) Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky:

- 42416100-6 - výtahy
- 50750000-7 - údržba výtahů

#### **3) Předmět plnění s vymezením množství a druhu požadovaných prací, a požadovaná záruka**

Předmětem zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací nutných k výměně výtahu v budově na ul. Máchova 1134. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Jedná se o kompletní výměnu starého stávajícího již dosluhujícího výtahu za nový osobní evakuační výtah včetně rekonstrukce vnitřního prostoru strojovny, odvozu a ekologické likvidace veškerého odstraněného materiálu z původního výtahu, zpracování příslušné stavebně technické dokumentace výtahu a další dokumentace předepsané nařízením vlády č. 27/2003 Sb., platnými normami ČSN a EU, včetně všech potřebných zkoušek, revizí a vč. vyhotovení předepsané dokumentace o zkoušce, zaškolení obsluhy výtahu, a dále po dobu záruky poskytovat kompletní servis vč. zajištění havarijní služby a vyprošťování uvízlých osob u dotčeného evakuačního výtahu.

Rozsah prací je blíže specifikován v projektové dokumentaci zpracované společností HAMROZI s.r.o. dne 28.06.2019 pod č. 2019/MW/76 a ve výkazech výměr (slepých rozpočtech), které odpovídají objemu prací.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií minimálně srovnatelnou.

Zadavatel požaduje na kompletní dílo záruku v délce min. 60 měsíců.

Podkladem pro zpracování nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky včetně všech jejích příloh.

#### **4) Lhůta a místo plnění veřejné zakázky**

Stavební práce budou zahájeny nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště a ukončeny do 90 kalendářních dnů.

Místem plnění je budova Centra sociální pomoci, příspěvkové organizace, ul. Máchova 1134, 739 61 Třinec.

#### **5) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zadávací lhůta**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** je stanovena zadavatelem na celkovou částku cca **1.500.000 Kč bez DPH**.

Nabídka musí zůstat v platnosti po dobu běhu zadávací lhůty, nejméně však po dobu 30 dnů po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu s vnitřními předpisy uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

#### **6) Způsob hodnocení nabídek**

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. V případě doručení nabídek se shodnou nabídkovou cenou dvou a více dodavatelů, rozhodne o pořadí těchto nabídek losování.

#### **7) Kvalifikace a požadavky na prokázání způsobilosti**

**Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

**A) základní způsobilosti** podle § 74 zákona,

**B) profesní způsobilost** podle § 77 zákona,

oprávnění k podnikání pro činnosti:

- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- nebo
- obdobné opravňující k splnění předmětu veřejné zakázky

#### **Prokazování kvalifikace**

#### **Důležité UPOZORNĚNÍ:**

**Dodavatel prokazuje splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje; jiné doklady se nevyžadují. Dodavatel proto vyplní a podepíše čestné prohlášení dle vzoru (příloha č. 3 ZD).**

**Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.**

**Je-li dodavatel zastupován zmocněncem, musí být součástí nabídky jako celku doložena písemná plná moc, z níž vyplýne rozsah oprávnění zmocněnce jednat za dodavatele v tomto zadávacím řízení.**

## **8) Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celkovou cenu díla v Kč bez DPH, **uvést do Krycího listu nabídky**, viz příloha č. 1 této výzvy a cenu díla uvést také do Návrhu smlouvy o dílo, viz příloha č. 4 této výzvy.
2. Kompletně **vyplnit Slepé rozpočty** obsažené v přílohách č. 2.1 (celkový VV) a 2.2 (elektro VV) této výzvy.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky a dále veškeré její přílohy.

## **9) Místo pro podávání nabídky a doba v níž lze nabídky podat**

Místem podání nabídky je: Magistrát města Třince - podatelna, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Lhůta pro podání nabídek končí dne **07.11.2019 v 09:30 hod.** Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou. Při podání nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

## **10) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- krycí list nabídky, viz příloha č. 1ZD,
- specifikace dodávek a služeb, viz. příloha č. 1.1 této výzvy
- kvalifikační předpoklady dle čl. 7. této výzvy, viz příloha č. 3ZD,
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, viz příloha č. 4ZD
- kompletně vyplněné slepé rozpočty, viz. přílohy č. 2.1 (celkový VV) a 2.2 (elektro VV) této výzvy
- nabídkové rozpočty, vč. návrhu SoD v editovatelné podobě na datovém nosiči (např. CD/DVD),
- případné další přílohy a doplnění nabídky

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem **NEOTVÍRAT – veřejná zakázka: „Výměna výtahu v budově na ul. Máchova 1134 – opakování“** a na uzavření opatřit razítkem dodavatele. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

## 11) Další podmínky a informace

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Výši nabídkové ceny je možno překročit pouze z důvodů změny daňových předpisů.
- Platební podmínky - Zadavatel nepřipouští zálohové platby. Úhrada za provedení díla bude zadavatelem provedena na základě jednorázové faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. V případě, že zadavatel převezme dílo s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, má zadavatel právo pozastavit zaplacení 5 % z celkové ceny sjednané za dílo až do doby úplného odstranění vad a nedodělků. Uvolnění této částky provede zadavatel do 15 dnů ode dne úplného odstranění vad a nedodělků, o čemž bude sepsán protokol. Fakturace za servisní a vyprošťovací služby bude prováděna měsíčně. Fakturu je povinen dodavatel doručit zadavateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců zadavatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních. Faktury budou splatné 30. dnem ode dne doručení zadavateli. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem odepsání z účtu zadavatele.

- **Kompletní zadávací dokumentace** je ke stažení na profilu zadavatele na odkazu: [https://zakazky.trinecko.cz/contract\\_display\\_842.html](https://zakazky.trinecko.cz/contract_display_842.html)

- Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a případné nejasnosti si formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vyjasnit ještě před podáním nabídky. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel informuje dodavatele, že stavba bude spolufinancována z programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2019, název projektu „Sociální služba bez bariér – náš cíl“, dotační titul: KSS 1/19 Podpora aktivit spojených s naplňováním standardu č. 13 vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

## 12) Požadavky na smlouvu a dohodu o poskytnutí náhradního plnění:

Přílohou této výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy (vyznačeno ve smlouvě žlutě):

- doplnění identifikačních údajů dodavatele,
- doplnění finanční částky smluvní ceny,
- podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech smluvních.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

### **13) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu, až do doby uzavření smlouvy. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

### **14) Vyloučení účastníka zadávacího řízení**

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti nebo,
- neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Nabídka vyloučeného účastníka zadávacího řízení se nevyhodnocuje. Zadavatel informuje bezodkladně účastníka, který byl vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a dodavatelem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

### **15) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, poskytování dodatečných informací a zadávací dokumentace**

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa předmětu plnění před podáním nabídky.

Dodavatelé mohou učinit prohlídku místa předmětu plnění veřejné zakázky po předchozí telefonické domluvě s Mgr. Kamil Raszka, ředitelem příspěvkové organizace, ☎ 558 332 167, reditel@csptrinec.cz

V Třinci dne 24.10.2019

Mgr. Rafał Zawadzki  
vedoucí odboru

#### Přílohy:

Příloha č. 1ZD - Krycí list nabídky

Příloha č. 1.1 - specifikace dodávek a služeb

Příloha č. 2.1ZD - celkový výkaz výměr

Příloha č. 2.2ZD - elektro výkaz výměr

Příloha č. 3ZD - Prohlášení k prokázání kvalifikačních způsobilosti

Příloha č. 4ZD - Nabídka smlouvy o dílo

Příloha č. 5ZD - Projektová dokumentace